PROGRAM ROZVOJE OBCE DYMOKURY NA OBDOBÍ 2018–2025

18. 6. 2018

Aktualizace schválena dne 15. 12. 2021

Aktualizace schválena dne 24. 4. 2023

Aktualizace schválena dne 30.10.2023

Aktualizace schválená dne 24.6.2024

Kontakt:

Obecní úřad Dymokury

Revoluční čp. 97

289 01 Dymokury

Tel.: 325 635 112

E-mail: obec@dymokury.cz

Web: www.dymokury.cz

Zpracoval:

Ing. Jan Binek, Ph.D.

Spolek pro obnovu venkova ČR

www.spov.org

Dokument byl zpracován v rámci projektu Podpora obnovy venkova pomocí zavedení strategického řízení (reg. číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_033/0003008).

Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

OBSAH

ÚVOD ... **4**
A. ANALYTICKÁ ČÁST ... **5**
A.1 Charakteristika obce ... **5**
1. Území ... ***5***
2. Obyvatelstvo ... ***6***
3. Hospodářství ... ***7***
Ekonomická situace ... 7
Trh práce ... 7
4. Infrastruktura ... ***8***
Technická infrastruktura ... 8
Dopravní infrastruktura ... 8
Dopravní obslužnost ... 9
5. Vybavenost ... ***10***
Bydlení ... 10
Školství, zdravotnictví, sociální péče ... 10
Život v obci, kultura a sport ... 11
6. Životní prostředí ... ***12***
7. Správa obce ... ***13***
Obecní úřad a kompetence obce ... 13
Hospodaření a majetek obce ... 14
A.2 Východiska pro návrhovou část ... **18**
Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel ... ***18***
SWOT analýza ... ***22***
B. NÁVRHOVÁ ČÁST ... **23**
B.1 Dlouhodobá vize ... **23**
B.2 Opatření a aktivity ... **23**
B.3 Podpora realizace programu ... **33**

ÚVOD

Program rozvoje obce Dymokury je základním plánovacím dokumentem obce zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Slouží zejména jako manuál pro řízení rozvojových činností obce (při rozhodování zastupitelstva, při přípravě projektů, při tvorbě rozpočtů). Slouží i jako informační materiál pro občany a subjekty působící v obci. Program rozvoje zvyšuje připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu a zvyšuje šance získat vnější finanční prostředky.

Program rozvoje obce (PRO) je zpracován na roky 2018–2024, tj. na 7 let. Dlouhodobý pohled na rozvoj obce je formulován ve strategické vizi pro období cca 20 let (přibližně do roku 2035, což odpovídá realizaci 3 návazných PRO).

Program rozvoje obcí je tvořen analytickou částí (charakteristika obce, vyhodnocení dotazníkových šetření, SWOT analýza) a návrhovou částí (vize, opatření a aktivity, podpora realizace).

Zpracování PRO proběhlo jako součást projektu Podpora obnovy venkova pomocí zavedení strategického řízení.

Úvodní setkání s obyvateli proběhlo 26. 5. 2017. Na tomto setkání byla diskutována rozvojová situace obce a shromážděny podněty k dalšímu rozvoji.

V červnu a červenci 2017 proběhlo dotazníkové šetření mezi obyvateli. Šetření se zúčastnilo 86 osob. Šetření přineslo další zajímavé podněty a ověřilo situaci v obci.

V listopadu byl dopracován návrh kompletního programu rozvoje a zahájena diskuze nad jeho úpravami. V lednu byla zpřesněna analytická část na základě prvního kola připomínek. V únoru byla upravena návrhová část.

Druhé setkání s obyvateli proběhlo 12. 3. 2018. Na setkání byly zpřesněny a doplněny aktivity. Následně byly zapracovány připomínky z řad zastupitelů obce. V červnu byl program rozvoje obce zfinalizován.

Program rozvoje obce byl schválen Zastupitelstvem obce Dymokury dne 18. 6. 2018.

Program rozvoje je zpracováván dle „Metodiky tvorby programu rozvoje obce“ doporučené Ministerstvem pro místní rozvoj.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

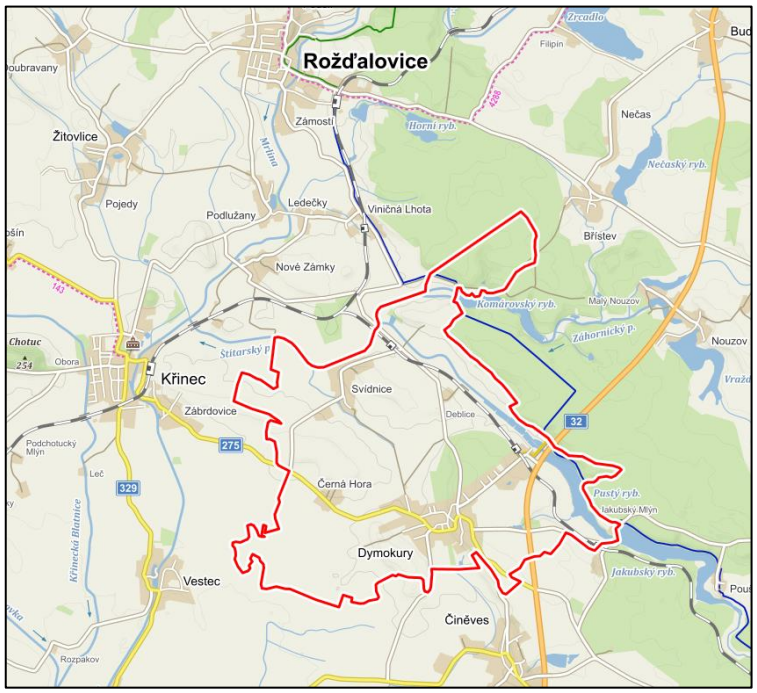
A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

Charakteristika obce soustřeďuje základní fakta o obci a obsahuje komplexní zhodnocení situace v obci, charakteristiku stavu a vývoje jednotlivých oblastí života obce. Klade důraz na zachycení hlavních předností a rozvojových problémů obce a jejich příčin.

1. ÚZEMÍ

Dymokury se nacházejí zhruba 15 km od Poděbrad i Nymburka, 50 km od Hradce Králové a 60 km od Prahy. Okolí obce tvoří převážně orná půda, ale významný podíl zaujímají také lesy. Dymokury leží v geomorfologickém celku Středolabská tabule, průměrná nadmořská výška obce činí 203 m n. m. Katastrem obce protéká Štítarský potok, na němž byl vybudován Pustý rybník, v blízkosti Svídnice se do něj vlévá Smíchovský potok a následně i Pivovarský potok. Výskyt rybníků v obci a v jejím okolí je pozůstatkem středověkého rybníkářského hospodářství (v roce 1603 tu bylo 102 rybníků).

Dymokury spadají do správního obvodu obce s rozšířenou působností Poděbrady. Obec se skládá ze tří částí (katastrálních území) – Dymokury, Svídnice a Černá Hora. Hranice obce je na níže uvedeném obrázku vyznačena červenou čárou. Svídnice byla sloučena s Dymokury v roce 1980.



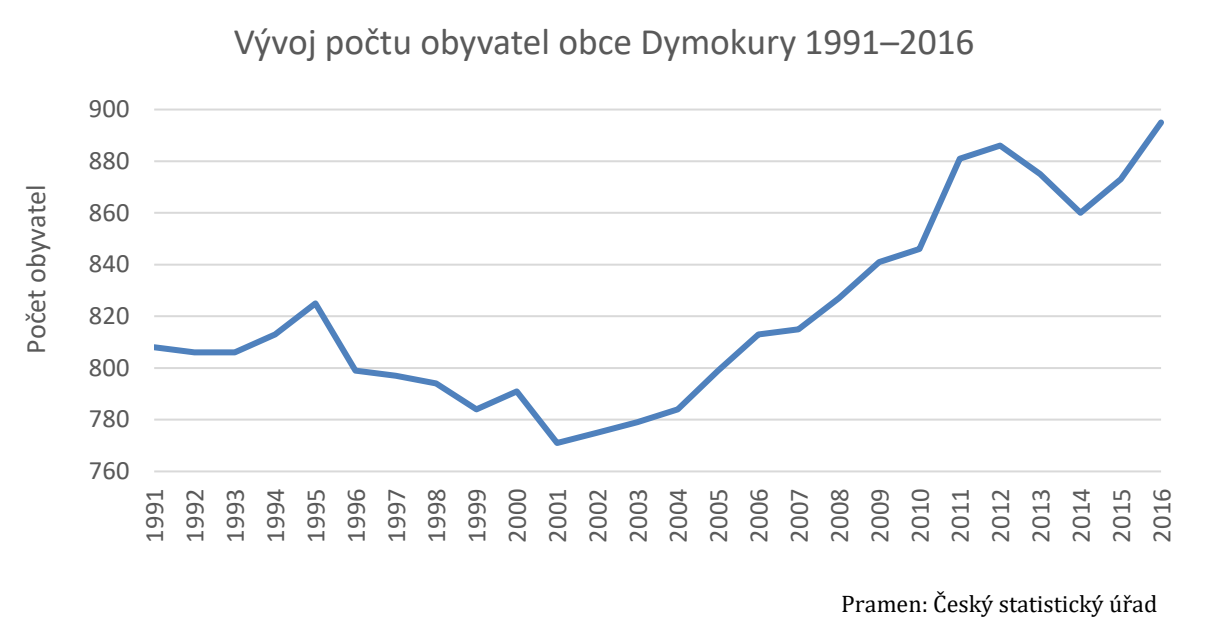
Celková rozloha obce činí 1 465 hektarů. Hustota zalidnění činí 61,1 obyvatel/km^2. Obec patří svou rozlohou mezi relativně velké obce (průměrné území obce v České republice zaujímá 1 261 ha).

Region byl osídlen již v pravěku, ale první zmínka přímo o obci Dymokury pochází z roku 1249, kdy byly majetkem krále. V pozdějších dobách vlastnila obec řada šlechtických rodů, byla vybudována tvrz (později přestavěná na zámek). V 19. století byly v Dymokurech vinice, chmelnice, a dokonce zde byl také chován bourec morušový. Počátkem 20. století patřily dymokurskému velkostatku ovocné sady, lesy, rybníky, pole, mlékárna, opukový lom, velkochov hospodářských zvířat, pivovar, cukrovar, cihelna a mlýn. Posledními majiteli panství byli Černínové, jimž bylo po roce 1945 odejmuto; v 90. letech byly lesy, rybníky a zámek Černínům navráceny.

2. OBYVATELSTVO

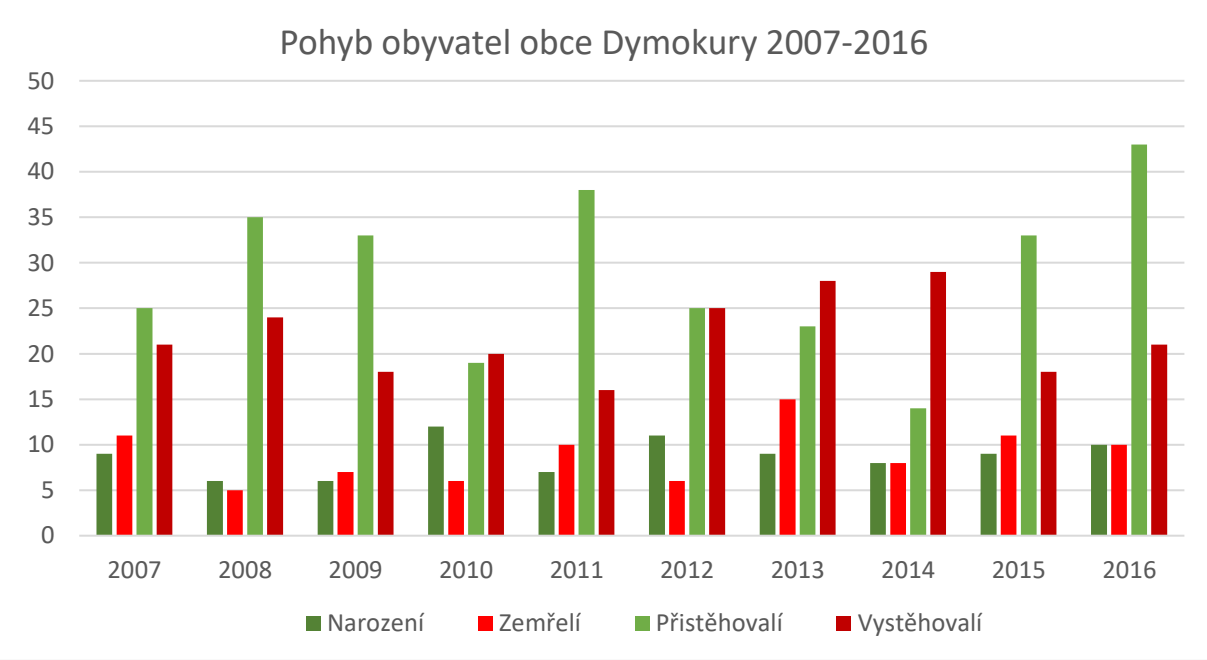
Celkový počet obyvatel obce Dymokury k 31. 12. 2016 činil 895 (z toho 439 mužů a 456 žen). V 90. letech počet obyvatel mírně klesal, od roku 2001 roste.

