



# Obec Dymokury

Revoluční 97, 289 01 Dymokury, IČ 00239089, obec@dymokury.cz, ID schránky q2fbeh1, tel: 325 635 112, www.dymokury.cz

## Zápis č. 11/2013 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 18. listopadu 2013

1) **Zasedání zahájil v zasedací místnosti OÚ v 18.30 hodin starosta obce Mgr. Pavel Ambrož.** Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomno 6 zastupitelů ze 6.

### 2) **Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel Mgr. Pavel Ambrož a ověřovatelé zápisu z jednání zastupitelstva obce byli navrženi Mgr. František Kuneš a Jaroslav Faltus. Náhradní ověřovatel Michal Novák.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### 3) **Schválení programu jednání**

Starosta navrhuje doplnění programu k původně ohlášenému:

bod 7) Návrh rozpočtu obce Dymokury na rok 2014

bod 9) Žádost o dotaci z Fondů Středočeského kraje – hasičárna

bod 10) Žádost o dotace z MMR na vybudování 4 vstupních bytů

bod 14) Zařazení správního území obce do územní působnosti MAS Svatojiřský les na období 2014 – 2020

bod 21) Pozemkové úpravy v k.ú. Svídnice

bod 22) Využití budovy čp. 85

bod 23) Inspekční zpráva z inspekční činnosti v MŠ Dymokury

bod 24) Zpráva předsedy kontrolního výboru o provedených kontrolách

Pro navržený program jednání podle pozvánky a navržených změn:

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### 4) **Námítky proti obsahu zápisu č. 10/2013**

Námítky nebyly podány.

### 5) **Kontrola plnění usnesení**

**10/2013/8** Splněno - viz bod 11

**10/2013/14** Splněno - viz bod 16

**10/2013/17** Splněno - viz bod 22

**10/2013/18** Splněno - viz bod 17

**10/2013/22a** Splněno - úřednice SPÚ sdělila, že se pokusí najít jinou cestu nežli úplatným převodem, aby to bylo pro obec co nejvýhodnější.

**10/2013/22b** Splněno částečně - anketa zájem kupovat Eko vodu umístěna na webových stránkách obce

**10/2013/22d** Splněno - viz bod 19

**10/2013/22e** Splněno - z provedených analýz asfaltové škrábanky vyplývá, že její skladování na daném místě neohrožuje podzemní vody.

**10/2013/22f** Splněno - odpověď správní rady Nadace ČEZ: Správní rada posoudí váš projekt Pořízení židlí a stolů do obecního domu č.p. 32 ve Svídnici na prosincovém zasedání a o

výsledku vás budeme informovat nejpozději do 15. prosince letošního roku. V případě schválení vám bude termín čerpání nadačního příspěvku umožněn minimálně do 30. června 2014.

#### **6) Rozpočtové opatření č. 9/2013**

Předseda finančního výboru M. Novák seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 9/2013. Pro schválení rozpočtového opatření č. 9/2013

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **7) Návrh rozpočtu obce Dymokury na rok 2014**

Předseda finančního výboru M. Novák seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu na rok 2014. Návrh bude vyvěšen k připomínkování a schvalován příští jednání zastupitelstva obce.

Přehled investičních akcí:

§ 2219	Chodníky	nové + žádat o dotace	500.000 Kč
§ 2310	Pitná voda		100.000 Kč
§3111	Předškolní zařízení	fasáda	300.000 Kč
§3429	Ost. zájm. činnost	letní kino – oprava laviček	150.000 Kč
§ 3612	Bytové hospodářství	byt 92/2 koupelna	60.000 Kč
		schody čp. 92	10.000 Kč
		čp. 201 okna na půdě	10.000 Kč
		čp. 99 4 byty + dotace 2,2 mil.Kč	700.000 Kč
		čp. 85 střecha + hyg. zařízení	1.200.000 Kč
§ 3631	Veřejné osvětlení		750.000 Kč
§ 3632	Pohřebnictví	hřbitovní zeď + sbírka	100.000 Kč

Zastupitelé berou na vědomí.

