

Zápis č. 33/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury, konaného dne 28. 4. 2025 v zasedací místnosti OÚ Dymokury

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Radkou Sedláčkovou, DiS. (dále jako „předsedající“)

Přítomno:	5	Mgr. Jiří Lazar, Ing. Luděk Beneš, MBA, Ing. Tomáš Czernin, paní Radka Sedláčková, DiS., pan Martin Malát
Nepřítomno:	4	pan Ladislav Krátký, Ing. Petr Vondráček, pan Sebastian Martinec, Bc. Tomáš Lazar, MBA
Omluveni:	4	pan Ladislav Krátký, Ing. Petr Vondráček, pan Sebastian Martinec, Bc. Tomáš Lazar, MBA
Neomluveni:	0	

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné. **Vstupy s připomínkami k jednání na základě přihlášení zvednutím ruky.**

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určila zapisovatelem a ověřovateli zápisu tyto zastupitele:

Zapisovatel:	Radka Sedláčková, DiS.	
Ověřovatelé zápisu:	Pan Martin Malát	Ing. Tomáš Czernin

3) Schválení programu jednání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu jednání zveřejněném v pozvánce na úřední desce a návrhem úpravy programu. Vypustit bod 11 Schválení závěrečného účtu obce Dymokury za rok 2024. Vypustit bod 12 Schválení účetní závěrky obce Dymokury za rok 2024. Jako bod 12 zařadit Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene „NB-Dymokury, č.parc. 550/1,kNN; IV-12-6038202. Jako bod 13 zařadit Doplnění stožárů veřejného osvětlení v obci Svídnice. Jako bod 14 zařadit Žádost o vyjádření ke zpřístupnění pozemků. Jako bod 15 zařadit Úprava rozpočtu na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury“. Ostatní body se posouvají.

Předsedající dala hlasovat o úpravě návrhu programu:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 3/33/2025							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s úpravou programu 33. zasedání zastupitelstva obce Dymokury							

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 32/2024
- 5) Přijetí daru na projekt „Den na železnici“
- 6) Den na železnici

- 7) Výběr dodavatele na projekt Revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice, Turistický přístřešek
- 8) Výběr dodavatele na projekt Dymokury, ul. Poděbradská – komunikace pro pěší
- 9) Odměna vedoucí klubu důchodců
- 10) Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě
- 11) Rozpočtové opatření č. 2/2025
- 12) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene „NB-Dymokury, č.parc. 550/1,kNN; IV-12-6038202
- 13) Doplnění stožárů veřejného osvětlení v obci Svídnice
- 14) Žádost o vyjádření ke zpřístupnění pozemků
- 15) Úprava rozpočtu na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury
- 16) Diskuze
- 17) Závěr

4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 32/2025

Proběhla kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 32/2025

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 5/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím daru na projekt „Den na železnici“ od obce Běrunice ve výši 7000,-							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 6/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím daru na projekt „Den na železnici“ od města Městec Králové ve výši 5000,-							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 7/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím dotace na projekt „Den na železnici“ od Královéhradeckého kraje ve výši 20 000,-							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 8/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s úpravou pozemku parc. č. 556/4 v k.ú. Svídnice u Dymokur – likvidace starých, rozpraskaných betonů, terénní úpravy							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		V řešení
Usnesení č. 9/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje prodej pozemku parc. č. 556/3 v k. ú. Svídnice u Dymokur o výměře 139 m ² a [redacted], [redacted] za cenu 51 210,- Kč							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 10/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 11a/32/2025:							
zastupitelstvo obce Dymokury rozhodlo poměrem 9 hlasů, že schvalovaná účetní závěrka MZŠ a MŠ Dymokury za rok 2024 poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace a účetní závěrku schvaluje							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 11b/32/2025:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s převodem hospodářského výsledku ve výši 458,16 Kč do rezervního fondu MZŠ a MŠ Dymokury							

Výsledek hlasování:

