Zápis č. 54/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury,

konaného ve středu, dne 7. 9. 2022 v zasedací místnosti OÚ Dymokury

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou Ing. Ludmilou Kubálkovou. (dále jako „předsedající")

Přítomno:	8	Ing. L. Kubálková, p. Knespl P.., Ing. Beneš L., Ing. Vondráček P. Milan Římal, pan Martin Malát, Mgr. Jiří Lazar, pan Sebastián Martinec
Nepřítomno	1	Ing. T. Czernin
Omluveni:		
Neomluveni:		

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné. **Vstupy s připomínkami k jednání na základě přihlášení zvednutím ruky.**

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelem a ověřovateli zápisu tyto zastupitele:

Zapisovatel:	Ing. Ludmila Kubálková	
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Luděk Beneš	Mgr. Jiří Lazar

3) Schválení programu jednání Starostka seznámila přítomné s návrhem úpravy programu jednání oproti pozvánce zveřejněné na úřední desce. Jako **bod 15.** zařadit **Návrh smlouvy FVE**, Jako **bod 16.** zařadit **Smlouva na PD** – Parcely u cukrovaru a jako **bod 17.** zařadit **Žádost o odkup části pozemku 543/6 v k.ú. Dymokury**

S úpravami programu souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	
Usnesení č. 3/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s úpravou programu 54. zastupitelstva obce							

Program po úpravě:

1) **Zahájení**
2) **Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
3) **Schválení programu jednání**
4) **Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 53**
5) **Rozpočtové opatření č. 6/2022**
6) **Bezúplatný převod silnice k nádraží**
7) **Bezúplatný převod pozemku pod sinicí k nádraží**
8) **Výběr dodavatele „Projektová dokumentace - revitalizace vrchu Kalvárie"**

9) **Výběr dodavatele " Projektová dokumentace - revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice"**
10) **Zakoupení vybavení pro ordinaci lékaře**
11) **Prodej – pozemek č. 71/3 v k.ú.Svídnice**
12) **Prodej – pozemek č. 71/4 v k.ú. Svídnice**
13) **Přijetí dotace - elektrominibus pro MZŠ**
14) **Dovolená starosty – proplacení**
15) **Návrh smlouvy FVE**
16) **Smlouva na PD – Parcely u cukrovaru**
17) **Žádost o odkup části pozemku 543/6 v k.ú. Dymokuary**
18) **Diskuze**
19) **Závěr**

4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 53

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**Smlouva podepsána**
Usnesení č. 6/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby akci **„Rekonstrukce rybníka Křiňák -2. etapa"** provedla firma Rokos stavby s.r.o., Trnkova 1816, Čáslav s cenou 1 529 292,31Kč + DPH a aby s ní starostka podepsala smlouvu							

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**Řeší se**
Usnesení č. 7/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby stavební dozor na akci **„Rekonstrukce rybníka Křiňák -2. etapa"** vykonával Ing. Jaroslav Kaplan, Lomnice n/Pop. za cenu 40 000,-- Kč a aby s ním starostka podepsala smlouvu							

Výsledek hlasování:

Pro		**Proti**			**Zdržel se**		**Řeší se**
Usnesení č. 8/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím aby stavební dozor na akci **„Obnova hřbitovní zdi v obci Dymokury, místní část Svídnice II. etapa"** vykonával Ing. Jaroslav Kaplan, Lomnice n/Pop. za cenu 12 000,-- Kč a aby s ním starostka podepsala smlouvu							

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**Řeší se- bod programu**
Usnesení č. 10/53/2022:							

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby byl proveden výběr dodavatele na akci **„Projektová dokumentace - revitalizace vrchu Kalvárie“**

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**Řeší se- bod programu**
Usnesení č. 11/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím aby byl proveden výběr dodavatele na akci “ **Projektová dokumentace - revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice“**							

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**podáno**
Usnesení č. 12/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s podáním žádosti o dotaci na pořízení požárního přívěsu pro hašení na MV							

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**Řeší se**
Usnesení č. 13/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s žádostí o převod pozemků od KSÚS Středočeský kraj - jedná se o zaměřený pozemek č. 638/4 v k.ú. Dymokury, GP Ing. Poustkové oddělený z pozemku č. 638/1 v k. ú Dymokury. Dále bude obec žádat o převedení částí pozemků č. 690/1 v k.ú. Dymokury a 558/1 v k.ú. Svídnice (zaměřuje Ing. Flídrová). Jedná se o zelené pásy kolem silnice, ve kterých má obec své sítě							