Při sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 z tehdejších celkových 860 obyvatel žilo 721 v Dymokurech, 91 ve Svídnici a 48 v Černé Hoře.



Pramen: Český statistický úřad

Dymokury jsou migračně atraktivní obcí; za posledních 10 let přibylo migrací 68 osob, ve většině let byl počet přistěhovalých vyšší než počet vystěhovalých. Došlo tak ke zvýšení počtu obyvatel o 9,8 %. Přirozená měna (rozdíl narozených a zemřelých) má na vývoj počtu obyvatel výrazně menší vliv, za sledované období ubyly 2 osoby.



Věkové poměry Dymokur jsou velmi příznivé. Ke konci roku 2016 bylo 18,0 % obyvatel obce ve věku do 15 let (161 osob), 64,7 % ve věku 15–64 let (579 osob) a 17,3 % obyvatel obce bylo starších 65 let (155 osob). V nejstarší věkové kategorii velmi výrazně převažují ženy (je jich o polovinu více než mužů). Srovnání počtu seniorů a počtu dětí do 15 let (tzv. index stáří v hodnotě

96,3) ukazuje, že dětská složka obyvatel mírně převažuje, což je v prostředí ČR celkem netypický stav. Průměrný věk obyvatel obce je 39,8 let ke konci roku 2016. V místní části Svídnice je dle údajů ze sčítání lidu 2011 výrazně vyšší podíl obyvatel starších 65 let 26,4 % oproti 14,1 % za celou obec) a velmi nízký podíl dětí (7,7 % oproti 16,0 % za celou obec).

Vývoj počtu obyvatel a domů místních částí obce Dymokury mezi roky 2001 a 2011

Místní část	*Počet obyvatel*						*Změna počtu obyvatel 2011/2001*	*Počet domů*	
	2001			*2011*					
	0–14 let	*65 + let*	*celkem*	*0–14 let*	*65+ let*	*celkem*		*2001*	*2011*
Dymokury	122	91	655	121	91	721	110,1	275	291
Černá Hora	8	9	37	10	6	48	129,7	34	34
Svídnice	17	20	70	7	24	91	130,0	55	59
CELKEM	**147**	**120**	**762**	**138**	**121**	**860**	**112,9**	**364**	**384**

Pramen: Český statistický úřad, Sčítání lidu, domů a bytů 2001, 2011

Počet obyvatel obce vzrost mezi sčítáními v letech 2001 a 2011 ve všech místních částech obce. Vzrostla zde zejména produktivní složka populace. Počty dětí a seniorů se změnily minimálně. Výrazný je pouze pokles počtu dětí ve Svídnici. V Dymokurech a ve Svídnici se mírně zvýšil i počet domů.

Vysoký je i podíl trvale žijících chalupářů, kteří si ponechávají trvalé bydliště v Praze. Ti využívají téměř všechny nebydlené domy.

3. HOSPODÁŘSTVÍ

EKONOMICKÁ SITUACE

Ke konci roku 2016 bylo v obci registrováno 210 ekonomických subjektů, z nichž jako aktivní je vedeno 101. Nejvyšší podíl aktivních subjektů podniká ve stavebnictví (36,6 %), s velkým odstupem následují velkoobchod a maloobchod (17,8 %), průmysl (10,9 %) a zemědělství (10,9 %). Převážnou většinu subjektů (84,2 %) tvoří fyzické osoby, zejména živnostníci.

Nejvýznamnějšími firmami v obci z hlediska zaměstnanosti jsou Czernin Dymokury s.r.o. věnující se zemědělské výrobě (kategorie 20–24 zaměstnanců) a DEBLICE - lesy s.r.o. věnující se lesnímu hospodářství a zpracování dřeva (kategorie 10–19 zaměstnanců). Z dalších menších firem lze zmínit Bejšovec s.r.o. (prášková lakovna), MO-STAV, Holý diesel servis, Kovovýroba Jiří Müller, Ruční tkaní Romana Lobodová, Zámečnictví Josef Šimůnek, Kámen Donát, Zahrada Bittman (zahradnictví), Střechy Lazar či Stavby – Seba. Větší počet společností s ručením omezeným je registrován na adrese V Hájku 299. V areálu pod zámkem se nachází rozsáhlá půjčovna rekvizit pro film (Stone decor).

Z komerčních služeb se v obci nachází pošta, 4 prodejny potravin / smíšeného zboží (Jednota – COOP a další dva obchody se smíšeným zbožím v Dymokurech a Jitka Benešová ve Svídnici), 2 pohostinství (v hasičárně a na hřišti), čerpací stanice, lékárna (výdejna léčiv), praktický lékař a kadeřnice. Do obce zajíždí prodejna masa firmy Czernin Činěves.

V obci je řada nevyužitých objektů pro podnikání. Zejména jde o areál cukrovaru, areál Správy a údržby silnic Středočeského kraje a areál Policie ČR (sklady).

TRH PRÁCE

Počet osob zaměstnaných přímo v Dymokurech činil zaměstnanců v obci k 1. 12. 2016 dle údajů Ministerstva financí 143, což není úplně málo. Mladí ale odcházejí za prací pryč z obce.

Podíl nezaměstnaných osob v září 2017 činil v Dymokurech 4,8 %, bylo zde 28 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let. Hodnota nezaměstnanosti v obci je srovnatelná s hodnotou na úrovni SO ORP Nymburk (4,5 %), ale vyšší než hodnota za celou ČR (3,8 %) i než průměr za Středočeský kraj (3,3 %). Úroveň nezaměstnanosti se v obci za poslední roky snížila – zejména mezi lety 2014 a 2015 – z hodnoty 8,4 % v roce 2014. V září 2017 byla v obci evidována 3 volná pracovní místa.

4. INFRASTRUKTURA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

V obci je vybudován veřejný vodovod. Je v majetku obce. Cca třetina rozvodů v části Dymokury je třeba vyměnit. Vodovod obec spravuje sama (dozor zajišťuje odborný pracovník VaK Nymburk). Výhodou je levnější vodné.

V obci je vybudovaná čistírna odpadních vod. Čistírnu vlastní a provozuje akciová společnost Vodovody a kanalizace Nymburk. Roční objem čištěných odpadních vod činí cca 115 tis. m^3 a jde téměř výhradně o odpadní vody z domácností. Na čistírnu je prostřednictvím jednotné kanalizace ze 70. let napojena většina domů v místní části Dymokury. Pouze dešťová kanalizace je v ulici Osvobození a přilehlých ulicích v horní části obce. Ve Svídnici a v Černé Hoře je pouze dešťová kanalizace a obyvatelé musí k zachycení odpadních vod využívat septiky.

Obec není plynofikována. Nabízí se možnost obec plynofikovat spolu s městysem Křinec.

Část vedení elektrické energie v části Dymokury (např. ulice Velký Průhon, Malý Průhon, Netřebská) a Svídnice (cca 1/3) je uložena do země a plánuje se v tomto pokračovat. V roce 2019 bude celé vedení v části Dymokury uloženo do země.

Obecní rozhlas funguje ve všech částech obce – pokud je předáván pomocí „hnízd“, je nekvalitní z důvodu špatného signálu O2. V obci jsou problémy s kvalitou signálů mobilního operátora O2, v menší míře i T-Mobile (hlavně ve Svídnici a Černé Hoře). V některých částech obce jsou problémy i s internetem.

Veřejné osvětlení je v různém stavu. Většina lamp byla zrekonstruována (např. ulice Netřebská, Malý a Velký průhon) a v roce 2019 bude dobudováno nové veřejné osvětlení v celé spodní části obce ve zbývajících ulicích v Dymokurech – společně s uložením vedení elektrické energie do země.

Pro sběr skla a plastů jsou v Dymokurech zřízeny 3 sběrná místa, ve Svídnici a Černé Hoře potom po jednom. Svoz odpadů zajišťují Technické služby Nymburk. Pro odložení bioodpadů slouží speciální popelnice pro jednotlivé domácnosti, které jsou ve stanovených časech v týdnu umístěny na různých místech obce. Sběrný dvůr není k dispozici.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Pro silniční dopravu je klíčová silnice č. II/275 spojující Dymokury s komunikací I. třídy č. 32 (sjezd z D11 – Jičín), která prochází extravilánem obce. Intenzita dopravy v obci není příliš vysoká, projíždí jí průměrně 604 vozidel za 24 hodin. Ani silnice I/32 není zásadní zátěží, za 24 hodin jí projede cca 3960 vozidel.

Okrajem obce prochází železniční trať 062 Křinec – Chlumec nad Cidlinou. Jedná se o jednokolejnou regionální trať, doprava byla v úseku trati mezi Městcem Králové a Křincem zahájena roku 1882.

Stav místních komunikací je velmi dobrý. Zbývá opravit pouze poslední kratší úseky (např. ve Svídnici u obecního domu, výstavba nové komunikace v ulici Na Drážce). Všechny chodníky v obci byly v minulých letech rekonstruovány nebo nově vybudovány.

Parkování v obci je problematické. K parkování je (přes zákaz vyhláškou obce) využívána často plocha veřejné zeleně.

Dymokury neprochází žádná cyklistická trasa. Na severovýchodní hranici území obce prochází modrá turistická značka z Rožďalovic do Městce Králové a dále do Kolína a Naučná stezka Pustý rybník u Dymokur. Informace o historii a okolí místní části Svídnice přináší Naučná stezka Svídnice, která začíná u vlakové zastávky Svídnice.

Polní cesty kolem obce jsou nezpevněné a nejsou zde žádné cyklostezky umožňující spojení mezi obcemi nejkratší cestou.

DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

Obec Dymokury leží v zóně H Integrovaného dopravního systému Středočeského kraje (zóna H je vymezena okresem Nymburk) a jedou přes ni spoje autobusových linek H 33 a H 34 (pouze přes vlastní Dymokury, Černá hora a Svídnice jimi obsluhovány nejsou). Mezi místními částmi jezdí autobusová linka H 35. V obci se nachází 4 zastávky autobusové dopravy: Dymokury; Dymokury, žel. st.; Dymokury, Svídnice a Dymokury, Černá Hora. Zastávky jsou v dobrém stavu.

Obec je také obsluhována vlakovou linkou – přímé spoje jezdí do Křince, Městce Králové, Nymburka, zřídka i do Kopidlna. Na území obce leží železniční zastávky Svídnice a Dymokury. Zastávky jsou v dobrém stavu. Jejich určitou nevýhodou je, že leží poměrně daleko od center místních částí. Železniční zastávky jsou součástí systému PID.

Počty spojů projíždějících místní částí Dymokury (k 29. 1. 2018)

Směr	*Linka*	*V pracovní dny*		*V sobotu / v neděli*	
		Počet spojů	*Interval*	*Počet spojů*	*Interval*
Do Poděbrad	H33, H34, **přímé spoje bus, kombinace vlak + bus**, vlak + vlak (zejména přes Městec Králové / Nymburk)	24[A]	Až na výjimky méně než hodina.	9/10 [B]	Velmi různě: 1 hod. až 2,5 hod.
Z Poděbrad		22[A]		8/7 [B]	
Do Nymburka	**Zejména vlak**, dále kombinace vlak + bus, bus + bus, přímý bus	17[C]	Většinou do 1 hod.	7/7 [E]	2 hod. a delší
Z Nymburka		17[D]		6/5 [E]	
Do Městce Králové	**Zejména vlak**, dále bus	12[F]	Cca po hodině a půl až po 2 h.	5/5	Cca pro 3 h.
Z Městce Králové		12[F]	Cca po hodině a půl až po 2 h.	5/7[G]	Cca pro 3 h.