#### **8) Projektová dokumentace a podání žádosti o podporu z OPŽP na akci „Sběrný dvůr Dymokury“**

Firma ISES s.r.o., Praha 6 dodala obci cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro umístění sběrného dvora v obci Dymokury a podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na realizaci této akce. Projektová dokumentace k územnímu řízení za cenu 39.000 Kč, podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci OPŽP za 49.000 Kč. Obojí ceny jsou bez DPH a mohou se zařadit mezi uznatelné náklady dotace. Výměra sběrného dvora cca 500 m<sup>2</sup>. Odhadované náklady na výstavbu 1,5 mil. Kč.

Pro zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení vč. položkového rozpočtu a podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na akci „Sběrný dvůr Dymokury“ Státnímu fondu životního prostředí ČR firmou ISES s.r.o. za cenu 88.000 Kč bez DPH.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta podepíše s firmou ISES s.r.o., [REDAKCE], smlouvu o dílo podle výše uvedených podmínek.

#### **9) Žádost o dotaci z fondů Středočeského kraje - hasičárna**

Velitel JSDH J. Řeháček požádal starostu, aby zastupitelstvo obce projednalo ve spolupráci se členy SDH Dymokury podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na rok 2014. Cílem je podpořit svépomocné opravy a rekonstrukce hasičských zbrojnic obcí. Podpora je určena pro nákup stavebního a dalšího materiálu, pořízeného výhradně za účelem stavebních úprav a udržovacích prací provedených svépomocí. Předpokládaný hrubý odhad celkových nákladů činí 500.000 Kč. Z obecního rozpočtu by se hradilo 5 % celkových nákladů.

Text usnesení zastupitelstva obce o podání žádosti o dotace:

„Obec Dymokury schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Obnova fasády hasičské zbrojnice Dymokury“ ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu.“

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Velitel JSDH p. Řeháček dodá na akci Obnova fasády hasičské zbrojnice Dymokury podrobný položkový rozpočet.

19.10 odešel místostarosta Mgr. Kuneš – přítomno 5 zastupitelů. Ověřovatel od bodu 10 je M. Novák.

### **10) Žádost o dotace z MMR na vybudování 4 vstupních bytů**

Firma SELLA spol. s r.o., [redacted] nabízí zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a podání žádosti na pořízení 4 podporovaných (vstupních) bytů z programu podpory bydlení na rok 2014. Cílem podprogramu podpora výstavby podporovaných bytů je vznik bytů sloužících k poskytování sociálního bydlení pro osoby, které mají ztížený přístup k bydlení v důsledku zvláštních potřeb vyplývajících z jejich nepříznivé sociální situace - věk, zdravotní stav nebo sociální okolnosti jejich života. Na 1 byt je možno získat dotace 550.000 Kč, tj. celkem 2.200.000 Kč. Z obecního rozpočtu je naplánováno 700.000 Kč.

Pro uzavření smlouvy s firmou Sella s.r.o. na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení za cca 90.000 Kč a podání žádosti o dotaci za 35.000 Kč (vše bez DPH) na MMR ČR

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### **11) Pronájem pozemků**

**11a)** Starosta na základě žádosti manželů [redacted] zveřejnil záměr pronájmu části pozemku parc. č. 632/24 v k.ú Dymokury od 15.10.2013 do 1.11.2013. Pozemek je oplocený a v současné době ho manželé používají jako předzahrádku svého domu čp. 141. Nikdo jiný nepodal nabídku. Pro pronájem tohoto pozemku o rozloze cca 110 m<sup>2</sup> za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně manželům [redacted], bytem [redacted], Dymokury od 1.12.2013 na dobu neurčitou.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta zajistí podepsání nájemní smlouvy s [redacted], Dymokury, na oplocený obecní pozemek u jejich domu o rozloze cca 110 m<sup>2</sup> za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně od 1.12.2013 na dobu neurčitou.

