Zápis č. 39/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury, konaného dne 20. 10. 2025 v zasedací místnosti OÚ Dymokury

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Radkou Sedláčkovou, DiS. (dále jako „předsedající")

Přítomno:	5	Mgr. Jiří Lazar, paní Radka Sedláčková, DiS., pan Ladislav Krátký, Bc. Tomáš Lazar, MBA, Ing. Luděk Beneš, MBA
Nepřítomno:	4	Ing. Petr Vondráček, pan Sebastian Martinec, pan Martin Malát, Ing. Tomáš Czernin příchod v 18.04 hod.
Omluveni:	4	Ing. Petr Vondráček, pan Sebastian Martinec, pan Martin Malát, Ing. Tomáš Czernin
Neomluveni:	0	

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné. **Vstupy s připomínkami k jednání na základě přihlášení zvednutím ruky.**

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určila zapisovatelem a ověřovateli zápisu tyto zastupitele:

Zapisovatel:	Radka Sedláčková, DiS.	
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Luděk Beneš, MBA	Mgr. Jiří Lazar

3) Schválení programu jednání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu jednání zveřejněném v pozvánce na úřední desce a úpravou programu. Jako bod 13 doplnit Žádost o uzavření smluvního dodatku. jako bod 14 doplnit Žádost o souhlas s přijetím finančních dotací – finanční příspěvek na provoz a rozvoj školy od okolních obcí. Jako bod 15 zařadit Žádost o dotaci do Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, Podpora významných výročí na projekt Svídnice 690 let. Jako bod 16 zařadit Žádost o souhlas na zpevnění a položení zámkové dlažby. Ostatní body se posouvají. Předsedající dala hlasovat o úpravě návrhu programu:

Pro	**7**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**0**	
Usnesení č. 3/39/2025							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s úpravou programu 39. zasedání zastupitelstva obce Dymokury							

Program:

1) **Zahájení**
2) **Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
3) **Schválení programu jednání**
4) **Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 38/2025**
5) **Žádost - sociální automobil**
6) **Žádost o spolupráci při zajištění financování projektu „Natočení audio medailonku pamětnice paní Šaurové"**

7) **Odkup pozemků parc. č. 526/74, parc. č. 526/75, parc. č. 526/76 a parc. č. 526/77 v k. ú. Dymokury**
8) **Prodej pozemku parc. č. 632/67 v k. ú. Dymokury**
9) **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury"**
10) **Revokace usnesení č. 10/20/2024**
11) **Revokace usnesení č. 24/18/2024**
12) **Revokace usnesení č. 29/37/2025**
13) **Žádost o uzavření smluvního dodatku**
14) **Žádost o souhlas s přijetím finančních dotací – finanční příspěvek na provoz a rozvoj školy od okolních obcí**
15) **Žádost o dotaci do Středočeského fondu kultury a obnovy památek, Podpora významných výročí na projekt Svídnice 690 let**
16) **Žádost o souhlas na zpevnění a položení zámkové dlažby**
17) **Diskuze**
18) **Závěr**

4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 38/2025
Proběhla kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 38/2025

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		provedeno
Usnesení č. 5/38/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2025							

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		provedeno
Usnesení č. 6/38/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou KG – SERVIS, spol. s r.o., Dolní Nouzov 415, Velim, IČO: 256 82 512 na akci „Dymokury, ul. Poděbradská – komunikace pro pěší II", kde celková cena díla dle smlouvy a dodatku č. 1 činí 3 773 949,48 Kč bez DPH, vícepráce činí 92 817,31 Kč bez DPH a méně práce činí 55 850,12 Kč bez DPH. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 1							

Výsledek hlasování:

Pro	**9**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		provedeno
Usnesení č. 7/38/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby obec Dymokury na mimořádné valné hromadě Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. zastupovala starostka obce Radka Sedláčková, DiS.							

