

**Zápis č. 5/2016**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury,**  
**konaného dne 13. 6. 2016**

**1) Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 19:00 hod. starostkou Ing. Ludmilou Kubálkovou (dále jako „předsedající“)

Přítomno: 7 (19:10 přišel p. Červinka) – poté 8  
Nepřítomni: 2 (do 19.10 – poté 1)  
Omluveni: 1 (Ing. Tomáš Czernin)  
Neomluveni: 0

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

**2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající určila ověřovateli zápisu pana Ing. Ludka Beneše a Mgr. Jiřího Lazara. Zapisovatelem určila Ing. Petra Vondráčka.

**3) Schválení programu jednání**

Starostka seznámila přítomné s návrhem úpravy programu jednání oproti pozvánce zveřejněné na úřední desce:

zařadit jako bod 18. Nákup traktorové sekačky, jako bod 19. Pronájem bytu malá škola a jako bod 20. Prázdninový výlet lodí.

Ostatní body se posouvají. Jiný návrh na doplnění či úpravu programu podán nebyl.

Schválení navržených změn a programu jednání:

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 3/5/2016** – zastupitelstvo schvaluje navrženou změnu programu

**Program po úpravách:**

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení ze dne 16. 5. 2016
- 5) Rozpočtové opatření č. 4/2016
- 6) MZŠ – sociální zařízení
- 7) Záměr pronájmu pozemku Svidnice 71/1 - podruhé
- 8) OZV - k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně
- 9) Odměna předsedkyni klubu důchodců
- 10) Chodník Netřebská – méně a více práce
- 11) Výzva – chodník ulice 1. máje
- 12) Odvodnění sklepů - MZŠ
- 13) Stanovení cen frézování pařezů
- 14) Zdravotní středisko – příspěvek na údržbu
- 15) Zástavní smlouva 4 byty
- 16) Smlouva - ČEZ
- 17) Změna územního plánu
- 18) Nákup traktorové sekačky
- 19) Pronájem bytu malá škola
- 20) Prázdninový výlet lodí
- 21) Diskuse
- 22) Závěr

#### 4) Kontrola plnění usnesení ze dne 16. 5. 2016:

**Usnesení 5/4/2016** – Zpráva o opatřeních k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dymokury za rok 2015 byla odeslána dne 17. 5.

**Usnesení 11/4/2016** – smlouva s Voda Janek – podepsána za udaných podmínek

**Usnesení 12/4/2016** – výběr dodavatele MZŠ – bod programu

**Usnesení 14/4/2016** – žádost o dotaci na „Restaurování pomníků v Dymokurech a Černé Hoře „ podána

**Usnesení 15/4/2016** žádost o dotaci na projekt „Úpravy interiéru obecního domu č.p. 32 ve Svídnicí“ podána

**Usnesení 18/4/2016** – Na zateplení MŠ – osloveny 3 firmy – výběr probíhá

**Usnesení 19/4/2016** – zastupitelstvo schvaluje MZŠ Dymokury nákup investice – mycího centra

**Usnesení 20/4/2016** – pacht pozemku 71/1 v k.ú. Svídnice – nenašel se zájemce

**Usnesení 21/4/2016** – magnetky – propagační materiál – vyrobeny, nabízeny na akci

**Usnesení 22/4/2016** – zastupitelstvo souhlasí s přístupem paní Procházkové M. k zadávání příkazů u účtu obce u ČS

#### 5) Rozpočtové opatření č. 4/2016. – viz příloha

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 5/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 4

#### 6) MZŠ – sociální zařízení

- ve třetím kole osloveny tři firmy a výzva byla zveřejněna. Zájemci – dvě firmy - na základě nižší ceny získává zakázku STAVEBNÍ FIRMA Daniel Šperk, Budiměřice, za cenu 605 495,76 Kč bez DPH.

S výběrem firmy a s podepsáním smlouvy s ní souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 6/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí, aby rekonstrukci WC a umývárny MZŠ Dymokury provedla Stavební firma Daniel Šperk, Budiměřice za cenu 605 495,76 Kč a aby s touto firmou byla podepsána smlouva

#### 7) Záměr pronájmu pozemku Svídnice 71/1

– podruhé – na minulé zveřejnění záměru nikdo nereagoval – záměr bude zveřejněn ještě jednou.

S opakovaným zveřejněním záměru souhlasí:

S výběrem firmy a se sepsáním smlouvy s ní souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 7/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s tím, aby záměr pachtu pozemku č. 71/1 , k.ú. Svídnice byl zveřejněn ještě jednou

**8) OZV - k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně**

– návrh byl vyvěšen na stránkách obce a upravován dle pokynů oddělení dozoru MV. Návrh vyhlášky s přílohami přiložen.

