

Zápis č. 8/2017
ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury,
konaného dne 9. 10. 2017

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.30 hod. starostkou Ing. Ludmilou Kubálkovou (dále jako „předsedající“)

Přítomno: 7, Vondráček – 18:43 - 8

Nepřítomni: 1 – Tomáš Czernin

Omluveni: 1 – Tomáš Czernin

Neomluveni: 0

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určila ověřovateli zápisu pana Ing. Ludka Beneše a Mgr. Jiřího Lazara.

Zapisovatelem určila Ing. Petra Vondráčka.

3) Schválení programu jednání

Starostka seznámila přítomné s návrhem úpravy programu jednání oproti pozvánce zveřejněné na úřední desce: jako **bod č. 16.** zařadit Zakoupení prvku na dětské hřiště a jako bod 17.

zařadit – Oprava chodníku Družstevní ul., jako bod 18. Smlouva MEDIOS MK, s.r.o. – opravy a jako bod 19. – Věcné břemeno – ČEZ – provedení stavby IE-12-6007312/12

Ostatní body se tím posouvají. Jiný návrh na doplnění či úpravu programu podán nebyl.

Schválení navržených změn a programu jednání:

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 3/8/2017: – zastupitelstvo schvaluje navrženou změnu programu

Program po úpravách:

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení ze dne 28. 8. 2017
- 5) Rozpočtové opatření č. 9 a č. 10
- 6) Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení IE -12-6007312 (ČEZ)
- 7) Stanovisko obce k přípojce vodovod – MV
- 8) Vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí pro stavbu III/33010 – most ev. č. 33010-2-PD
- 9) Přistoupení obce do Sdružení místních samospráv
- 10) Příprava podkladů a podání žádosti o podporu z OPŽP – smlouva EkoWATT
- 11) Podání žádosti na zateplení OÚ – OPŽP
- 12) Sladovna – využití
- 13) Návrh na rozmístění světel v obci – spodní část
- 14) Přijetí dotace z MZE - Vytvoření pasivního místa k odpočinku ve Svídnici
- 15) Přijetí dotace z MZE - Restaurování křížku v Dymokurech
- 16) Zakoupení prvku na dětské hřiště
- 17) Oprava chodníku Družstevní ul.
- 18) Smlouva Medios – opravy

- 19) Věcné břemeno – ČEZ – provedení stavby IE-12-6007312/12
- 20) Výzva spolkům – žádosti o dotace
- 21) Diskuse
- 22) Závěr

4) Kontrola plnění usnesení ze dne 28. 8. 2017

Usnesení 5/7/2017 – zastupitelé souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 8/2017 - provedeno

Usnesení 6/7/2017: zastupitelstvo souhlasí s navrženým dodavatelem akce Vodovod a kanalizace Na Drážce – firmou Voda Janek, Poděbrady za cenu 942 548,-- Kč a s tím, aby smlouvu s nimi podepsala Ing. Kubálková – smlouva podepsána, akce provedena

Usnesení 7/7/2017: zastupitelstvo souhlasí s úpravami v objektu Svidnice č. p. 32 v předloženém rozsahu a ceně - uhrazeno

Usnesení 8/7/2017: zastupitelstvo souhlasí se zněním darovací smlouvy na pozemky pod ČOV (pozemkové parcely č. 374/25 (601), 374/27 (445), 374/28 (280) a stavební parcely č. 378 (42), 379/1 (64), 380/1(126), 381 (38) v k. ú. Dymokury Vodovodům a kanalizacím Nymburk a s tím, aby smlouvu podepsala starostka – darovací smlouva podepsána

Usnesení 9/7/2017: zastupitelstvo souhlasí, a zpracování aktualizace územního plánu obce Dymokury provedla firma Ing. arch. Ivany Štádlkové za cenu nižší než 200 000,-- Kč se sepsáním smlouvy s ní – návrh smlouvy předložen – dokončuje se

Usnesení 10/7/2017: zastupitelstvo bere na vědomí náhled na OÚ - zateplení

Usnesení 11/7/2017: zastupitelé souhlasí s prodejem pozemků obce - 107/2 – 80 m², o část pozemku 632/24 - 25 m² a o část pozemku 785 - 4 m² Luanu Le Van a Pham Thi Hong Nga za cenu 39 000,-- Kč a sepsáním kupní smlouvy s nimi – předáno právníkovi

