

DYMOKURSKÝ ZPRAVODAJ

3/ 2014 Vydáno 21. srpna 2014 MK ČR E 20415



Vybíráme ze zápisu obce Dymokury 4 /2014 ze dne 19.5.2014:

- Zastupitelstvo schválilo účetní závěrky MZŠ Dymokury, MŠ Dymokury, obce Dymokury a závěrečného účtu obce za rok 2013
- Počet členů zastupitelstva obce na volební období 2014 – 2018 bude 9.
- Neschválení 2 žádostí o dotace - ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2014 na „Restaurování pomníku obětem 1. světové války ve Svidnici“ a ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na „Rekonstrukci veřejného osvětlení Dymokury“.

• **Informace o možném využití objektu bývalého cukrovaru**

O areál bývalého cukrovaru v Dymokurech projevil zájem firma z Německa. Firma se zabývá výrobou dílů pro automobilový průmysl. Záměrem firmy je v areálu vystavět halu pro takovouto výrobu a počítá se zaměstnáním cca 50 obyvatel na manipulačních pozicích. Firma vyhodnocuje pro svůj záměr ještě další 2 areály v ČR. Zastupitelé tuto variantu akceptují a budou podporovat jakoukoliv snahu o využití prostoru v souladu s územním plánem a platnou legislativou. Možnost vytvoření nových pracovních míst v obci vítají. V současné době ještě není rozhodnuto.

• **Informace o veřejnosprávní kontrole na dům s pečovatelskými byty**

Předmětem kontroly MMR ČR ze dne 16.4.2014, bylo prověření dodržení podmínek poskytnuté dotace ve výši 3.600.000 Kč u akce výstavby domu s pečovatelskými byty. Kontrolní skupina nenašla žádné pochybení a v celkovém závěru konstatovala, že obec jako příjemce dotace dodržela veškeré podmínky podprogramu Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2011.

- **Příspěvek Fotbalovému klubu Dymokury** – schválen mimořádný příspěvek Fotbalovému klubu Dymokury na úhradu části nákladů spojených s kolaudací stavebního objektu na hřišti ve výši 49.387 Kč.

• **Majetkové vypořádání vrtů v prameništi Dymokury**

Starosta požádal o povolení změny ochranného pásma pro prameniště vodních zdrojů v k. ú. Dymokury. Vodoprávní úřad Poděbrady vyzval obec, aby doplnila žádost o majetkové vypořádání se souhlasnými stanovisky majitelů předmětných pozemků, v nichž se nachází ochranná pásma vodních zdrojů HV 1 – 5. Majitelem pozemků pro vrty V1-V4 je Mgr. M. Dušánek, pro vrt V5 p. Radimský a p. Veselá. Mgr. Dušánek stále trvá na tom, že všechny vrty jsou jeho. Zastupitelé se dohodli, že starosta zašle majitelům dopis, ve kterém jim obec navrhuje odkoupit či směnít



pozemek, nebo uzavřít smlouvu o služebnosti inženýrské sítě, za podmínky, že bude vrty udržovat a starat se o pozemek. Mgr. Dušánek prostřednictvím právního zástupce starostovi odpověděl, že nemůže uzavřít smlouvu o služebnosti inženýrské sítě, protože všechny vrty jsou v jeho vlastnictví. Paní Veselá se nebrání uzavřít smlouvu o služebnosti na dobu 5 – 10 let za podmínek, že se obec bude o její pozemek starat. Fotografie dokládá, že současný stav neudržovaných pozemků na dymokurském prameništi je nevyhovující.

- Firma RECOL Kanalsanierung s.r.o. provedla vysokotlaké čištění a monitoring části obecní kanalizace v ulicích V Hájku, Osvobození a V Třešňovce.

Kamera se však nedostala do některých míst, neboť potrubí kanalizačních přípojek bylo příliš vsazeno do hlavního kanalizačního řádu. V několika místech byla kanalizace značně poškozena. U některých vpustí byly vytvořeny velké nánosy tvrdých usazenin, z čehož vyplývá, že majitelé přípojky nevypouští do kanalizace pouze dešťovou vodu. Kanálové vpustí před některými nemovitostmi byly přikryty, takže nemohou odvádět dešťovou vodu z komunikací.