Pro	7	Proti	0		Zdržel se	1	V řešení
Usnesení č. 12/32/2025:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s žádostí [REDAKCE] a [REDAKCE] o připojení vody k parcele č. 526/69 v k. ú. Dymokury za cenu 30 000,- dle platného sazebníku							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 13/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku Ing. Libora Kouříka, Zavadilka 88, 288 02 Nymburk, IČ 04690451 za TDS na projekt „Revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice – část SO02 v celkové výši 26 800,- bez DPH							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 14/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zrušení výběrového řízení na projekt „Dymokury, ul. Poděbradská – komunikace pro pěší“ a zároveň souhlasí s jeho vyhlášením znovu							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 15/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku Ing. Davida Lamberta – technický dozor stavebníka, U Hřiště 819, 281 51 Velký Osek na provedení TDS na akci Dymokury, ul. Poděbradská – komunikace pro pěší za cenu celkem 43 000,-							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	Provedeno
Usnesení č. 16/32/2025:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku Romana Buldry, Velenice 59, 289 01 Dymokury, IČO: 04863631, DIČ: CZ8308210999 na komunální techniku: Seco Startjet P4 4x4 žací sečení 102 cm za cenu 152 809,92 Kč bez DPH a Benzínový rider Stiga Park Pro 900 WX, mulčovací hlava 110 cm za cenu 235 619,83 Kč bez DPH						

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	Provedeno
Usnesení č. 17/32/2025:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku firmy Společnost pro poradenství, projekci a design, s.r.o., Karlovo náměstí 290/16, 120 00 Praha, IČ 24177741 na výkon TDI na projekt FVE Dymokury, Masarykova ZŠ za cenu 1 331,- za hodinu						

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	V řešení
Usnesení č. 18/32/2025:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zpracování projektové dokumentace na osvětlení přechodu v ul. V Hájků						

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	Provedeno
Usnesení č. 19/32/2025:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku HŘIŠTĚ MATY, s.r.o., Lidická 2006/26, 602 00 Brno, IČ: 24777510 č. NAB-25-00310 na dětské prvky – kolotoč, 2 ks houpačky, sestava s klouzačkou, pružinová houpačka liška včetně pryžové dlažby podloží v celkové ceně 443 401,- bez DPH						

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	V řešení
Usnesení č. 20/32/2025:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], RČ [REDAKCE] o připojení vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 57/10, k. ú. Svídnice u Dymokur za cenu 30 000,- dle platného sazebníku						

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	Provedeno
Usnesení č. 21/32/2025:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje žádost paní [REDAKCE], [REDAKCE], 288 02 Nymburk o zřízení kanalizačních přípojek na pozemcích parc. č. 550/1 a 550/2 v k. ú. Dymokury za cenu 26 000,- za přípojku						

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	Provedeno
Usnesení č. 22/32/2025:						
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje smlouvu společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Praha 9 Libeň o umístění vedení a zřízení veřejné komunikační sítě SUZ-parc65_13,65_1-Dymokury, Na Ohrádkách [NB]-DYNM1 a pověřuje starostku obce jejím podpisem						

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 23/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje podání žádosti MZŠ a MŠ Dymokury o poskytnutí dotace ze SZIF - projektová intervence rozvoje venkova na projekt „Myčka černého nádobí MZŠ a MŠ Dymokury“ – celkové náklady projektu činí 248 055,-, výše dotace ve výši 70% činí 174 055,-. MZŠ a MŠ Dymokury se zavazuje projekt předfinancovat sama z příspěvků na činnost školy a 30% nákladů bude uhrazeno z rezervního a investičního fondu školy							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		V řešení
Usnesení č. 24/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje bezplatný převod pozemku parc. č. 719/8 v k.ú. Dymokury ze Správy železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 70994234 na obec Dymokury a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva a smlouvu o sjednání jiných věcných práv							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 25/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje žádost pana [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] o vybudování příjezdové a parkovací plochy na pozemku parc. č. 273/1 v k. ú. Dymokury - povrch parkovací plochy zámkovou dlažbou vzor kost, skladba: zhutněný podsyp, hrubé kamenivo, dlažba							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se		Provedeno
Usnesení č. 26/32/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje dohodu s CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 Libeň o připloži a o koordinaci a součinnosti při uskutečnění pokládky vedení stavby „Veřejné osvětlení Dymokury – Na Drážce, obnova, rozšíření a doplnění veřejného osvětlení; napojení ze stávajícího rozvaděče VO; kabelové vedení AYKY 4-J x 16, CYKY 5-J x 1,5, ocelové stožáry výška 5,5 m - 6 ks, LED svítidla 30 W, zajištění bezpečnosti silničního provozu, eliminace rizik kriminality a celkové zefektivnění světelného komfortu“							