**11b)** Starosta na základě žádosti pana [redacted] zveřejnil záměr pronájmu části pozemku parc. č. 632/24 v k.ú Dymokury od 15.10.2013 do 1.11.2013. Pozemek je oplocený a v současné době jej používá jako předzahrádku svého domu čp. 34. Nikdo jiný nepodal nabídku. Pro pronájem tohoto pozemku o rozloze cca 115 m<sup>2</sup> za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně na dobu neurčitou panu [redacted] Tanvald od 1.12.2013.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta zajistí podepsání nájemní smlouvy s panem [redacted] Tanvald na oplocený obecní pozemek u domu čp. 34 o rozloze cca 115 m<sup>2</sup> za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně od 1.12.2013 na dobu neurčitou.

**11c)** Starosta na základě žádosti pana [redacted] zveřejnil záměr pronájmu části pozemku parc. č. st. 108 v k. ú. Dymokury od 31.10.2013 do 15.11.2013. Pozemek v současné době používá jako zahrádku u domu čp. 96. Pozemek určený k pronájmu je vyznačen

v geometrickém plánu č. 400-38/2013 geodetkou Ing. Poustkovou pod parc. číslem 786 a pan [REDACTED] si zajistí nové oplocení podle tohoto zaměření. Nikdo jiný nepodal nabídku. Pro pronájem tohoto pozemku o rozloze 162 m<sup>2</sup> za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně na dobu neurčitou panu [REDACTED] Dymokury od 1.12.2013.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta zajistí podepsání nájemní smlouvy s panem [REDACTED] Dymokury, na obecní pozemek u domu čp. 96 o rozloze 162 m<sup>2</sup> za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně od 1.12.2013 na dobu neurčitou.

## **12) Pronájem garáží**

Starosta zveřejnil záměr pronájmu 2 obecních garáží od 31.10.2013 do 16.11.2013. O pronájem 1 garáže blíže domu čp. 321 podal jediný zájemce [REDACTED] za cenu měsíčního nájmu ve výši 100 Kč.

Pro uzavření nájemní smlouvy na garáž umístěnou na pozemku parc. č. 418 k.ú. Dymokury [REDACTED] Dymokury za cenu 100 Kč/měsíc od 1.12.2013 na dobu neurčitou.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta zajistí podepsání nájemní smlouvy s panem [REDACTED] Dymokury, na obecní garáž ležící na pozemku parc. č. 418 k.ú. Dymokury za cenu 100 Kč/měsíc od 1.12.2013 na dobu neurčitou.

## **13) Podnájem zemědělských pozemků pro Poděbradská blata a.s.**

Poděbradská blata a.s. informují obec Dymokury podle čl. 6.3 smlouvy na úplatný pronájem pozemků ze dne 17. 6. 2008 o skutečnosti, že na pronajatých obecních polích hospodaří od začátku r. 2013 Setba Budiměřice, [REDACTED].

Platbu za pronájem budou hradit podle smlouvy Poděbradská blata a.s.

Zastupitelé berou na vědomí.

## **14) Zařazení správního území obce do územní působnosti MAS Svatojiřský les na období 2014 - 2020**

Aby MAS Svatojiřský les mohl do regionu přinést další finanční prostředky, připravuje se na další programovací období 2014-2020, na jehož počátku bude procházet certifikací. Další etapou bude schválení Integrované strategie území. Jedním z bodů splnění kritérií certifikace je i to, že má MAS všemi zastupitelstvy obcí v dotyčné MAS schválené zařazení správního území obce do územní působnosti dotčené MAS na období 2014-2020. Peníze získané z MAS mohou jít jak obci, tak i neziskovým organizacím a podnikatelům z Dymokur. MAS Svatojiřský les žádá o projednání a následné schválení:

Zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje zařazení správního území obce do územní působnosti MAS Svatojiřský les na období 2014 - 2020.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

