



Obec Dymokury

Revoluční 97, 289 01 Dymokury, IČ 00239089, obec@dymokury.cz, ID schránky q2fbeh1, tel: 325 635 112, www.dymokury.cz

Zápis č. 8/2013 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 17. června 2013

1) **Zasedání zahájil v zasedací místnosti OÚ v 18.30 hodin starosta obce Mgr. Pavel Ambrož.** Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomni 4 zastupitelé ze 6. Omluvena Bc. Kunešová, Mgr. Kuneš.

2) **Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel Mgr. Pavel Ambrož a ověřovatelé zápisu z jednání zastupitelstva obce byli navrženi Michal Novák a Jaroslav Faltus.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3) **Schválení programu jednání**

Starosta navrhuje doplnění programu:

bod 11) Vyhlášení veřejné sbírky na pomoc obcím postiženým záplavou

bod 12) Prodej bytové jednotky č. 4 v čp. 287

bod 13) Kompenzace nákladů předsedkyni klubu důchodců

Předsedkyně osadního výboru navrhuje doplnění programu:

bod 14) Žádost o dotaci z nadace ČEZ

Pro navržený program jednání podle pozvánky a navržených změn:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4) **Námítky proti obsahu zápisu č. 7/2013**

Námítky nebyly podány.

5) **Kontrola plnění usnesení**

6/2013/5 zatím nesplněno – námítky Mgr. Dušánka

6/2013/7 Splněno

6/2013/9 Splněno

6/2013/10 Splněno

6/2013/11 Splněno částečně - podklady k vlastnictví stožárové trafostanice se hledaly v archivu Krajského ředitelství policie Středočeského kraje – skladu Dymokury. Obec má zatím k dispozici pouze doklady o investicích do nového transformátoru. Starosta zjistí informace od místních pamětníků a z archivu pivovaru Velké Popovice

6/2013/12 Splněno částečně – vypracování projektové dokumentace zadána Ing. Andrlému, projektová kancelář Kubín, zatím není kvůli záplavám hotova.

6/2013/13 Splněno – starosta byl se 3 zástupci Klubu důchodců v budově čp. 85, společně si prohlédli prostory a sdělili pravděpodobné úpravy. Dohodli se, že Klub důchodců si promyslí možné aktivity společně ve spolupráci s mladými rodiči a potom sdělí své požadavky na úpravu „bytu“ a požadované finanční náklady.

6/2013/14 Splněno

7/2013/8 bude splněno 19.6. 2013

7/2013/9 Splněno

6) Rozpočtové opatření č. 4/2013

Předseda finančního výboru M. Novák seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4/2013.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7) Zpráva předsedy kontrolního výboru

Předseda KV Ing. Holý seznámil zastupitele s protokolem veřejnosprávní kontroly v MZŠ Dymokury a MŠ Dymokury.

Odpověď ODK VS MV na posouzení situace při předávání funkce starosty: Skutečnost, že nedošlo k předání veškerých informací nezbytných k řádnému ukončení dotace novému starostovi, bude pro Ministerstvo financí s největší pravděpodobností nevýznamný. Ministerstvo vnitra nemůže zasahovat a ovlivňovat řízení, které je vedené Ministerstvem financí při posuzování plnění podmínek dotací. Předání funkce starosty zákon 128/2000 Sb. blíže neupravuje, je tedy na obou stranách, zda dojde k předání všech dokumentů a důležitých informací. Ministerstvo vnitra nemá žádné nástroje k zásahu při předání funkce, pokud tato nebyla „řádně“ předána. Případný postih je možno řešit pouze soudní cestou. Zastupitelé berou na vědomí.

8) Vícepráce pro opravu sousoší Nejsvětější trojice ve Svídnici

Na doporučení pracovnice Mgr. Maděrové z oddělení restaurování Národního památkového ústavu bude sousoší rozebráno a budou zhotoveny nové betonové základy. Vícepráce jsou odhadnuty na 32.750 Kč. Předpokládané ceny jsou orientační a mohou se měnit dle skutečného rozsahu prací. Předmětem víceprací je demontáž celého pomníku včetně původního základu, výkopové práce a zhotovení nového základu z betonu. Osazení základních stupňů a montáž jednotlivých dílů pomníku. Pro vícepráce související s pořízením nových základů pod sousoší Nejsvětější trojice ve Svídnici ve výši do 33.000 Kč. Bude uhrazeno z paragrafu 3319.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