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**1**	provedeno
Usnesení č. 8/37/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje žádost Českomoravské myslivecké jednoty, z. s., Okresní myslivecký spolek Nymburk, Maršála Koněva 2067/59, Nymburk, IČO 67777473 o finanční příspěvek na akci 52. Memoriál Richarda Knolla ve výši 10 000,- Kč, který se bude konat ve dnech 5. – 6. 9. 2026 na území obce Dymokury							

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**1**	provedeno

Usnesení č. 9/39/2025:
Zastupitelstvo obce Dymokury neschvaluje kompletní inovaci obecního magazínu, schvaluje úpravu struktury

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 10/38/2025:
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje nabídku firmy MO - STAV Martin Ollé, Černohorská 234, Dymokury, IČO: 67617514 na rekonstrukci opěrné zdi u KODUSu za cenu 100 000,- bez DPH

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 12/38/2025:
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 678/5 v k. ú. Dymokury o výměře 1739 m^2, parc. č. 678/6 v k. ú. Dymokury o výměře 401 m^2, parc. č. 638/6 v k. ú. Dymokury o výměře 397 m^2, parc. č. 690/11 v k. ú. Dymokury o výměře 207 m^2, parc. č. 690/12 v k. ú. Dymokury o výměře 1106 m^2, parc. č. 690/13 v k. ú. Dymokury o výměře 579 m^2, parc. č. 690/14 v k. ú. Dymokury o výměře 108 m^2, parc. č. 707/8 v k. ú. Dymokury o výměře 90 m^2, parc. č. 707/9 v k. ú. Dymokury o výměře 957 m^2 a parc. č. 707/10 v k. ú. Dymokury o výměře 689 m^2z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Dymokury

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 14/38/2025:
Zastupitelstvo obce Dymokury nemá zájem o provozování pobočky pošty Partner a trvá na zachování pobočky České pošty

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 15/38/2025:
Zastupitelstvo obce Dymokury neschvaluje příspěvek pro Místní akční skupinu Mezilesí, z. s., Kněžice 167, 289 02, IČO: 26998882 na Rozvoj vzdělávání v regionu ORP Poděbrady ve výši 83 253,- Kč na rok 2026

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se		provedeno

Usnesení č. 16/38/2025:
Zastupitelstvo obce Dymokury po projednání I. bere na vědomí výpověď smlouvy č. 1719/KUL/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Knihovny Kutná Hora, IČO: 62951491, sídlo Na Náměstí 416/11, 284 01 Kutná Hora, dle přílohy č. 1 k usnesení II. schvaluje 1) na základě žádosti Knihovny Kutná Hora, IČO: 62951491, sídlo Na Náměstí 416/11, 284 01 Kutná Hora Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení 2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu s Knihovnou Kutná Hora, IČO: 62951491, sídlo Na Náměstí 416/11, 284 01 Kutná Hora, uvedené v příloze č. 2 k usnesení

III. pověřuje starostku obce paní Radku Sedláčkovou, DiS. uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

Pro	**8**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**	**1**	**provedeno**
Usnesení č. 17/38/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje žádost paní [redacted] o povolení vybudovat zpevněnou plochu před domem čp. 213 v ulici Osvobození, Dymokury, na pozemku p. č. 638/4 v k. ú. Dymokury							

5) Žádost - sociální automobil

Jedná se o žádost Domova Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace o finanční podporu při nákupu automobilu formou placených reklamních ploch na automobilu.
Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost – sociální automobil:

Výsledek hlasování:

Pro	**5**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 5/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury neschvaluje žádost o finanční podporu při nákupu automobilu formou placených reklamních ploch pro Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace							

6) Žádost o spolupráci při zajištění financování projektu „Natočení audio medailonku pamětnice paní Šaurové"

Jedná se o žádost Bc. Jany Trojanové, Paměť národa Severní Čechy, Na Okruhu 1185/35, 460 01 Liberec o zajištění financování projektu „Natočení audio medailonku pamětnice paní Šaurové", která se narodila v Dymokurech. Celková výše nákladů spojená s natočením jednoho příběhu činí 18 000,- Kč.
Zastupitelstvo obce neschvaluje tuto žádost:

Výsledek hlasování:

Pro	**5**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 6/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury neschvaluje žádost Bc. Jany Trojanové, Paměť národa Severní Čechy, Na Okruhu 1185/35, 460 01 Liberec o zajištění financování projektu „Natočení audio medailonku pamětnice paní Šaurové" v celkové výši 18 000,-							

18.04 hod. příchod Ing. Czernin.