Pramen: www.jizdnirady.cz.

A: 7 autobusových spojů je přímých. B: Téměř vždy vlakem s 1–2 přestupy. C: 1 přímý bus, D: 6 přímých vlaků a 1 přímý bus, E: Téměř vždy přímé vlaky. F: 9 vlaků, 1 přímý bus a 2 x bus s přestupem. G: 5 vlaků + 1 přímý bus a jedna kombinace bus +vlak

Problémem je významně nižší obslužnost místních částí Černá Hora a Svídnice. Z místní části Černá Hora se lze do Poděbrad i Nymburka dostat pouze 3x denně, a to ještě jen v pracovní dny (místní část je obsluhována pouze linkou H 35). Svídnice má díky vlakové zastávce lepší obslužnost než Černá Hora, ale v celkovém hodnocení je výrazně slabší než obslužnost Dymokur.

Obslužnost autobusovou dopravou se významně snižuje o prázdninách. Je potom obtížné cestovat k lékaři. Malá četnost spojů je i večer a o víkendech. Obyvatelé hodnotí dopravní obslužnost spíše kriticky. Obec se na zajištění dopravní obslužnosti podílí 180 Kč na osobu ročně. Dopravní obslužnost za region vyjednává Městec Králové.

5. VYBAVENOST

BYDLENÍ

Podle sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 bylo v Dymokurech celkem 384 domů, z toho 368 rodinných domů a 14 domů bytových. V části Dymokury se potom nacházelo 291 domů, ve Svídnici 59 domů a v Černé Hoře 34 domů. Neobydleno bylo celkově 128 domů (třetina celkového počtu domů, což je zhruba dvojnásobek oproti průměru ČR i Středočeského kraje). Z těchto neobydlených domů však 89,1 % slouží k rekreaci, nejsou tedy zcela prázdné. Vlastní je zejména obyvatelé Prahy. V Černé Hoře je neobydlených domů (tedy využívaných k rekreaci) více než polovina, ve Svídnici cca 40 %.

Bytová výstavba je v obci prakticky nulová – od roku 2009 zde byl dokončen pouze jeden dům – další domy nejsou dosud zkolaudovány. Zájemci o výstavbu v obci ale jsou. Pozemky pro bydlení však nejsou aktuálně dostupné, ač ploch k výstavbě je v územním plánu vymezeno poměrně dost. Zatím se nepodařilo dosáhnout domluvy s vlastníky disponibilních pozemků, aby je poskytly k výstavbě. Odrazuje je i složité stavební řízení. V jednání je směna pozemků, která by umožnila výstavbu cca 10 rodinných domů.

Obec vlastní celkem 19 bytů. 3 byty jsou v bytovém domě v Netřebské ulici (č. p. 92), 4 byty jsou v budově sladovny (č. p. 99; jde o startovací byty), 3 byty jsou v bytovém domě v Revoluční ulici (č. p. 201) a 6 bytů je v bytovém domě V hájku (byty pro seniory), dva byty jsou v základní škole a jeden byt v bývalé škole ve Svídnici. Rekonstrukce na komunitní dům seniorů s cca 10 byty se připravuje ve staré škole (č. p. 85).

ŠKOLSTVÍ, ZDRAVOTNICTVÍ, SOCIÁLNÍ PÉČE

Obec Dymokury je zřizovatelem Mateřské školy Dymokury a Masarykovy základní školy.

Masarykova základní škola Dymokury je úplnou základní školou s kapacitou 250 žáků. Od 6. 9. 2010 je škola soustředěna v jedné budově. 1. – 4. třída je umístěna v nové přístavbě, kde se rovněž nachází i počítačová učebna a hudebna. V přístavbě vznikl taktéž prostor pro školní dílnu a oddělené šatny pro 1. a 2. stupeň. Do nové přístavby byla přestěhovaná zároveň i školní knihovna. Učebny jsou vybaveny interaktivní technikou a novým nábytkem. 5. – 9. třída je umístěna v hlavní budově.

Výuka probíhá v devíti kmenových učebnách a v pěti odborných učebnách (počítačová učebna I., počítačová učebna II., učebna estetické výchovy, učebna fyziky a chemie, dílna na technické činnosti). Kmenové třídy jsou poloodborné, vybavené pomůckami pro výuku daných předmětů, včetně počítačů s připojením na internet. V každé třídě je umístěna interaktivní tabule. Centrum volného času sdružuje školní družinu a školní klub, dále se zde nachází multimediální pracovna, cvičná kuchyň a keramický ateliér. Pro sportovní aktivity žáků slouží standardně vybavená tělocvična, venkovní hřiště, jehož součástí je asfaltový kurt. Škola je zařazena v síti škol s výrazným ekologickým zaměřením – Klub ekologické výchovy.

Školní kuchyň a jídelna slouží nejen žákům školy, ale dodává obědy a svačiny do MŠ v Dymokurech a Činěvsi. V jídelně mají možnost se stravovat cizí strávníci, služby využívají především senioři.

Škola těží ze své jedinečné polohy v blízkosti lesa a možnosti využívat rozsáhlý areál školní zahrady, kde se nachází školní minizoo a dětské hřiště.

Ve školním roce 2016/2017 navštěvovalo školu celkem 200 žáků (117 na 1. stupni a 83 na 2. stupni). Škola zaměstnávala 13 učitelů, dvě vychovatelky a dva asistenty pedagoga, dále 8 nepedagogických pracovníků.

Do školy dojíždí ze spádových a dalších obcí přibližně polovina žáků. Do základní školy dojíždí žáci zejména z obcí Chotěšice, Činěves a Velenice (školu navštěvují ale žáci z dalších 9 obcí). K zajištění dojížďky slouží i speciální školní autobus.

Žáci 9. třídy ke konci školního roku realizují své rozvojové projekty ke zlepšení prostředí v obci.

Mateřská škola Dymokury je školou jednotřídní (může být i školou dvoutřídní v případě velkého počtu žádostí o přijetí dětí). Kapacita školy je maximálně 28 dětí pro 1 třídu a 32 dětí pro dvě třídy. Ve školním roce 2016/2017 ji navštěvovalo cca 30 dětí. Školka zaměstnává 3 pedagogické pracovníky a jednoho provozního pracovníka.

Mateřská škola je umístěna v přízemní zrekonstruované budově. K dispozici je v ní šatna, prostorná herna, výdejna jídla, další herna (učebna z prostor stálé ložnice), umývárna, WC, ředitelna a sklad z bývalé šatny. Budova je vytápěna akumulačními kamny. K odpočinku dětí využíváme molitanové matrace rozkládané v prostoru herny. Zahrada je oplocená, vybavena novými herními prvky. Na zadní části zahrady byl vybudován zastřešený prostor pro odkládání kol.

Přímo v obci ordinuje všeobecný praktický lékař, ordinační hodiny jsou každý den. Za ostatními zdravotními službami občané dojíždí zejména do Městce Králové. Zde je i nemocnice, jejímž majitelem je v současné době město Městec Králové.

Tři dny v týdnu je v Dymokurech otevřena lékárna (výdejna léčiv).

Obec se přímo nepodílí na zajištění sociálních služeb v obci. V obci se nenachází žádné zařízení sociální péče. Terénní sociální služby zajišťuje Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady. Domov pro seniory využívají občané v Rožďalovicích.

ŽIVOT V OBCI, KULTURA A SPORT

Kulturní akce se pořádají v jídelně ZŠ, v klubovně hasičů, či v zasedací místnosti v horní části obecního úřadu. Venkovní akce potom probíhají na hřišti či v areálu koupaliště u rybářské klubovny U Čudly. Ve Svídnici je k setkávání využívaná stará škola. Obec zpracovává projektovou dokumentaci na vytvoření společenského sálu nad hasičárnou.

Ke sportovním aktivitám slouží fotbalové hřiště a asfaltový kurt (pozemky patří TJ Sokol Dymokury). Tělocvična se nachází ve škole.

V každé z místních částí je jedno dětské hřiště. V Dymokurech je navíc ještě jedno malé.

Dymokurský zpravodaj vychází 6 x ročně. Uzávěrka do konce lichého měsíce. Knihovna sídlí v budově obecního úřadu. Kromě půjčování knih a časopisů je v ní také veřejný přístup na internet.

V obci působí následující registrované spolky:

- Sbor dobrovolných hasičů Dymokury,
- Český rybářský svaz, místní organizace Dymokury,
- Fotbalový klub Dymokury,
- TJ Sokol Dymokury,
- Myslivecký spolek Dymokury,
- Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Dymokury.

Dále v obci působí i několik neformálních uskupení. V obci je aktivní Klub důchodců, který se schází v klubovně v hasičárně. Klub pořádá různé besedy a celou řadu výletů (kolem 10 za rok). Kulturním aktivitám se věnuje Spolek Budil. Vznikl i Klub Dymokurské maminky.

V roce 2016 vznikl ve Svídnici společný projekt vytvoření „Živé kroniky Svídnice“ a po celý rok byly sbírány audiovizuální stopy (film, fotografie, obrázky, písemné záznamy, výrobky) o životě ve Svídnici s důrazem na oslavy 680. výročí od jejího vzniku. Cílem bylo podpořit rozvoj vztahů mezi starousedlíky, novousedlíky a chataři, najít příležitost k seznamování a utužování vazeb, podpořit vzájemnou pomoc a také v lidech probudit zájem zaznamenávat dění vesnice kolem sebe, podílet se na rozvoji komunikace mezi lidmi a připojit se k oživování místních tradic. Živá kronika stále pokračuje a rozvíjí se. Má např. svůj kanál na youtube.

Jednou za rok obec pořádá výlet pro všechny občany. Dále se pravidelně koná „letní setkání občanů“. Při vítání občánků obec dává rodičům dárkový poukaz do lékárny a knihu.

Nejvýznamnějšími akcemi v obci jsou dvoudenní závody silničních motocyklů (Dymokurský okruh), květnová Dymokurská šlápota, cyklistický Memoriál prof. Josefa Kubálka, kulečníkový turnaj Dymokurská koule, Dětský den, Poslední leč Mysliveckého spolku, Ples školy či ples SDH. Dvakrát ročně také probíhá tradiční turnaj v mariáši „Svídnický betl“.

Nejvýznamnější památkou v obci je zámek. Původně renesanční tvrz byla barokně přestavěna v 17. století, dnešní podobu trojkřídlé patrové budovy s přízemními arkádami zámek získal na konci 18. století. Je ve vlastnictví rodu Czerninů a není veřejnosti přístupný.

Barokní kostel Zvěstování Panny Marie byl vysvěcen v roce 1725 a byl pravděpodobně postaven podle plánu J. Santiniho. Kolem kostela se rozprostírá hřbitov, původně založený na půdorysu hvězdy. Roku 1909 byl na jižní straně rozšířen a jeho půdorys byl narušen (je dochován pouze na severní straně).

Hřbitov v Dymokurech patří římskokatolické církvi, hřbitov ve Svídnici vlastní obec. Obec ale pečuje o oba hřbitovy. Kapacity hřbitovů jsou dostatečné.

V parčíku mezi kostelem a zámkem je umístěna kamenná socha sv. Jana Nepomuckého z poloviny 18. století. Na návsi stojí kamenný kříž s ukřižovaným Kristem z pískovce s plastikou Panny Marie Bolestné. Na návrší "Kalvárie" (jihozápadně od Dymokur směrem na Vestec) stojí na starobylém podstavci s reliéfem světice kamenný kříž s ukřižovaným Kristem. Pochází z roku 1866. Ve Svídnici se nachází socha Svaté Trojice a zvonička z roku 1860. V Černé Hoře na návsi je křížek. V každé místní části se rovněž nachází pomníky padlým.

