

Zápis č. 46/2026

ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury, konaného dne 27. 4. 2026 v zasedací místnosti OÚ Dymokury

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Radkou Sedláčkovou, DiS. (dále jako „předsedající“)

Přítomno:	8	paní Radka Sedláčková, DiS., Ing. Luděk Beneš, MBA, Ing. Petr Vondráček, pan Sebastian Martinec, pan Martin Malát, Ing. Tomáš Czernin, pan Ladislav Krátký, Bc. Tomáš Lazar, MBA
Nepřítomno:	1	Mgr. Jiří Lazar
Omluveni:	1	Mgr. Jiří Lazar
Neomluveni:	0	

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné. **Vstupy s připomínkami k jednání na základě přihlášení zvednutím ruky.**

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určila zapisovatelem a ověřovateli zápisu tyto zastupitele:

Zapisovatel:	Radka Sedláčková, DiS.	
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Luděk Beneš, MBA	Bc. Tomáš Lazar, MBA

3) Schválení programu jednání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu jednání zveřejněném v pozvánce na úřední desce a návrhem úpravy programu. Vypustit bod 7 Výběr dodavatele na projekt Přestavba bytu v MZŠ Dymokury na třídu mateřské školy. Jako bod 15 doplnit Multifunkční hřiště Dymokury. Jako bod 16 doplnit Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6004363/001. Ostatní body se posouvají.

Pro	8	Proti	0	Zdržel se	0
Usnesení č. 3/46/2025					
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s návrhem úpravy programu 46. zasedání zastupitelstva obce Dymokury					

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 45/2026
- 5) Prodej pozemku parc. č. 632/68 v k. ú. Dymokury
- 6) Plán společných zařízení v komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Svídnice u Dymokur a částech k. ú. Zábrdovice u Křince a Nové Zámky
- 7) TDI na projekt Přestavba bytu v MZŠ Dymokury na třídu mateřské školy
- 8) Přijetí daru na akci Den na železnici

- 9) Odměna vedoucí klubu důchodců
- 10) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru „NB-Dymokury, č. parc. 271/74, 12RD, kNN“
- 11) Zavedení energetického managementu
- 12) Přijetí dotace na projekt Svídnice 690 let
- 13) Reklamace hřbitovní zdi
- 14) Rozpočtové opatření č. 2/2026
- 15) Multifunkční hřiště Dymokury
- 16) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6004363/001
- 17) Diskuze
- 18) Závěr

4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 45/2026

Proběhla kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 45/2026

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 5/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje bezplatný převod pozemku parc. č. 519/6 v k. ú. Dymokury z obce Dymokury na Středočeský kraj					

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 6/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje prodej pozemku parc. č. 54/19 v k. ú. Svídnice u Dymokur paní [redacted], nar. [redacted] za cenu 36 640,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy					

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 7/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje vypsání záměru prodat pozemek parc. č. 632/68 v k. ú. Dymokury za cenu 29 380,- Kč					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 8/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury nesouhlasí s poskytnutím dotace ve výši 6000,- na podporu Linky bezpečí, z.s. na provoz dětské krizové linky					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 9/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s napojením na obecní vodovod v ulici Malý průhon, parc. č. 706/1 v k. ú. Dymokury podle schválených pravidel nových vodovodních přípojek					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 10/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se zapojením do projektu spolupráce podávaným Místní akční skupinou SVATOJIŘSKÝ LES, z. s. v rámci SP v rámci SP SZP s názvem „Nabíjecí stanice pro elektrokola ve SVATOJIŘSKÉM LESE“ jako partner s nárokem na dotaci. Prostřednictvím projektu bude v každé partnerské obci umístěn 1 nabíjecí stanice					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 11/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím daru na akci „Den na železnici“ od městyse Křinec ve výši 5000,-							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 12/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím daru na akci „Den na železnici“ od města Městec Králové ve výši 5000,-							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 13/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje přijetí dotace od Královehradeckého kraje na akci Den na železnici ve výši 15 000,- evidované pod číslem 26RGI02/0020							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 14/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje aktualizaci pasportu veřejného osvětlení							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 15/45/2026:							
Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 2 218 899,90 Kč na projekt Veřejné prostranství Svídnice z operačního programu Životní prostředí 2021 - 2027							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 16/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zahájení výběrového řízení na dodavatele na projekt Veřejné prostranství Svídnice							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 17/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje realizaci výběru dodavatele na projekt Veřejné prostranství Svídnice, kterou provede firma iora legal, advokátní kancelář, s.r.o., Sámova 410/28, 101 00 Praha 10							

Výsledek hlasování:

Pro	1	Proti	8	*	Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 18/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku společnosti Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov za elektronickou úřední desku Chomutov za cenu pronájmu 6 209,-							

