Zápis č. 6/2018
ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury, konaného dne 13. 8. 2018

1) **Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.30 hod. starostkou Ing. Ludmilou Kubálkovou (dále jako „předsedající")

Přítomno:	8	
Nepřítomno	1	J. Řeháček
Omluveni:	1	J. Řeháček
Neomluveni:	---	

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

2) **Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající určila zapisovatelem a ověřovateli zápisu tyto zastupitele:

Zapisovatel:	Ing. Petr Vondráček	
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Jiří Lazar	Ing. Luděk Beneš

3) **Schválení programu jednání**

Starostka seznámila přítomné s návrhem úpravy programu jednání oproti pozvánce zveřejněné na úřední desce: změna u bodu 5 – místo Rozpočtové opatření č. 4 – rozpočtové opatření č. 5 a 6, jako bod 15. zařadit Svolení s užitím obecního znaku - dětský maraton, jako bod 16. Projekt energetické úspory - MZŠ, jako bod 17. Dodavatel kuchyně - č.p. 32 , jako bod 18. Mimořádný příspěvek MŠ, jako bod 19. Měsíční kontroly vrtů – nabídka, jako bod 20. Energetické úspory - OÚ - dodavatelé a jako bod 21. Záměr pronájmu garáže na pozemku parcelní číslo 418, k.ú. Dymokury. Jako bod č. 22. Nákup židlí do klubovny FK.

Jiný návrh na doplnění či úpravu programu podán nebyl.

Schválení navržených změn a programu jednání:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 3/6/2018: – zastupitelstvo souhlasí se změnou a doplněním programu jednání

Program po úpravách:

Program:

1) Zahájení
2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3) Schválení programu jednání
4) Kontrola plnění usnesení ze dne 18. 6. 2018
5) Rozpočtové opatření č. 5/2018
6) Žádost o prominutí nájmu
7) Smlouva o právu k provedení stavby – poz. č. 57/15 k.ú. Svídnice u Dymokur
8) Pachtovní smlouvy
9) Územní plán – upravené zadání
10) Žádost o příspěvek na akci Festival na rohu
11) Přijetí dotace z MŽP, Výzva č. 16/2017: Přírodní zahrady
12) Žádost o příspěvek – ČČK
13) Žádost o pronájem nebytových prostor

14) DAS
15) Svolení s užitím obecního znaku
16) Projekt energetické úspory - MZŠ
17) Dodavatel kuchyně - č.p. 32
18) Mimořádný příspěvek MŠ
19) Měsíční kontroly vrtů - nabídka
20) Energetické úspory - OÚ - dodavatelé
21) Záměr pronájmu garáže na pozemku parcelní číslo 418, k.ú. Dymokury
22) Nákup židlí pro klubovnu FK
23) Diskuse
24) Závěr

4) Kontrola plnění usnesení z 18. 6. 2018

Usnesení 3/5/2018: – zastupitelstvo souhlasí se změnou a doplněním programu jednání
Usnesení 4/5/2018: zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ze dne 21.

5. 2018

Usnesení 5/5/2018: zastupitelstvo souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 4 - provedeno
Usnesení 10/5/2018: – zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Dymokury za rok 2017- provedeno
Usnesení 11/5/2018: zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Dymokury za rok 2017 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad - provedeno
Usnesení 12/5/2018: zastupitelstvo schvaluje počet členů zastupitelstva Obce Dymokury pro komunální volby 2018 – počet členů zůstává stejný – devět - zveřejněno
Usnesení 13/5/2018: zastupitelstvo obce schvaluje Program rozvoje obce Dymokury pro roky 2018-2024 - zveřejněno
Usnesení 14/5/2018: zastupitelstvo souhlasí se záměrem a s tím, aby starostka podepsala smlouvu Smlouva o budoucí o smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6022558/SOBS VB/1 – Dymokury, Na Drážce, kNN pro p.č. 526/1 na pozemcích 543/5, 543/6699/1 v k.ú. Dymokury – smlouvu schvaluje - provedeno
Usnesení 15/5/2018: zastupitelstvo souhlasí se záměrem a s tím, aby starostka podepsala Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12- 6008678/VB/1 (P 9751) Dymokury-V-K cukrovaru – smlouvu schvaluje - provedeno