Chráněná je i budova Jakubského mlýna na Štítarském potoce. Ve Svídnici je naučná stezka se šesti tabulemi věnovanými historii, rodákům a blízkému okolí. Na základě získané dotace se obdobná stezka připravuje i v Dymokurech.

S Dymokury je spojována i fiktivní postava génia Járy Cimrmana. Ten měl na zdejší obecné škole působit od 1. 9. 1917 jako učitel a 26. 10. 1917 zde dokončit divadelní hru „České nebe“. Rukopis této hry byl nalezen v dymokurském cukrovaru v šanonu se štítkem „melasa výdej“. Z této doby pochází i jeho vynález tzv. živé kopírky. Divadlo Járy Cimrmana hovoří přímo o „Cimrmanově dymokurském období“.

6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Rozloha katastru obce Dymokury činí 1 464,8 hektarů. Tři čtvrtiny této plochy (1 077,7 ha) zaujímá zemědělská půda (orná půda činí z celku 66,7 %). Tyto hodnoty dokumentují zemědělský charakter území. Podíl zemědělské půdy v ČR činí 53,7 % (orná půda zabírá pouze 38,3 % území), ve Středočeském kraji potom 59,9 % (zorněno je 49,6 %). Lesy tvoří 12,7 % území obce (186,3 ha), trvalé travní porosty 3,9 % (56,9 ha) a vodní plochy 3,1 % (44,8 ha).

Svídnice se nachází na okraji ptačí oblasti Rožďalovické rybníky, chráněné oblasti Natura 2000. Krajinu charakterizuje komplex přirozených lesů s dubohabrovými háji, rákosinami a vlhkými loukami v okolí soustavy více než 20 rybníků táhnoucí se od obce Dětenice na severozápadě až po

Městec Králové na jihovýchodě. Tento pestrý komplex biotopů tvoří útočiště pro výskyt řady vzácných a ohrožených druhů rostlin a živočichů.

V obci je v systému evidence kontaminovaných míst evidována lokalita V cihelně poblíž bývalého cukrovaru v Dymokurech a lokalita Úvoz v polích za zavezeným rybníkem na katastrálním území Svídnice. V obou případech jde o skládky tuhých komunálních odpadů. Kontaminace okolí a podzemních vod zde nebyla zjištěna. Z hlediska životního prostředí je problematický i areál cukrovaru.

V obci se nevyskytují problémy s černými skládkami. Obec není ohrožována povodněmi. Určité riziko je v jihozápadní části Dymokur mohou přinášet přívalové deště. Problémem je ale spíše vysoká hladina spodních vod.

Převládajícím způsobem vytápění je využívání tuhých paliv. Stav kotlů je různorodý a nemalá část z nich by měla být nahrazena modernějšími.

Obec vysazuje zeleň podél cest. V obci pravidelně probíhá akce „Ukliďme si obec".

Na území obce se nachází řada vodních ploch jako pozůstatek středověkého rybníkářství. Nejrozlehlejší je Pustý rybník na Štítarském potoce, který slouží chovu ryb. Pod jeho hrází je Štítarský potom lemován soustavou pivovarských rybníků. Východně od obce je soustava dvou rybníků – větší z nich byl využíván jako koupaliště. Dva rybníčky leží v lesích v severní části obce (nad Komárovským rybníkem, který leží mimo území obce). Soustava tří rybníků se nachází i severozápadně od vlakové zastávky Svídnice a při vjezdu do Svídnice od jihozápadu. V Dymokurech a v Černé Hoře se také nachází „návesní rybníčky". Několik menších vodních ploch se nachází i v areálu bývalého cukrovaru. Rybníček je i v lesním porostu jižně od zámku v Dymokurech.

7. SPRÁVA OBCE

OBECNÍ ÚŘAD A KOMPETENCE OBCE

Obecní úřad Dymokury je obecním úřadem se základní působností. Matrika se nachází přímo v obci, stavební úřad je v Městci Králové. Ostatní agendy vyřizuje Městský úřad obce s rozšířenou působností Poděbrady.

Ze zastupitelstva je uvolněným zastupitelem pouze starosta. Zastupitelstvo se schází obvykle 1 x za měsíc. Jednání je stabilně navštěvováno občany. Vedle povinného finančního a kontrolního výboru obec zřizuje Osadní výbor Svídnice (od 2010) a Osadní výbor Černá Hora (od 2014), dále má Komisi pro kulturu, Komisi pro místní rozvoj a Přestupkovou komisi. Osadní výbory se schází dle potřeby.

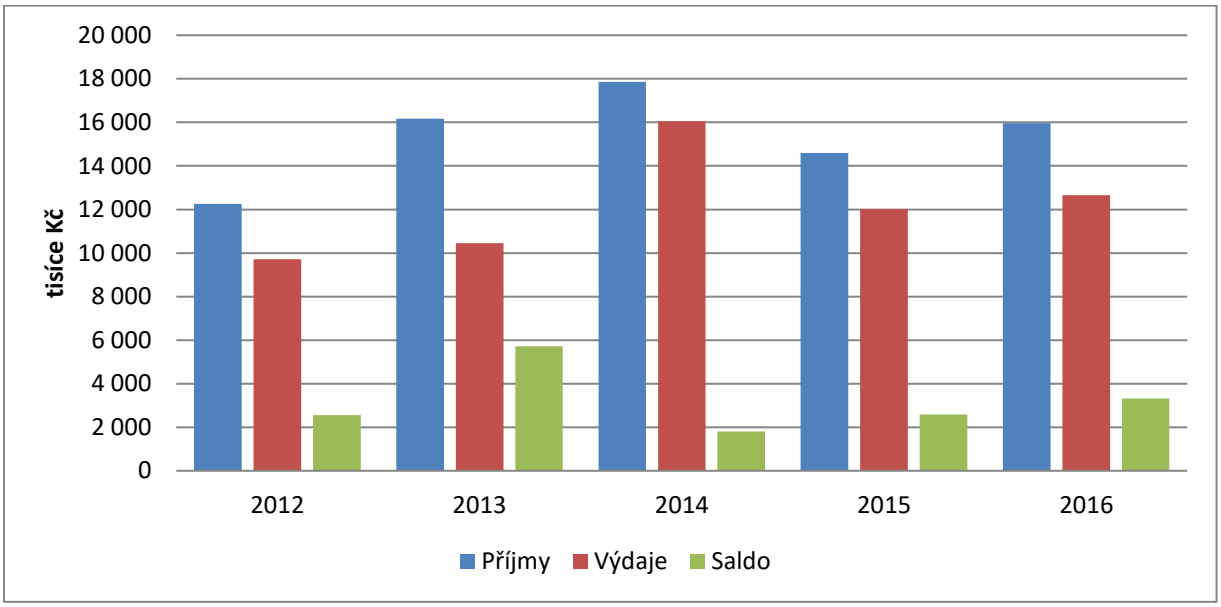
Obec stabilně zaměstnává účetní, referentku a jednoho technického pracovníka. Obec při úklidu a údržbě rovněž využívá pracovníků na veřejně prospěšných pracích. Budova obecního úřadu je bezbariérová.

Územní plán obce je z roku 2009 a v současné době je zpracováváno jeho nové zadání. V obci nejsou realizovány komplexní pozemkové úpravy. Obec zažádala o jejich realizaci v katastrech Dymokury, Černá Hora i Svídnice. Obec má zpracovaný pasport místních komunikací.

Obec je členem Mikroregionu Střední Polabí a Místní akční skupiny Svatojiřský les, dále také Svazu měst a obcí ČR, Sdružení místních samospráv ČR a Spolku pro obnovu venkova.

HOSPODAŘENÍ A MAJETEK OBCE

Obec Dymokury za posledních 5 let roky dosáhla celkového přebytku rozpočtového hospodaření ve výši téměř 16 mil. Kč. Průměrné roční příjmy činily cca 15 mil. Kč, průměrné roční výdaje potom cca 12 mil. Kč.



Podíváme-li se detailněji na strukturu příjmů a výdajů v letech 2012 až 2016, tak daňové příjmy tvořily průměrně 73 % příjmů. Poměrně významný je i podíl nedaňových příjmů, které se pohybují na úrovni mírně přes 2 mil. Kč ročně (cca 1 mil. Kč připadá na příjmy z poskytování služeb, 600 tis. Kč z pronájmu nemovitostí a 250 tis. Kč z pronájmu pozemků).

Kapitálové příjmy jsou obvykle nárazovou záležitostí. V roce 2013 zejména vzhledem k prodeji bytů dosáhly téměř 1,5 mil. Kč, v roce 2014 potom cca 0,5 mil. Kč. V ostatních letech byly řádově nižší (desítky tisíc Kč).

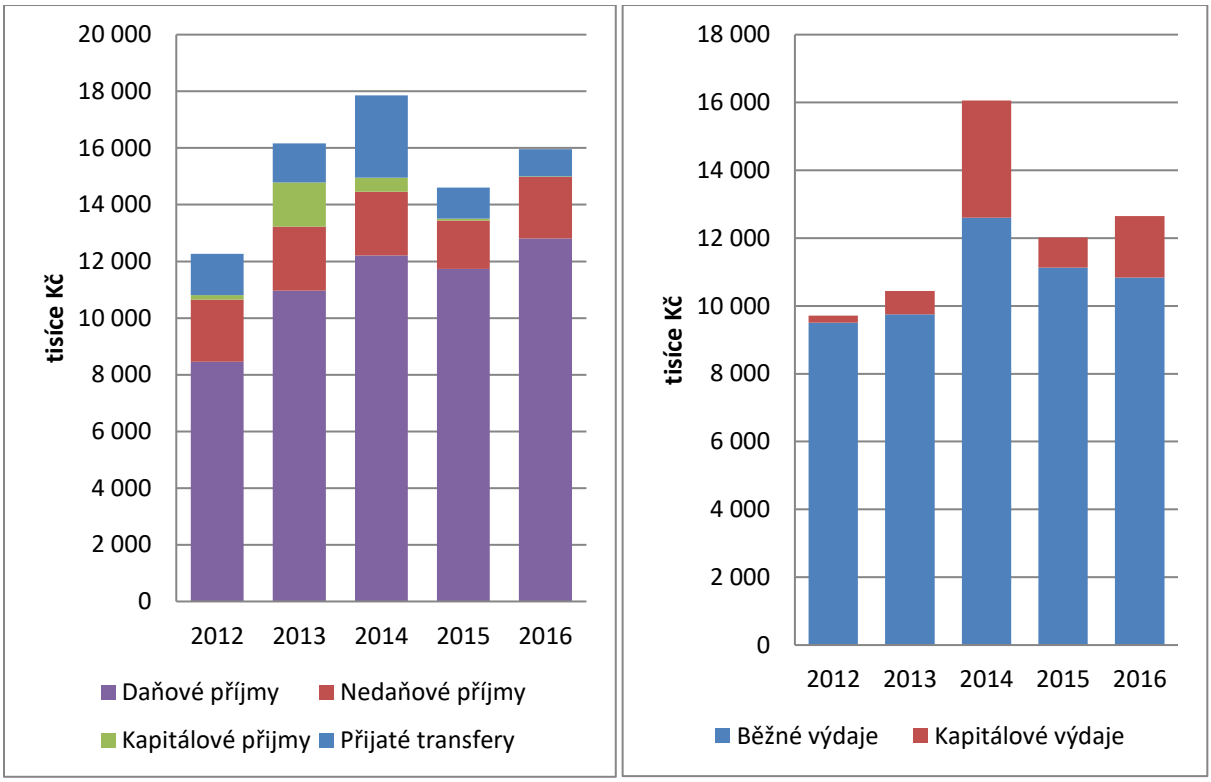
Neinvestiční transfery (např. příspěvky na výkon státní správy v přenesené působnosti) se ročně pohybují v řádu cca 1 mil. Kč. Na investičních dotacích obec v letech 2012–2016 získala 2419 tis. Kč. Největší byla dotace na výstavbu sociálního bydlení „Vstupní byty“ (v roce 2014 šlo o dotaci ve výši 2,2 mil. Kč). Z dalších získaných dotací v daném období lze zmínit projekty na okna a fasádu a úpravy interiérů obecního domu ve Svídnici, rekonstrukci márnice ve Svídnici, výměnu oken a dveří v MŠ Dymokury, restaurování sochy Svaté Trojice na návsi, restaurování pomníku obětem 1. světové války ve Svídnici či výsadbu remízu v katastru Svídnice.