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**provedeno– bod programu**
Usnesení č. 14/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s vyvěšením záměru prodeje parcel č. 71/3 (odhadní cena 359 140,-- Kč) a 71/4 (odhadní cena 359 490,-- Kč) – k.ú. Svídnice – jako minimální cena prodeje je brána cena odhadní							

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**provedeno**
Usnesení č. 15/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s prominutím nájmu prostorů části stavby č. p. 99 - hasičárna							

Výsledek hlasování:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	**provedeno**
Usnesení č. 16/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby dotační akci **„„Projektová dokumentace – veřejné prostranství Dymokury“**- zpracovala Ing. Jana Kohlová , Všedobrovice – cena 341 000,-- Kč + DPH a aby s ní starostka podepsala smlouvu							

Výsledek hlasování:

Pro	7	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
Usnesení č. 17/53/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s žádostí MZŠ a MŠ Dymokury – s **příspěvkem a s podáním žádosti o dotaci na ŽP –** jedná se o dotaci na nové technologie do školní kuchyně ve výši cca 1 500 000,--- Kč – dotace 50%, zbytek uhradí rovným dílem obec a MZŠ a MŠ Dymokury							

Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Výsledek hlasování:

Usnesení č. 4/54/2022:	
zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí zprávu o plnění usnesení ze zastupitelstva č. 53	

5) **Rozpočtové opatření č. 6/2022** – zastupitelé byli s Ro seznámeni předem.

Výsledek hlasování:

Pro	0	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 5/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí RO č. 6/2022							

6) **Bezúplatný převod silnice k nádraží** – KSÚS Středočeského kraje navrhuje obci Dymokury vyřazení silnice III/27524n v celkové délce 0,149 Km ze silnic III. třídy a zařadit tuto mezi místní komunikace obce Dymokury. Důvod: silnice nenaplňuje znaky silnice II. třídy dle § 5 odst. 2 písm. c) zákona č. 13/1997Sb. o pozemních komunikacích a slouží převážně pro místní dopravu na území obce. S tím, aby uvedená komunikace byla převedena mezi místní komunikace obce Dymokury souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 6/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s převedením silnice III/27524 n v celkové délce 0,149 Km ze silnic III. třídy a zařazením této mezi místní komunikace obce Dymokury							

7) **Bezúplatný převod pozemku pod silnicí k nádraží** – starostka žádá ČD – Správu železnic Hradec Králové o převedení části pozemku č. 719/1 v k.ú. Dymokury na obec Dymokury. S převodem čísti pozemku č. 719/1 v k.ú. Dymokury na obec Dymokury souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 7/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s žádostí o převedení části pozemku č. 719/1 v k.ú. Dymokury na obec Dymokury (Viz příloha)							

8) **Výběr dodavatele „Projektová dokumentace - revitalizace vrchu Kalvárie“ –** nabídka dvou firem – nižší cena Ing. Jana Kholová, Všedobrovice – cena vč. DPH 302 500,-- Kč. S tím, aby Ing. Kholová zpracovala tuto PD za uvedenou cenu a starostka s ní podepsala smlouvu souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	1 Kubálková	Proti	6		Zdržel se	1 Beneš	
Usnesení č. 8/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury nesouhlasí s tím, aby dodavatelem **„Projektové dokumentace - revitalizace vrchu Kalvárie"** byla Ing. Jana Kholová z důvodu vysoké ceny a schvaluje nové zadání poptávky							

9) **Výběr dodavatele " Projektová dokumentace - revitalizace prostranství kolem cesty Svídnice – Deblice" – 3** nabídky. Cenově nejvýhodnější Ing. Libor Kouřík, Zavadilka, Okres Nymburk – nabízí Provést PD za cenu 155 571,-- Kč vč. DPH. S tímto dodavatelem, s navrhovanou ceno a s tím, aby s Ing. Kouříkem starostka podepsala smlouvu souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 9/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí, aby zhotovitelem **„Projektové dokumentace - revitalizace vrchu Kalvárie"** byl Ing. Libor Kouřík, Zavadilka, okres Nymburk za cenu **155 571,-- Kč** vč. DPH a aby s ním starostka podepsala smlouvu							

10) Zakoupení vybavení pro ordinaci lékaře. Pro podporu činnosti lékařky v naší obci navrhuje starostka zakoupit část zařízení do ordinace lékaře v ceně cca 50 000,-- Kč + DPH. S tím souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 10/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se zakoupením části zařízení pro ordinaci MUDr. Šmelcové v ceně do 50 000,-- Kč + DPH (zůstane jako majetek obce).							