/měsíčně po dobu 24 měsíců, instalace 9 900,- a služby – podpora SW, aktualizace, legislativní změny 590,- Kč/měsíčně a servisní správa, monitoring, technická podpora 990,- Kč/měsíčně

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 19/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se záměrem společnosti Domov Benátky s.r.o., Skorkovská 673, 198 00 Praha, IČ 07161140 k výstavbě 6 rodinných domů s napojením na inženýrské sítě (vodovod, kanalizaci, elektrickou síť NN) a komunikaci včetně parcelace pozemků a následné povolení záměru výstavby 6 rodinných domů včetně přípojek inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 625/20 a 625/21 v k. ú. Dymokury					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 20/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje uzavření smluv s CETIN, a.s., Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9 Libeň, IČO: 04084063, zastoupenou společností ZLÍNPROJEKT a.s., Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín Louky – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 11010-114294, 110010-114295 a smlouva o umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě č. 11010-114294, 11010-114295 – pozemky parc. č. 271/74, 271/75, 271/76, 271/77, 271/78, 271/789, 271/80 a 271/81 v k. ú. Dymokury a pověřuje starostku obce jejich podpisem					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 21a/45/2026:					
zastupitelstvo obce Dymokury rozhodlo poměrem 9 hlasů, že schvalovaná účetní závěrka MZŠ a MŠ Dymokury za rok 2025 poskytuje v rozsahu skutečnosti posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace a účetní závěrku schvaluje					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 21b/45/2026:					
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s převodem hospodářského výsledku ve výši 2 281,86 Kč do rezervního fondu MZŠ a MŠ Dymokury					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 22/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s oslovením majitele komunikace Středočeský kraj s návrhem na doplňující dopravní značení zpomalující vjezd do Černé Hory ze směru od Křince					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	provedeno
Usnesení č. 23/45/2026:					
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje uzavření smlouvy s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] o vzájemném užívání pozemku parc. č. 456 v k. ú. Černá Hora u Dymokur a části pozemku parc. č. 401 v k. ú. Černá Hora u Dymokur po dobu 10 let a pověřuje starostku obce jejím podpisem					

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 24/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu s ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8 zastoupenou firmou Maděra a Šípek, spol. s r.o., IČ 45144664, se sídlem Poděbrady Kluk 116 o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6036755/VB/01 a pověřuje starostku obce jejím podpisem							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 25/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 26/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje žádost MZŠ a MŠ Dymokury - prodloužení provozní doby MŠ na 10 hod. od 1. 9. 2026							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 27/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje žádost společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IČO 46357009, se sídlem Nymburk, Bobnická 712 o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 18/2026 v souvislosti s realizací stavby „Dymokury, dostavba kanalizace vč. místních částí Svídnice a Černá Hora“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 29/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje přestavbu bytu v MZŠ Dymokury na třídu mateřské školy. Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s navýšením kapacity mateřské školy na 3 třídy s max. kapacitou 48 dětí							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 30/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zahájení výběrového řízení na projekt Přestavba bytu v MZŠ Dymokury na třídu mateřské školy							

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno
Usnesení č. 31/45/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje realizaci výběru dodavatele na projekt Přestavba bytu v MZŠ Dymokury na třídu mateřské školy, kterou provede firma iora legal, advokátní kancelář, s.r.o., Sámova 410/28, 101 00 Praha 10							

5) Prodej pozemku parc. č. 632/68 v k. ú. Dymokury

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 632/68 v k. ú. Dymokury a , trvale bytem , za cenu 29 380,- Kč:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0	Zdržel se		
Usnesení č. 5/46/2026:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje prodej pozemku parc. č. 632/68 v k. ú. Dymokury , trvale bytem , za cenu 29 380,- Kč						

6) Plán společných zařízení v komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Svídnice u Dymokur a částech k. ú. Zábrdovice u Křince a Nové Zámky

S plánem společných zařízení v komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Svídnice u Dymokur a částech k. ú. Zábrdovice u Křince a Nové Zámky byli zastupitelé seznámeni.

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený plán společných zařízení v komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Svídnice u Dymokur a částech k. ú. Zábrdovice u Křince a Nové Zámky:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0	Zdržel se		
Usnesení č. 6/46/2026:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje předložený plán společných zařízení v komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Svídnice u Dymokur a částech k. ú. Zábrdovice u Křince a Nové Zámky						

7) TDI na projekt Přestavba bytu v MZŠ Dymokury na třídu mateřské školy

Nabídka Ing. Davida Lamberta, U Hřiště 819, 281 51 Velký Osek na provedení TDS na akci „Změna užívání stavby za účelem provozování pobočky mateřské školy Dymokury“ za cenu celkem 48 000,- Kč, není plátce DPH.