## **15) Vybudování přístřešku na zastávce ČD**

Starosta upozornil Správu železniční dopravní cesty na nevybavenou železniční zastávku (chybějící přístřešek a lavička). V odpovědi sdělili, že obec koupila budovu zastávky v r. 2008 s tím, že obec zastávku opraví a bude ji provozovat jako obecní. Obec však v rozporu s kupní smlouvou prodala zastávku p. [REDACTED], aniž by ji nabídla přednostně prodávajícímu. Pan [REDACTED] hodlá od SŽDC území 1,5 m kolem budovy nádraží odkoupit a dále společně s vlastníkem sousedního pozemku p. [REDACTED] požádali o možnost přeložení železniční zastávky směrem k silnici č. 33010. Nyní čekají na rozhodnutí SŽDC. V případě, že pro ně bude přeložení zastávky finančně neúnosné, tak předloží zastupitelům návrh řešení přístřešku a

laviček do konce roku 2013. P. [REDAKCE] by se finančně spolupodílel na vybudování navrženého zařízení zastávky.  
Zastupitelé berou na vědomí.

## **16) Kolaudace vodovodů Černá Hora a Svídnice**

### Vodovod Svídnice

Starosta doporučeným dopisem informoval podle usnesení ZO zhotovitele stavby p. Vlastimila Nováka a p. Františka Janka, že při budování vodovodního přivaděče do Svídnice nebyla dodržena trasa podle projektové dokumentace Ing. Kuby, na které obdržela obec územní souhlas stavebního úřadu Městec Králové a stavební povolení vodoprávního úřadu Poděbrady. Tuto dokumentaci jim měl předat bývalý starosta Jaroslav Červinka do 3 dnů od podpisu smlouvy o dílo. Pokud jim bývalý starosta projektovou dokumentaci nedodal, mohli od smlouvy odstoupit. Dále starosta zhotovitele vyzval, aby vodovodní řad do Svídnice v délce 1 km přeložili podle schválené projektové dokumentace.

Oba zhotovitelé se k obsahu dopisu odmítli písemně vyjádřit a pouze ústně sdělili, že pracovali podle pokynů bývalého starosty J. Červinky a projektovou dokumentaci vodovodního řadu (přivaděče) do Svídnice neviděli. Vodovodní řad odmítají přeložit. Dále tvrdili: „O tom, že trasa vede jinudy, museli vědět všichni zastupitelé. Ti si mají udělat pořádek mezi sebou a zhotovitele do toho netahat. Na stavbě měl být za obec stavební dozor.“ Starosta zjistil u 7 zastupitelů, že o nedodržení projektové dokumentace na přivaděč do Svídnice nebyli informováni.

### Vodovod Černá Hora

Pro kolaudaci vodovodu v Černé Hoře je nutné doložit zaměření skutečného provedení stavby, které podle bývalého starosty J. Červinky nebylo jednatelem zhotoviteléské firmy panem [REDAKCE] dodáno. Přítomný pan [REDAKCE] toto popřel a tvrdí, že dokumentaci skutečného provedení stavby odevzdal v roce 2005 starostovi a obcí mu byla řádně zaplacená. Podle smlouvy poskytoval na stavbu vodovodu až do r. 2009 záruku.

Bývalý starosta J. Červinka zaslal po 40 dnech odpovědi na 3 otázky:

1. otázka: Proč nezajistil od roku 2005 kolaudační souhlas na vodovod do Černé Hory a co je potřeba pro kolaudaci udělat?

Odpověď: Ke kolaudačnímu řízení je třeba předložit předepsané doklady a podklady, ty obec Dymokury k 18.10.2010 neměla k dispozici. Je třeba tyto doklady a podklady zajistit a požádat o vydání kolaudačního rozhodnutí.

2. otázka: Proč nezajistil v letech 2009 - 2010 kolaudační souhlas na vodovod do Svídnice?

Odpověď: Obec Dymokury neměla potřebné doklady a podklady.

3. otázka: Kdo vydal pokyn, aby se při budování vodovodního přivaděče do Svídnice nedodržela trasa podle projektové dokumentace, na které obdržela obec územní souhlas stavebního úřadu MK a stavební povolení vodoprávního úřadu Poděbrady?

Odpověď: Na tuto otázku neodpověděl.