- Na hřbitově ve Svidnici a na 5 veřejných studních v Dymokurech byly provedeny opravy a výměny ručních čerpadel v celkové výši cca 30.000 Kč. Obecní úřad upozorňuje občany, že voda není pitná, nýbrž pouze užitková.

Vybíráme ze zápisu obce Dymokury 5/2014 ze dne 23.6.2014:

• **Zpráva předsedy kontrolního výboru**

Po kontrole v Mateřské škole Dymokury doporučuje kontrolní výbor pro zkvalitnění vedení účetnictví nákup odpovídajícího počítačového programu. Kontrolou na Obecním úřadu Dymokury bylo zjištěno, že se vymáhání pohledávek proti minulosti zlepšilo. Navýšení nové pracovní síly a využívání právní pomoci právníka přináší kladný výsledek. Finanční obnos, který má momentálně obec k dispozici, je důkazem hospodárného a svědomitého nakládání se svěřeným obecním majetkem. KV doporučuje přehodnotit seznam neplatičů a při vymáhání pohledávek zvážit možnost důraznějšího využití služeb právníka. Kontrola plnění úkolů určených starostovi se provádí pravidelně při zasedáních zastupitelstva obce.

Opravu střechy malé školy provede pan Ladislav Lazar za cenu 977.985 Kč. Nová střecha bude hotova do 1 měsíce.



Dosavadní práce jsou odváděny kvalitně a tak věříme, že střecha vydrží bez oprav dlouhou dobu.

• **Informace MZŠ Dymokury o přijatých opatřeních**

Ředitelka školy zaslala vyjádření o přijatých opatřeních k doporučením z veřejnosprávní kontroly ze dne 31. 3. 2014. Opatření: Zřizovací listina – bude projednána zastupitelstvem, inventarizace bude v roce 2014 provedena podle vzorů kontrolorů, ředitelka přepracovala směrnici o finanční kontrole dle platné legislativy, vypracovala plán kontrol, vypracovala Směrnici o výskytu rizik při hospodaření školy, uzavřela nové dohody o odpovědnosti s dotčenými osobami, škola podala v termínu opravné daňové přiznání, od září 2014 bude cena obědů podložena matematickým výpočtem všech nákladových položek.

Po diskuzi o hospodaření školy s přidělenými finančními prostředky zastupitelstvo odhlasovalo provedení externí nezávislé kontroly zaměřené na hospodaření Masarykovy základní školy Dymokury s přidělenými finančními prostředky od obce. Kontrola bude provedena v říjnu 2014.

• **Projednání dalších investičních akcí**

Masarykova základní škola - letos se vymění pouze okna v družině a obec zajistí ve staré budově na otopná tělesa osadit termostatické ventily a hlavice s předdefinovanými teplotními stupni.

Poznámka: Starosta do příštího zasedání zjistil podmínky výměny stávajících armatur na otopných tělesech za dvojregulační termostatický ventil. Topenáři pro účast na výběrovém řízení požadovali, aby jim obec předložila projekt obsahující návrh regulačních prvků pro hydraulické vyvážení stávajícího otopného systému. Projektant Ing. Javůrek zdůraznil, že před výměnou termostatických ventilů se v kotelně musí udělat některé úpravy, jinak otopný systém nebude správně fungovat. Kotlový okruh není v souladu s technickými podmínkami výrobce, a tím je významně snížena životnost kotlů. Pan Jiří Havelka, který má kotelnu do roku 2015 pronajatou, však starostovi nedal souhlas k jakékoliv úpravě v kotlovém okruhu. Zopakoval svoji nabídku, ať obec jeho zařízení nejprve odkoupí (cena je však předražena), nebo ať počká do doby, než mu vyprší nájemní smlouva. Z tohoto důvodu nebude v letošním roce výměna armatur možná.