Usnesení 12/7/2017: zastupitelstvo souhlasí s tím, aby firma MO-STAV Ollé provedla výměnu potrubí do ČH, které je v havarijním stavu, za cenu 149 414,50 Kč a zaměření skutečného provedení provedl Ing. Poustka – provedeno – čeká se na pasport

Usnesení 13/7/2017: zastupitelstvo souhlasí se zhotovením pamětní desky E. A. Pretschnerové a s jejím umístěním na budově č. p. 32 ve Svidnici – zadáno ke zhotovení, 11. 11. 2017 – slavnostní odhalení

Usnesení 14/7/2017: zastupitelstvo souhlasí s umístěním loga obce na novém vozidle na dopravu žáků MZŠ Dymokury - provedeno

Usnesení 15 a/7/2017: zastupitelstvo neschvaluje mimořádný příspěvek na TJ Sokol Dymokury

Usnesení 15b/7/2017: zastupitelstvo schvaluje zakoupení tatami pro MZŠ Dymokury v hodnotě cca. 35 000,-- Kč – tatami zakoupeno

Usnesení 4/8/2017: zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ze dne 24. 7. 2017

5) Rozpočtové opatření č. 9 a 10 – zastupitelé byli s rozpočtovým opatřením seznámeni – opatření v příloze – s opatřením souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 5/8/2017 – zastupitelé souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 9 a 10/2017

- 6) **Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení IE -12-6007312- obnova KNN za NN – nové osvětlení – spodní část Dymokur.** Zastupitelstvo nemá námitek a s projektovou dokumentací souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 6/8/2017: zastupitelstvo nemá námitek proti dokumentaci pro územní řízení IE -12-6007312, Dymokury, obnova kNN za NN námitek a s projektovou dokumentací souhlasí.

- 7) Stanovisko obce k přípojce vodovod – MV- vyjádření po konzultaci technického řešení s odborníkem. Problém je možné ovlivnění tlaku vody v obecním vodovodu. Starostka zašle stanovisko v tomto smyslu. Pokud bude odpovídat síla trubky a zásobníková nádrž – souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 7/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s takovým řešením, které neovlivní stávající vodovod změnou tlaku či jinak. Důležité je neměnit sílu trubek a zachovat zásobníkovou nádrž.

- 8) Vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí pro stavbu III/33010 – most ev. č. 33010-2-PD Zastupitelstvo nemá námitek.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 8/8/2017: k uvedené dokumentaci pro stavbu III/33010 - most evidenční číslo 33010-2-PD nemá zastupitelstvo námitek

- 9) Přistoupení obce do Sdružení místních samospráv – poplatek za členství je 2 000,-- Kč + 1,-- Kč/obyvatel na kalendářní rok. S přistoupením obce souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 9/8/2017: Zastupitelstvo obce Dymokury s ch v a l u j e přistoupení obce Dymokury do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky a u k l á d á starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR.

- 10) Příprava podkladů a podání žádosti o podporu z OPŽP (operační program životní prostředí) – zateplení OÚ a výměna zdroje vytápění - smlouva EkoWATT. EkoWATT CZ s.r.o., nabízí přípravu podkladů pro podání projektové žádosti dle podmínek dotačního titulu za 17 500,-- bez DPH. S tím, aby přípravu podkladů pro podání žádosti a podání žádosti na OPŽP za navrhovanou cenu zpracovala firma EkoWATT, souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 10/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s tím, aby příprava podkladů a podání žádosti o podporu v rámci Operačního programu životní prostředí prioritní osa 5.1. – Zateplení OÚ Dymokury a výměna zdroje tepla byla provedena firmou EkoWATT CZ s.r.o.

- 11) Podání žádosti na zateplení OÚ – OPŽP – s podáním žádosti na OPŽP, s předběžně určenými náklady cca 3 000 000,-- Kč bez DPH - z toho dotace 40 – 50%. S podáním žádosti souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 11/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti na OPŽP – zateplení OÚ a výměna zdroje tepla, předběžně určené náklady – 3 000 000,-- Kč, výše dotace 40-50%

- 12) Sladovna – využití – nabídka - Fakulta stavební, VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ nabízí v pracích studentů zpracovat návrhy využití historických budov v obcích – zdarma. Takto by mohla být navrženo využití zbylé části sladovny. Dle zájmovosti objektu budou vybrány objekty a zpracována studie. S přihlášením se do projektu souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 12/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s přihláškou do projektu Vysokého učení technického Brno – Fakulta stavební – zdarma návrhy na využití historických budov (sladovna)