Bývalý starosta dále v odpovědi tvrdil, že trasa byla podle zápisu č. 4/2009/6 odsouhlasena statutárními zástupci obce a zastupiteli. V citovaném zápisu 4/2009/6, ve kterém je falšován podpis jednoho z ověřovatelů, však není žádná zmínka o tom, že trasa vodovodního přivaděče bude změněna oproti schválenému projektu a v rozporu s dobrými mravy o tom Jaroslav Červinka zastupitele neinformoval. Zastupitelé trvají na požadavku, aby zhotovitelé vodovodního řadu do Svídnice zajistili na své náklady jeho přeložení podle projektové dokumentace.

Starosta dále informoval zastupitele, že firma Janek odmítá obci Dymokury zajišťovat opravy vodovodu. Ve spolupráci s odpovědným zástupcem vodovodu p. Bohuslavem zajistí výběr jiné firmy na zajišťování oprav vodovodu.

#### **17) Snížení výdajů za elektřinu odběrných míst obce**

Paní ██████ segment manažer z ČEZ Prodej zaslala individuální cenovou nabídku pro obec Dymokury na dodávku elektrické energie na období 01.01.2014 - 31.12.2014. Nabídka zaručuje fixní ceny na období od 01.01.2014 - 31.12.2014 a odráží aktuální vývoj ceny na burze. Cenová nabídka obsahuje přehled distribučních sazeb s uvedenou cenou VT a NT v MWh a je platná do 22. 11. 2013 do 14.00 hodin. Výše plateb za jednotlivé sazby je ve srovnání s nabídkou od Terra Group i s ceníkem ČEZ Prodej na rok 2014 pro podnikatelské subjekty pro obec finančně výhodnější.

Pro uzavření nabídky dodávky elektřiny č. 00239089\_2013\_1 EE s ČEZ Prodej s.r.o. na období od 1.1.2014 do 31.12.2014

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta podepíše cenovou nabídku a její akceptaci a obojí odešle do 22.11.2013 do 14.00 hod. na adresu ČEZ Prodej.

#### **18) Zásady pro poskytování dotací obce Dymokury**

Zastupitelé projednali Zásady pro poskytování dotací obce Dymokury.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **19) Provozní řád Klubovny Svídnice**

Starosta s místostarostou předložili provozní řád Klubovny Svídnice ke schválení. Po diskuzi s přítomnými občany byl řád mírně upraven. Funkci správce klubovny bude vykonávat p. ██████. Pro schválení Provozního řádu Klubovny Svídnice

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta uzavře s p. ██████, bytem ██████ Dymokury, dohodu o provedení práce na správcovství Klubovny Svídnice.

#### **20) Kontejnery na textil**

Starosta požádal Diakonii Broumov o možnost umístění kontejneru pro sběr použitého textilu a obuvi v obci Dymokury. Dispečerka dopravy ██████ z Oblastního střediska Diakonie Broumov informovala, že kontejner přistaví zdarma. Kontejnery se vyváží dle potřeby, cca 1x za týden. Obec má pouze určit, kde kontejner bude stát. Zastupitelé se dohodli, že z důvodů plánovaného sběrného dvora u hasičské zbrojnice se umístění kontejneru na textil odloží na rok 2014.

#### **21) Pozemkové úpravy v k.ú. Svídnice**

Starosta městyse Křince p. Moc požádal obec Dymokury o spolupráci na vytvoření poldru Nepokoj. Za městys již zaslal Státnímu pozemkovému úřadu v Nymburce dopis, ve kterém žádá o řešení pozemkových úprav v k.ú. Nové Zámky ve prospěch budování zamýšleného poldru Nepokoj. Žádá obec Dymokury, aby požadovala za stejným účelem pozemkové úpravy v k. ú. Svídnice u Dymokur.

Starosta se informoval u Ing. ██████ z SPÚ Nymburk o provedených pozemkových úpravách v okolí a doporučuje, aby zastupitelstvo odsouhlasilo pozemkové úpravy v k.ú. Svídnice.

Zastupitelé se dohodli, že starosta zašle SPÚ v Nymburce dopis v následujícím smyslu:

„Obec Dymokury na základě zkušeností z letošní červnové povodně i povodní minulých žádá o zahájení pozemkových úprav v k. ú. Svídnice u Dymokur. Účelem pozemkových úprav je

vybudování soustavy poldrů na Štítarském potoce, které by eliminovaly nebezpečí vzniku povodňových situací v povodí Štítarského potoka a Mrliny.

