Zápis č. 30/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury, konaného dne 27. 1. 2025 v zasedací místnosti OÚ Dymokury

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Radkou Sedláčkovou, DiS. (dále jako „předsedající")

Přítomno:	9	Mgr. Jiří Lazar, Ing. Luděk Beneš, MBA, pan Sebastian Martinec, paní Radka Sedláčková, DiS., pan Ladislav Krátký, Ing. Petr Vondráček, Ing. Tomáš Czernin, pan Martin Malát, Bc. Tomáš Lazar, MBA
Nepřítomno	0	
Omluveni:	0	
Neomluveni:	0	

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné. **Vstupy s připomínkami k jednání na základě přihlášení zvednutím ruky.**

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určila zapisovatelem a ověřovateli zápisu tyto zastupitele:

Zapisovatel:	Radka Sedláčková, DiS.	
Ověřovatelé zápisu:	Bc. Tomáš Lazar, MBA	Ing. Petr Vondráček

3) Schválení programu jednání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu jednání zveřejněném v pozvánce na úřední desce a návrhem úpravy programu. Vypustit bod Rozpočtové opatření č. 1/2025. Jako bod 17 zařadit Žádost o zavedení přípojek vody a kanalizace. Jako bod 18 zařadit Žádost o připojení k obecnímu vodovodu. Ostatní body se posouvají.

Předsedající dala hlasovat o úpravě návrhu programu:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	
Usnesení č. 3/30/2025							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s úpravou programu 30. zasedání zastupitelstva obce Dymokury							

Program:

1) **Zahájení**
2) **Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
3) **Schválení programu jednání**
4) **Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 29/2024**
5) **Výběrové řízení FVE MZŠ Dymokury**
6) **Výběrové řízení Revitalizace kolem cesty Svídnice – Deblice, Mobiliář**
7) **TDI na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury"**
8) **Demolice přístřešku a kůlny OÚ**
9) **Demolice márnice Dymokury**

10) **Úpravy rozvaděčů a sloučení odběrných míst**
11) **Pořízení altánu Salaš Tatry**
12) **Smlouva o ukládání odpadů na skládce S-003 č. 757/2025**
13) **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě r. č. SMLO-2727/00066001/2024-KH/Rý/BS**
14) **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě r. č. SMLO-2730/00066001/2024-KH/Rý/BS**
15) **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6004363**
16) **Rozpočtové opatření č. 11/2024**
17) **Žádost o zavedení přípojek vody a kanalizace**
18) **Žádost o připojení k obecnímu vodovodu**
19) **Diskuze**
20) **Závěr**

4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 29/2024
Proběhla kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 29/2024

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		**provedeno**
Usnesení č. 5/29/2024:							
zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje rozpočet na rok 2025 takto: **a) rozpočet je schodkový** **b) celkové příjmy rozpočtu na rok 2025 činí 35 234 315,- Kč** **c) celkové výdaje rozpočtu na rok 2025 činí 36 384 315,- Kč** **d) Závaznými ukazateli rozpočtu nárok 2025 jsou paragrafy** Rozpočet obce Dymokury na rok 2025 je přílohou tohoto zápisu.							

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		**provedeno**
Usnesení č. 6/29/2024:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje aktualizace rozpočtového výhledu na roky 2026 a 2027							

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		**provedeno**
Usnesení č. 7/29/2024:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s návrhem rozpočtu a aktualizací střednědobých výhledů schválených starostkou obce Dymokury pro MZŠ a MŠ Dymokury							

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		**provedeno**
Usnesení č. 8/29/2024:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s cenou poplatku za odpad pro rok 2025 ve výši 1100,-							

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		**provedeno**
Usnesení č. 9/29/2024:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s OZV č. 2/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 10/29/2024:

Zastupitelstvo obce Dymokury ukládá starostce a správci rozpočtu zapracovat do závěrečného rozpočtového opatření č. 11/2024 případné změny, které vyplynou z jednání zastupitelstva obce Dymokury a potřeb obce Dymokury v období od posledního zasedání zastupitelstva v roce 2024, tj. od 16. 12.2024 do 31.12.2024, a o těchto změnách informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva obce v roce 2025.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 11/29/2024:

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje převod finančních prostředků v celkové výši 4 321 763,34 z fondu oprav as modernizace na běžný účet obce

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 12/29/2024:

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje dotaci ZO ČSOP Polabí ve výši 3 000 Kč.