Usnesení 16/5/2018: zastupitelstvo souhlasí se směnou těchto pozemků

Pozemky v majetku obce Dymokury

katastrální území	*LV*	*Parcela*	*Výměra*
Dymokury	*1*	*463/30*	*3,8114*
Dymokury	*1*	*520/1*	*2,906*
Dymokury	*1*	*576/28*	*0,1213*
Dymokury	*1*	*612/81*	*0,1806*

Celkem: 7,0193 ha

za

pozemek parcelní číslo 271/1 – orná půda (1,7316 m2), k. ú. Dymokury v majetku Ing. [redacted], *1. máje 1, 289 01 Dymokury*

a pověřuje starostku podepsáním této smlouvy. Smlouva se připravuje.

Usnesení 17/5/2018: zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o spolufinancování s firmou VaK Nymburk a pověřuje starostku podepsáním této - provedeno

Usnesení 18/5/2018: zastupitelstvo souhlasí s povolením vodovodní přípojky, vjezdu ([redacted]) a vyvěšením záměru provedení stavby pro všechny parcely ([redacted]) – provedeno - žádost na stavební úřad se připravuje

Usnesení 19/5/2018: zastupitelstvo nesouhlasí s příspěvkem Okresnímu mysliveckému spolku Nymburk –odpověď zaslána

Usnesení 20/5/2018: zastupitelstvo obce souhlasí s vytvořením Sociálního fondu ve výši 100 000,-- Kč pro rok 2018 (v příštích letech musí o prostředcích převedených do tohoto fondu rozhodnout zastupitelstvo obce ve schváleném rozpočtu), s tím, že bude vytvořen zvláštní účet na tyto prostředky – jeho příjmem bude i úrok a výdajem poplatky z účtu a pověřuje starostku, aby vypracovala Směrnici k čerpání prostředků z tohoto fondu - provedeno

Usnesení 21/5/2018: zastupitelstvo bere na vědomí nabídku DAS – požaduje podrobnější informace – projedná příště – bod jednání

Usnesení 22/5/2018: zastupitelstvo souhlasí s tím, že se obec bude podílet na nákladech pokládky AB na odstavné ploše v obci částkou 28 000,-- Kč - provedeno

Usnesení 23/5/2018: zastupitelstvo souhlasí se zřízením věcného břemene - Smlouva- věcné břemeno – č. IV-12-6020482/VB/3, Dymokury, Revoluční, kNN pro č. p. 162,48 – a s tím, aby starostka smlouvu podepsala - provedeno

Usnesení 24/5/2018: zastupitelstvo souhlasí, aby byl opraven plot u hřiště – pověřuje starostku výběrem dodavatele – nejnižší nabídka firma Ollé – bude zbudován nový plot, místo budováním chodníku poničeného

Usnesení 25/5/2018: zastupitelstvo souhlasí s odměnou za 1. pololetí 2018 ve výši 3 500,-- Kč vedoucí Klubu důchodců paní [redacted] - provedeno

Usnesení 26/5/2018: Zastupitelstvo Obce Dymokury souhlasí s podáním projektu MZŠ Dymokury v OPVVV – Podpora škol formou zjednodušeného vykazování – šablony pro MŠ a ZŠ, Výzva č. 02_18_063 s názvem Společně ve škole II, maximálně ve výši 1 231 000,- Kč - MZŠ žádost podala

Usnesení 4/6/2018: zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ze dne 18. 6. 2018

5) **Rozpočtové opatření č. 5 a 6 -** Zastupitelstvo bylo seznámeno RO č. 5 a 6 a souhlasí s jeho provedením (v příloze).

   Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

   Usnesení 5/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s provedením rozpočtových opatření č. 5 a 6

6) **Žádost o prominutí nájmu –** SDH žádá (jak upraveno dodatkem smlouvy) o prominutí nájmu z prostor v domě č. p., 99, které užívá. S prominutím nájmu souhlasí:

   Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

   Usnesení 6/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s prominutím nájmu SDH – budova č. p. 99 – dle dodatku smlouvy

7) **Smlouva o právu k provedení stavby – poz. č. 57/15 k.ú. Svídnice u Dymokur –** [redacted] – řádně vyvěšen záměr – vjezd , přípojka vodovod. Se smlouvou k provedení práva stavby souhlasí:

   Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 - L. Beneš

   Usnesení 7/6/2018: zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o provedení práva stavby pro [redacted], [redacted], [redacted].

8) **Pachtovní smlouvy** – starostka podává informaci podepsání pachtovních smluv – [redacted], [redacted] – smlouvy podepsány (při respektování smluv předchozích) na dobu určitou - na 10 let
Usnesení 8/6/2018: zastupitelstvo bere na vědomí, že pachtovní smlouvy [redacted], [redacted] – jsou podepsány na dobu určitou – 10 let

9) **Územní plán – upravené zadání** - Ing. [redacted] z Odboru výstavby a územního plánování Poděbrady zaslala upravené zadání územního plánu – předloženo všem zastupitelům. Upravené zadání územního plánu – příloha (dle § 47 odst. (4) stavebního zákona) v předloženém znění schvaluje:
Výsledek hlasování: **Pro 8** **Proti 0** **Zdrželi se 0**
Usnesení 9/6/2018: zastupitelstvo schvaluje upravené zadání územního plánu v předloženém znění

10) **Žádost o příspěvek na akci Festival na rohu** – paní [redacted] pořádá tuto akci jako regionální sbližování, tentokrát zaměřené na 100. výročí vzniku Československa a konce 1. SV. Spolupráce s SDH z Dymokur. O stejný příspěvek žádají i pořadatelé Dymokurských sousedských slavností – 15. 9. 2018. S finanční dotací 5 000,-- Kč na Festival na rohu a 5 000,-- Kč na Dymokurské sousedské slavnosti souhlasí:
Výsledek hlasování: **Pro 8** **Proti 0** **Zdrželi se 0**
Usnesení 10/6/2018: zastupitelstvo schvaluje finanční dotaci na akci Festival na rohu 5 000,-- Kč a finanční dotaci 5000,-- Kč na akci Dymokurské sousedské slavnosti

11) **Přijetí dotace z MŽP, Výzva č. 16/2017: Přírodní zahrady** – jedná se o dotaci ve výši 381 091 Kč S přijetím dotace souhlasí:
Výsledek hlasování: **Pro 8** **Proti 0** **Zdrželi se 0**
Usnesení 11/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s přijetím dotace z MŽP, Výzva č. 16/2017:Přírodní zahrady ve výši 381 091,-- Kč

12) **Žádost o příspěvek – ČČK** na publikaci „První pomoc není věda" – v ní by za příspěvek byl inzerát obce – dle velikosti a umístění se pak příspěvek pohybuje od 7 900,-- Kč do 42 900,--Kč.
S příspěvkem souhlasí:
Výsledek hlasování: **Pro 0** **Proti 7** **Zdrželi se 1 – Sobota P.**
Usnesení 12/6/2018: zastupitelstvo nesouhlasí s příspěvkem ČČK na publikaci „První pomoc není věda"

13) **Žádost o pronájem nebytových prostor-** paní [redacted] žádá o pronájem místnosti před bývalou ordinací dětské lékařky (čekárna-příloha) v č. p. 99 v Dymokurech. S vyvěšením záměru pronájmu souhlasí:
Výsledek hlasování: **Pro 8** **Proti 0** **Zdrželi se 0**
Usnesení 13/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu místnosti před bývalou ordinací dětské lékařky (čekárna-příloha) v č. p. 99 v Dymokurech

14) **DAS** – informační schůzka proběhla 25. 7. 2018. Se sjednáním služeb DAS souhlasí:
Výsledek hlasování: **Pro 0** **Proti 4** **Zdrželi se 4 – Kubálková, Czernin, Beneš, Malát J.**
Usnesení 14/6/2018: zastupitelstvo nesouhlasí se sjednáním služeb DAS