7) Odkup pozemků parc. č. 526/74, parc. č. 526/75, parc. č. 526/76 a parc. č. 526/77 v k. ú. Dymokury

Jedná se o odkup pozemku parc. č. 526/74 v k. ú. Dymokury o rozloze 60 m^2 za cenu 60 050,- Kč od [redacted]. Dále odkup pozemku parc. č. 526/75 v k. ú. Dymokury o rozloze 78 m^2 za cenu 79 045,- Kč od [redacted]. Dále o odkup pozemku parc. č. 526/76 v k. ú. Dymokury o rozloze 103 m^2 za cenu 104 380,- Kč od [redacted]

[redacted]. A odkup pozemku parc. č. 526/77 v k. ú. Dymokury o rozloze 128 m² v ceně 129 390,- Kč od [redacted].
Zastupitelstvo schvaluje odkup těchto pozemků a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy:

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	1	Bc. Lazar, MBA
Usnesení č. 7/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje odkup pozemku parc. č. 526/74 v k. ú. Dymokury o rozloze 60 m² za cenu 60 050,- Kč [redacted], odkup pozemku parc. č. 526/75 v k. ú. Dymokury o rozloze 78 m² za cenu 79 045,- Kč od [redacted], odkup pozemku parc. č. 526/76 v k. ú. Dymokury o rozloze 103 m² za cenu 104 380,- Kč od [redacted] a odkup pozemku parc. č. 526/77 v k. ú. Dymokury o rozloze 128 m² v ceně 129 390,- Kč od [redacted]. Dále zastupitelstvo obce Dymokury pověřuje starostku obce podpisem kupních smluv							

8) Prodej pozemku parc. č. 632/67 v k. ú. Dymokury
Žádost paní [redacted] o odkup pozemku parc. č. 632/67 o výměře 12 m² za cenu 6 600,-.
Zastupitelstvo obce schvaluje prodej tohoto pozemku:

Výsledek hlasování:

Pro	6	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 8/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje prodej pozemku parc. č. 632/67 v k. ú. Dymokury o rozloze 12 m² za cenu 6 600,- paní [redacted] a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy							

9) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury"
Předmětem tohoto dodatku je posunutí termínu dokončení díla z důvodu prodlení Městského úřadu Poděbrady, odbor dopravy s vydáním Stanovení místní úpravy provozu. Termín dokončení díla se tímto dodatkem mění na: nejpozději do 7 kalendářních měsíců ode dne předání staveniště.
Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 2 a pověřuje starostku obce jeho podpisem:

Výsledek hlasování:

Pro	6	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 9/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Stavební úprava (rekonstrukce) místní komunikace, Dymokury" – posunutím termínu dokončení díla: nejpozději do 7 kalendářních měsíců ode dne předání staveniště							

10) Revokace usnesení č. 10/20/2024
Zastupitelstvo schvaluje zrušení usnesení č. 10/20/2024 Zpracování PD na rekonstrukci místní komunikace v Černé Hoře

Výsledek hlasování:

Pro	6	Proti	0		Zdržel se		
Usnesení č. 10/39/2025:							

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zrušení usnesení č. 10/20/2024 Zpracování PD na rekonstrukci místní komunikace v Černé Hoře

11) Revokace usnesení č. 24/18/2024

Zastupitelstvo schvaluje zrušení usnesení č. 24/18/2024 Projekt podpory intenzifikace tříděného sběru

Výsledek hlasování:

Pro	**6**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 11/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zrušení usnesení č. 24/18/2024 Projekt podpory intenzifikace tříděného sběru							

12) Revokace usnesení č. 29/37/2025

Zastupitelstvo schvaluje zrušení usnesení č. 29/37/2025 Žádost o dotaci na projekt Veřejné prostranství Dymokury - veřejná zeleň

