



**Zápis č.8/2010
ze zasedání zastupitelstva obce
ze dne 13. prosince 2010**

1) **Zasedání zahájil** v 19. 00 hodin starosta obce Mgr. Pavel Ambrož
Přítomno: 10 zastupitelů, omluven: p. Martin Malát přijde později

2) **Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Jako ověřovatelé zápisů z jednání zastupitelstva obce byli navrženi: p. Jaroslav Červinka, Mgr. František Kuneš. Zapisovatel: Mgr. Pavel Ambrož

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

3) **Schválení programu jednání**

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu jednání
4. Plnění úkolů
5. Nové webové stránky obce – obchodní zástupce Galileo Corporation
6. Odsouhlasení odměn neuvolněným členům zastupitelstva
7. Rozpočtové opatření č. 9/2010
8. Sběr komunálního odpadu
9. Legalizování stavby OÚ
10. Nová pracovní síla obecního úřadu
11. Rozpočtový výhled a rozpočet
12. Inventarizace
13. Diskuze

Pro navržený a doplněný program jednání:

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

4) **Zápis č. 7 z 2010 a plnění usnesení**

Připomínka k zápisu č. 7 z 2010 nebyla podána a zastupitelé jej berou na vědomí.

7/2010/ 8 viz bod 6

7/2010/ 12 Pořádat plesy ve školní jídelně je možno za podmínky, že se nebude v budově kouřit.

Finanční náklady na opravu zubařského křesla – cca 13 000 Kč.

Cena vybourání dveří a natažení sítí na obecním úřadě – 5 000 Kč + 1 000 Kč.

Problémové elektrorozvody v čp. 97 - s rozšířením činnosti v budově OÚ nutná rekonstrukce starých elektrorozvodů – posoudí p. Řeháček, odhad nákladů 50 000 Kč.

Odborné posouzení prostorů nad hasičárnou a možnosti realizace společenského sálu – p. Kaše pozván na 20.12.2010.

Nutné investice do obecního vodovodu (podle firmy Janek) - vyčistit vrty a studna (60 000 Kč), vyčistit nádrže (20 000 Kč), rekonstrukce strojového potrubí

včetně armatur – nerez či plast (cena nebyla zatím dodána p. Najmon - Jeseník), údržba čerpadel (10 000 Kč), dávkovač IWAKO (22 000 Kč), chemické rozborů vody po čištění vrtů a studní (9 000 Kč), stavební úpravy celého objektu (nahodit, štukovat, vykachlíčkovat do 150 cm – 20 000 Kč). Celkem zatím neméně 200 000 Kč.

Schůzky s p. Jiřím Havelkou a Ing. Milošem Peterou byly uskutečněny, hejtman MUDr. David Rath přenesl jednání na svého náměstka p. Peteru – viz diskuze.

Místostarostovi zjistit možnost podání předběžného opatření u soudu: Podat lze, poplatek 1 000 Kč, shodné u obce či občanského sdružení, následně 50 000 Kč jistinu). Zjistit možnost omezení průjezdu vozidel nad 12 t ulicí Osvobození: komunikace je v majetku Krajského úřadu, spravuje Správa a údržba silnic Kutná Hora. Z důvodu existence dalšího podnikatelského subjektu fa. Kámen Donát, který komunikaci využívá, prozatím odloženo.

7/2010/ 13 objednávka autobusové čekárny odložena pro navýšení ceny, nejednoznačný názor zastupitelů, problematické betonování. Po diskusi proběhlo znovu hlasování o zastávce v původní variantě od J. Červinky – 4 pilíře, kolem ocelových sloupů obezdít, dřevěná střecha s taškami. Realizace – co nejdříve, podle počasí. Pro návrh:

PRO: 7

PROTI: 2

ZDRŽEL SE: 1

místostarostovi zjistit možnost a cenu instalace kamerového systému u zastávky, kostela a letního kina: cena 3 ks kamer s digitálním rozlišením, nočním viděním a dobrou rozlišovací schopností cca 20 000 Kč, od kostela bezdrátové připojení (vzduchem) vysílač na OÚ přijímač. U obecního úřadu přenos optickým kabelem. Nutný počítač s hard diskem na nahrávání smyčky. Cena celkem okolo 100 000 Kč. Z důvodu napjatého rozpočtu neprojednáno.

