



# Obec Dymokury

Revoluční 97, 289 01 Dymokury, IČ 00239089, obec@dymokury.cz, ID schránky q2fbeh1, tel: 325 635 112, www.dymokury.cz

## Zápis č. 4/2014 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 19. května 2014

1) **Zasedání zahájil v zasedací místnosti OÚ v 18.30 hodin starosta obce Mgr. Pavel Ambrož.** Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomno 6 zastupitelů ze 6.

### 2) **Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel Mgr. Pavel Ambrož a ověřovatelé zápisu z jednání zastupitelstva obce byli navrženi Mgr. František Kuneš a Jaroslav Faltus. Náhradní ověřovatel Michal Novák.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### 3) **Schválení programu jednání**

Starosta navrhuje doplnění programu k původně ohlášenému:

bod 18) Žádost o příspěvek Fotbalovému klubu Dymokury

bod 19) Majetkové vypořádání vrtů v prameništi Dymokury

Pro navržený program jednání podle pozvánky a navržených změn:

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### 4) **Námítky proti obsahu zápisu č. 2/2014**

Námítky nebyly podány.

### 5) **Kontrola plnění usnesení**

2/2014/12 Splněno

2/2014/19 Nesplněno - úkol trvá, neboť J [redacted] Ř [redacted] ještě nemá zhotoven geometrický plán na rozdělení pozemku

3/2014/7 Splněno - účet na veřejnou sbírku založen 5.5., osvědčení o sbírce 7.5.2014, vyhlášení sbírky 8.5.2014

3/2014/9 Na základě žádosti ředitelky odloženo na červen. Zastupitelé musí hlavně rozhodnout, zda se nemovitý majetek předá podle zákona č. 250/2000 Sb., § 27 písm. e) základní škole k hospodaření a příspěvková organizace bude muset odepisovat, nebo dle Občanského zákoníku do výpůjčky.

3/2014/10 Splněno – na VPP přijata R [redacted] H [redacted] pouze na 1 měsíc, místo ní od června B [redacted] S [redacted], I [redacted] G [redacted] a P [redacted] V [redacted].

3/2014/11 Splněno

3/2014/12 starostovi podepsat smlouvu na opravu chodníku v ulici Osvobození před MZŠ Dymokury s firmou MOSTAV Martin Ollé. Kvůli zálohové faktuře bude smlouva podepsána až v červnu 2014.

3/2014/13 Splněno – zametač dodají začátkem června

3/2014/14 Splněno

3/2014/15 Splněno

3/2014/18 Splněno

3/2014/19 Splněno

## 6) Rozpočtové opatření č. 2/2014

Předseda finančního výboru M. Novák seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 2/2014. Zastupitelé rozhodli, že se kvůli provedení čištění dešťové kanalizace navýší z běžného účtu kapitola 2321 Odvádění a čištění odpadních vod na položku 5171 Opravy a udržování v částce 109.000 Kč a dále na nákup zametače se navýší kapitola 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň položka 6122 Stroje, přístroje a zařízení o částku 80.000 Kč.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

## 7) Zpráva předsedy finančního výboru o plnění rozpočtu

Předseda finančního výboru M. Novák seznámil zastupitele s plněním rozpočtu obce. Plnění rozpočtu obce za 1. čtvrtletí roku 2014 odpovídá schválenému rozpočtu s úpravami uvedenými v rozpočtovém opatření 1/2014. Jednalo se zejména o tyto změny: navýšení příjmů zaplacením ceny bytu v č.p. 287 a přijetím dotace na opravu sochy ve Svídnici, dále navýšení příjmů i výdajů v položkách daní za obec.

Zastupitelé berou na vědomí.

## 8) Směrnice č. 2/2014 schvalování účetní závěrky obce a příspěvkových organizací

Starosta seznámil zastupitele s obsahem jím vydané směrnice o schvalování účetní závěrky obce a příspěvkových organizací. Zastupitelé berou na vědomí.