Mateřská škola – o prázdninách bude provedena rekonstrukce rozvodu a regulace teplé vody v dětské umývárně, zabudování elektronického směšovacího ventilu. Zasekání rozvodů vody do zdi, výměna umyvadel a baterií, případně i odpadů. Výměna obkladů, srovnání terénu a položení dlažby v umývárně a přilehlé chodbě. Na dané práce byl schválen příspěvek 40.000 Kč.



Zateplení celé budovy polystyrenem stojí cca 605.000 Kč a výměnu 2 oken a 7 nových oken, které nahradí stávající luxfery stojí cca 92.000 Kč včetně DPH. Zastupitelé se dohodli, že starosta před rozhodnutím o rekonstrukci fasád zajistí odborný výpočet úniků tepla, aby se posoudila nutnost zateplování či výměna luxfer za okna.

Vstupní byty v čp. 99

Z MMR ČR přišlo oznámení o zařazení žádosti obce o dotaci ve výši 2.200.000 Kč na 4 vstupní byty umístěné nad ordinací lékaře a lékárnou mezi náhradní žádosti. V minulém roce se prakticky na všechny náhradní žádosti obdržely finanční prostředky s ohledem na to, že řádně schválené akce měly různé nedostatky. Ing. Klouda z MMR ČR doporučuje, aby se veřejná zakázka v předstihu provedla, aby byla stavba připravena k vydání Rozhodnutí o dotaci. Starosta zajistí návrh smlouvy o dílo a přípravu na výběrové řízení na dodavatele.

Oprava veřejného osvětlení

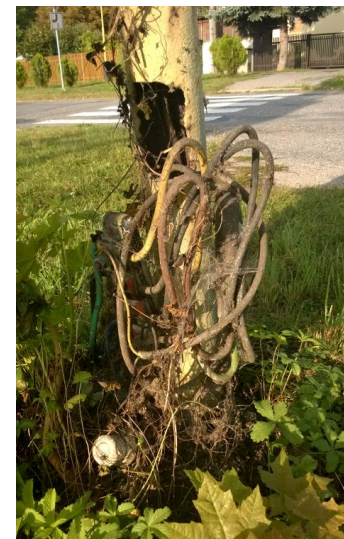
Krajská dotace na výstavbu nového veřejného osvětlení nebyla přidělena. Proto se obec soustředí na opravy stávajícího VO, které nesplňují podmínky pro revizní zprávu z důvodů dlouhodobé neudržovanosti. Podle jednatele firmy Medios MK p. Vytlačila má smysl opravit VO v ulici Poděbradská, V Hájků a od autobusové zastávky ke škole. Oprava by zahrnovala výměnu cca 50 ks svítidel (většinou „dortů“), opravu stožárových rozvodnic, výměnu zkorodovaných stožárů, nátěr stožárů, změření izolačního stavu kabelů, opravu kabelových poruch a vypracování revizní zprávy. Zastupitelé se dohodli, aby firma nejprve nainstalovala 3 druhy svítidel (Betty se sodíkovou výbojkou, příkon 50 - 70 W, 2 svítidla s LED o příkonu 15 a 40 W), aby mohli občané posoudit jejich vhodnost. Firma Medios MK poté zajistí slepý položkový rozpočet na vybraná svítidla a starosta zajistí vypsání výběrového řízení.

Chodníky a komunikace Na Drážce

Na projekty nových chodníků a komunikace Na Drážce od Malého průhonu k Černošské ulici obec obdržela územní souhlas od stavebního úřadu v Městci Králové. V současné době starosta zajišťuje potřebné podklady pro vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem v Poděbradech.

Sběrný dvůr

Územní řízení o sběrném dvůru zatím není ukončeno, přestože do 30 dnů od konání místního šetření mělo být rozhodnuto (14.04.2014). Starosta již podal stížnost na nečinnost a neodůvodněné prodlevy ve správním řízení.