- 13) **Návrh na rozmístění světel v obci – spodní část** – v celé části dotčené výměnou vedení el. energie zemí – k nahlédnutí. Možno připomínkovat, **nutno aktualizovat**. Typ světel = ul. Černohorská. Do projektu doplnit i část ulice Na Drážce. S tímto návrhem souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 13/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s navrženým rozmístěním světel, s připojením vyprojektování části ulice Na Drážce a ukládá starostce upozornit projektanta na aktualizaci podkladů

- 14) Přijetí dotace z MZE - Vytvoření pasivního místa k odpočinku ve Svídnici – s přijetím dotace ve výši 74 549 Kč z MZE (spolufinancování 31 950 Kč, 106 499,-- Kč celkem) souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 14/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s přijetím dotace z MZE – Vytvoření pasivního místa k odpočinku ve Svídnici – dotace ve výši 74 549,-- Kč

- 15) Přijetí dotace z MZE - Restaurování křížku v Dymokurech – s přijetím dotace ve výši 71 806,-- Kč z MZE souhlasí (spolufinancování 30 774,-- Kč, celkem 102 580,-- Kč) :

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 15 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí s přijetím dotace z MZE – Restaurování křížku v Dymokurech – dotace ve výši 71 806,-- Kč

- 16) Zakoupení prvku na dětské hřiště – vzhledem k tomu, že žádost na tento prvek nevyšla a oprava největšího prvku na dětském hřišti v Dymokurech by se cenou pohybovala kolem 45 000,-- Kč, navrhuje starostka zakoupit nový prvek a nový povrch – případně ukončení plotu, místo trávy a kamene z vlastních prostředků a původní prvek neopravovat a odstranit. S vybudováním nového povrchu na hřišti a se zakoupením levnějšího prvku souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 16 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí s tím, aby na dětském hřišti u školy byl vybudován nový povrch a po likvidaci starého největšího prvku byl zakoupen prvek menší

- 17) Oprava chodníku Družstevní ul. – vzhledem k finančním možnostem je možno ještě v letošním roce opravit – přeložit - chodník na Družstevní ulici – cca 150 m délka. S opravou chodníku a s výběrem firmy z nabídek tří firem starostkou souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 17 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí s přeložením – opravou chodníku v ulici Družstevní a s tím, aby starostka poptala tři firmy a vybrala nejvhodnější nabídku

- 18) **Smlouva Medios – opravy** – nabídka firmy Medios, která pro nás provádí opravy osvětlení – podepsat smlouvu o opravách a údržbě osvětlení (návrh smlouvy přiložen)- získáme aplikaci, kde může každý občan na stránce obce nahlásit opravu – zpětná vazba – kdy bude opraveno. S tím, aby starostka podepsala tuto smlouvu s firmou Medios, souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 18 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí, aby starostka podepsala s firmou MEDIOS-MKs.r.o. Městec Králové smlouvu o dílo na údržbu veřejného osvětlení a provedení a odstranění vánoční výzdoby v každém roce platnosti smlouvy

- 19) **Věcné břemeno – – ČEZ – provedení stavby IE-12-6007312/12- smlouva o budoucí smlouvě o** zřízení věcného břemene u pozemků parc.č. 746, 65/1, 632/24, 64/3, 632/4, 632/9, 750, 752, st.513, 690/2, 71/6, st.94, 95 v k.ú. Dymokury, obec Dymokury, zapsáno v katastru nemovitostí na LV 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk a smlouva o právu provést stavbu č. **IE-12-6007312/12** . Po schválení ceníku za zábor půdy – po uložení el. vedení do země získá obec 602 150,-- Kč za věcné břemeno od ČEZ. Se záměrem zřízení věcného břemene u jmenovaných pozemků a se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene u jmenovaných pozemků a se smlouvou o právu provést stavbu č. **IE -12-6007312/12** souhlasí a starostce ukládá tuto smlouvu podepsat:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení 19 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí se záměrem zřízení věcného břemene a souhlasí s tím aby starostka podepsala smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene u pozemků parc.č. 746, 65/1, 632/24, 64/3, 632/4, 632/9, 750, 752, st.513, 690/2, 71/6, st.94, 95 v k.ú. Dymokury a smlouvu provést stavbu **IE-12-6007312/12**

- 20) **Výzva spolkům – žádosti o dotace-** žádosti o dotace podat urychleně 10. 11. 2017 – zvážit výši dotací – podložit prací.