7/2010/ 14 viz bod 4

7/2010/ 16b viz bod 9

7/2010/ 16c viz bod 8

7/2010/ 16d viz bod 11

7/2010/ 16e splněno, FK Dymokury nepodal

7/2010/ 16f kácení obecních lip ve Svídnici - doporučeno p. J. Malátem pokácet

5) Nové webové stránky obce – obchodní zástupce Galileo Corporation

P. Michaela Patloka seznámila OZ s navrhovanými stránkami. Webové stránky budou hlídat zákonné povinnosti zveřejňované na úřední desce, dala reference na obce, pro něž zhotovila firma Galileo Corporation s.r.o. webové prezentace a zajišťuje jim webhosting. Cena za zhotovení stránek je cca 10 000 Kč, cena za roční provoz internetové prezentace a webhosting je 6 500 Kč bez DPH. ZO prohlédnou do příštího zasedání referenční stránky a rozhodnou, zda již podepsanou smlouvu budou akceptovat, nebo ji odmítnou.

6) Odsouhlasení odměn neuvolněným členům zastupitelstva

Místostarosta 3 000 Kč, předsedové finančního a kontrolního výboru 1 000 Kč, předsedkyně sociálně-kulturního výboru 750 Kč, zastupitelé 400 Kč, členové kontrolního výboru 500 Kč. Odměna se bude vyplácet ode dne slibu, tj. 11. (či 22.) listopadu 2010. Zastupitelé budou na návrh starosty a zastupitelů schvalovat zastupitelům za mimořádnou práci nad rámec povinností finanční dar, na který byla vyčleněna pro rok 2011 celková částka 20 000 Kč.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

7) Rozpočtové opatření č. 9/2010

Starosta seznámil zastupitele s předloženým RO č. 9/2010 a s jednotlivými položkami. Jedná se o úpravy podle skutečnosti čerpání příspěvků na VPP od Úřadu práce Nymburk, veřejné prostranství a zubařského křesla aj. Pro schválení rozpočtového opatření č. 9/2010.

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8) Sběr komunálního odpadu - TS Nymburk

AVE Benátky nad Jizerou – srovnatelné ceny s TS Nymburk, čtrnáctidenní svoz je lacinější. NIKOS s.r.o. – Hradec Králové se zabývá odpady jen okrajově (10 jiných činností), jsou daleko, nemají ani webové stránky. Technické služby města Poděbrady – nemohou vyhovět naší poptávce. Ve smlouvě s TS Nymburk je uvedena tříměsíční výpovědní lhůta, nebylo by vhodné měnit během roku popelnice. Obci bude i nadále zajišťovat sběr komunálního odpadu Technické služby Nymburk.

Ceny pro rok 2011 jsou za 1 (jednu) popelnici jsou obcí stanoveny takto (cena známky v Kč):

vyvážení (počet svozů)	fyzické osoby	právnícké osoby
týdenní svoz (52)	1 800 Kč	2 500 Kč
1x za 14 dní - sudý (26)	1 400 Kč	2 200 Kč
jednorázový svoz (pytel)	60 Kč	

- trvale žijící důchodci si mohou zažádat o slevu
- svoz ve středu (mimo topnou sezónu - od počátku května do konce září - každý sudý týden)
- kontejnery na plast a sklo (u obchodů v centru obce a na parkovišti u školky)
- sběr nebezpečného odpadu 3x za rok: termín a místo přistavení speciálních kontejnerů vyhláší OÚ způsobem v místě obvyklým
- pro majitele rekreačních objektů 300,- (5 ks známek) + 200,- podíl na nákladech systému likvidace komunálních odpadů = 500 Kč/rok

9) Legalizování stavby MS Dymokury

Předseda mysliveckého sdružení Mgr. J. Lazar podal vysvětlení, jakým způsobem se stavba kůlny (nyní skladu) zlegalizuje. Geodet K. Šárovec provedl zaměření skladu a již dříve postavené zdi, Ing. Kašová zajišťuje dodatečné povolení stavby. Investorem je obec, MS Dymokury v ní bude mít dlouhodobý pronájem. Předseda MS dostane plnou moc při vyřizování stavebního povolení na tuto akci. Pro dodatečné povolení skladu a zdi:

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

(V 19.57 hod přišel p. M. Malát)

10) Nová pracovní síla obecního úřadu

Na OÚ je nezbytné vytvořit lepší podmínky pro práci účetní a matrikářky, část úkolů převést, aby si mohla vybírat dovolenou a nemusela pravidelně pracovat o víkendech. Zaměstnat další kvalifikovanou úřednici (aby pomohla zvláště v této době - nový starosta, volby 2011), která bude postupně přebírat všechny agendy a po čtyřech letech plně nahradí p. J. Peřinovou. Rozdělení práce:

Paní J. Peřinová – matrika - veškerá agenda, OP, ověřování, správa majetku obce a vnitřních věcí – evidence majetku, vedení účetnictví, mzdy, pokladní kniha

Nová administrativní pracovnice - příprava a výběry poplatků a plateb (odpad, voda, byty...), nedoplatky, práce s podatelnou a CzechPOINTEM, ověřování, vedení archivace a skartačních plánů, další kancelářské práce. Podmínkou je mít úřednické zkoušky z některé agendy. Mzdové náklady: plat 17.020,- Kč/měsíc + pojištění, tj. 273.800,- Kč/rok, při

plném, tedy 8 hodinovém úvazku. Jednorázové náklady: Software Munis síťová verze – 31.000 Kč, počítač a síťové propojení – 14.000 Kč, nové dveře + práce – 5.000 Kč.

Pro přijetí další administrativní pracovnice:

PRO: 7 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 2

Pro přijetí další administrativní pracovnice na plný osmihodinový úvazek:

PRO: 3 PROTI: 5 ZDRŽEL SE: 3

Po další diskuzi bylo projednáno, že v pracovní náplni by měla být v případě zdravotních důvodů knihovnice i obecní knihovna.

Pro **přijetí další administrativní pracovnice** na šestihodinový úvazek:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 5

Obec Dymokury vyhlásí do 15.12. 2010 výběrové řízení na obsazení pracovní funkce administrativní pracovnice s šestihodinovou pracovní dobou. Ustanovená výběrová komise vybere koncem prosince (29.12. 2010) administrativní pracovníci, aby mohla nastoupit od 1.1.2010.

11) Rozpočtový výhled a rozpočet

Předseda finanční komise p. M. Novák přednesl návrh rozpočtového výhledu.

Žádosti podaly:

- MZŠ Dymokury – 1 779 000 Kč, do rozpočtového výhledu navrženo 1 650 000 Kč
- MŠ Dymokury – 265 000 Kč, navrženo: 265 000 Kč
- JSDH Dymokury – 150 000 Kč, navrženo: 100 000 Kč
- MO ČRS – 82 000 Kč, navrženo pro sport. organizace 50.000 Kč (FK Dymokury a ČRS Dymokury předloží seznam svých členů do 18-ti let, dle uvedeného bude přerozdělena částka v rozpočtu)
- Klub důchodců – 30 000 Kč, navrženo: 30 000 Kč
- MO ČSVčelařů – 2 000 Kč,
- Osadní výbor Svídnice – dodal požadavky bez vyčíslení ceny. Realizovat se budou nezbytné požadavky menších finančních nákladů.

Dále na návrhy p. Červinky byly v rozpočtovém výhledu upraveny některé položky v příjmech a výdajích tak, aby rozpočtový výhled a rozpočet odpovídal předpokládané skutečnosti.

50.000,- Kč pro volnočasové aktivity místních organizací bylo nahrazeno 30.000 Kč pro „klub důchodců“.

Pro schválení rozpočtového výhledu na roky 2011 – 2014.

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Mimořádné navýšení rozpočtu MZŠ v roce 2009 za havárie a dřívější topnou sezónu – 143 127 Kč, schváleno:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Z důvodů neschválení státního rozpočtu navrhuje starosta po dohodě s předsedou finančního výboru **schválit rozpočtové provizorium** do doby schválení rozpočtu na rok 2011 v tomto znění:

1. Měsíční výdaje obce Dymokury po dobu platnosti rozpočtového provizoria nepřekročí výši měsíčního výdaje skutečných výdajů roku 2010.
2. V době platnosti rozpočtového provizoria nebude obec Dymokury zahajovat nové investiční a neinvestiční akce.

3. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stanou příjmy a výdaji rozpočtu na rok 2011 po jeho schválení.

Pro schválení rozpočtového provizoria do doby schválení rozpočtu na rok 2011.

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh rozpočtu podle rozpočtového výhledu připraví finanční výbor do příštího zasedání 10.1. 2011.

12) Inventarizace

Starosta pověřuje předsedu kontrolní komise Ladislava Krátkého provedením fyzické inventarizace a ve spolupráci s účetní obce i dokladové inventarizace k 31.12. 2010. Viz Opatření k inventarizaci 2010 starosty obce č.1/2010.