V období 2012 až 2016 tvořily téměř 90 % rozpočtových výdajů běžné (provozní) výdaje. Vliv na to měl fakt, že do konce roku 2016 obec splácela úvěr, a to ve výši téměř 2 mil. Kč ročně.

Největší část výdajů směřuje do oblasti školství (v roce 2016 to bylo 3,39 mil. Kč), na zajištění výkonu samosprávy (2,57 mil. Kč), do oblasti péče o vzhled obce a veřejnou zeleň (1,5 mil. Kč v roce 2016) a do oprav, rekonstrukcí a budování dopravní infrastruktury.

Na webových stránkách obce na odkazu http://www.dymokury.cz/rozvoj-obce/realizovane-projekty/ je uveden přehled realizovaných rozvojových akcí v jednotlivých letech. Jde o zejména o projekty obnovy infrastruktury a budov v majetku obce.

Saldo běžných příjmů, což je rozdíl běžných příjmů[1] a běžných výdajů[2], představuje částku, kterou obec může použít na investiční výdaje, na spolufinancování získaných dotací nebo na splácení svých závazků aniž by si musela brát další půjčku nebo prodávat svůj majetek. Tento ukazatel můžeme nazvat i tzv. dluhovou kapacitou. Tato dluhová kapacita v období 2012–2016 vycházela průměrně ročně na 2,5 mil. Kč.



Hodnota majetku obce se v období 2012 až 2016 zvýšila o 14 % na 74,8 mil. Kč v roce 2016. Významně se zvýšil krátkodobý finanční majetek (tj. finanční prostředky, které má obec volně k dispozici), a to z 3,6 mil. Kč na 10,4 Kč ke konci roku 2016. Opačně z 6,5 mil. Kč na nulu klesly dlouhodobé závazky. Obec je tedy aktuálně ve velmi dobré finanční kondici.

Obec Dymokury vlastní následující budovy:

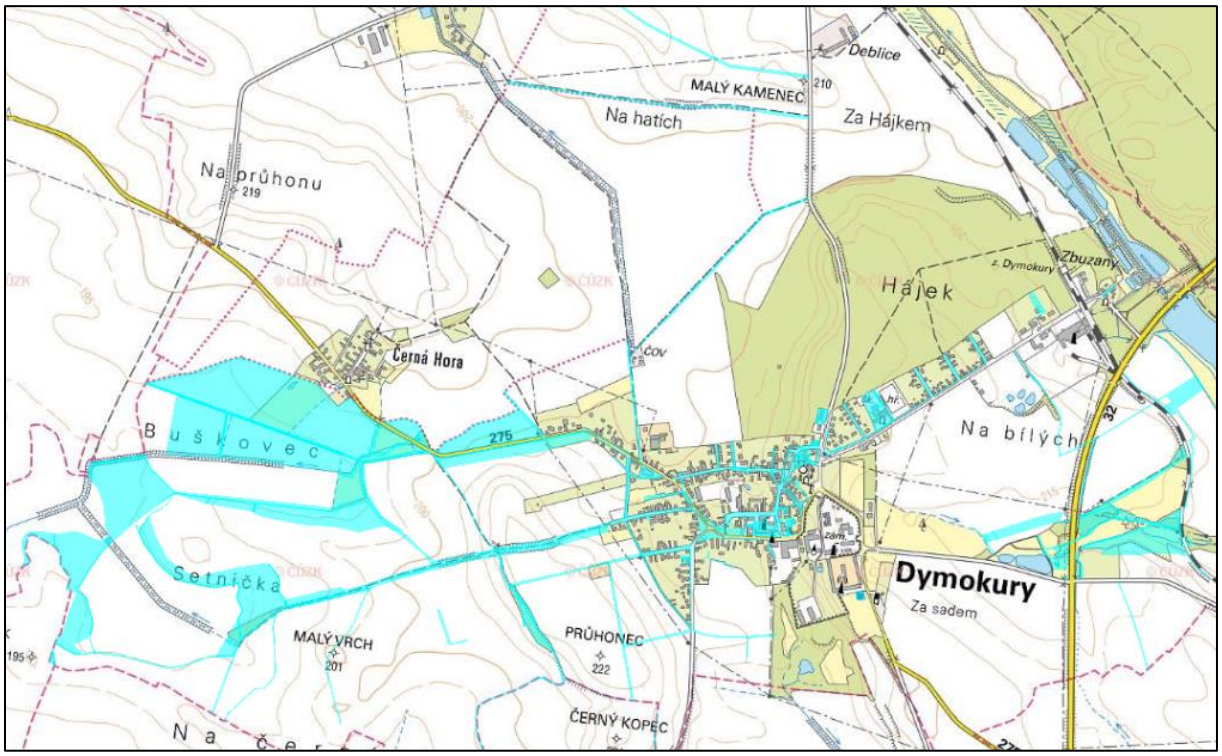
- č. p. 85 – stará škola (v roce 2017 byla zpracována projektová dokumentace na rekonstrukci na komunitní dům seniorů, obec podává žádost o dotaci na MMR);
- č. p. 92 – bytový dům v Netřebské ulici se 3 obecními byty (vyžaduje kompletní rekonstrukci);
- č. p. 97 – budova, v níž se nachází obecní úřad, pošta, knihovna, obřadní síň, zasedací místnost (v roce 2017 byly zpracovány dokumenty a podána žádosti na OPŽP – součástí projektu jsou výměna oken, dveří, nová fasáda se zateplením, zateplení stropu, nová střecha a systém vytápění pomocí tepelného čerpadla);
- č. p. 99 – sladovna – v části budovy je lékař, lékárna a kadeřnictví, nad tím 4 obecní byty (vstupní byt, dotace MMR), zbytek budovy tvoří skladové prostory, patra jsou prázdná;
- č. p. 177 – mateřská škola (budova prošla postupně kompletní rekonstrukcí);
- č. p. 201 – bytový dům v Revoluční – 3 obecní byty (vyžaduje kompletní rekonstrukci);

[1] Běžné příjmy jsou příjmy, které se víceméně každoročně opakují. Jedná se o součet daňových příjmů, nedaňových příjmů a nárokových transferů. Do běžných příjmů naopak nepatří nenárokové transfery nebo kapitálové příjmy z prodeje majetku.

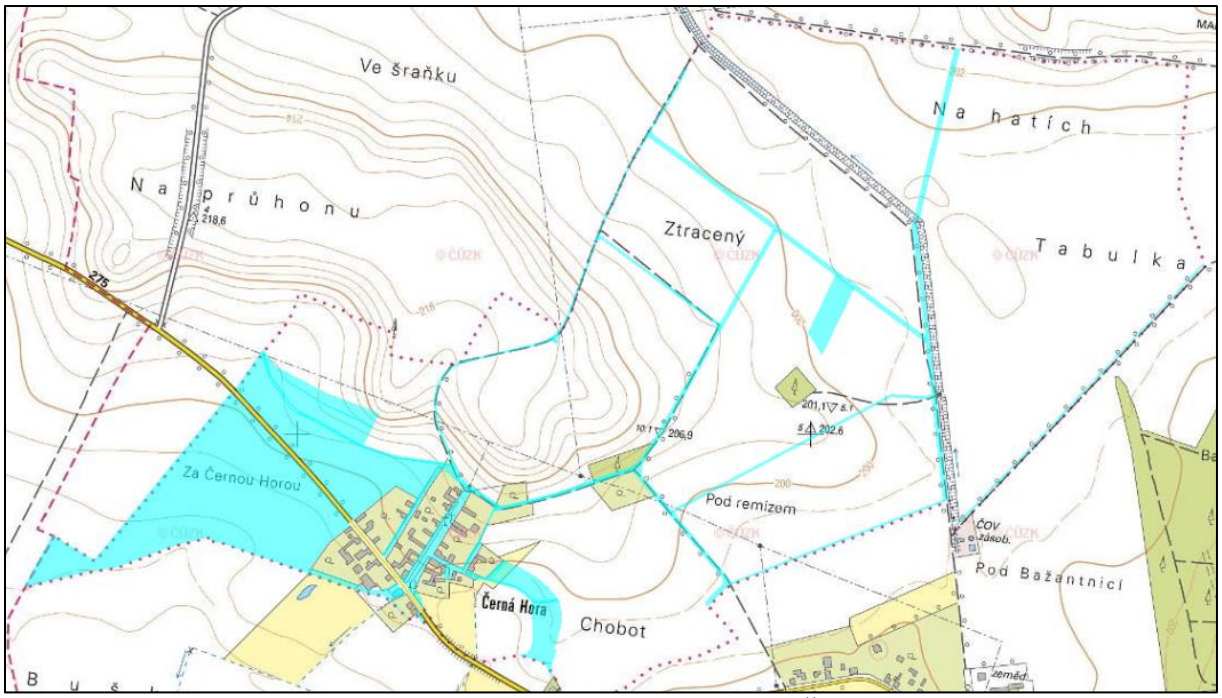
[2] Běžné výdaje jsou výdaje, které se každoročně opakují. Souvisí s běžným hospodařením obce. Do běžných výdajů nepatří např. výdaje na pořízení majetku (kapitálové výdaje).

- č. p. 212 – základní škola (postupně se opravuje stará část, nová část, kde je 1. stupeň, je novostavba);
- č. p. 255 – budova naproti cukrovaru, bývalá ubytovna,
- č. p. 321 – bytový dům V hájku – 6 bytů pro seniory (vybudováno z dotace z MMR).
- budova hasičárny – naproti sladovně, mají společný dvůr, dole hasičárna + klubovna, v patře prázdno (je zpracována studie na společenský sál, probíhá tvorba projektové dokumentace);
- Svídnice č. p. 32 – obecní dům (z venku je po kompletní rekonstrukci, vnitřek se postupně opravuje s pomocí dotací z Programu rozvoje venkova ČR a Středočeského kraje).

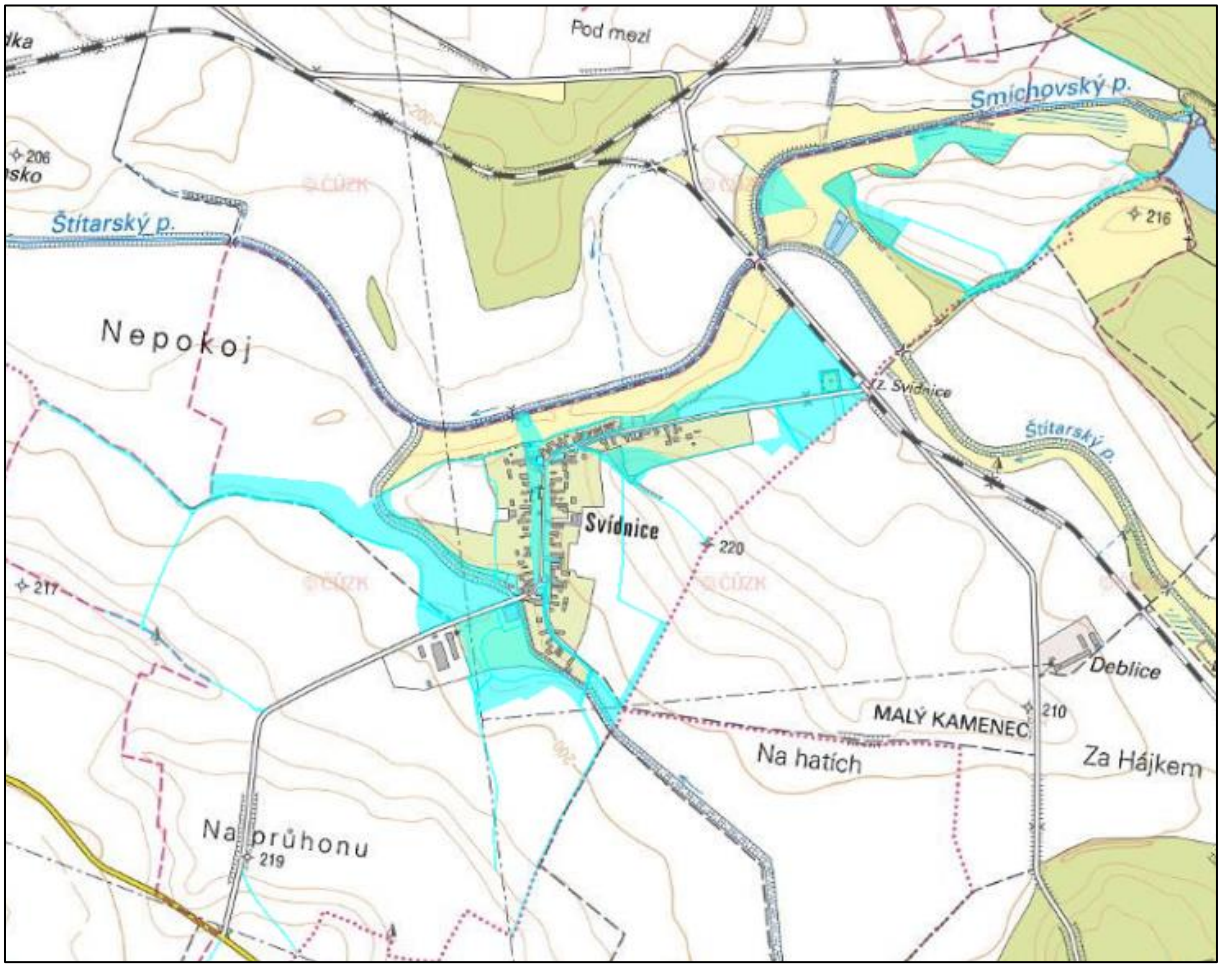
Rozložení pozemků ve vlastnictví obce je znázorněno na následujícím obrázku.