## 9) Schválení účetní závěrky MZŠ Dymokury za rok 2013

Ředitelka Masarykovy základní školy Dymokury požádala o schválení účetní závěrky za rok 2013. Výsledek hospodaření činil 272,31 Kč. Zároveň žádá o převod této částky do rezervního fondu.

Připomínky zastupitelů: Škola hospodáří s rozpočtem 11.208.584 Kč. Na základě veřejnosprávní kontroly dne 31.03. 2014 je třeba v budoucnu jasně oddělit účtování hospodářské činnosti (prodej obědů pro cizí strážníky). Škola by měla vždy obci prokázat, jak naložila se ziskem v hospodářské činnosti. Čistý zisk obědů pro cizí strážníky činil v r. 2013 cca 200.000 Kč.

Pro schválení účetní závěrky byly předloženy dokumenty: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, příp. přehled o peněžních tocích a o změnách vlastního kapitálu, inventarizační zpráva, zpráva z veřejnosprávní kontroly.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

Zdržel se Mgr. Kuneš - bez zdůvodnění.

Zastupitelstvo rozhodlo poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka Masarykovy základní školy Dymokury, okres Nymburk, IČ 61631981, poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace a účetní závěrku **schvaluje**. Zastupitelstvo současně rozhodlo o převod hospodářského výsledku za rok 2013 ve výši 272,31 Kč do rezervního fondu. Účetní akceptovala schválení účetní závěrky bez připomínek.

## 10) Schválení účetní závěrky MŠ Dymokury za rok 2013

Ředitelka MŠ Dymokury požádala o schválení účetní závěrky MZŠ Dymokury za rok 2013. Výsledek hospodaření činil 7,74 Kč. Zároveň žádá o převod této částky do rezervního fondu.

Pro schválení účetní závěrky byly předloženy dokumenty: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, příp. přehled o peněžních tocích a o změnách vlastního kapitálu, inventarizační zpráva.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Zastupitelstvo rozhodlo poměrem hlasů 6:0, že schvalovaná účetní závěrka Mateřské školy Dymokury, okres Nymburk, IČ 70993670, poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace a účetní závěrku **schvaluje**. Zastupitelstvo současně rozhodlo o převod

hospodářského výsledku za rok 2013 ve výši 7,74 Kč do rezervního fondu. Účetní akceptovala schválení účetní závěrky bez připomínek.

### **11) Schválení účetní závěrky obce a závěrečného účtu obce za rok 2013**

Pro schválení účetní závěrky obce byly předloženy dokumenty: schvalovaná účetní závěrka (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, příp. přehled o peněžních tocích a o změnách vlastního kapitálu), inventarizační zpráva, zpráva o výsledku přezkoumávání hospodaření, roční zpráva o výsledcích finančních kontrol.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Zastupitelstvo rozhodlo poměrem hlasů 6:0, že schvalovaná účetní závěrka obce Dymokury poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace a účetní závěrku **schvaluje**. Účetní akceptovala schválení účetní závěrky bez připomínek.

Předseda finančního výboru Michal Novák seznámil s návrhem závěrečného účtu obce Dymokury. Návrh závěrečného účtu obce 2013 byl vyvěšen na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup 3.5.2014 a sejmut 19.5.2014. Připomínky k závěrečnému účtu nebyly podány. Zastupitelstvo obce projednalo závěrečný účet s tímto vyjádřením:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Dymokury za rok 2013 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradami. Opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývající ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dymokury za rok 2013 bylo přijato dne 10.03.2014 usnesením č. 2/2014/7.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta odešle do 15 dní zprávu o přijatých opatřeních na Odbor finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje. Starosta s účetní předají informaci o schválení účetní závěrky do centrálního systému účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech.

### **12) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2014 - 2018**

Podle § 67 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, musí stanovit zastupitelstvo obce počet členů zastupitelstva na nové volební období. Podle § 68 v obci nad 500 do 3 000 obyvatel může mít zastupitelstvo 7 až 15 členů. Zastupitelé se vzhledem k dosavadním zkušenostem dohodli, že počet členů zastupitelstva na nové volební období 2014-2018 bude 9 (slovem devět).