9) Opravy v bytu č. 1 v čp. 201

Pan Bajer předložil cenovou nabídku na nutné úpravy odpadu v koupelně, WC a kuchyni v bytu č. 1 v čp. 201. Pravděpodobné náklady včetně pořízení sprchové zástěny budou 38.000 Kč bez DPH. Uhradí se včetně zákonného DPH z § 3612 pol. 5171 Opravy a udržování.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

10) Informace o záplavách v Dymokurech

Starosta podal informaci o průběhu záplav v Dymokurech s využitím zprávy velitele hasičů J. Řeháčka. Dne 2. 6. 2013 došlo v ranních hodinách k většímu zatopení asi 10 sklepů a dvou celých nemovitostí. 9 členů JSDH a 11 členů SDH se celý den podíleli na odčerpávání vody, pytlování a stavění zábran, aby se zabránilo zatopení v dalších nemovitostech. Kanalizace nestačila pobrat srážkovou vodu a s kombinací s nasycení půdy vodou byly mírněji zaplaveny i další sklepy. Další občané vypomáhali čerpání vody svým sousedům v ulicích. Místostarosta zajistil zapůjčení pytlů, dovoz písku pro stavění zábran a později zapůjčení 10 ks vysoušečů. Dne 3.6.2013 pokračovalo odčerpávání vody ze sklepů, převoz pytlů s pískem, hlídání hráze Komárovského rybníka. 4. června - hlídání hráze Komárovského rybníka, vystěhování u p. Šturmové, čerpání studny. 5. června – sběr pytlů, úklid vytopených prostor hasičárny, čištění výzbroje a výstroje.

Starosta požádal Krajský úřad Středočeského kraje o poskytnutí finančních prostředků na pokrytí prvotních nákladů a nezbytných opatření v rámci řešení krizové situací pro obec Dymokury ve výši 34.000 Kč. Zbývá doložit všechny účtenky, faktury a požadavky zaměstnavatelů na refundaci mezd. Starosta velmi děkuje členům JSDH, SDH Dymokury a všem, kteří se likvidace

následku bleskových povodní účastníci, za odvedenou práci. Do majetku JSDH již byla pořízena nová pytlovačka a nové pytle.

Úkol: Starosta ve spolupráci se členy JSDH zdokumentují místa, ve kterých dochází k záplavám a navrhnou řešení k omezení záplav (zejm. ulice Na Drážce).

11) Vyhlášení veřejné sbírky na pomoc obcím postiženým záplavou

Místostarosta navrhl vyhlášení veřejné sbírky na pomoc blízkým obcím postižené záplavami.

Zastupitelé se dohodli na vyhlášení sbírky na pomoc obcím takto:

Účel sbírky: Pro obec postiženou záplavou – Městys Křinec, okres Nymburk

Území, na němž se sbírka bude konat: ČR

Datum zahájení a datum ukončení sbírky: od 4.7.2013 do 31.7.2013

Způsob provádění sbírky. Sběrka bude prováděna:

a) shromažďováním příspěvků na předem vyhlášeném zvláštním bankovním účtu zřízeném pro tento účel u banky, a to po dobu uvedenou v oznámení o konání sbírky,

b) složením hotovosti do pokladny zřízené právnickou osobou.

Název, adresu banky: Česká spořitelna a.s., Riegrovo náměstí 4/27, 290 01 Poděbrady

Další podmínky sbírky: Jakou finanční částku obec vybere od občanů, takovou přidá z obecního rozpočtu.

Starosta zajistí zřízení zvláštního účtu pro veřejnou sbírku u České spořitelny, jediným disponentem bude starosta Mgr. Pavel Ambrož, jeho podpis a kulaté razítko Obec Dymokury, podá oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje o konání veřejné sbírky a po doručení osvědčení sbírku vyhlásí.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

12) Prodej bytové jednotky č. 4 v čp. 287

Záměr prodeje bytové jednotky se oznámí na úřední desku s těmito podmínkami: bude uvedena odhadní cena, zájemce uvede v zalepené obálce svoji nabídkovou cenu, vyhrává nejvyšší nabídka, případně se bude postupovat podle schválených pravidel prodeje nemovitostí. V kupní smlouvě bude uvedeno předkupní právo obce. Pro záměr prodeje bytové jednotky č. 4 v čp. 287 podle výše uvedených pravidel