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 13/29/2024:

Zastupitelstvo obce Dymokury neschvaluje žádost pana [redacted] o pronájem místnosti, protože neuvažuje o pronajímání této místnosti

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 14/29/2024:

Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti - IV-12-6036799-NB-Dymokury, Svídnice, č. parc. 57/17, kNN a pověřuje starostku podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 15/29/2024:

Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s podáním žádosti o dotaci na Středočeský kraj, Královehradecký kraj a oslovením obcí po trati s žádostí o finanční spoluúčast na akci

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 16/29/2024:

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě **r.č. SMLO-2545/00066001/2024-KH/Rý/Bs Dymokury, Černá Hora – rekonstrukce veřejného osvětlení** a pověřuje starostku jejím podpisem

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 17/29/2024:

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zvýšení nájmu prostoru sloužícího podnikání, Dymokury, 1. máje 99, bývalá čekárna ordinace dětské lékařky – na částku 1000,- měsíčně v termínu od 1. 1. 2025

5) Výběrové řízení FVE MZŠ Dymokury

Bylo podáno celkem 14 nabídek. Nejnižší nabídku podala firma GVHS, s.r.o. za cenu 788 788,- bez DPH.

Cena je nižší než předpokládané rozpočtové náklady.

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 5/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury rozhoduje v rámci zadávacího řízení o zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem FVE MZŠ Dymokury o přidělení shora uvedené veřejné zakázky obchodní společnosti GVHS, s.r.o., IČO: 08715670, se sídlem Rudkov 79, 675 05 Rudkov za nabídkovou cenu ve výši 788 788,- Kč bez DPH, neboť nabídka výše uvedené společnosti splňuje veškeré zadavatelem stanovené podmínky účasti ve výběrovém řízení a rovněž proto, že shora uvedená společnost předložila dle hodnocených kritérií ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Zastupitelstvo obce Dymokury tímto pověřuje starostku Radku Sedláčkovou, DiS. k podpisu smlouvy s výše uvedenou obchodní společností za uvedenou nabídkovou cenu.							

6) Výběrové řízení Revitalizace kolem cesty Svídnice – Deblice, Mobiliář

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek, která uplynula 22. 1. 20025 v 11.00 hodin, pouze jednu nabídku. S ohledem na skutečnost, že zadavatel realizoval veřejnou zakázku dle Pravidel poskytovatele dotace prostřednictvím cenového marketingu, přičemž zadavatel je na základě výsledků cenového marketingu oprávněn zadat zakázku nejnižší cenové nabídce vyplývající z cenového marketingu, pokud doloží poskytovateli dotace cenový přehled s uvedením alespoň 3 dodavatelů a jejich nabídkových cen, která srozumitelně poskytne srovnatelný cenový přehled, nemá zadavatel jinou možnost než výběrové řízení zrušit.

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zrušení výběrového řízení Revitalizace kolem cesty Svídnice – Deblice, Mobiliář a vyhlášení tohoto řízení znovu.

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 6/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zrušení výběrového řízení Revitalizace kolem cesty Svídnice – Deblice, Mobiliář a vyhlášení tohoto výběrového řízení znovu.							

7) TDI na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury"

Nabídka Ing. Davida Lamberta – technický dozor stavebníka, U Hřiště 819, 281 51 Velký Osek, IČO: 21927758, neplátce DPH v celkové ceně za provedení TDS: 64 000,-

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku Ing. Davida Lamberta za provedení TDS na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury" v celkové ceně 64 000,- Kč:

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 7/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku Ing. Davida Lamberta za provedení TDS na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury" v celkové ceně 64 000,- Kč							

8) Demolice přístřešku a kůlny OÚ

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje demolici přístřešku a kůlny OÚ a dále souhlasí se zrušením odběrného místa v areálu bývalého kina. Po demolici bude opravena fasáda zadní části OÚ.

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 8/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje demolici přístřešku a kůlny OÚ a dále souhlasí se zrušením odběrného místa v areálu bývalého kina. Po demolici bude opravena fasáda zadní části OÚ.							

