

Zápis č. 50/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury,
konaného dne 11. 4. 2022 v zasedací místnosti OÚ Dymokury

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou Ing. Ludmilou Kubálkovou. (dále jako „předsedající“)

Přítomno:	9	Mgr. Lazar J., Ing. L. Kubálková, p. M. Římal, p. Knespl P., Ing. Czernin T., pan Martinec S., pan Malát M., Ing. Beneš L., Ing. Vondráček P.
Nepřítomno	0	
Omluveni:	0	
Neomluveni:	0	

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné. **Vstupy s připomínkami k jednání na základě přihlášení zvednutím ruky.**

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelem a ověřovateli zápisu tyto zastupitele:

Zapisovatel:	Ing. Ludmila Kubálková	
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Luděk Beneš	Pan Petr Knespl

3) Schválení programu jednání

Starostka seznámila přítomné s návrhem úpravy programu jednání oproti pozvánce zveřejněné na úřední desce. Jako bod 7 zařadit **Podpora výměny kotlů** -a jako bod 15 **Smlouva o poskytování služeb – Polabské komunální družstvo.**

Ostatní body se posouvají

Jiný návrh na doplnění či úpravu programu podán nebyl. S úpravami programu souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 3/50/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s úpravou programu na 50. zasedání zastupitelstva obce Dymokury							

Program po úpravě:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 47
- 5) Rozpočtové opatření č.2/2022
- 6) ČASOVÝ PLÁN OBCE DYMOKURY pro provádění opatření Programu zlepšování kvality ovzduší pro zónu Střední Čechy CZ 02

- 7) Podpora výměny kotlů
- 8) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
- 9) Zpráva KV – inventarizace
- 10) Prodej pozemku č. 632/61 v k.ú. Dymokury
- 11) Výběr dodavatele na projekt Projektová dokumentace - veřejné prostranství Dymokury
- 12) Výběr dodavatele na projekt Projektová dokumentace - veřejné prostranství Svídnice
- 13) Přijetí pracovníka na úklid
- 14) Pobyt uprchlíků z Ukrajiny
- 15) Smlouva o poskytování služeb – Polabské komunální družstvo
- 16) Diskuze
- 17) Závěr

4) **Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 49**

- 5) **Rozpočtové opatření č.1 /2022** – zastupitelé byli s RO seznámeni. S RO č. 1/2022 souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
Usnesení č.5 /49/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1/2022							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
Usnesení č. 6/49/2022:							
zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č. 638/4 o výměře 4 007 m ² v k.ú. Dymokury od původního vlastníka – Středočeský kraj							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
Usnesení č. 7/49/2022: Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s Dodatkem č. 2 ke smlouvě č. 45/2018 o spolufinancování a o zápůjčce při realizaci stavby „Dymokury – modernizace a intenzifikace ČOV Dymokury, dostavba kanalizace Dymokury vč. m. č. Svídnice a Černá Hora“ podle § 1746 a násl. a podle § 2390 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Cena díla, která bez DPH činí Kč 124.787.836,68 (slovy: jednostodvacetčtyřmiliónůsedmsetosmdesátsetřicetšestkorunčeskýchšedesátosmhaléřů). Cena díla uvedená v předchozím článku konkrétně sestává z následujících položek:							
1) čistírna odpadních vod Dymokury Kč 21.218.593,53							

2) kanalizační řady	Kč 91.466.262,03
3) kanalizační přípojky na veřejném prostranství	Kč 8.811.957,12
4) vedlejší a ostatní provozní náklady	Kč 3.291.024, -
Cena díla celkem	Kč 124.787.836,68

Celková cena díla v podrobnostech vyplývá z krycího listu dané akce, jenž tvoří nedílnou součást tohoto dodatku. Podíl společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. je představován jednak položkou uvedenou pod bodem III/1 a procentuálním podílem ve výši 17,464 % z položky uvedené pod bodem III/4 (částka Kč 574.744,43). Podíl obce Dymokury je představován položkami uvedenými pod body III/2, III/3 a podílem ve výši 82,536 % z položky uvedené pod bodem III/4 (částka Kč 2.716.279,57).