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### **13) Delegování zástupce obce na valnou hromadu VaK Nymburk, a.s.**

Řádná valná hromada VaK Nymburk, a.s. se uskuteční dne 29. 5. 2014. Bude se schvalovat změna stanov, roční účetní závěrka, rozdělení zisku včetně výplaty dividend, určení auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2013. Pověřený k zastupování obce Dymokury na valné hromadě VaK Nymburk, a.s dne 29. 5. 2014 je starosta obce Mgr. Pavel Ambrož.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

### **14) Informace o volbách do Evropského parlamentu**

Starosta informoval zastupitele o přípravě obecního úřadu na volby do Evropského parlamentu. Je sedmičlenná okrsková volební komise, zapisovatel Bc. P██████ P██████, předseda OKV J██████ S██████, volby se konají v pátek 23. května 2014 od 14 h do 22 hodin a v sobotu 24. května 2014 od 8.00 do 14.00 hodin. Distribuce volebních lístků 3 dny předem. Zastupitelé berou na vědomí.

### **15) Informace o neschválení krajských dotací**

Zastupitelstvo Středočeského kraje rozhodlo o rozdělení dotací z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2014 a v kraje v rámci

Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2014. Obě žádosti o dotaci – „Rekonstrukce veřejného osvětlení Dymokury“ a „Restaurování pomníku obětem 1. světové války ve Svídnici“ obci Dymokury z těchto fondů nebyly schváleny. Zastupitelstvo bere na vědomí. Starosta zjistí od projektanta rekonstrukce VO možnost rozdělení projektu na 2 etapy - položení kabeláže, později instalace sloupů.

#### **16) Informace o možném využití objektu bývalého cukrovaru**

Zástupce realitní kanceláře Reality Polabí Ing. H. [redacted] požádal starostu, aby seznámil zastupitele s dále uvedeným záměrem. O areál bývalého cukrovaru v Dymokurech, který je nyní v majetku společnosti P. [redacted] M. [redacted] spol. s r.o. se sídlem [redacted], projevila zájem firma z Německa, konkrétně z Bavorska. Firma se zabývá výrobou dílů pro automobilový průmysl. Záměrem firmy je v areálu vystavět halu pro takovouto výrobu. Počítá též se zaměstnáním cca 50 obyvatel na manipulačních pozicích. V dopravní zátěži je počítáno s cca 5 nákladními vozy týdně. Firma vyhodnocuje pro svůj záměr ještě další 2 areály v ČR. Přímo areál v Dymokurech plánují navštívit do konce června.

Podle územního plánu se zde nacházejí plochy: V – výroba a skladování - hlavní využití: pozemky staveb a zařízení pro výrobu a skladování. PS - Plochy smíšené výrobní jsou vymezeny za účelem zajištění využití pozemků staveb pro výrobu a skladování, pozemků dopravní či technické infrastruktury v případech, kdy negativní vliv a účinky těchto staveb a zařízení nepřekračuje hranice areálu (plochy). Zastupitelé se dohodli, že tuto variantu akceptují a budou podporovat jakoukoliv snahu o využití prostoru v souladu s územním plánem a platnou legislativou. Možnost vytvoření nových pracovních míst v obci vítají.

#### **17) Informace o veřejnosprávní kontrole na dům s pečovatelskými byty**

Starosta informoval zastupitele o závěru veřejnosprávní kontroly MMR ČR ze dne 16.4.2014, jejímž předmětem bylo prověření dodržení podmínek poskytnuté dotace ve výši 3.600.000 Kč u akce B.j. 6 PB-PČB Dymokury, č.p. 321 (dům s pečovatelskými byty). Kontrolní skupina nenašla žádné pochybení a v celkovém závěru konstatovala, že obec jako příjemce dotace dodržela veškeré podmínky vyplývající ze znění textu podprogramu Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2011. Zastupitelé berou na vědomí.