Pozemky ve vlastnictví obce Dymokury – katastrální území Dymokury
Pramen: www.cuzk.cz



Pozemky ve vlastnictví obce Dymokury – katastrální území Černá Hora
Pramen: www.cuzk.cz



Pozemky ve vlastnictví obce Dymokury – katastrální území Svídnice
Pramen: www.cuzk.cz

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

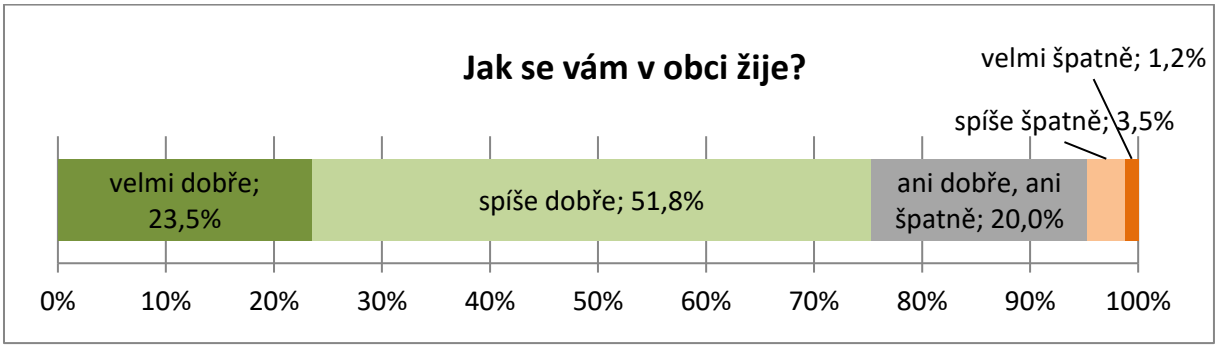
Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a závěrů dotazníkového šetření názorů obyvatel a zachycují **základní (klíčové) podněty pro návrhovou část**, a to zejména silné stránky / pozitiva, rozvojové faktory a slabé stránky /negativa / problémy jako **vnitřní faktory ovlivnitelné** obcí. **Vnější faktory** (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce.

KLÍČOVÉ PODNĚTY ZE ŠETŘENÍ NÁZORŮ OBYVATEL

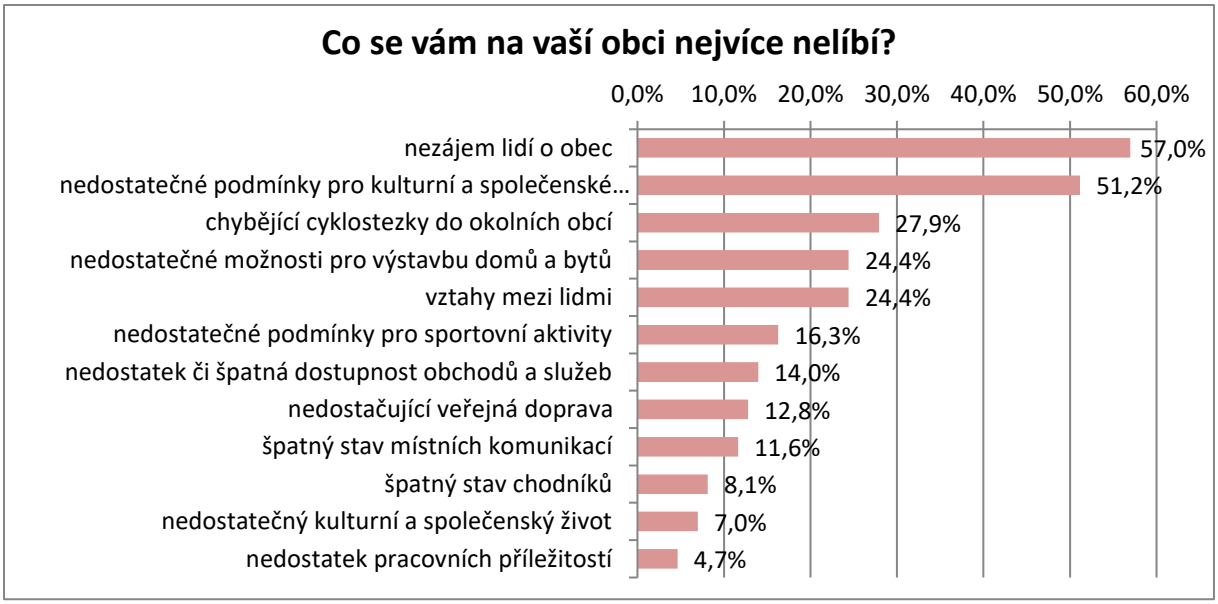
V červnu a červenci 2017 proběhlo dotazníkové šetření názorů obyvatel. Celkově se zapojilo 86 obyvatel. 25 obyvatel využilo elektronický formulář, 61 dotazníků bylo v papírové podobě.

Mezi respondenty bylo 45,8 % mužů a 54,2 % žen. Ve věku 15–29 let bylo 15,5 % respondentů, ve věku 30–49 let bylo 38,1 % respondentů, ve věku 50–64 let 20,2 % a nad 65 let 26,2 %. V 38,6 % případů odpovídaly osoby žijící s dítětem/dětmi do 18 let, 38,6 % respondentů žije v domácnostech bez dětí. Značná část respondentů (40,5 %) žije v obci od narození, dalších 14,3 % se přistěhovalo v dětství spolu s rodiči, 45,3 % se přistěhovalo v dospělosti. Zhruba tři čtvrtiny respondentů žijí v Dymokurech, po 12,8 % v Černé hoře a Svídnici.

Více než 75 % respondentů se v Dymokurech žije dobře, pouze 1,2 % se žije velmi špatně.



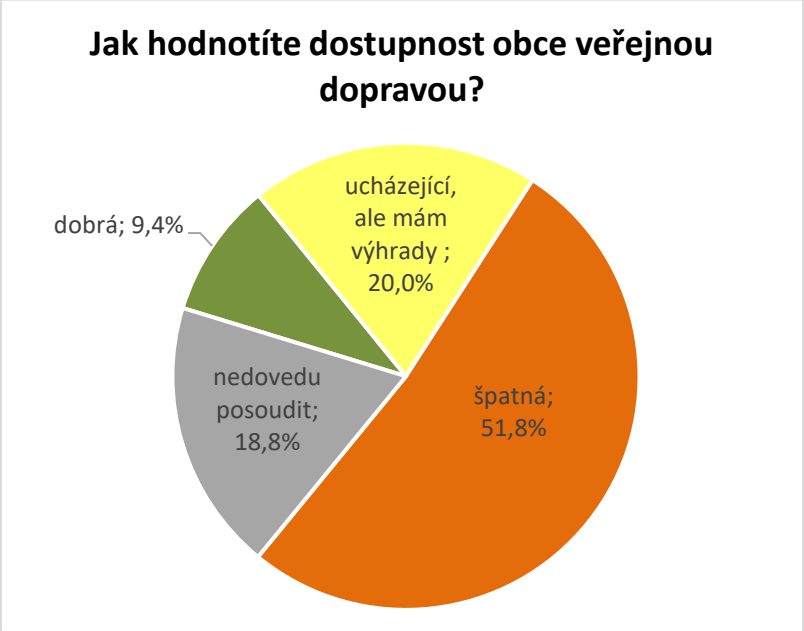
Hlavními skutečnostmi, které se respondentům v obci nelíbí, jsou nezájem lidí o obec (57,0 %) a nedostatečné podmínky pro kulturní a společenské aktivity (51,2 %). S odstupem následovaly chybějící cyklostezky (27,9 %), nedostatečné možnosti výstavby (24,4 %), vztahy mezi lidmi (24,4 %). Relativně málo se negativního hodnocení dostalo pracovním příležitostem, kulturnímu a společenskému životu a chodníkům.



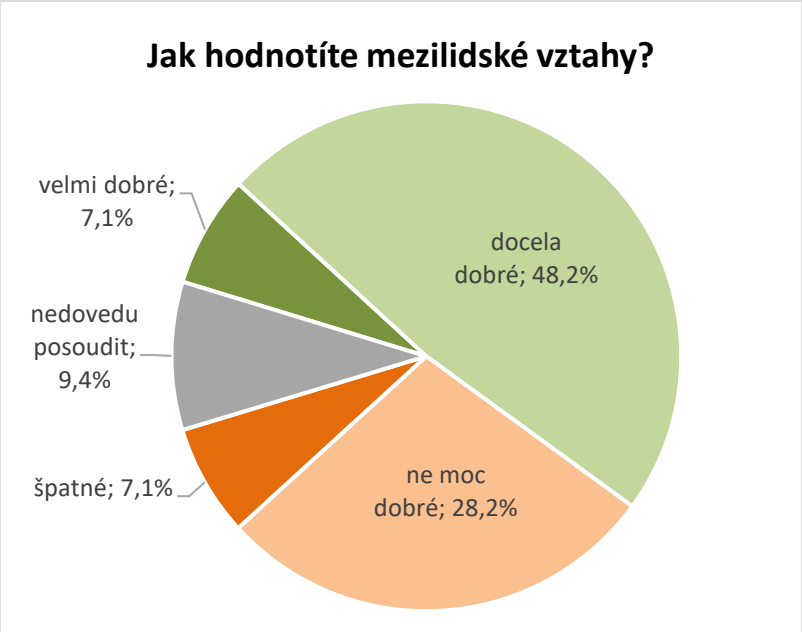
Konkrétně jsou respondenti v obci nespokojeni především se stavem veřejné dopravy, s absencí specializovaných obchodů (masna, oděvy, železářství atd.) a kulturního sálu, s chybějící kanalizací, s nedostatkem pracovních příležitostí a s řešením sběru odpadu v obci.

Dostupnost obce veřejnou dopravou hodnotí polovina respondentů (51,8 %) jako špatnou. Za ucházející, ale s výhradami, ji považuje 20,0 %. Pouze 9,4 % ji hodnotí jako dobrou. Značná část respondentů (18,8 %) však nedokáže dopravní situaci posoudit. Respondenti z Dymokur a Svídnice hodnotili veřejnou dopravu vzájemně podobně, zatímco respondenti z Černé Hory byli výrazně více kritičtí.