15) **Svolení s užitím obecního znaku** - Dětský maraton v Nymburce – žádost o užití obecního znaku obce Dymokury – na trička závodících dětí a na propagační materiály. S užitím obecního znaku pro tyto účely souhlasí:
Výsledek hlasování: **Pro 8** **Proti 0** **Zdrželi se 0**

Usnesení 15/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s užitím obecního znaku obce Dymokury na trička soutěžících a na propagační materiály k akci Dětský maraton – Nymburk 2018

16) **Projekt energetické úspory - MZŠ –** pro možnost žádat o dotaci na zateplení MZŠ – nutno vypracovat projekt energ. úspor s povolením. Starostka osloví 3 firmy.
Usnesení 16 /6/2018: zastupitelstvo bere na vědomí, že starostka osloví 3 firmy, které by mohly vypracovat projekt na energetické úspory MZŠ s povolením

17) **Dodavatel kuchyně - č.p. 32 –** nejnižší nabídka na zhotovení – 63 000,-- Kč. Původní představa byla do 50 000,-- Kč. S tím, aby kuchyň zhotovila firma Košťák za cenu 63 000,--Kč souhlasí:
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 17/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s navýšením ceny kuchyně s pultem v budově č. p. 32 a s tím, aby toto zhotovila firma Košťák za cenu 63 000,-- Kč

18) **Mimořádný příspěvek MŠ –** nová paní ředitelka udělala kontrolu majetku MŠ – zjištěno, že většina nábytku je neprosto nevyhovující a zničená. Školka není vybavena PC. Je nutno toto napravit. S mimořádným finančním příspěvkem na obnovu zařízení a vybavení školky ve výši 100 000,-- Kč souhlasí:
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 18/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s mimořádným finančním příspěvkem na neinvestiční výdaje - zařízení a vybavení MŠ Dymokury ve výši 100 000,-- Kč

19) **Měsíční kontroly vrtů – nabídka –** po letošních problémech s vodou – nabízí firma Janek, se kterou máme rámcovou smlouvu na opravy vody, pravidelné měsíční kontroly vrtů – cena bez DPH 2 480,-- Kč / měs., celkem bez DPH ročně 29 760,-- Kč. S tím, aby smlouvu o pravidelné měsíční kontrole vrtů, bude-li možno - rozšířená o pravidelný servis, podepsala starostka s firmou Janek, souhlasí:
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 19/6/2018: souhlasí s tím, aby starostka podepsala smlouvu na pravidelné měsíční kontroly vrtů – cena 2 480,-- Kč / měs. bez DPH, a případně smlouvu rozšířila i o pravidelný servis

20) **Energetické úspory - OÚ – dodavatelé**
Návrh na oslovení: **MO STAV** Dymokury – **Ollé Martin**, **PMS**, spol. s r.o. Poděbrady, **Miláček František** - realizace staveb Poděbrady, **Stavby SEBA -Sebastián Martinec**, Dymokury, **Stavby Poděbrady - Houžvička Milan**, Choťánky, **STAV-ART** Poděbrady.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení 20/6/2018: zastupitelstvo souhlasí, aby při výběrovém řízení energetické úspory - OÚ byly osloveny firmy **MO STAV** Dymokury – **Ollé Martin**, **PMS**, spol. s r.o. Poděbrady, **Miláček František** - realizace staveb Poděbrady, **Stavby SEBA -Sebastián Martinec**, Dymokury, **Stavby Poděbrady - Houžvička Milan**, Choťánky, **STAV-ART** Poděbrady.