Co do zbytku zůstává uzavřená smlouva o spolufinancování a zápůjčce v platnosti. **Cena pro obec Dymokury je tedy 102 994 498, 72 Kč + DPH, cena V a K Nymburk – intenzifikace ČOV – 21 793 337,96 Kč (celkem tedy Kč 124.787.836,68 + DPH).**

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	3	Beneš, Malát, Martinec
Usnesení č.8 /49/2022: provedeno							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s Dodatkem č. 1 – vícepráce na akci Rekonstrukce rybníka Křiňák – 1. etapa:							
- vícepráce 78 700,-- Kč + DPH uznané Usnesením č. 6/48/2022 musí být součástí dodatku (ne Dohody o narovnání). - další částka víceprací za zhotovení manipulační plochy a část zapažení – 134 670,--.							
Celková částka víceprací je tedy 213 370,-- Kč + DPH – podrobně (viz příloha). S celkovou částkou víceprací 213 370,-- Kč + DPH souhlasí:							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Zadáno ke zpracování
Usnesení č.9 /49/2022:							
zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby byl zpracován GP zastávky Rybníček - ulice Černohorská a u dráhy Svídnice Ing. Flídrovou							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Zadáno paní Brožovou
Usnesení č.10 /49/2022:							
zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby Ing. Flídrová vypracovala GP pro směnu pozemku s paní Brožovou							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Zadáno vytvoření smlouvy
Usnesení č.11 /49/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s výší investičních příspěvků na dofinancování kanalizace a s se způsobem a podmínkami úhrady:							
16.000, - Kč u vlastníků nemovitostí s trvalým pobytem v obci Dymokury							
26.000, - Kč u vlastníků nemovitostí bez trvalého pobytu v obci Dymokury							
64.000, - Kč u bytových domů, kde vlastník domu či alespoň jednoho bytu má trvalé bydliště v obci Dymokury							

U bytového domu, kde **žádný z majitelů domu** či alespoň jednoho bytu nemá trvalé bydliště v obci Dymokury pak **104 000,-- Kč**.
 Uvedený investiční příspěvek je nutno uhradit jednorázově po podepsání smlouvy nejpozději 30. 9. 2022 bezhotovostně na ve smlouvě účet obce . Smlouva bude připravena k podpisu od 2. 5. 2022. Smlouvu se zvýhodněnou úhradou (16 000,-- Kč) nutno podepsat do 30. 6. 2022. Při odpisu smlouvy po tomto datu nebude zvýhodněná úhrada možná, a i vlastník s trvalým pobytem uhradí plnou částku 26 000,-- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	3	Beneš, Římal, Malát
Usnesení č.12 /49/2022: provedeno							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s příspěvkem na stálou expozici „Vznik a historie dobrovolného hasičstva“ – Sadská ve výši 3 000,-- Kč							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
Usnesení č.13 /49/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím aby nová sekačka byla zakoupena od firmy TechGreen – Jan Altman – cena 485 500,-- Kč + DPH							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
Usnesení č.15 /49/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby GP - parcely U CUKROVARU zpracovali Poustkovi, Poděbrady a následně PD firma, která zpracovala studii – pan F. Šafránek, Městec Králové.							

Výsledek hlasování:

Pro		Proti			Zdržel se		Řeší se
Usnesení č.16 /49/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby starostka oslovila min. 3 firmy se žádostí o vytvoření PD – chodník Poděbradská							

Výsledek hlasování:

Pro		Proti			Zdržel se		Řeší se
Usnesení č.17 /49/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s provedením reklamace – cena 67 380,-- Kč – oslovení firmy Sella, která akci „ZŠ Dymokury -stavební úpravy objektu realizace energetických úspor a instalace nuceného větrání s rekuperací“ – stavební část prováděla a v případě nemožnosti plnění Selly postupovat oslovením tří možných zhotovitelů.							