#### **18) Žádost o příspěvek Fotbalovému klubu Dymokury**

Pan M. [redacted] Ž. [redacted] jako zmocněnec Fotbalového klubu Dymokury předložil zastupitelstvu žádost o příspěvek na úhradu části nákladů spojených s kolaudací stavebního objektu na hřišti. Celkové náklady na kolaudaci činily 76.804 Kč. Navrhuje, aby obec uhradila náklady na projektovou dokumentaci, revize, poplatky stavebnímu úřadu a materiál nutný ke stavebním úpravám potřebným ke kolaudačnímu souhlasu v celkové výši 49.387 Kč. V případě schválení této částky bude čerpání této částky doloženo účetními doklady. Pro mimořádný příspěvek Fotbalovému klubu Dymokury na úhradu části nákladů spojených s kolaudací stavebního objektu na hřišti ve výši 49.387 Kč. Převede se z běžného účtu na § 3419.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **19) Majetkové vypořádání vrtů v prameništi Dymokury**

Starosta požádal dne 12.02.2014 o povolení změny ochranného pásma pro prameniště vodních zdrojů v k. ú. Dymokury. Městský úřad Poděbrady, odbor dopravy a životního prostředí jako vodoprávní úřad vyzývá žadatele, aby do 30.06.2014 doplnil žádost o majetkové vypořádání se souhlasnými stanovisky majitelů předmětných pozemků, v nichž se nachází ochranná pásma vodních zdrojů. HV 1 – 5. Pokud nebude žádost doplněna, tak bude řízení zastaveno.

Majitelem pozemků pro vrty V1-V4 je Mgr. M. D. [redacted], pro vrt V5 p. R. [redacted] a p. V. [redacted]. Mgr. D. [redacted] stále trvá na tom, že vrty jsou jeho. Zastupitelé se dohodli, že starosta zašle majitelům dopis, ve kterém je upozorní, že se na jejich pozemcích nacházejí vrty jako zdroje

pitné vody a obec jim navrhuje odkoupit či směnit pozemek, nebo uzavřít smlouvu o služebnosti inženýrské sítě, za podmínky, že bude vrty udržovat a starat se o pozemek.

## 20) Diskuze

- a) Starosta informoval, že firma RECOL Kanalsanierung s.r.o. provedla vysokotlaké čištění a monitoring části obecní kanalizace v ulicích V Hájku, Osvobození a V Třešňovce. Kamera se však nedostala do některých míst, neboť potrubí kanalizačních přípojek bylo příliš vsazeno do hlavního kanalizačního řádu. V několika místech byla kanalizace značně poškozena. U některých vpustí byly vytvořeny velké nánosy tvrdých usazenin, z čehož vyplývá, že majitelé přípojky nevypouští do kanalizace pouze dešťovou vodu. Kanálové vpustí před některými nemovitostmi byly přikryty, takže nemohou odvádět dešťovou vodu z komunikací. Zastupitelé berou na vědomí.
- b) Starosta informoval zastupitele o provedení oprav a výměny ručních čerpadel na hřbitově ve Svídnici a na 5 veřejných studních v Dymokurech v celkové výši cca 30.000 Kč. Upozorňuje občany, že voda není pitná, nýbrž pouze užitková. Zastupitelé berou na vědomí.
- c) Starosta předběžně seznámil zastupitele o provedené kontrole kontrolního výboru na obecním úřadu. Jeden z důležitých závěrů kontrolorů je, že se pohledávky od neplatičů začaly účinně vymáhat.
- d) Místostarosta informoval o pořádání 2. ročníku znovuoobnoveného Dymokurského okruhu. Sobota 24.5. od 08:30 hodin tréninky, neděle 25.5.2014 od 09:30 hodin závody. První nedělní závod se pojede o pohár starosty obce Dymokury, starosta bude pohár předávat v prostoru startu a cíle. Novinky – 60-ti metrová tribuna pro diváky. Z důvodu závodů budou objíždné trasy, které ve směru od Jičina povedou přes Dymokury. Centrální parkoviště v areálu bývalého cukrovaru. Vedení závodu děkuje obci Dymokury za přízeň a pomoc při spolupořádání závodů.