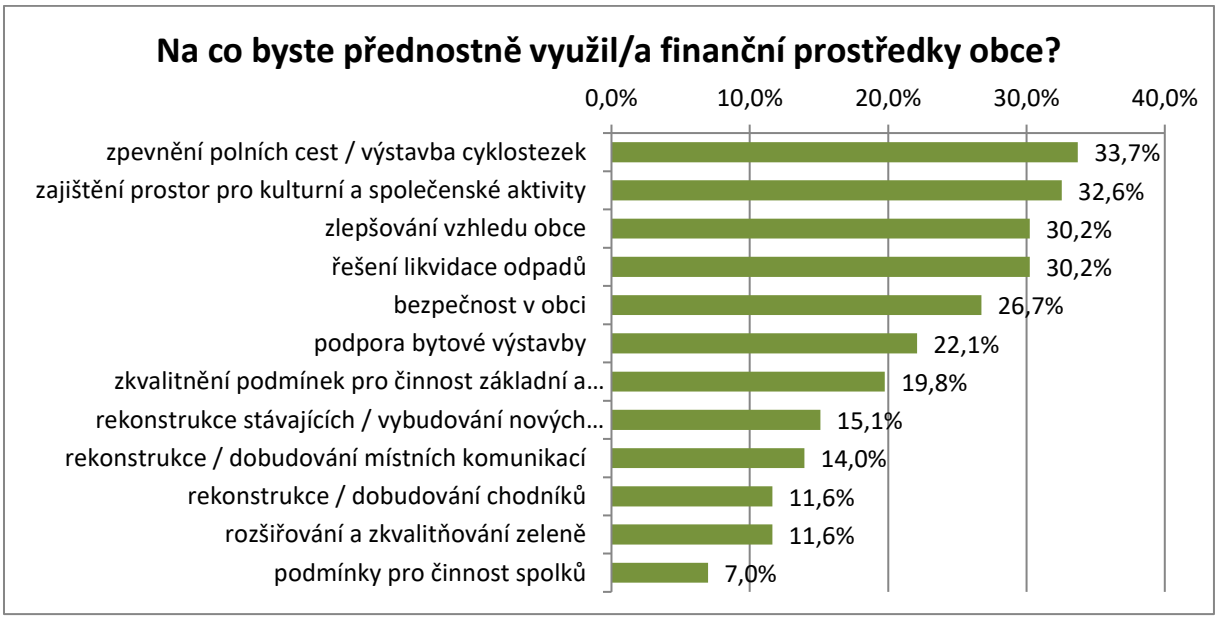
Největším konkrétním problémem veřejné dopravy je malá četnost spojů – i přes den, ale zejména večer či o víkendech. Chybí spojení zejména s Městcem Králové, a také s Poděbrady a Nymburkem. Komplikací je také velká vzdálenost vlakového nádraží a chybějící chodníky cestou k nádraží.



Mezilidské vztahy považuje více než polovina respondentů (55,3 %) za dobré; další čtvrtina (28,2 %) se domnívá, že vztahy nejsou moc dobré, a 7,1 % je považuje za špatné.



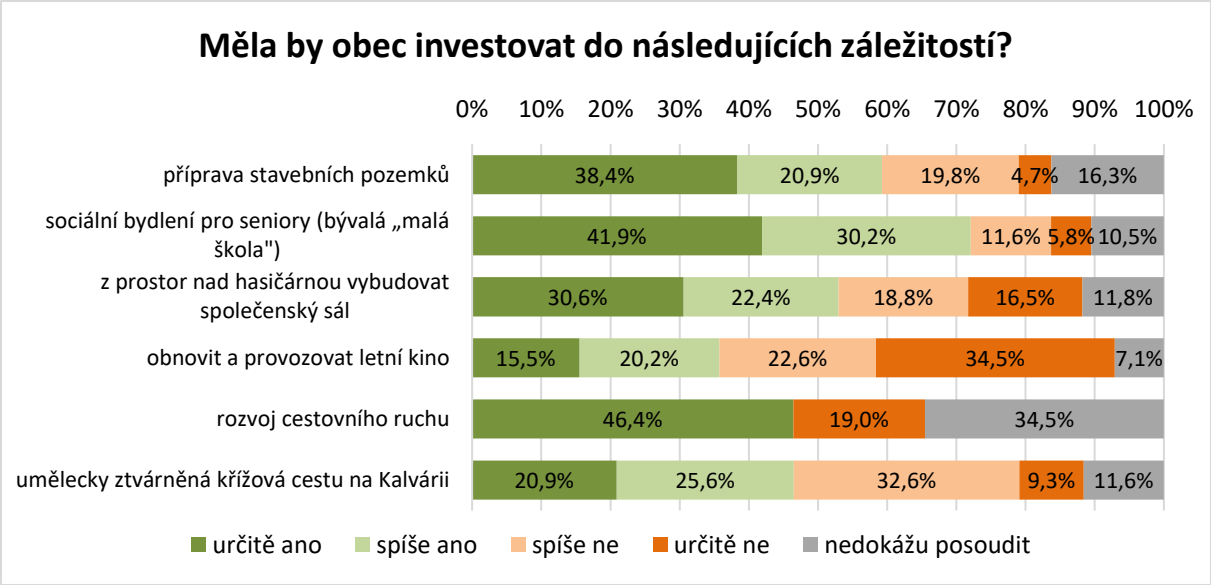
Finanční prostředky obce by respondenti rádi využili především na zpevnění polních cest nebo výstavbu cyklostezek (33,7 %), zajištění prostor pro kulturní a společenské aktivity (32,6 %), zlepšování vzhledu obce (30,2 %) a řešení likvidace odpadů (30,2 %). Jen málo by respondenti přednostně investovali finance na činnost spolků, zkvalitnění zeleně, rekonstrukce chodníků.



Ohledně dalšího rozvoje obce je většina respondentů (57,6 %) pro další růst obce – 37,6 % pro růst na zhruba 1 000 obyvatel; 20,0 % pro růst i nad 1 000 obyvatel. Čtvrtina respondentů se domnívá, že současná velikost obce je vyhovující (28,2 %).

Respondentům byla nabídnuta sada otázek týkajících se různých konkrétních rozvojových projektů obce, k nimž měli vyjadřovat souhlas nebo nesouhlas.

- Velmi je podporována investice obce do sociálního bydlení pro seniory v budově bývalé „malé školy“. S tou souhlasí tři čtvrtiny respondentů (72,1%), nesouhlasí pouze 17,4 %. Výrazněji ji podporují respondenti z Černé Hory a Svídnice než z Dymokur.
- Vcelku kladně je přijímána přímá investice obce do přípravy stavebních pozemků (nákup pozemků, jejich zasíťování a následný prodej jednotlivým stavebníkům). S ní souhlasí 59,3 % respondentů – z toho značná část (38,4 %) uvedla možnost „určitě ano“. Nesouhlasí 24,5 % respondentů.
- Podobně je relativně kladně vnímáno i vybudování společenského sálu z prostor nad hasičárnou. To podporuje 53,0 % respondentů, proti je 35,3 % respondentů.
- Pro rozvoj cestovního ruchu je téměř polovina respondentů (46,4 %), proti je 19,0 %. Vhodnost zaměření obce na rozvoj cestovního ruchu nedokáže třetina respondentů posoudit.
- Rozporuplnou investicí je umělecky ztvárněná křížová cesta na Kalvárii, která by toto zajímavé místo zatraktivnila. Pro její vytvoření je 46,5 % respondentů, proti je 41,9 % respondentů.
- Značný nesouhlas se projevil u obnovy a provozování letního kina. S tímto nesouhlasí 57,1 % respondentů (z toho 34,5 % uvedlo možnost „určitě ne“). Pro je pouze 35,7 % respondentů.



SWOT ANALÝZA

Silné a slabé stránky vyplývají ze zpracované charakteristiky obce. Příležitosti a ohrožení jsou vnější vlivy, které mohou obci pomoci, nebo se kterými se bude muset obec vypořádat.

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	**SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)**
• Zvyšování počtu obyvatel • Poměrně mladé obyvatelstvo • Spokojenost obyvatel se životem v obci • Bohatý společenský život • Dobrý stav místních komunikací a chodníků • Obec vlastní byty pro sociální bydlení • Dobře fungující základní a mateřská škola • Praktický lékař v obci • Část elektrického vedení je uložena do země	• Velký počet neobydlených domů (jsou ale využívány pro rekreaci jako chalupy) • Nedostatek pozemků pro bytovou výstavbu • Nedostatečná dopravní obslužnost • Nevyužité plochy pro podnikání • Nedobudovaná kanalizace – v části obce nejsou čištěny odpadní vody • Nerealizované komplexní pozemkové úpravy
PŘÍLEŽITOSTI (co se děje, či bude dít kolem nás a my to můžeme využít)	**OHROŽENÍ (co se děje, či bude dít kolem nás a my se s tím budeme muset vypořádat)**
• Zájem podnikatelů o využití místních areálů k podnikání • Ochota majitelů pozemků umožnit na nich bytovou výstavbu • Dotační zdroje z národních a evropských programů • Rozvoj služeb a cestovního ruchu v obci	• Klimatické změny – snižování objemu a nerovnoměrnost rozložení srážek • Nevyjasnění majetkových poměrů u nevyužitých ploch v obci

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 DLOUHODOBÁ VIZE

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce. Naplnění vize bude dosaženo realizací několika navazujících střednědobých programů rozvoje obce.

VIZE OBCE DYMOKURY V ROCE 2035

Počet obyvatel v obci vzroste díky nové výstavbě. Bude pokračovat zvyšující se zapojení obyvatel do spolkového života. V prostoru nad hasičárnou bude vybudovaný společenský sál a bude hojně využíván.

Podaří se prosadit vyšší počet spojů veřejné dopravy tak, aby bylo možné cestovat za v obci nedostupnými veřejnými službami.

V obci bude k dispozici prostupný systém sociálního bydlení umožňující poskytnout dočasné bydlení občanům v nouzi, mladým obyvatelům a pomoci řešit bydlení seniorů dle jejich potřeb.

V obci bude dobudována kanalizace a odpadní voda ze všech domů bude čištěna.

V obci se zvýší počet pracovních míst. Podaří se obsadit nevyužité podnikatelské areály.

V obci budou zrealizovány komplexní pozemkové úpravy. V rámci nich dojde k vybudování zpevněných polních cest mezi místními částmi obce.

Budou opraveny všechny budovy v majetku obce.

B.2 OPATŘENÍ A AKTIVITY

Opatření zastřešuje soubor aktivit k určitému tématu a stanoví přístup k řešení jednotlivých témat a problémů. Opatření jsou seskupena do pěti základních **rozvojových oblastí**. **Aktivita** označuje konkrétní akci, činnost, projekt v rámci opatření.

Odpovědnost za aktivitu znamená uvedení osoby/subjektu, který realizaci zajistí, nejde tedy o právní odpovědnost, kterou má zastupitelstvo obce. Náklady budou uvedeny pouze tam, kde je lze alespoň rámcově odhadnout. Termíny a náklady budou zpřesňovány v rámci každoročních aktualizací (viz kap. B.3 podpora realizace).