Zastupitelé jsou připraveni jednat o nutných majetkoprávních záležitostech spojených s budováním poldru Nepokoj, zejména o obecních pozemcích, které by bylo možno k tomuto účelu využít.

Pro podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu v Nymburce o provedení pozemkové úpravy v k.ú Svídnice za účelem výstavby suchého poldru.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Starosta podá žádost Státnímu pozemkovému úřadu v Nymburce o provedení pozemkové úpravy v k.ú Svídnice za účelem výstavby suchého poldru.

## **22) Využití budovy čp. 85**

Navrhovatelé využití budovy malé školy [REDAKCE] konkretizovali svůj záměr. Chtěli by v prostorách bývalé školy realizovat především výukové a volnočasové programy pro děti. Pronajali by od obce celou budovu i s přílehlými pozemky (školní zahrada). Kvůli celoročnímu využití by spolupracovali s místními spolky, např. klubem důchodců - podmínky spolupráce by byly zcela v jejich kompetenci. Počet dětí a dospělých by byl plně v jejich kompetenci (kalkulují s počtem dětí cca 30 až 40 a dospělých 4 až 5. V prvním roce užívání by využívali v obdobích duben – červen, v období letních prázdnin minimálně 4 týdny, v září až listopadu. V dalších letech by přibýly další termíny, třeba i v chladnějších měsících.

Zastupitelé se dohodli, že k úpravě sociálního zařízení a dalších částečných rekonstrukcí je třeba projektovou dokumentaci. Na rok 2014 je naplánována z obecního rozpočtu oprava střechy budovy. Na ostatní opravy nebudou peněžní prostředky.

## **23) Inspekční zpráva z inspekční činnosti v MŠ Dymokury**

Obec obdržela protokol o kontrole a inspekční zprávu z inspekční činnosti v MŠ Dymokury, která proběhla ve dnech 8. a 9. října 2013. Obec Dymokury jako zřizovatel byla vyzvána, že musí přijmout opatření k této zprávě. Později se starosta od inspektorky dozvěděl, že obec toto opatření nemusí provádět. Proto starosta informoval pouze o posledním bodu inspekční zprávy, ve kterém se konstatuje, že otevření dvou tříd v současné budově komplikuje organizaci vzdělávání. 2 třídy jsou kvůli neúčelovému uspořádání prostor interiéru pro dlouhodobý záměr nevhodné.

Ředitelka mateřské školy doporučuje přepracovat zřizovací listinu kvůli uvedeným dnes již neplatným paragrafům - zajistí starosta. Dále upozorňuje na nutnost provedení celkové rekonstrukce umývárny a rozvodů vody. Uvažuje také o jiném řešení vytápění. Zastupitelé berou na vědomí.

## **24) Zpráva předsedy kontrolního výboru o provedených kontrolách**

Předseda KV Ing. Holý seznámil zastupitele s výsledky veřejnosprávní kontroly v organizačních složkách - jednotky sboru dobrovolných hasičů a místní knihovně. Žádné nedostatky kontroloři nezjistili. Navrhuje, aby se veliteli jednotky i starostovi uhradily všechny výdaje telefonní hovorů ze služebních mobilních telefonů v období červnových povodní. Zastupitelé souhlasí a berou zprávu předsedy KV na vědomí.

## **25) Diskuze**

### **a) Inventarizace**

Starosta seznámil zastupitele s plánem inventarizace na rok 2013. Zastupitelé berou na vědomí. Všem členům inventurní komise za provedení inventur navržena odměna 1.000 Kč.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **b) Ocenění pozemků a stavby**

Pan [REDAKCE] zhotovil znalecký posudek na pozemky v k.ú Dymokury, které hodlá obec získat (pozemky u Netřebské ulice): pozemek parc. č. st. 24 - cena 16.410 Kč, pozemek parc. č. 30/6 - cena 5.840 Kč. Starosta projedná s vlastníky navrženou kupní cenu a v případě její akceptace uzavře kupní smlouvu.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Myslivecký sklad u čp. 99 byl oceněn podle znaleckého posudku č. 5848/298/13a na 378.500 Kč. Obec tuto hodnotu stavby zaúčtuje.