Usnesení 20/8/2017: zastupitelstvo bere na vědomí výzvu spolkům na žádosti o dotace

21) Diskuse

Waldemar Grutke – změna územního plánu: bude zadána a v procesu tvorby bylo možno dávat návrhy. Následně bude vyvěšeno.

Pavel Sobota – upozornění na parkování a rozjíždění travnatých ploch. Řešení – přestupkové řízení. Návrh na zveřejnění nejhorších případů např. v obecním zpravodaji.

J. Řeháček – oslavy 28. Října. Návrh – lampionový průvod 27.10.: OÚ, malá škola, velká škola – občerstvení + hudba – zajistí starostka.

22) Závěr

19:49

Přehled usnesení ze zastupitelstva č. 8 ze dne 9. 10. 2017

Usnesení 3/8/2017: – zastupitelstvo schvaluje navrženou změnu programu

Usnesení 4/8/2017: zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ze dne 24. 7. 2017

Usnesení 5/8/2017 – zastupitelé souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 9 a 10/2017

Usnesení 6/8/2017: zastupitelstvo nemá námitek proti dokumentaci pro územní řízení IE -12-6007312, Dymokury, obnova kNN za NN námitek a s projektovou dokumentací souhlasí.

Usnesení 7/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s takovým řešením, které neovlivní stávající vodovod změnou tlaku či jinak. Důležité je neměnit sílu trubek a zachovat zásobníkovou nádrž.

Usnesení 8/8/2017: k uvedené dokumentaci pro stavbu III/33010-most evidenční číslo 33010-2-PD nemá zastupitelstvo námitek.

Usnesení 9/8/2017: **Zastupitelstvo obce Dymokury s ch v a l u j e** přistoupení obce Dymokury do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky a u k l á d á starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR.

Usnesení 10/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s tím, aby příprava podkladů a podání žádosti o podporu v rámci Operačního programu životní prostředí prioritní osa 5.1. – Zateplení OÚ Dymokury a výměna zdroje tepla byla provedena firmou EkoWATT CZ s.r.o.

Usnesení 11/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti na OPŽP – zateplení OÚ a výměna zdroje teplot, předběžně určené náklady – 3 000 000,-- Kč, výše dotace 40-50%

Usnesení 12/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s přihláškou do projektu Vysokého učení technického Brno – Fakulta stavební – zdarma návrhy na využití historických budov (sladovna)

Usnesení 13/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s navrženým rozmístěním světel, s připojením vyprojektování části ulice Na Drážce a ukládá starostce upozornit projektanta na aktualizaci podkladů

Usnesení 14/8/2017: zastupitelstvo souhlasí s přijetím dotace z MZE – Vytvoření pasivního místa k odpočinku ve Svídnici – dotace ve výši 74 549,-- Kč

Usnesení 15 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí s přijetím dotace z MZE – Restaurování křížku v Dymokurech – dotace ve výši 71 806,-- Kč

Usnesení 16 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí s tím, aby na dětském hřišti u školy byl vybudován nový povrch a po likvidaci starého největšího prvku byl zakoupen prvek menší

Usnesení 17 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí s přeložením – opravou chodníku v ulici Družstevní a s tím, aby starostka poptala tři firmy a vybrala nejvhodnější nabídku

Usnesení 18 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí, aby starostka podepsala s firmou MEDIOS-MK s.r.o. Městec Králové smlouvu o dílo na údržbu veřejného osvětlení a provedení a odstranění vánoční výzdoby v každém roce platnosti smlouvy

Usnesení 19 /8/2017: zastupitelstvo souhlasí se záměrem zřízení věcného břemene a souhlasí s tím aby starostka podepsala smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene u pozemků parc.č. 746, 65/1, 632/24, 64/3, 632/4, 632/9, 750, 752, st.513, 690/2, 71/6, st.94, 95 v k.ú. Dymokury a smlouvu provést stavbu **IE-12-6007312/12**

Usnesení 20/8/2017: zastupitelstvo bere na vědomí výzvu spolkům na žádosti o dotace