5) Přijetí daru na projekt „Den na železnici“

Zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru na projekt „Den na železnici“ od obce Činěves ve výši 5000,-:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 5/33/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím daru na projekt „Den na železnici“ od obce Činěves ve výši 5000,-							

6) Den na železnici

Zastupitelstvo souhlasí s výběrem společnosti Kolej-klub, z. s., Údolní 150, 468 41 Tanvald na projekt „Den na železnici“, který proběhne v termínu 12. 7. 2025

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 6/33/2025:							

Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s výběrem společnosti Kolej-klub, z. s., Údolní 150, 468 41 Tanvald na projekt „Den na železnici“, který proběhne v termínu 12. 7. 2025

7) Výběr dodavatele na projekt Revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice, Turistický přístřešek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek nabídku od jediného účastníka výběrového řízení. S ohledem na skutečnost, že je ve výběrovém řízení pouze jeden účastník, především pak s ohledem na skutečnost, že je nabídková cena jediného účastníka výběrového řízení výrazně vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená projektantem, rozhoduje zadavatel o zrušení shora uvedeného výběrového řízení, a to analogicky dle znění ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) a písm. h) ZZVZ.

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zrušení výběrového řízení Revitalizace kolem cesty Svídnice – Deblice, Mobiliář a vyhlášením tohoto řízení znovu.

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 7/33/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zrušení výběrového řízení Revitalizace kolem cesty Svídnice – Deblice, Mobiliář a vyhlášením tohoto řízení znovu							

8) Výběr dodavatele na projekt Dymokury, ul. Poděbradská – komunikace pro pěší

V rámci výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na projekt Dymokury, ul. Poděbradská – komunikace pro pěší II byly podány celkem tři nabídky. Nejnižší nabídku podala obchodní společnost KG SERVIS, spol. s r.o., IČO: 25682512, se sídlem Velim, Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim, za celkovou nabídkovou cenu ve výši 3 736 982,29 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo rozhodlo o přidělení výše uvedené veřejné zakázky obchodní společnosti KG SERVIS, spol. s r.o. za celkovou nabídkovou cenu ve výši 3 736 982,29 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 8/33/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí Protokol o hodnocení nabídek a o posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele ze dne 24. 4. 2025 v rámci výběrového řízení s názvem Dymokury, ul. Poděbradská - komunikace pro pěší II.							
Zastupitelstvo obce Dymokury rozhoduje v rámci výběrového řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem Dymokury, ul. Poděbradská - komunikace pro pěší II o přidělení výše uvedené veřejné zakázky obchodní společnosti KG SERVIS, spol. s r.o., IČO: 25682512, se sídlem Velim, Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim, za celkovou nabídkovou cenu ve výši 3 736 982,29 Kč bez DPH, neboť nabídka výše uvedené společnosti splňuje veškeré zadavatelem stanovené podmínky účasti v rámci výběrového řízení a výše uvedená obchodní společnost předložila dle hodnocených kritérií ekonomicky nejvýhodnější nabídku.							
Zastupitelstvo obce Dymokury tímto pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o dílo s obchodní společností KG SERVIS, spol. s r.o., IČO: 25682512 za výše uvedenou nabídkovou cenu.							