21) **Záměr pronájmu garáže na pozemku parcelní číslo 418, k.ú. Dymokury –** smlouva na pronájem ukončena dohodou. Obec zveřejní nový záměr tuto garáž pronajmout. Se záměrem pronájmu garáže souhlasí:
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se
Usnesení 21/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu garáže na pozemku č. 418, kú. Dymokury

22) **Nákup židlí do klubovny FK Dymokury,** s tím, že by byly majetkem obce Dymokury – možno využívat i při venkovních akcích. Cena židlí cca 60 000,-- Kč. S nákupem souhlasí:
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se

Usnesení 22/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s nákupem 80 ks židlí z umělého ratanu v celkové ceně cca. 60 000,-- Kč – majetek obce

23) Diskuse – starostka – výlet ZOO Dvůr Králové – účast skoro 100 lidí

starostka – nové zabezpečení objektu OÚ

M. [redacted] – žádost o kontejner na papír k jídelně MZŠ Dymokury

Paní [redacted] – dotaz na možnost na přesun betonového stolu na ping-pong

24) Závěr – 19:29

Usnesení - 6. zasedání zastupitelstva ze dne 13. 8. 2018

Usnesení 3/6/2018: – zastupitelstvo souhlasí se změnou a doplněním programu jednání

Usnesení 4/6/2018: zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ze dne 18. 6.2018

Usnesení 5/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s provedením rozpočtových opatření č. 5 a 6

Usnesení 6/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s prominutím nájmu SDH – budova č. p. 99 – dle dodatku smlouvy

Usnesení 7/6/2018: zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o provedení práva stavby pro [redacted], [redacted], [redacted].

Usnesení 8/6/2018: zastupitelstvo bere na vědomí, že pachtovní smlouvy Souček, Drbohlav – jsou podepsány na dobu určitou – 10 let

Usnesení 9/6/2018: zastupitelstvo schvaluje upravené zadání územního plánu v předloženém znění

Usnesení 10/6/2018: zastupitelstvo schvaluje finanční dotaci na akci Festival na rohu 5 000,-- Kč a finanční dotaci 5000,-- Kč na akci Dymokurské sousedské slavnosti

Usnesení 11/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s přijetím dotace z MŽP, Výzva č. 16/2017:Přírodní zahrady ve výši 381 091,-- Kč

Usnesení 12/6/2018: zastupitelstvo nesouhlasí s příspěvkem ČČK na publikaci „První pomoc není věda"

Usnesení 13/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu místnosti před bývalou ordinací dětské lékařky (čekárna-příloha) v č. p. 99 v Dymokurech

Usnesení 14/6/2018: zastupitelstvo nesouhlasí se sjednáním služeb DAS

Usnesení 15/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s užitím obecního znaku obce Dymokury na trička soutěžících a na propagační materiály k akci Dětský maraton – Nymburk 2018

Usnesení 16 /6/2018: zastupitelstvo bere na vědomí, že starostka osloví 3 firmy, které b mohly vypracovat projekt zateplení MZŠ s povolením

Usnesení 17/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s navýšením ceny kuchyně s pultem v budově č. p. 32 a s tím, aby toto zhotovila firma Košťák za cenu 63 000,-- Kč

Usnesení 18/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s mimořádným finančním příspěvkem na neinvestiční výdaje - zařízení a vybavení MŠ Dymokury ve výši 100 000,-- Kč

Usnesení 19/6/2018: souhlasí s tím, aby starostka podepsala smlouvu na pravidelné měsíční kontroly vrtů – cena 2 480,-- Kč / měs. bez DPH, a případně smlouvu rozšířila i o pravidelný servis

Usnesení 20/6/2018: zastupitelstvo souhlasí, aby při výběrovém řízení zateplení OÚ byly osloveny firmy **MO STAV** Dymokury – **Ollé Martin**, **PMS**, spol. s r.o. Poděbrady, **Miláček František** - realizace staveb Poděbrady, **Stavby SEBA -Sebastián Martinec**, Dymokury, **Stavby Poděbrady - Houžvička Milan**, Choťánky, **STAV-ART** Poděbrady.

Usnesení 21/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu garáže na pozemku č. 418, kú. Dymokury

Usnesení 22/6/2018: zastupitelstvo souhlasí s nákupem 80 ks židlí z umělého ratanu v celkové ceně cca. 60 000,-- Kč – majetek obce

OBEC DYMOKURY
Revoluční 97, 289 01 Dymokury
tel.: 325 635 112
IČO: 00239089