13) Diskuse

- a) Žádost o koupi bytu č. 280/6

O byt podali žádost po zveřejnění na úřední desce po 15-ti dnech pan Miloslav Chlubna a paní Jitka Chlubnová. Mají na něho předkupní právo. Podmínky prodeje: Koupě za odhadní cenu 279.980 Kč, 80.000 Kč zaplatí do týdne od podpisu smlouvy, $47 * 4200 = 197.200$ Kč, poslední splátka 2.580 Kč. Pro prodej bytu manželům Chlubnovým za stávajících podmínek:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- b) Obec zaměstnává od 9.12. 2010 p. Renátu Hanibalovou jako VPP do konce března 2011.
c) Žádost manželů Sedlákových o odkup části pozemku parcelní číslo 540/ 2 o výměře 59 m² (zahrada) za odhadní cenu.

Pro záměr prodat část tohoto pozemku:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Starosta neprodleně zveřejní záměr prodeje pozemku na úřední desce.

Odešla Bc. M. Kunešová, přítomno 10 zastupitelů.

d) Dopisy podnikatele p. Jiřího Havelky zastupitelům obce

Starosta seznámil zastupitele s dopisy, které byly adresované na adresu obecního úřadu. V nich pan Havelka vyzývá zastupitele, aby se co nejdříve seznámili veškerou projektovou dokumentací, týkající se areálu firmy Praga Mineral. Dále pan Havelka žádá vyjádření zastupitelstva, zda se členové zastupitelstva obce s obsahem otevřeného dopisu Pavla Ambrože občanům Dymokur, Černé Hory a Svídnice ztotožňují. Chce vědět, zda se jedná o aktivitu pana Ambrože jako soukromé osoby, či jako starosty obce. Dále starosta informoval o výsledcích z došlých dotazníků k přípravě dlouhodobého plánu obce: Z 300 vytištěných zpravodajů přišlo pouze 13 podepsaných odpovědí, z toho 2 občané jsou pro otevřenou skládku, 2 občané – je to jedno, 9 rodin – nesouhlasí s ní. Dále starosta přečetl své prohlášení:

„Vážím si názoru každého občana, který se umí pod svůj názor podepsat. Neznám člověka jménem Občané z Dymokur, který píše hanlivé a urážlivé dopisy, takže na ně nebudu ani reagovat. Já občany nerozděluji na starousedlíky a nově přistěhované, a každý, kdo chce v Dymokurech s krásným okolím bydlet, má právo se vyjadřovat ke změně využití územního plánu. Dnešní ekologické citění lidí v 21. století je na vyšší úrovni než před 100 lety, kdy se stavěl cukrovar. Záměrem otevřeného dopisu Pavla Ambrože nebylo pana Havelku úmyslně poškodit, vítám každého podnikatele, který chce pomoci obci a občanům, ale ne za každou cenu. Mým záměrem bylo probudit v občanech ekologické citění, zamyšlení se nad budoucností obce (vysoké valy či hradba naruší vzhled ve spodní části ulice Osvození, nekrytá skládka a drtírna uhlí bude v určitých klimatických podmínkách znečišťovat široké

okolí, znehodnocení parcel v okolí). Určitě bych požadoval jako samozřejmost k projektu skládky uhlí posoudit vliv na životní prostředí **procesem EIA**, nežli bych vůbec začal podnikat v této oblasti na území kterékoliv obce. Znovu opakuji své stanovisko, že otevřenou skládku uhlí podle všech dokumentací, které p. Havelka předložil obci, je pro mě nepřijatelné. Záleží však na názoru všech občanů a dalších zastupitelů.“

Stanoviska zastupitelů:

Zastupitelstvo obce Dymokury nesouhlasí s provozem otevřené uhelné skládky v areálu bývalého cukrovaru, neboť její stávající podoba narušuje životní prostředí a vzhled obce.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 4

V diskuzi k dalšímu návrhu o nabídce p. Havelky v otevřeném dopise ze dne 6.12.2010 před hlasováním pan místostarosta konstatoval, že se jedná o nabídku v hodnotě více jak 1 milion korun pro rok 2011. Dále provedl kalkulaci, že při obratu 350 000 tun uhlí a zisku 10 Kč z metrického centu je roční zisk f. Havelka 35 milionů korun a dar obci 1 milion Kč se mu zdá nepřiměřený.

P. Novák dále oznámil, že obsah otevřeného dopisu p. Havelky předal protikorupční lince. Pracovník této linky poskytl vyjádření, že se nejedná o klasický případ korupce.