OZV v tomto znění schvaluje:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 8/5/2016:** zastupitelstvo schvaluje OZV č. 2/2016 - k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

**9) Odměna předsedkyni klubu důchodců**

- za organizování akcí, práci pro obec a úhradu vynaložených nákladů navrhuje starostka odměnu paní K. ve výši 3 000,- Kč. Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu. S odměnou a jejím vyplacením v daném termínu souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 9/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s vyplacením odměny paní K. ve výši 3 000,- Kč v termínu nejbližší výplaty

**10) Chodník Netřebská**

- méně a více práce a vjezdy – viz příloha – celkový rozdíl činí nárůst o 22 954, 08 Kč (viz příloha). Vícenáklady – především doasfaltování, se kterým nebylo počítáno a dále nebylo počítáno s mřížemi na kanály. Bereme na vědomí, odsouhlasení až po kolaudaci.

**Usnesení 10/5/2016:** zastupitelstvo bere na vědomí celkový rozdíl mezi vícenáklady a méněnáklady u chodníku Netřebská s přihlédnutím k vjezdům do domů – celkové navýšení o částku 22 954,08 Kč

**11) Výzva – chodník ulice 1. máje**

– vzhledem k možnostem osloví obec tři firmy – Mo-stav , Černoorská 324, Dymokury, Izotrada s.r. o., Vysoké Veselí 81 a Stylstav, T.G.M. 948, Městec Králové a zveřejní výzvu na stránkách obce. Znění výzvy – viz příloha. Se zněním Výzvy a s výběrem přímo oslovených firem souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 11/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí se zněním Výzvy na chodník 1. máje a s výběrem přímo oslovených firem

**12) Odvodnění sklepů - MZŠ**

- na základě upomínky na podmínku velitele zásahu z 24. prosince 2015 – nutno zjistit stav odvodu vody od školy. Havarijní situaci je nutno rychle vyřešit, aby obdobný problém se zahořením uhlí

nenastal v budoucnu. Je nutno oslovit technikou vybavenou firmu a uvést vše do pořádku (ohledem na prázdniny). S oslovením 3 firem a s provedením opravy souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 12/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s provedením opravy havarijní situace – odvod vody u MZŠ, s oslovením tří firem a výběrem cenově nejvhodnější nabídky

### **13) Stanovení cen frézování pařezů**

- při frézování pařezů se bude používat cena stanovená pro práci obecní technikou – min. 400,- Kč/hod (i započatou) na území katastru obce. Při průměru pařezu nad 60 cm – posoudí pan Sobota dle pracnosti.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 13/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí, aby cena frézování byla stejná, jako u jiných prací s obecní technikou 400,- Kč/hod, ale u frézování hned za každou započatou hodinu a s posouzením dle pracnosti

### **14) Zdravotní středisko – příspěvek na údržbu**

- středisko vymalováno a provedena oprava na odvodnění – žádost o příspěvek ve výši 9.850 Kč. Jedná se o polovinu nákladů na akci.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 14/5/2016:** zastupitelstvo schvaluje příspěvek na vymalování a odvodnění zdravotnímu středisku ve výši 9 850,-- Kč

### **15) Zástavní smlouva 4 byty**

– pro dokončení administrace akce „B.j. 4 PB-VB Dymokury č. p. 99“ je nutno odsouhlasit zástavní smlouvu – zástavní právo k pozemku č. 106/5 (výměra 2861 m<sup>2</sup>) jehož součástí je budova č. p. 99, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Nymburce.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 15/5/2016:** zastupitelstvo schvaluje zástavní smlouvu na B.j. 4 PB-VB Dymokury č. p. 99 k pozemku č. 106/5 , jehož součástí je budova č. p. 99

### **16) Smlouva - ČEZ**

– stavba pod názvem NN za kNN pro parc. č. 205, 117, 115 - požadují Smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu - pozemek 632/24 – ostatní plocha -ostatní komunikace, k.ú. Dymokury – kabelové vedení.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 16/5/2016:** zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – ČEZ – kabelové vedení

**17) Aktualizace územního plánu**

- vzhledem k tomu, že musí ÚP splňovat nové požadavky a i k potřebám našim - dohodnout se zhotovitelem doplnění našeho územního plánu, aby vyhovoval požadavkům i potřebám obce - PAFF ateliér. S aktualizací územního plánu obce a s oslovením původního zhotovitele s žádostí o tuto souhlasí:

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 17/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s potřebnou aktualizací územního plánu obce a s oslovením původního zhotovitele

**18) Nákup traktorové sekačky**

- nabízí se možnost nákupu kvalitního přístroje na sekání trávy – jako možná náhrada na sekání při poruše stávajícího traktoru – cena do 100 000,-- Kč bez DPH. Je více možností – vybere se nejvhodnější pro naše potřeby.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Červinka J.)

**Usnesení 18/5/2016:** souhlasí se zakoupením přístroje na sekání trávy s cenou do 100 000,-- Kč

**19) Pronájem bytu malá škola**

– pan Víšek žádá o pronájem na dobu určitou – 1 rok, nabízí provedení oprav tohoto bytu.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 3 (Červinka J, Malát J., Sobota P.) Zdrželi se 1 (Malát M.)