Přehled rozvojových oblastí a opatření

A. Život v obci

- A.1 Posílení veřejných služeb
- A.2 Podpora bydlení
- A.3 Zlepšení podmínek pro volnočasové obyvatel
- A.4 Podpora rozvoje obce a zapojení obyvatel

B. Infrastruktura

- B.1Zkvalitnění dopravní infrastruktury
- B.2 Dobudování a obnova technické infrastruktury

C. Životní prostředí a vzhled obce

- C.1 Zlepšování vzhledu obce
- C.2 Zkvalitnění životního prostředí

OPATŘENÍ A AKTIVITY

A. ŽIVOT V OBCI

A.1 Posílení veřejných služeb

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Oprava střechy základní školy	2018–2019			–	
Zateplení a nová fasáda zbývající části ZŠ			10 000 – 15 000	OP ŽP	Komplexní energetické úspory (fasáda, stropy, střecha), změna zdroje vytápění na tepelné čerpadlo.
Oprava elektroinstalace v budově ZŠ Dymokury					
Změna zdroje vytápění MŠ na tepelné čerpadlo					
FVE Dymokury, Masarykova ZŠ (včetně projektové přípravy)					
FVE Dymokury, obecní úřad (včetně projektové přípravy)					
FVE Svídnice, čp. 32 a VO (včetně projektové přípravy)					
Vybudování dětské skupiny (včetně projektové přípravy)					
Vybudování nové zdi a chodníků na hřbitově ve Svídnici				–	
Rekonstrukce a nové využití areálu sladovny				podnikatelé	Jednou z možností je vybudování multifunkčního centra.
Vybudování muzea Dymokurska v areálu sladovny					
Oprava sálu ve společenském domě ve Svídnici					Č. p. 32.
Modernizace vybavení knihovny					

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Vyjednání zlepšení dopravní obslužnosti				–	Je obtížné dostat se veřejnou dopravou k lékaři. Problém zejména o prázdninách.
Učebna polytechnického vzdělávání žáků					
Rekonstrukce odborné učebny – cvičná kuchyň					
Rekonstrukce a obnova vybavení školní kuchyně					
Rekonstrukce tělocvičny v ZŠ					
Výstavba autobusových zastávek v druhém směru jízdy (včetně projektové přípravy)					
Podpora dopravy pro seniory	průběžně			–	Pokud by se podařilo zkoordinovat návštěvy lékaře na určitý den v týdnu, tak by školní mikrobus mohl zajistit dopravu.
Pořízení elektromobilu				MŽP	Dodávka.
Zlepšení mobilního signálu a možností připojení k internetu					
Pořízení DA pro JSDH Dymokury					
Pořízení požárního přívěsu pro hašení pro JSDH Dymokury					
Pořízení vybavení pro JSDH Dymokury					
Technika pro JSDH					

A.2 Podpora bydlení

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Rekonstrukce budovy Malé školy na komunitní dům seniorů	2018–2019		8 500	MMR	Vznikne 10 bytových jednotek. Podána žádost o dotaci 6 mil. Kč. Součástí bude i parkování ve dvoře.
Kompletní rekonstrukce obecního bytového domu v ulici Revoluční					
Podpora výstavby v lokalitě u cukrovaru				–	Vyjednávání s majitelem pozemků, aby zde mohla začít výstavba. Spolupráce při řešení technické infrastruktury. Část území je v ochranném pásmu.
Podpora výstavby v lokalitě „Černohorská“					
Podpora přípravy parcel v dalších lokalitách				–	
Změna a aktualizace územního plánu	2018–2019				Výměny zastavitelných ploch.

A.3 Zlepšení podmínek pro volnočasové aktivity obyvatel

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Vybudování společenského sálu nad hasičárnou	2019–2022				Je zpracovaná studie rekonstrukce. Je nutné řešit i spodní část budovy.
Modernizace dětského hřiště u fotbalového hřiště	2018			–	Oprava stávajících herních prvků, doplnění nových, veřejné osvětlení.
Dobudování dětského hřiště v Černé Hoře				–	Lavička, několik drobnějších prvků.
Podpora úpravy povrchu tenisového hřiště				–	Hřiště je v majetku TJ Sokol. Současný povrch je asfaltový.

A.4 Podpora rozvoje obce a zapojení obyvatel

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Zateplení budovy obecního úřadu	od 2018			–	Zateplení pláště, výměna oken, oprava střechy, změna způsobu vytápění (tepelné čerpadlo).
Realizace komplexních pozemkových úprav	od 2019			Pozemkový fond	Probíhá plánování v katastrech Dymokury, Černá Hora i Svídnice. Po zapsání změn budou v rámci realizace vybudovány zpevněné polní cesty (třeba je zejména z Černé Hory do Dymokur).
Zpracování reprezentativní knihy o obci	2018–2019	Komise pro kulturu		podnikatelé	Vydat v roce 2019 při příležitosti 770 let od první písemné zmínky. Nutné zapojit co nejvíce osob do tvorby.
Jednání s církví o opravě kostela a hřbitova				–	*Obec není majitelem hřbitova v Dymokurech. Vhodné vybudovat i zpevněný chodník.*
Vybudování naučné stezky v Dymokurech	2018	Komise pro kulturu		–	Plánováno cca 10 zastavení. Rozdělení mezi různé tvůrce.
Uplatnění „živé kroniky“ i v částech Dymokury či Černá Hora		Komise pro kulturu		–	
Prosadit doznačení cyklotras přes území obce					Zejména směrem na Jičín.

B. INFRASTRUKTURA

B.1 Zkvalitnění dopravní infrastruktury

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Rekonstrukce místních komunikací ve Svídnici	2018			MMR	

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Rekonstrukce místní komunikace v ulici Na Drážce	do 2020			–	
Rekonstrukce chodníku před Malou školou	2020				Realizace po dokončení domu pro seniory.
Vybudování chodníku od Černohorské k Jednotě					
Vybudování chodníku v ul. Revoluční					
Rekonstrukce chodníku na ulici Osvobození					
Rekonstrukce a dobudování chodníku na ulici Poděbradská (projekt Dymokury, ul. Poděbradská – komunikace pro pěší)					
Vybudování zpevněné komunikace k pozemku v proluce mezi ulicemi Černohorská a Na Drážce				–	
Výstavba nových autobusových zastávek					Dymokury u rybníčku, Svídnice u nádraží, výměna zastávky v Černé Hoře.
Realizace dopravních opatření				–	Je třeba snížit rychlost na hlavní silnici přes Dymokury směrem na Černou Horu. Umístit měřiče rychlosti v Dymokurech i v Černé Hoře. Umístit atrapu policisty.
Prověření možností vybudování cesty pro pěší a cyklisty do Činěvsi					Podél silnice.
Výstavba cyklostezky v úseku Zábrdovice – Svídnice – Černá Hora – Dymokury (včetně projektové přípravy)					

B.2 Dobudování a obnova technické infrastruktury

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Vybudování kanalizace a výměna vodovodního potrubí v ulici Osvobození a přilehlých ulicích	2018–2022			SFŽP	Nutné udělat kanalizaci zejména u cukrovaru, aby se tam mohlo stavět.
Vybudování kanalizace ve Svídnici				SFŽP	
Vybudování kanalizace v Černé Hoře				SFŽP	
Obnova vodovodu					Výměna úseků ve špatném stavu.
Nové lampy veřejného osvětlení v Černé Hoře				–	
Nové veřejné osvětlení ve spodní části obce	2019			ČEZ	Ulice 1. Máje, Na Ohrádkách, Revoluční a přilehlé. V návaznosti na položení vedení elektrické energie firmou ČEZ do země.
Nové veřejné osvětlení v ulici Osvobození a v přilehlých ulicích	2019			ČEZ	Ulice K Nádraží, Lesní, Na Bílých, Za Hřištěm, V Třešňovce. V návaznosti na položení vedení elektrické energie firmou ČEZ do země.
Výstavba veřejného osvětlení v ul. Na Drážce mezi ul. Černohorská a ul. Velký Průhon					
Iniciace uložení elektrického vedení do země v Černé Hoře a ve Svídnici				–	Ve Svídnici už v zemi uložena cca třetina kabelů.

C. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A VZHLED OBCE

C.1 Zlepšování vzhledu obce

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Výsadba alejí kolem cest				–	Kolem silnic vysazuje SÚS Středočeského kraje.
Revitalizace veřejné zeleně v intravilánu obce Dymokury				OP ŽP	Zejména prořez stromů kolem kostela.
Obnova příkopů pod Kalvárií					Je riziko, že při přívalovém dešti hrkne voda do obce. Na Netřebské je při přívalovém dešti voda v garážích.
Vybudování vyhlídky z Kalvárie	2019			–	Záměru by napomohlo vybudování zpevněné polní cesty z Černé Hory. Cestu z Dymokur lze potom doplnit např. křížovou cestou, či uměleckými předměty.
Zpracování projektové dokumentace – revitalizace vrchu Kalvárie					
Zpracování projektové dokumentace – revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice					
Revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice, Venkovní hřiště					
Revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice, Turistický přístřešek					
Revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice, Zpevnění polní cesty					
Revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice, Mobiliář					

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice, Revitalizace veřejné zeleně					
Zpracování projektové dokumentace – revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Komárovský rybník					
Restaurování kříže na Kalvárii				Středočeský kraj / Program rozvoje venkova	
Restaurování kamenného kříže v Černé Hoře a v Dymokurech	2018				
Restaurování pomníku Josefa Nejedla	2018				U mostku v lokalitě Zbuzany.
Restaurování pomníku Františka Pospíšila	2019				Mezi Deblicemi a Dymokury.
Restaurování pomníku T. G. Masaryka	2019				Pomník před školou.
Restaurování pomníků padlých v Dymokurech a Černé Hoře	2018			Ministerstvo obrany	
Pořízení komunální techniky					

C.2 Zkvalitnění životního prostředí

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Revitalizace rybníku Křiňák a okolních pozemků				SFŽP	
Revitalizace návesního rybníčku v Dymokurech					
Vytvoření bezodtoké tůně u Černé Hory	2018			–	
Vybudování sběrného místa na odpady				OP ŽP	
Zpevnění plochy pod kontejnery na odpad				–	

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Vnější zdroje financování	Komentář
Vybudování podzemních kontejnerů na tříděný odpad ve všech částech obce				OP ŽP	

V rámci aktualizace tohoto dokumentu, která byla schválena dne 15. 12. 2021 a dne 24. 4. 2023 došlo k přidání nových aktivit. Tyto aktivity jsou označeny žlutě. Dále také došlo k označení již zrealizovaných aktivit zeleně.

B.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce je zodpovědný **starosta.**

Sledování a vyhodnocování plnění programu rozvoje obce provádí Finanční výbor ve spolupráci se starostou obce. V této záležitosti si každoročně vyžádá vyjádření a podněty osadních výborů ve Svídnici a v Černé Hoře.

Návrh aktualizací programu rozvoje (zejména úpravy termínů, nákladů a finančního plánu – rozložení nákladů v jednotlivých letech realizace) připravuje Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce s ohledem na vyhodnocení plnění v předchozím roce a ve vazbě na tvorbu rozpočtu na následující rok.

Program rozvoje obce je **závazným podkladem pro rozhodování zastupitelstva obce a pro činnost jednotlivých orgánů obce**. Organizace/osoby uvedené ve sloupci odpovědnost u jednotlivých aktivit **zodpovídají za zajištění realizace příslušné aktivity** (tj. aktivitu nemusí přímo realizovat, ale mohou na realizaci pouze dohlížet, iniciovat započetí realizace apod.).

Program rozvoje je závazným **podkladem pro přípravu rozpočtu obce**.

Základní činností spojené s realizací programu rozvoje jsou v průběhu kalendářního roku rozloženy následovně:

Měsíc	Činnosti	Kdo udělá
Říjen	Vyhodnocení stávajícího plnění v daném roce a návrh aktualizace	finanční výbor
Listopad	Projednání návrhu aktualizace na zastupitelstvu obce Provázání programu rozvoje a rozpočtu na následující rok *(rozpočet zohlední stav plnění programu rozvoje, v programu rozvoje se upraví částky a harmonogram dle návrhu rozpočtu)*	zastupitelstvo obce
Prosinec	Schválení návrhu aktualizace (spolu se schválením návrhu rozpočtu)	zastupitelstvo obce
Průběžně	*Sběr podnětů a aktuálních informací*	*starosta, finanční výbor, osadní výbory*

Vyhodnocení plnění programu rozvoje obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- ***Stav realizace***: splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno.
- ***Skutečné náklady***.
- *Dle potřeby komentář ke stavu realizace* – zejména zdůvodnění proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

Stav realizace lze v tabulce s přehledem aktivit vyjádřit zabarvením (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

Aktualizace programu rozvoje bude probíhat obvykle 1 x ročně. Návrh aktualizace zpracovává Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce a Kontrolním výborem. Návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Při roční aktualizaci budou vždy aktuální situaci přizpůsobeny následující údaje:

- Termíny.
- Náklady.

V případě potřeby je možné vyřadit plánovanou aktivitu nebo doplnit aktivitu novou.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce.

Aktualizace programu rozvoje **probíhá z technického hlediska** následovně:

Podkladem pro aktualizaci jsou tabulky se specifikací aktivit (přímo v návrhové části programu rozvoje, nebo v přehledové tabulce v excelu).

V tabulkách se žlutým podbarvením zvýrazní aktualizované údaje, resp. doplněné aktivity. Červeně se potom podbarví aktivity, jejich realizace se nepředpokládá.