Odvození sutí z dvora sladovny

Zastupitelé se dohodli na odvoz sutí ze dvora sladovny z části plánované jako sběrný dvůr. Odvoz sutí i s uložením na skládku by obec stálo celkem cca 160.000 Kč s DPH. Později se objevila 2. varianta, která je levnější – materiál roztřídit a rozdrtit na frakce v areálu bývalého cukrovaru. Zastupitelstvo odsouhlasilo, že firma ČSAP Nymburk s.r.o. převozí, roztřídí a rozdrťí výkopový materiál z opravovaných chodníků a stavební materiál ze dvora bývalé sladovny za cenu 120.000 Kč bez DPH. Třídění a drcení proběhne v 2. polovině srpna 2014 na skladovacích plochách v areálu bývalého cukrovaru během 2 dnů. Nadrcená suť bude použita jako podklad v ulici Na Drážce, případně uložena na vhodné místo pro pozdější použití. Zemina se použije k vyrovnání nerovností na veřejných prostranstvích.

• Smlouva na umístění kontejneru na textil

Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření smlouvy o poskytnutí služeb na umístění kontejneru na textil s Diakonií Broumov. Do kontejneru lze vkládat: použité ošacení a ostatní textil (ložní prádlo, ručníky, utěrky, závěsy, deky apod.), hračky nerozbitné, ale zabalené proti poškození, obuv (opět v pytlíku nebo jinak balenou, svázané gumičkou vždy pár k sobě), kabelky, knihy – menší množství, svázané k sobě. Kontejner je umístěn u obecního úřadu vedle kontejnerů na papír. Problémy s jeho nevyvážením během letních dovolených se snad podařilo vyřešit.



• Požární hydranty

Na základě požadavků HZS v Nymburce musí mít obec zajištěny funkční hydranty pro požární účely. Do Černé Hory je přívod vody zajištěn litinovým potrubím o průměru 63 mm a rozvod vody potrubím 90 mm. Voda proto nemá v žádném z hydrantů v Černé Hoře předepsaný tlak. Vodovod není zkolaudovaný a musí se zjistit, zda je pochybení na straně projektanta, nebo realizátora stavby. Projektant již odpověděl, že projekt zpracovával bez inženýrské činnosti (tj. bez projednání se správci sítě, zajištění výpisů z katastru, sepsání smluv atd.) a že se řídil podklady objednatele – bývalého starosty p. Červinky. Obec tedy musí zjistit, kdo dělal inženýrskou činnost, tj. zajistil souhlas s napojením na stávající vodovod.

Vybíráme ze zápisu obce Dymokury 6 /2014 ze dne 7.7.2014:

- **Akci „Výměna oken v družině Masarykovy základní školy Dymokury“** bude realizovat firma Baroch – okna s.r.o. za cenu 130 537 Kč bez DPH s termínem dokončení do 20.08.2014.

• Sběrka na hřbitovní zeď

Od občanů bylo vybráno 16.260 Kč, od obce zatím zasláno 1000 Kč na poplatky bance, poplatky bance 148 Kč, konečný stav na účtu 17.112 Kč. Sběrka je ukončena, občané již nemohou na účet zasílat žádné příspěvky. Farář P. Mgr. Jindřich Tluka

nedal starostovi od 16.05.2014 plnou moc k jednání s dotčenými orgány. Až koncem června jej odkázal na vikariátní techničku p. Šléglovou, aby vše dohodl s ní. Projednání podmínek postupu opravy hřbitovní zdi se bude z důvodu dovolených dotčených osob (památkářů) řešit později. Termín schůzky byl později přesunut až na konec srpna 2014.

Projekce hromosvodů v budově čp. 85

V souvislosti s opravou střechy budovy „malé školy“ zastupitelstvo odsouhlasilo, aby návrh projekce hromosvodů podle současně platné normy a její realizaci provedl p. Jiří Pavlovič, firma Hromosvody Perun v ceně do 80.000 Kč bez DPH.

Vybíráme ze zápisu obce Dymokury 7 /2014 ze dne 7.8.2014:

• Výběrové řízení na akci „Zateplení objektu MŠ Dymokury“

Na doporučení výběrové komise schválilo zastupitelstvo vzhledem k nejnižší ceně, že akci „Zateplení objektu MŠ Dymokury“ bude realizovat firma Otistav s.r.o., Českolipská 390/7, Praha 9 za cenu 185.706 Kč bez DPH.