**Usnesení 19/5/2016:** zastupitelstvo nesouhlasí s pronájmem bytu v malé škole

**20) Prázdninový výlet lodí**

– akce pro děti, ale i pro všechny ostatní zájemce. Bude se vybírat nevratná záloha. Výlet lodí z Poděbrad do Kolína a zpět termín se upřesní – cca 4 hodiny. Cena max. 16 000,-- Kč (příspěvek obce).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení 20/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s uspořádáním prázdninového výletu lodí po Labi v ceně do 16 000,-- Kč

## **21) Diskuse**

P. Kuneš a p. Ambrož – dotaz na smlouvu o smlouvě budoucí s ČEZ ohledně ceny (1.000 Kč) – odpovězeno.

P. Kuneš – dotaz na úspory za topení uhlím ve škole – odpovězeno ředitelkou MZŠ, že bude odpovězeno na příštím zastupitelstvu

P. Kuneš – považuje Vyhlášku č. 2/2016 za protizákonnou – bude konzultováno s MV

- dotaz na přejezd zeleně u vjezdů

- dotaz na max. výši poplatku za popelnici na osobu

p. Sobota – vznesl dotaz na sběrný dvůr – diskuze

p. Malát J. – seznámil všechny s dluhy občanů vůči obci – dluhy se meziročně snižují

## **22) Závěr**

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 20:39

### **Přehled usnesení ze zastupitelstva č. 5 ze dne 13. 6. 2016**

**Usnesení 3/5/2016** – zastupitelstvo schvaluje navrženou změnu programu

**Usnesení 5/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 4

**Usnesení 6/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí, aby rekonstrukci WC a umýváren MZŠ Dymokury provedla Stavební firma Daniel Šperk, Budiměřice za cenu 605 495,76 Kč a aby s touto firmou byla podepsána smlouva

**Usnesení 7/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s tím, aby záměr pachtu pozemku č. 71/1 , k.ú. Svídnice byl zveřejněn ještě jednou

**Usnesení 8/5/2016:** zastupitelstvo schvaluje OZV č. 2/2016 - k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

**Usnesení 9/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s vyplacením odměny paní K. ve výši 3 000,- - Kč v termínu nejbližší výplaty

**Usnesení 10/5/2016:** zastupitelstvo bere na vědomí celkový rozdíl mezi vícenáklady a méněnáklady u chodníku Netřebská s přihlédnutím k vjezdům do domů – navýšení o částku 22 954,08Kč

**Usnesení 11/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí se zněním Výzvy na chodník 1. máje a s výběrem přímo oslovených firem

**Usnesení 12/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s provedením opravy havarijní situace –odvod vody u MZŠ, s oslovením tří firem a výběrem cenově nejvhodnější nabídky

**Usnesení 13/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí, aby cena frézování byla stejná, jako u jiných prací s obecní technikou 400,--/hod , ale u frézování hned za každou započatou hodinu a s posouzením dle pracnosti

**Usnesení 14/5/2016:** zastupitelstvo schvaluje příspěvek na vymalování a odvodnění zdravotnímu středisku ve výši 9 850,-- Kč

**Usnesení 15/5/2016:** zastupitelstvo schvaluje zástavní smlouvu na B.j. 4 PB-VB Dymokury č. p. 99 k pozemku č. 106/5 , jehož součástí je budova č. p. 99

**Usnesení 16/5/2016:** zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – ČEZ – kabelové vedení

**Usnesení 17/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s potřebnou aktualizací územního plánu obce a s oslovením původního zhotovitele

**Usnesení 18/5/2016:** souhlasí se zakoupením přístroje na sekání trávy s cenou do 100 000,-- Kč

**Usnesení 19/5/2016:** zastupitelstvo nesouhlasí s pronájmem bytu v malé škole

**Usnesení 20/5/2016:** zastupitelstvo souhlasí s uspořádáním prázdninového výletu lodí po Labi v ceně do 16 000,-- Kč

Zápis byl vyhotoven dne: 13. 6. 2016

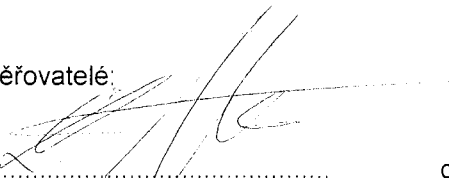


Ing. Petr Vondráček  
zapisovatel



Ing. Ludmila Kubálková  
starostka

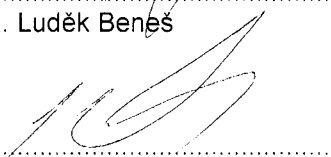
Ověřovatelé:



Ing. Luděk Benš

dne

.....



Mgr. Jiří Lazar

dne

.....

*Mgr. Benš 13.6.2016*  
*Mgr. Lazar 13.6.2016*