#### **c) Dotace JSDH**

Ministerstvo vnitra uvolnilo prostřednictvím Generálního ředitelství HZS pro JSDH Dymokury dotaci ve výši 66.000 Kč. Starosta objednal podle požadavků velitele JSDH J. Řeháčka vybavení výzbroje a výstroje v hodnotě cca 67.000 Kč. Zastupitelé berou na vědomí.

#### **d) Sběr elektroodpadu JSDH**

Sbor dobrovolných hasičů Dymokury se zaregistroval v rámci projektu Recyklujte s hasiči. Tím si vzal na starost pomoc s recyklací elektroodpadu v obci. Hasiči stanovili, kam mohou občané odložit svůj nerozebraný dosloužilý elektropřístroj takto:

Místo: hasičská zbrojnice Dymokury

Den: sobota **30.11.2013** a dále **první soboty v měsíci vždy od 9 do 12 hodin.**

Po shromáždění dostatečného počtu sesbíraných kusů si pro ně přijede svozová firma a následně je zajištěna jejich ekologická recyklace. Za svoji pomoc získávají hasiči od kolektivního systému ELEKTROWIN finanční odměnu.

21.20 odešla Bc. Kunešová – přítomni 4 zastupitelé

#### **e) Návrhy OV Svídnice na podání žádosti o dotaci**

Osadní výbor předložil zastupitelům návrhy, aby podali žádost o dotaci na rekonstrukci márnice na hřbitově ve Svídnici a na dětské hřiště ve Svídnici. Po diskuzi zastupitelé odmítli podat žádost na rekonstrukci márnice z důvodů plýtvání peněz ze státního rozpočtu. Následně hlasovali o podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na nákup herních prvků v hodnotě 100.000 Kč na dětské hřiště ve Svídnici.

**Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Členové osadního výboru zajistí výběr konkrétních herních prvků a starosta zajistí nutné povolení stavebního úřadu.

Starosta poděkoval přítomným občanům za jejich názory a ukončil zasedání ve 21.45 hodin. Příští jednání pondělí 16.12.2013 od 18.30 v zasedací místnosti OÚ Dymokury.

## **Usnesení ZO Dymokury č. 11/2013 ze dne 18. listopadu 2013**

### **Zastupitelstvo obce schvaluje**

- 11/2013/2** zapisovatele Mgr. Pavla Ambrože, ověřovatele zápisu Mgr. Františka Kuneše a Jaroslava Faltuse. Náhradní ověřovatel Michal Novák.
- 11/2013/3** program jednání podle pozvánky a navržených změn
- 11/2013/6** rozpočtové opatření č. 9/2013
- 11/2013/8** zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení vč. položkového rozpočtu a podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na akci „Sběrný