• Výběrové řízení na akci „Výměna oken v Mateřské škole Dymokury“

Na doporučení výběrové komise schválilo zastupitelstvo vzhledem k nejnižší ceně, že akci „Výměna oken v Mateřské škole Dymokury“ bude realizovat firma Baroch – okna s.r.o. za cenu do 45.000 Kč bez DPH. U oken dojde oproti plánovanému rozpočtu ke změnám: výplně oken nahrazující luxfery budou čirá kůra; okna směřující na pozemek lesní správy a na učitelských toaletách budou stejně velké jako otvor pro vyplňující luxfery; zbylá 4 okna na toaletách dětí a umývárkách se také zvětší z rozpočtovaných 100 cm x 70 cm na 100 cm x 100 cm z důvodů lepšího osvětlení.

• Pronájem pozemků ve Svídnici

Jednatel Montážně obchodní firmy s.r.o. Jiří Petersik žádá obec Dymokury o pronájem cca 4 ha pozemků v okolí nádrže Kříňák za účelem provozování návazné zemědělské činnosti. Hodlá tyto neobdělávané pozemky zkultivovat k původnímu účelu, odvodnit a vyčistit a dále je udržovat pasením a pravidelnou sečí. Cenu nájmu nabízí ve výši 1000 Kč/ha/rok. Zastupitelé se dohodli, že starosta zveřejní záměr pronájmu pozemků na úřední desku na 15 dní s těmito podmínkami: zájemce o pronájem pozemků uvede cenu nájmu, předmět nájmu a umožní vlastníku nemovitosti parc. č. 200/22 a st. 127 přístup k pozemku parc. č. 200/87 v k.ú. Svídnice. Starosta zveřejní záměr obce pronajmout pozemky a vyzve zástupce mysliveckého sdružení a MO ČRS k vyjádření. Po domluvě s osadním výborem zprostředkuje ve Svídnici jednání občanů s panem Petersikem.

• Smlouva o příspěvku MAS Svatojiřský les

Zastupitelstvo odsouhlasilo finanční příspěvek ve výši 12.000 Kč Místní akční skupině Svatojiřský les, který bude poskytnut za to, že obec prostřednictvím MAS obdržela 2 dotace. Příspěvek bude použit na zajištění činnosti, které musí příjemce

vykonávat v souvislosti s realizací Strategického plánu LEADER v roce 2014 a případně v roce 2015.

• **Rozhlas v Černé Hoře**

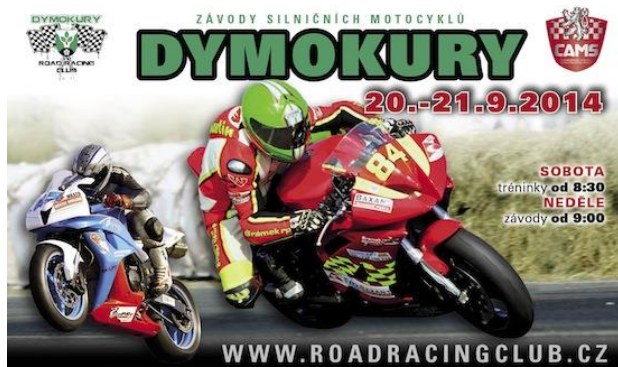
Starosta zajistí do příštího zasedání zastupitelstva finanční kalkulaci projektu pro dálkový rozhlas v Černé Hoře. Bude se muset vyměnit ústředna s vysílacím modulem a v Černé Hoře umístit hnízda.

• **Stromové aleje**

Starosta informoval zastupitele o stavu obecních 7 alejí, které byly vysázeny v r. 2010 a 2011. Při osobní kontrole všech alejí zjistil, že v průměru se ujal cca 53 % stromků. Ostatní stromky ohryzali srnci, zajáci, nebo uschly. Keře chybějí ještě ve větším množství. Hodně stromků je nepřivázaných. Dosázení stromků na podzim bude obec stát cca 150 tisíc korun. Protože se aleje nacházejí v honitbě Mysliveckého sdružení Dymokury, požádali zastupitelé přítomného hospodáře mysliveckého sdružení o pomoc jejich členů v ošetřování a zabezpečení stromků na obecních alejích.