11) **Prodej – pozemek č. 71/3 v k.ú. Svídnice** – výběrová komise doporučuje ke schválení nejvyšší nabídku - podal pan [redacted], Dymokury - 620 000,-- Kč. S prodejem této parcely tomuto zájemci za uvedenou cenu souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 11/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s prodejem pozemku **č. 71/3** v k.ú. Svídnice [redacted], **Osvobození** [redacted], **Dymokury** za cenu 620 000,---Kč a s tím, aby s ním starostka podepsala kupní smlouvu							

12) **Prodej – pozemek č. 71/4 v k.ú. Svídnice** výběrová komise doporučuje ke schválení nejvyšší nabídku - podal pan [redacted], Havířov - 780 000,-- Kč. S prodejem této parcely tomuto zájemci za uvedenou cenu souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 12/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s prodejem pozemku **č. 71/4** v k.ú. Svídnice panu [redacted]i, Husova [redacted], Havířov za cenu 780 000,-- Kč a s tím, aby s ním starostka podepsala kupní smlouvu							

13) **Přijetí dotace - elektro minibus pro MZŠ.** S přijetím dotace ve výši 1 210 000,-- Kč pro MZŠ a MŠ Dymokury od Národního programu životního prostředí souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 13/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím dotace na elektro minibus pro MZŠ od Národního programu životního prostředí ve výši 1 210 000,-- Kč							

14) **Dovolená starosty – proplacení.** Starostce zbývá dovolená – žádá zastupitelstvo o proplacení dovolené ve výplatě za měsíc září 2022. S tím souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 14/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s proplacením zbývající dovolené starostce Ing. L. Kubálkové ve výplatě za měsíc září 2022							

15) Návrh smlouvy na FVE – tři fáze – 1. studie, 2. projekt a 3. žádost o dotaci - smlouva – provedena 1. etapa, čeká se na druhou, 3. etapa obdrželi jsme smlouvu na žádost o dotaci – vysoká cena – nevyhovuje.

Výsledek hlasování:

Pro	0	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 15/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí informaci k návrhu smlouvy na dotaci na FVE							

16) Smlouva na PD – parcely u cukrovaru – smlouvu s odsouhlaseným zhotovitelem projektové dokumentace na Parcely u cukrovaru - Ing. Šafránek předložil návrh smlouvy – cena 382 000,-- Kč + DPH a předpokládané dokončení díla 30. 9. 2024. Se smlouvou a s tím, aby jí starostka podepsala souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 16/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se Smlouvou o dílo k PD za cenu 382 000,-- Kč + DPH – zástavba lokality U Cukrovaru a aby se zhotovitelem – Ing. Šafránkem, Městec Králové – starostka tuto smlouvu podepsala. Předpokládané dokončení díla 30. 9. 2024.							

17) Žádost o odkup části pozemku 543/6 v k.ú. Dymokury – žádost pana [redacted] – jedná se o zarovnání jeho pozemku cca 5m^2 – konzultováno se St. úřadem Městec Králové – je to možné. Pokud si tedy žadatel dá vytvořit GP, zažádá obec o dělení pozemku a odprodej bude možná. S tím souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	7	Proti	0		Zdržel se	1	Malát M.
Usnesení č. 17/54/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s možným odprodejem cca 5m^2 části pozemku 543/6 v k.ú. Dymokury panu [redacted] – záměr bude vyvěšen po zpracování GP a souhlasu s dělením od Stavebního úřadu Městec Králové							

18) Diskuze:

- Římal M. – možnost umístění zrcadla při výjezdu Na Drážce

- úprava obecní zeleně, která vadí při rozhledu na křižovatkách

19) Závěr – starostka ukončila zasedání v 19.00 hod.

Vyvěšeno: 14. 9. 2022

Sejmuto: 30. 9. 2022

Usnesení ze zastupitelstva č. 54 ze dne 7. 9. 2022