9) Odměna vedoucí klubu důchodců

Starostka navrhuje odměnu ve výši 3 500,- Kč vedoucí klubu důchodců. S odměnou pro vedoucí Klubu důchodců a s jejím vyplacením v dubnové výplatě souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
-----	---	-------	---	--	-----------	--	--

Usnesení č. 9/33/2025:

Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s odměnou ve výši 3 500,- Kč vedoucí klubu důchodců a s jejím vyplacením v dubnové výplatě

10) Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě

Jedná se o smlouvu se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 25_SOBS01_4122464187 – připojení lokality, Dymokury, parc. č. 271/74 v celkové ceně 231 000,-:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření této smlouvy:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 10/33/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 25_SOBS01_4122464187 – připojení lokality, Dymokury, parc. č. 271/74 v celkové ceně 231 000,-							

11) Rozpočtové opatření č. 2/2025

Zastupitelé obdrželi rozpočtové opatření č. 2/2025.

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 11/33/2025:							
zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025							

12) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Jedná se o žádost RYDVAL – ELEKTRO s.r.o., plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou zastupující ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Podmokly o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na akci NB-Dymokury, č. parc. 550/1,kNN; IV-12-6038202.

Zastupitelstvo schvaluje uzavření této smlouvy:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 12/33/2025:							
zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje uzavření smlouvy s RYDVAL – ELEKTRO s.r.o., plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou zastupující ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Podmokly o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na akci NB-Dymokury, č. parc. 550/1,kNN; IV-12-6038202							

13) Doplnění stožárů veřejného osvětlení v obci Svídnice

Jedná se o nabídku společnosti MEDIOS – MK, s.r.o., T. G. Masaryka 646, 289 03 Městec Králové na Doplnění stožárů veřejného osvětlení v obci Svídnice za celkovou cenu 121 525,- bez DPH.

Zastupitelstvo schvaluje tuto nabídku:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 13/33/2025:							
zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku společnosti MEDIOS – MK, s.r.o., T. G. Masaryka 646, 289 03 Městec Králové na Doplnění stožárů veřejného osvětlení v obci Svídnice za celkovou cenu 121 525,- bez DPH							

14) Žádost o vyjádření ke zpřístupnění pozemků

Jedná se o dotaz paní [REDAKCE] ohledně zpřístupnění pozemků za rybníčkem. Nabízí dvě varianty:

1. Varianta

- Cesta je jednosměrná, prochází skrz celý pozemek a vede přes obecní pozemky až k silnici Černožorská.

2. Varianta

- Cesta je obousměrná, zakončená točnou (zde by záleželo, jaké by bylo rozdělení pozemků a na základě toho by se umístila točna).

Zastupitelstvo schvaluje variantu 1 – cesta jednosměrná – veškeré náklady hradí investor:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 14/33/2025:							
zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje variantu 1 týkající se zpřístupnění pozemků za rybníčkem – cesta jednosměrná – veškeré náklady hradí investor							

15) Úprava rozpočtu na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury“

Varianta – RECYKLACE – úspora 805 068,61 bez DPH.

Varianta – BEZ SANACÍ – úspora 796 510,85 bez DPH.

Zastupitelstvo schvaluje úpravu rozpočtu na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury“ – BEZ SANACÍ – úspora 796 510,85 bez DPH:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 15/33/2025:							
zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje úpravu rozpočtu na akci „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury“ – BEZ SANACÍ – úspora 796 510,85 bez DPH							

16) Diskuze

Dotaz ohledně CETINU – obec řeší neustálé problémy. Zastupitelstvo se dohodlo, že pokud u firmy CETIN neproběhnou dokončovací práce do týdne, napíše oficiální stížnost a pozastaví stavbu.

17) Závěr – starostka zasedání ukončila v 18.25

Radka Sedláčková, DiS., starostka, zapisovatel

OBEC DYMOKURY
Revoluční 97, 289 01 Dymokury
tel.: 325 635 112
IČO: 00239089

vyřušeno : 05. 05. 2025
zjmeno : 20. 05. 2025