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

13) Kompenzace nákladů předsedkyni klubu důchodců

Předsedkyni výboru Klubu důchodců při organizování akcí vznikají určité náklady na telefon a dopravu. Pro kompenzaci nákladů předsedkyni p. Haně Krivdové ve výši 3 000 Kč. Odměna bude uhrazena z přidělené dotace Klubu důchodců.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

14) Žádost o dotaci z nadace ČEZ

Paní J. Benešová předložila za OV Svídnice žádost o možnost zažádat o dotaci z nadace ČEZ - vybavení kulturního zařízení ve Svídnicí židlemi (100 ks) a stoly (20 ks). Žádost o příspěvek vypracují občané Svídnice. Spoluúčast obce do 10 % ze 150 000 Kč. Pro podání žádosti

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

15) Diskuze

a) Hranice pozemku areálu letního kina

Pro areál letního kina a blízkého okolí obec nechává zpracovat geometrický plán. Starosta seznámil zastupitele s problematou hranic pozemku areálu, na které se budou muset shodnout všichni dotčení vlastníci. Někteří majitelé sousedních pozemků by chtěli, aby se budova promítací kabiny zbořila a aby území areálu zůstalo podle údajů v Katastru nemovitostí opravdovým zbořeníštěm. Dne 18.6. se uskuteční schůzka pověřených geodetů a vlastníků

dotčených pozemků, na které bude vysvětlena problematika tvorby starších geometrických plánů této části Dymokur a možné řešení hranice. Zastupitelé berou na vědomí.

b) Řešení klubovny hasičů

Uskutečnění projektu klubu SDH v hasičárně vážne na příliš drahé vzduchotechnice a její projektant tvrdí, že jednodušší a lacinější řešení vzduchotechniky navrhnout neumí. Starosta oslovil jiného projektanta, Ing. Mocáka, který nabízí jiné řešení, které by mohlo náklady na vzduchotechniku snížit. Zastupitelé se dohodli, že se pozve Ing. Mocák k prohlídce objektu, aby mohl na místě posoudit, zda je jeho navrhované řešení realizovatelné. Členové SDH musí hledat stavební dozor. Zajistí p. W. Grutke.

c) Výzva obci k náhradě škody

Mgr. Krátký, advokát p. L. Ermannové, vyzývá obec Dymokury, aby uhradila fakturu ve výši 5.472 Kč za instalátorské práce, které si nechala provést od instalátéra Růžičky v souvislosti s vniknutím špinavé vody do vodovodní přípojky při opravě vodovodu dne 3.7.2012. Dále požaduje, aby obec dokončila odvod vody z drenážního systému na zahradě p. Ermannové. Starosta advokátovi popsal dosavadní způsob řešení obou záležitostí a věří, že po předložených argumentech nebude muset p. Ermannová řešit popsané záležitosti soudní cestou. Zastupitelé berou spor p. Ermannové s obcí na vědomí.

d) Žádost o dotaci na opravu letního kina

Dne 11. 6. 2013 na Valné hromadě MAS Svatojiřský les byly odsouhlaseny dotace na 4 projekty s nejvyšším počtem bodů. Projekt na opravu letního kina ze 13 podaných žádostí neměl potřebný počet bodů, a proto dotace na tuto akci nebyla schválena.

e) Trampolína do Černé Hory

Pro dětské hřiště do Černé Hory byla nakoupena trampolína o průměru 4,3 m s bezpečnostní sítí v hodnotě 9500 Kč. Její umístění se ještě prověří.

f) Pořízení varného kotle do školní jídelny

Ředitelka MZŠ Dymokury informovala zastupitele o ukončení výběrového řízení na nový varný kotel BI-90/150 ET, výrobce RED-FOX s.r.o. za nabídkovou cenu 108.779 Kč. Zastupitelé dohodli, že je zbytečný nákup kotle na leasing. Pro dotaci MZŠ Dymokury na nákup varného kotle BI-90/150 ET ve výši 90.000 Kč (uhradit z par. 3113 pol. 6121), zbytek částky uhradí škola z vlastních zdrojů.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

g) Farma na masná plemena skotu ve Svídnici

Pan J. Petersik informoval starostu o jeho záměru vybudovat ve Svídnici farmu na masná plemena skotu, podobně jako v Pojedech, Košiku a jinde v okolí. Zastupitelé proti záměru nemají námitek.

h) Náplň činnosti paní Vokálové

Na žádost členů osadního výboru uzavře starosta s p. J. Vokálovou dohodu o provedení práce s touto náplní: hlášení místního rozhlasu, základní úklid klubu ve Svídnici, půjčování klíčů, úklid okolí klubu.

i) Posekání trávy v okolí přejezdu a železniční zastávky ve Svídnici

Zajistí u dotčených orgánů starosta.