Starosta poděkoval přítomným občanům za jejich názory a ukončil zasedání v 19:45 hodin. Příští jednání pondělí 23. června 2014 od 18.30 h v zasedací místnosti OÚ Dymokury.

## Usnesení ZO Dymokury č. 4/2014 ze dne 19. května 2014

### Zastupitelstvo obce schvaluje

- 4/2014/2 zapisovatele Mgr. Pavla Ambrože, ověřovatele zápisu Mgr. Františka Kuneše a Jaroslava Faltuse.
- 4/2014/3 program jednání podle pozvánky a navržených změn
- 4/2014/6 Rozpočtové opatření č. 2/2014.
- 4/2014/9 Zastupitelstvo rozhodlo poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka Masarykovy základní školy Dymokury poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace a účetní závěrku **schvaluje**. Zastupitelstvo současně rozhodlo o převod hospodářského výsledku za rok 2013 ve výši 272,31 Kč do rezervního fondu.
- 4/2014/10 Zastupitelstvo rozhodlo poměrem hlasů 6:0, že schvalovaná účetní závěrka Mateřské školy Dymokury poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace a účetní závěrku **schvaluje**. Zastupitelstvo současně rozhodlo o převod hospodářského výsledku za rok 2013 ve výši 7,74 Kč do rezervního fondu.

- 4/2014/11** Zastupitelstvo rozhodlo poměrem hlasů 6:0, že schvalovaná účetní závěrka obce Dymokury poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace a účetní závěrku **schvaluje**. Účetní akceptovala schválení účetní závěrky bez připomínek.  
Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Dymokury za rok 2013 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradami. Opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývající ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dymokury za rok 2013 bylo přijato dne 10.03.2014 usnesením č. 2/2014/7.
- 4/2014/12** Počet členů zastupitelstva na nové volební období 2014-2018 bude 9 (slovem devět).
- 4/2014/13** Pověřeným zástupce obce Dymokury na valné hromadě VaK Nymburk, a.s konané dne 29. 5. 2014 je starosta obce Mgr. Pavel Ambrož.
- 4/2014/18** mimořádný příspěvek Fotbalovému klubu Dymokury na úhradu části nákladů spojených s kolaudací stavebního objektu na hřišti ve výši 49.387 Kč

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

- 4/2014/7** zprávu předsedy finančního výboru o plnění rozpočtu
- 4/2014/8** směrnici č. 2/2014 schvalování účetní závěrky obce a příspěvkových organizací
- 4/2014/14** informace o volbách do Evropského parlamentu
- 4/2014/15** informace o neschválení žádostí o dotaci Středočeského kraje na rekonstrukci veřejného osvětlení Dymokury a na restaurování pomníku obětem 1. světové války ve Svídnici
- 4/2014/16** informaci o možném využití objektu bývalého cukrovaru
- 4/2014/17** informace o veřejnosprávní kontrole na dům s pečovatelskými byty – bez závad
- 4/2014/20a** informaci o stavu části obecní kanalizace v ulicích V Hájku, Osvobození a V Třešňovce
- 4/2014/20b** provedení oprav a výměny ručních čerpadel na hřbitově ve Svídnici a na 5 veřejných studních v Dymokurech

### **Zastupitelstvo obce ukládá**

- 4/2014/11** starostovi odeslat do 15 dní zprávu o přijatých opatřeních na Odbor finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje. Starosta s účetní předají informaci o schválení účetní závěrky do centrálního systému účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech.
- 4/2014/19** starostovi zaslat majitelům pozemků na Dymokurském prameništi dopis s návrhem odkoupit či směnit pozemek, nebo uzavřít smlouvu o služebnosti inženýrské sítě.

Zapsal 21. května 2014

Mgr. Pavel Ambrož

Zápis ověřili:

Mgr. František Kuneš

Jaroslav Faltus