- dvůr Dymokury“ Státnímu fondu životního prostředí ČR firmou ISES s.r.o. za cenu 88.000 Kč bez DPH
- 11/2013/9** podání žádosti o dotaci na projekt „Obnova fasády hasičské zbrojnice Dymokury“ ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014. Obec Dymokury se zavazuje spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu.
- 11/2013/10** uzavření smlouvy s firmou Sella s.r.o. na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení za cca 90.000 Kč a podání žádosti o dotaci za 35.000 Kč (vše bez DPH) na MMR ČR
- 11/2013/11a** pronájem oploceného obecního pozemku u domu č.p. 141 manželům [REDACTED], bytem [REDACTED], Dymokury, za roční pronájem ve výši 1.100 Kč od 1.12.2013 na dobu neurčitou
- 11/2013/11b** pronájem oploceného obecního pozemku u domu č.p. 34 panu [REDACTED], bytem [REDACTED] Tanvald, za roční pronájem ve výši 1.620 Kč od 1.12.2013 na dobu neurčitou
- 11/2013/11c** pronájem obecního pozemku u domu č.p. 96 panu [REDACTED], bytem [REDACTED] Dymokury, za roční pronájem ve výši 1.620 Kč od 1.12.2013 na dobu neurčitou
- 11/2013/12** pronájem garáže umístěné na pozemku parc. č. 418 k.ú. Dymokury s [REDACTED] Dymokury za cenu 100 Kč/měsíc od 1.12.2013 na dobu neurčitou.
- 11/2013/14** zařazení správního území obce do územní působnosti MAS Svatojiřský les na období 2014 - 2020
- 11/2013/17** uzavření nabídky dodávky elektřiny č. 00239089\_2013\_1 EE na období od 1.1.2014 do 31.12.2014 s ČEZ Prodej s.r.o.
- 11/2013/18** zásady pro poskytování dotací obce Dymokury
- 11/2013/19** provozní řád Klubovny Svídnice
- 11/2013/21** podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu v Nymburce o provedení pozemkové úpravy v k.ú Svídnice za účelem výstavby suchého poldru
- 11/2013/25a** odměnu členům inventarizační komise ve výši 1.000 Kč
- 11/2013/25b** nákup pozemku parc. č. st. 24 za cenu 16.410 Kč a pozemku parc. č. 30/6 za cenu 5.840 Kč
- 11/2013/25e** podat žádost o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na nákup herních prvků v hodnotě 100.000 Kč na dětské hřiště ve Svídnici

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

- 11/2013/7** návrh rozpočtu na rok 2014
- 11/2013/13** na pronajatých obecních polích hospodaří od začátku r. 2013 Setba Budiměřice, [REDACTED]
- 11/2013/15** postup pro vybudování přístřešku na zastávce Českých drah
- 11/2013/23** závěry inspekční zprávy z inspekční činnosti v MŠ Dymokury
- 11/2013/24** zprávu předsedy KV o výsledcích veřejnosprávní kontroly v organizačních složkách (jednotka sboru dobrovolných hasičů a místní knihovna)
- 11/2013/25a** plán inventarizace na rok 2013
- 11/2013/25c** využití přijaté dotace Ministerstva vnitra pro JSDH Dymokury ve výši 66.000 Kč
- 11/2013/25d** možnost odkládání elektroodpadu v hasičské zbrojnici Dymokury v sobotu 30.11.2013 a dále první soboty v měsíci vždy od 9 do 12 hodin

## Zastupitelstvo obce ukládá

- 11/2013/8** starostovi podepsat s firmou ISES s.r.o., [REDACTED], smlouvu o dílo podle uvedených podmínek.
- 11/2013/9** veliteli JSDH dodat na akci Obnova fasády hasičské zbrojnice Dymokury podrobný položkový rozpočet
- 11/2013/11** starostovi uzavřít nájemní smlouvy podle bodu 11a, 11b, 11c
- 11/2013/12** uzavřít nájemní smlouvu na garáž s panem [REDACTED]
- 11/2013/16** starostovi ve spolupráci s odpovědným zástupcem vodovodu p. Bohuslavem zajistí výběr firmy na zajišťování oprav dymokurského vodovodu
- 11/2013/17** starostovi odeslat podepsanou cenovou nabídku ČEZ Prodej do 22.11.2013
- 11/2013/19** starostovi uzavřít s p. [REDACTED], bytem [REDACTED] Dymokury, dohodu o provedení práce na správcovství Klubovny Svídnice
- 11/2013/21** starostovi podat žádost Státnímu pozemkovému úřadu v Nymburce o provedení pozemkové úpravy v k.ú Svídnice za účelem výstavby suchého poldru
- 11/2013/25b** starostovi projednat s vlastníky pozemků navrženou kupní cenu a v případě její akceptace uzavře kupní smlouvu
- 11/2013/25e** členům osadního výboru zajistit výběr konkrétních herních prvků, starostovi zajistit nutné povolení stavebního úřadu

Zapsal 24. listopadu 2013

Mgr. Pavel Ambrož

Zápis ověřili:

Mgr František Kuneš

Jaroslav Faltus

Od bodu 10 ověřovatel

Michal Novák