Zastupitelstvo schvaluje tuto nabídku:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0	Zdržel se		
Usnesení č. 7/46/2026:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku Ing. Davida Lamberta, U Hřiště 819, 281 51 Velký Osek na provedení TDS na akci „Změna užívání stavby za účelem provozování pobočky mateřské školy Dymokury“ za cenu celkem 48 000,- Kč, není plátce DPH						

8) Přijetí daru na akci Den na železnici

Zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru na akci „Den na železnici“ od obce Činěves ve výši 5000,-:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0	Zdržel se		
Usnesení č. 8/46/2026:						
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s s přijetím daru na akci „Den na železnici“ od obce Činěves ve výši 5000,-						

9) Odměna vedoucí klubu důchodců

Starostka navrhuje odměnu ve výši 3 500 Kč vedoucí klubu důchodců. S odměnou pro vedoucí Klubu důchodců a s jejím vyplacením v dubnové výplatě souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0	Zdržel se		
-----	---	-------	---	-----------	--	--

Usnesení č. 9/46/2026:

Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s odměnou vedoucí klubu důchodců ve výši 3 500,- Kč a jejím vyplacením v dubnové výplatě

10) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru „NB-Dymokury, č. parc. 271/74, 12RD, KNN“

Žádost společnosti PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 00 Praha 4 zastupující ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV Podmokly o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru NB-Dymokury, č. parc. 271/74, 12RD, KNN, číslo stavby IV-12-6038631. Zastupitelstvo souhlasí s výše uvedeným záměrem:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 10/46/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se záměrem NB-Dymokury, parc.č. 271/74, 12RD, kNN – číslo IV-12-6038631							

11) Zavedení energetického managementu

Zastupitelstvo schvaluje zavedení energetického managementu:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 11/46/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zavedení energetického managementu							

12) Přijetí dotace na projekt Svídnice 690 let

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje na projekt Svídnice 690 let ve výši 100 000,- Kč:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 12/46/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje přijetí dotace z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje na projekt Svídnice 690 let ve výši 100 000,- Kč							

13) Reklamacce hřbitovní zdi Svídnice

Dne 4. 10. 2024 byla panu Jiřímu Dobřichovskému, Opolany 116, 289 07 Opolany, IČO 689 93 897 poslána výzva k odstranění reklamovaných vad realizovaného díla „Obnova hřbitovní zdi v obci Dymokury, místní část Svídnice II. etapa“. Do dnešního dne nebyly tyto vady odstraněny. Zastupitelstvo schvaluje zaslání další výzvy včetně udělení sankcí dle smlouvy o dílo:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 13/46/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zaslání další výzvy včetně udělení sankcí dle smlouvy o dílo panu Jiřímu Dobřichovskému, Opolany 116, 289 07 Opolany, IČO 689 93 897 realizovaného díla „Obnova hřbitovní zdi v obci Dymokury, místní část Svídnice II. etapa“							

14) Rozpočtové opatření č. 2/2026

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 2/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 14/46/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026							

15) Multifunkční hřiště Dymokury

Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou dotaci pro TJ Sokol Dymokury, Revoluční 97, 289 01 Dymokury, IČ 49862715 ve výši 850 000,- na rekonstrukci asfaltového víceúčelového hřiště v obci Dymokury za podmínky umožnění užívání obce Dymokury. Povrch bude vpichovaný koberec PLAYRITE MATCHPLAY + asfalt.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 15/46/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje mimořádnou dotaci pro TJ Sokol Dymokury, Revoluční 97, 289 01 Dymokury, IČ 49862715 ve výši 850 000,- na rekonstrukci asfaltového víceúčelového hřiště v obci Dymokury za podmínky umožnění užívání obce Dymokury. Povrch bude vpichovaný koberec PLAYRITE MATCHPLAY + asfalt.							

16) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6004363/001

Smlouva s ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8 zastoupenou firmou AZ Elektostav, a.s. se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, IČ 451449909 o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6004363/001. Týká se pozemků parc. č. 271/91, 638/4 v k. ú. Dymokury. Zastupitelstvo schvaluje tuto smlouvu a pověřuje starostku obce jejím podpisem:


Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 16/46/2026:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu s ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8 zastoupenou firmou AZ Elektostav, a.s. se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, IČ 451449909 o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6004363/001a pověřuje starostku obce jejím podpisem							

17) Diskuze

Pan  - stížnost na pokácení stromů. Paní  – diskuze kvůli kompenzaci za pokácení stromů.

Paní ředitelka pozvala zastupitele na oslavu 100 let školy.

Pan  – žádost přejezdu na pozemek 273/10 v k. ú. Dymokury.

18) Závěr – starostka zasedání ukončila v 19. 23

Radka Sedláčková, DiS., starostka, zapisovatel

Ing. Luděk Beneš, MBA, ověřovatel zápisu

Bc. Tomáš Lazar, MBA, ověřovatel zápisu