Výsledek hlasování:

Pro	**6**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 12/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zrušení usnesení č. 29/37/2025 Žádost o dotaci na projekt Veřejné prostranství Dymokury - veřejná zeleň							

13) Žádost o uzavření smluvního dodatku

Žádost [redacted] o uzavření smluvního dodatku, který bude upravovat kupní smlouvu, kde se čl. IX odst. 3 mění takto: do 8 (osmi) let ode dne podpisu kupní smlouvy provést zápis stavby a článek IX odst. 4 se mění takto: Kupující je povinen ve lhůtě do 31. 12. 2027 doložit prodávající fotodokumentaci zahájení stavby rodinného domu.

Zastupitelstvo obce schvaluje tyto žádosti:

Výsledek hlasování:

Pro	**6**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 13/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje uzavření dodatků s panem [redacted], kterým se mění kupní smlouva čl. IX odst. 3 takto: do 8 (osmi) let ode dne podpisu kupní smlouvy provést zápis stavby a článek IX odst. 4 takto: Kupující je povinen ve lhůtě do 31. 12. 2027 doložit prodávající fotodokumentaci zahájení stavby rodinného domu							

14) Žádost o souhlas s přijetím finančních dotací – finanční příspěvek na provoz a rozvoj školy od okolních obcí

Žádost MZŠ a MŠ Dymokury, Osvobození 212, Dymokury o souhlas s přijetím finančních dotací – finanční příspěvek na provoz a rozvoj školy od okolních obcí ve výši 434 000,-

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím finanční podpory:

Výsledek hlasování:

Pro	**6**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 14/39/2025:							

Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím finančních dotací pro MZŠ a MŠ Dymokury – finanční příspěvek na provoz a rozvoj školy od okolních obcí ve výši 434 000,-

15) Žádost o dotaci do Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, Podpora významných výročí na projekt Svídnice 690 let

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádost o dotaci na tento projekt:

Výsledek hlasování:

Pro	**6**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 15/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s podáním žádosti o dotaci do Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, Podpora významných výročí na projekt Svídnice 690 let							

16) Žádost o souhlas na zpevnění a položení zámkové dlažby.

Žádost [redacted] na zpevnění a položení zámkové dlažby – vjezd a parkovací stání u rodinného domu, parc. č. 459/11 v Černé Hoře.

Zastupitelstvo obce souhlasí se zpevněním a položením zámkové dlažby:

Výsledek hlasování:

Pro	**6**	**Proti**	**0**		**Zdržel se**		
Usnesení č. 16/39/2025:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s žádostí [redacted] na zpevnění a položení zámkové dlažby – vjezd a parkovací stání u rodinného domu, parc. č. 459/11 v Černé Hoře							

17) Diskuze

Pan Czakoj – úpravy po kanalizaci, připojování RD na kanalizaci – firma POHL dá obci informaci, kdy bude možné připojení, následně budou informování občané

Paní Malátová

- u kostela pokutuje policie za parkování, řešit parkování – odpověděl pan Krátký – nesetkal se s pokutováním, parkování je zde možné
- dotaz ohledně zálohy na vodné – není v plánu, platby nejsou tak vysoké
- sladovna – oprava sloupů a okapů – je nutné udělat
- dotaz k pietnímu aktu, proč je pouze k 1. světové válce – věnce obec pokládá i k pietnímu aktu 2. světové války
- chodník u paní Bubeníkové – prorůstají kořeny

paní Kuchařová – bytovka ulice na Ohrádkách – terénní úpravy po CETINU – nutné urgovat CETIN, asfalt není v plánu, zůstane zeleň

18) Závěr – starostka zasedání ukončila v 18.33

Radka Sedláčková, DiS., starostka, zapisovatel .....

OBEC DYMOKURY
Revoluční 97, 289 01 Dymokury
tel.: 325 635 112
IČO: 00239089

vyvěšeno: 22. 10. 2025

sejmuto: 06. 11. 2025