• **Dymokurský okruh**

Místostarosta informoval, že nový termín závodů silničních motocyklů na dymokurském okruhu je 20. a 21. září 2014. Účelový finanční příspěvek Road Racing Clubu, o.s., Dvůr Králové n. L. na pořádání závodů v termínu 24. a 25. května 2014 ve výši 10.000 Kč schválený usnesením zastupitelstva obce č. 3/2014/19 dne 22.04.2014 a zasláný na účet RRC zůstává v platnosti, pouze se mění termín pořádání závodů na 20. a 21. září 2014. Z toho důvodu nebude obec požadovat vrácení účelového příspěvku.



Připravované akce:

Masarykova základní škola Dymokury

Vážení rodiče a přátelé školy, prostřednictvím obecního zpravodaje Vás informujeme o dění ve škole v novém školním roce.

Chceme, aby se i letošním školním rokem prolínal celoroční školní projekt, do kterého budou zapojeni všichni žáci školy. Projekt jsme nazvali „Dymokury v Evropě“. Cílem je co nejlépe připravit naše žáky na život ve sjednocené Evropě, aby se v budoucnu uměli co nejlépe orientovat a prosadit na stále se vyvíjejícím evropském trhu práce. Zaměříme se na poznávání kultur evropských zemí, na zvyky,

tradice, významné osobnosti jednotlivých zemí. Pokud bude zájem ze strany žáků a rodičů, rádi bychom uspořádali zájezd do zahraničí, tentokrát orientovaný na německy mluvící země. Podrobnosti získáte na informačních třídních schůzkách nebo na webových stránkách školy.

I letos připravujeme zimní školu v přírodě a lyžařský výcvikový kurz.

Budeme organizovat v celém průběhu školního roku akce, které se staly na naší škole tradicí: odemykání a zamykání 1. třídy, Dymokurský duatlon, keramiku pro dospělé, mikulášskou nadílku, Tříkrálovou sbírku, Vánoční jarmark, bruslení na zimním stadionu v Nymburce, večerní lyžování pro žáky i rodiče, Masopust, školní ples, velikonoční projekty, Den Země spojený se sběrem starého papíru, koncert ke Dni matek, Dětský den, obhajoby absolventských prací.

Zůstáváme zapojeni do projektu TRIANGL, který je zaměřený na rozvoj zájmu žáků o přírodovědné předměty, stejné zaměření má i projekt realizovaný ve spolupráci s Ekogymnáziem Poděbrady. Škola je zapojená do projektu Školy v pohybu, spolupracujeme s dalšími školami Středočeského kraje. Vyhledáváme příležitosti plynoucí z výzev MŠMT, sledujeme tím zvyšování efektivního rozvoje školy a kvality poskytovaných služeb.

Naším žákům nabízíme širokou nabídku kroužků i mimoškolních akcí, řada z nich je organizována díky dobré spolupráci s místními spolky.

Těšíme se na spolupráci s Vámi a přejeme všem žákům, rodičům a pracovníkům školy příjemný a podnětný školní rok.

Mgr. Martina Martínková, řed. školy,
Mgr. Daniela Lazarová, zást. řed.

Hostinec v Podzámčí

Hostinec v Podzámčí pořádá v sobotu 23. srpna 2014 akci Rozloučení s prázdninami s tímto programem:

10.00 – 13.00 soutěž o nejlepší kotlíkový guláš, během vaření gulášů dětské soutěže a hry, soutěž s hasičskou koňkou, ukázky kovářství a zpracování vlny, od 14.00 Letní karneval – diskotéka a soutěž o nejlepší dětskou masku, od 15.30 opékání buřtů, od 18.00 Divadelní představení pro dospělé - DS KLICPERA, pečené selátko, od 19.30 posezení s hudbou Veselá čtyřka s harmonikou.



Obsah, grafickou úpravu a tisk zajistil Mgr. Pavel Ambrož. Příspěvky, připomínky a náměty do Dymokurského zpravodaje zasílejte průběžně písemnou formou na adresu OÚ Dymokury. Vychází 6 x ročně pro Obec Dymokury, Svídnice a Černá Hora.