Zastupitelstvo obce Dymokury považuje nabídku učiněnou Jiřím Havelkou v otevřeném dopise za nepřijatelnou, protože projekt otevřené uhelné skládky není podle stávajícího územního plánu realizovatelný.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 4

Zastupitelstvo obce Dymokury nesouhlasí s provozem otevřené uhelné skládky v obydlené části obce.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 4

Starosta zjistí, zda na stavebním úřadu jsou předloženy p. Havelkou stejné projekty, jako má k dispozici Obecní úřad Dymokury.

e) Žádost o dotaci zFROMu

Obec může podat žádost o dotaci ze Středočeského FROMu (tematické zadání Program obnovy venkova, oblast podpory **Dotace úroků z úvěrů určených k realizaci projektů**: a) k obnově občanské vybavenosti - základní školy. Maximální výše požadované dotace je 500 000 Kč. Minimální spoluúcast žadatele je 5%. Pro podání žádosti o dotace úroků z úvěrů určených k realizaci projektů:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Obec podá žádost o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na rok 2011 a souhlasí se závazkem spolufinancování akce.

- f) VaK Nymburk oznamuje cenu stočného od 1.1. 2010 na 33,08 Kč/m³ (cena vodného je 35,50 Kč/m³).
- g) Zastupitel p. J. Červinka požaduje projednání písemně podaného návrhu, který byl p. místostarostou Mgr. Kunešem rozeslán dne 30.11. 2010 všem zastupitelům v tomto znění: „Musím potvrdit, že bývalý starosta se rozhodně zachoval „chlapsky“ nepředal a nepředává téměř nic, jeho práce pro obec byla v poslední době minimální, po volbách již není vlastně žádná. Navrhují nevyplatit bývalému starostovi poslední listopadovou výplatu, ono není vlastně za co, no a hned něco ušetříme.“

P. Červinka k tomuto návrhu přednesl ještě své stanovisko, že články typu „nevídáno, neslycháno“, článek v Deníku Bohemia a zejména tento návrh považuje za útok proti své osobě, proti kterému se musí bránit, neboť články jsou veřejně šířeny a velmi ho poškozují. Proto žádá projednání uvedeného návrhu.

Starosta žádost zamítl, protože považuje návrh za bezpředmětný, neboť mzda byla vyplacena. Navíc emailu, který je zde zmiňován, nepřikládal žádnou vážnost a řádně si ho přečetl až po upozornění p. Červinky.

Starosta ukončil jednání ve 23.30 hodin. Další zasedání ZO svolává na pondělí 10.01.2011 na obecním úřadu od 19 hodin.

U s n e s e n í č. 8/2010 ze dne 13. prosince 2010

Zastupitelstvo obce schvaluje

- 8/2010/ 2 ověřovatele zápisu Mgr. Františka Kuneše a p. J. Červinku a zapisovatele Mgr. Pavla Ambrože
- 8/2010/ 3 program zasedání zastupitelstva
- 8/2010/ 6 odměny takto: místostarosta 3 000 Kč, předsedové finančního a kontrolního výboru 1 000 Kč, předsedkyně sociálně-kulturního výboru 750 Kč, zastupitelé 400 Kč, členové kontrolního výboru 500 Kč. Na finanční dar schválilo částku 20 000 Kč
- 8/2010/ 7 rozpočtové opatření č. 9/2010
- 8/2010/ 9 dodatečné povolení stavby skladu (v nájmu MS Dymokury) a zdi
- 8/2010/ 10 přijetí další administrativní pracovnice na šestihodinový úvazek
- 8/2010/ 11 rozpočtový výhled na roky 2011 – 2014
- 8/2010/ 13a prodej bytu 280/ 6 manželům Chlubnovým
- 8/2010/ 13c záměr prodat část pozemku parcelní číslo 540/ 2 o výměře 59 m²
- 8/2010/ 13d zamítavá stanoviska k otevřené uhelné skládce a drtírně uhlí
- 8/2010/ 13e obec podá žádost o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na rok 2011 a souhlasí se závazkem spolufinancování akce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- 8/2010/ 8 ceny za sběr komunálního odpadu
- 8/2010/ 12 opatření k inventarizaci 2010 starosty obce č.1/2010
- 8/2010/ 13b obec zaměstnává od 9.12. 2010 p. Renátu Hanibalovou jako VPP do konce března 2011
- 8/2010/ 13f cenu stočného VaK Nymburk 33,08 Kč/m³

Zastupitelstvo obce ukládá

- 8/2010/ 5 všem členům ZO prohlédnou referované webové stránky a rozhodnou se, zda realizovat již podepsané smlouvy s Galileo Corporation s.r.o.
- 8/2010/ 11 finančnímu výboru připravit návrh rozpočtu podle rozpočtového výhledu do příštího zasedání 10.1. 2011.

Zapsal 18. prosince 2010

Mgr. Pavel Ambrož

Zápis ověřili:

Mgr. František Kuneš

Jaroslav Červinka