Starosta poděkoval přítomným občanům za jejich názory a ukončil zasedání v 20:50.

Příští jednání pondělí 9.9.2013 od 18.30 v zasedací místnosti OÚ Dymokury.

Usnesení ZO Dymokury č. 8/2013 ze dne 17. června 2013

Zastupitelstvo obce schvaluje

- 8/2013/2** zapisovatele Mgr. Pavla Ambrože, ověřovatele zápisu Michala Nováka a Jaroslava Faltuse
- 8/2013/3** program jednání podle pozvánky a navržených změn
- 8/2013/6** rozpočtové opatření č. 6/2013
- 8/2013/8** vícepráce související s pořízením nových základů pod sousoší Nejsvětější trojice ve Svídnici ve výši do 33.000 Kč. Bude uhrazeno z paragrafu 3319.
- 8/2013/9** provedení úprav odpadu v koupelně, WC a kuchyni v bytu č. 1 čp. 201 včetně pořízení sprchové zástěny do 38.000 Kč bez DPH. Uhradí se z § 3612 pol. 5171.
- 8/2013/11** starostu Mgr. Pavla Ambrože jediným disponentem zvláštního účtu Obce Dymokury určeného pro veřejnou sbírku pro Městys Křinec, zřízeného u České spořitelny a.s., Riegrovo náměstí 4/27, Poděbrady. Při nakládání s účtem bude třeba jeho podpis a kulaté razítko Obec Dymokury.
- 8/2013/12** záměr prodeje bytové jednotky č. 4 v čp. 287 podle uvedených pravidel
- 8/2013/13** odměnu paní Haně Krivdové ve výši 3.000 Kč
- 8/2013/14** podání žádosti o dotaci z nadace ČEZ - vybavení kulturního zařízení ve Svídnici. Výše nákladů na akci 150.000 Kč, spoluúčast obce 15.000 Kč.
- 8/2013/15f** dotaci MZŠ Dymokury na nákup varného kotle BI-90/150 ET ve výši 90.000 Kč (uhradí se z par. 3113 pol. 6121)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- 8/2013/7** Zprávu předsedy KV o veřejnosprávních kontrolách v MZŠ a MŠ Dymokury. Odpověď Odboru dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra k posouzení situace při předávání funkce starosty.
- 8/2013/15a** informaci o vytvářeném geometrickém plánu areálu letního kina a okolí
- 8/2013/15c** spor paní L. Ermannové s obcí Dymokury
- 8/2013/15d** informaci o nezískání dotace z MAS Svatojiřský les na opravu areálu letního kina
- 8/2013/15e** nákup trampolíny do Černé Hory
- 8/2013/15g** záměr J. Petersika vybudovat ve Svídnici farmu na masná plemena skotu

Zastupitelstvo obce ukládá

- 8/2013/5** starostovi zjistit informace o budování stožárového transformátoru u pamětníků a v archivu pivovaru Velké Popovice.
- 8/2013/10** starostovi ve spolupráci se členy JSDH zdokumentovat místa, ve kterých dochází k záplavám a navrhnou řešení k omezení záplav
- 8/2013/11** starostovi zajistit zřízení zvláštního účtu pro veřejnou sbírku u České spořitelny, podat oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje o konání veřejné sbírky, po doručení osvědčení sbírku vyhlásit
- 8/2013/12** starostovi vyvěsit záměr prodeje bytové jednotky č. 4 v čp. 287
- 8/2013/15b** starostovi zajistit posouzení řešení vzduchotechniky Ing. Mocákem
- 8/2013/15h** starostovi uzavřít s p. J. Vokálovou dohodu o provedení práce popsanou pracovní náplní
- 8/2013/15i** starostovi zajistí u dotčených orgánů posekání trávy u železniční zastávky a přejezdu ve Svídnici

Zapsal 19. června 2013

Mgr. Pavel Ambrož

Zápis ověřili:

Michal Novák

Jaroslav Faltus