9) Demolice márnice Dymokury

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje demolici márnice Dymokury a opravu hřbitovní zdi v místě márnice:

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 9/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje demolici márnice Dymokury a opravu hřbitovní zdi v místě márnice							

10) Úprava rozvaděčů a sloučení odběrných míst

Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením odběrného místa VO Svídnice (přepojeno na obecní dům Svídnice) a VO 1 Dymokury (přepojeno na obecní úřad):
Zastupitelstvo obce souhlasí s rekonstrukci či úpravami odběrných míst Obecní dům Svídnice a Obecní úřad Dymokury a dále s rekonstrukcí a úpravami rozvodnic VO Svídnice a VO 1 Dymokury:

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 10/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se zrušením odběrného místa VO Svídnice (přepojeno na obecní dům Svídnice) a VO 1 Dymokury (přepojeno na obecní úřad) a dále souhlasí s rekonstrukci či úpravami odběrných míst Obecní dům Svídnice a Obecní úřad Dymokury a dále s rekonstrukcí a úpravami rozvodnic VO Svídnice a VO 1 Dymokury							

11) Pořízení altánu Salaš Tatry

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje pořízení 2 kusů altánů Salaš Tatry od společnosti Zahradní posezení s.r.o., V Zátiší 810/1, 709 00 Ostrava, IČO: 05665647 v ceně 62 500,- bez DPH za 1 kus:

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 11/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje pořízení 2 kusů altánů Salaš Tatry v ceně 62 500,- bez DPH za 1 kus							

12) Smlouva o ukládání odpadů na skládce S-003 č. 757/2025

Jedná se o smlouvu o ukládání odpadů S-003 Centrum odpadového hospodářství – Radim řízená skládka, Obec Radim, Radim 6, 281 03, IČ: 00235661.
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu č. 757/2025 a pověřuje starostku jejím podpisem:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 12/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu č. 757/2025 o ukládání odpadů na skládce S-003 a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy							

13) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě r. č. SMLO-2727/00066001/2024-KH/Rý/BS

Jedná se o smlouvu s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch nemovité věci nezapsané v katastru nemovitostí, zařízení „Dymokury, ul. Poděbradská, komunikace pro pěší – veřejné osvětlení".
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu č. SMLO-2727/00066001/2024-KH/Rý/BS a pověřuje starostku jejím podpisem:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 13/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu č. SMLO-2727/00066001/2024-KH/Rý/BS o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch nemovité věci nezapsané v katastru nemovitostí, zařízení „Dymokury, ul. Poděbradská, komunikace pro pěší – veřejné osvětlení" a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy							

14) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě r. č. SMLO-2730/00066001/2024-KH/Rý/BS

Jedná se o smlouvu s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch nemovité věci nezapsané v katastru nemovitostí, zařízení „Svídnice FVE – napájecí kabely VO".
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu č. SMLO-2730/00066001/2024-KH/Rý/BS a pověřuje starostku jejím podpisem:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 14/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu č. SMLO-2730/00066001/2024-KH/Rý/BS o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch nemovité věci nezapsané v katastru nemovitostí, zařízení „Svídnice FVE – napájecí kabely VO" a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy							

15) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6004363

Jedná se o smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004363.
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje tuto smlouvu a pověřuje starostku jejím podpisem:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 15/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004363 a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy							

16) Rozpočtové opatření č. 11/2024

Zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2024:

Výsledek hlasování:

Pro	0	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 16/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2024							

17) Žádost o zavedení přípojek vody a kanalizace

Jedná se o žádost paní [redacted] bytem [redacted] o zavedení přípojek vody a kanalizace k pozemkům 526/39, 526/38, 538/1 a 539/6 v k. ú. Dymokury.

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zavedení přípojek vody a kanalizace k pozemkům 526/39, 526/38, 538/1 v k. ú. Dymokury:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 17/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zavedení přípojek vody a kanalizace na pozemky 526/39 a 526/38 a zhotovení přípravy pro případnou přípojku vody a kanalizace na pozemek 538/1 v k. ú. Dymokury za ceny dle sazebníku – vodovodní přípojka 30 000,- za kus a kanalizační přípojka 26 000 za kus							

18) Žádost o připojení k obecnímu vodovodu

Jedná se o žádost paní [redacted] o připojení pozemku parc. č. 550/1 v k.ú. Dymokury k obecnímu vodovodu.

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje připojení pozemku parc. č. 550/1 v k. ú. Dymokury k obecnímu vodovodu:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 18/30/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje připojení pozemku parc. č. 550/1 v k. ú. Dymokury k obecnímu vodovodu za cenu dle sazebníku 30 000,-							

19) Diskuze

Pan Sobota upozornil na nutnost kontroly rušení odběrného místa v areálu bývalého kina – možnost napájení OÚ – pan Lazar provedeme kontrolu s panem Řeháčkem. Beneš uklidnil pana Sobotu a sdělil mu, že všechny úpravy jsou v souladu s projekty na FVE.

20) Závěr – starostka zasedání ukončil v 18.16

Vyvěšeno: 03.02.2025

Sejmuto: 18.02.2025

OBEC DYMOKURY
Revoluční 97, 289 01 Dymokury
tel.: 325 635 112
IČO: 00239089