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Smlouva podepsána
Usnesení č.18 /49/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby rekonstrukci pomníku TGM v Dymokurech provedla firma Bohdan Hlavatý, Pardubice za cenu 82 159,-- Kč vč. DPH							

Výsledek hlasování:

Pro	0	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
-----	---	-------	---	--	-----------	---	---------

Usnesení č. 19/49/2022:

zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci k výběru dodavatele u projektu **Pořízení DA pro JSDH Dymokury**

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
-----	---	-------	---	--	-----------	---	---------

Usnesení č. 20/49/2022:

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím dotace na Hudební večer – celková cena 100 000,-- Kč, dotace 79 000,-- Kč, obec hradí 21 000,-- Kč při plném čerpání

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Provozovatelé oslovaeni
-----	---	-------	---	--	-----------	---	-------------------------

Usnesení č.21 /49/2022:

zastupitelstvo obce souhlasí s oslovením dalších provozovatelů výdejních boxů. Boxy je možné umístit na obecních pozemcích za obdobných podmínek jako box společnosti Zásilkovna. p. Beneš už v této věci jedná a osloví další společnosti.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
-----	---	-------	---	--	-----------	---	-----------

Usnesení č.24 /49/2022:

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s dárkovými poukazy pro uprchlíky z Ukrajiny ve výši 1 000,-- Kč/osoba a další nutnou pomocí uprchlíkům z Ukrajiny, kteří jsou ubytováni v obci

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
-----	---	-------	---	--	-----------	---	-----------

Usnesení č.25 /49/2022:

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím dotace na projekt „**Obnova hřbitovní zdi Dymokury, místní část Svídnice II. etapa**“ – dotace z Ministerstva zemědělství, programu Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny ve výši 165 218 Kč

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	Objednávka zadána
-----	---	-------	---	--	-----------	---	-------------------

Usnesení č.27 /49/2022:

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby realizátorem výběru dodavatele na projekt „**Obnova hřbitovní zdi Dymokury, místní část Svídnice II. etapa**“ – byla firma SMS služby, s.r.o. ČR – cena 19 000 Kč + DPH.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	podáno
-----	---	-------	---	--	-----------	---	--------

Usnesení č.28 /49/2022:

zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt Cyklopoint neboli solární multifunkční dobíjecí stanice v Dymokurech do programu Podpora regionů, Nadace ČEZ. Předpokládané celkové náklady 150 000 Kč a výše dotace 120 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
-----	---	-------	---	--	-----------	---	-----------

Usnesení č.22b /49/2022:

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s vyvěšením záměru prodeje pozemku č. 632/61 v k.ú. Dymokury

Výsledek hlasování:

5) Rozpočtové opatření č.2 /2022 – zastupitelé byli s RO seznámeni. S RO č. 2/2022.

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 8/50/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se zprávou o výsledku hospodaření obce Dymokury za rok 2021							

9) **Zpráva KV – inventarizace** – se zprávou (v příloze) zastupitelstvo seznámil předseda KV pan Martinec

Výsledek hlasování:

Pro	0	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 9/50/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí zprávu o inventarizaci							

10) **Prodej pozemku č. 632/61 v k.ú. Dymokury** – 50 m² řádně vyvěšeno – zájemce o koupi paní **Barbora Nádvořníková, Vraž** Postup jako obvykle – dát ocenit, nechat sepsat kupní smlouvu. S prodejem pozemku č. 632/61 v k.ú. Dymokury – 50 m² paní **Nádvořníková** souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 10/50/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s prodejem pozemku č. 632/61 v k.ú. Dymokury – 50 m ² paní Barbora Nádvořníkové, Pod Hájem 338, Vraž a s tím, aby starostka podepsala kupní smlouvu							

11) **Výběr dodavatele na projekt Projektová dokumentace - veřejné prostranství Dymokury – přestože** bylo s poptávkou osloveno 20 subjektů - nepřišla žádná nabídka.

Výsledek hlasování:

Pro	0	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 11/50/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí informaci k výběru dodavatele na projekt Projektová dokumentace - veřejné prostranství Dymokury							

12) **Výběr dodavatele na projekt Projektová dokumentace - veřejné prostranství Svídnice – přestože** bylo s poptávkou osloveno 20 subjektů - nepřišla žádná nabídka.

Výsledek hlasování:

Pro	0	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 12/50/2022:							

zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí informaci k výběru dodavatele na **projekt**
Projektová dokumentace - veřejné prostranství Svídnice

13) Přijetí pracovníka na úklid – nutno přijmout do pracovního poměru pracovníka na úklid .
Návrh – paní **Haně Bažantová** – pracovní doba – 5 hodin. S přijetím paní **Haně Bažantové** souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 13/50/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s přijetím paní Haně Bažantové do pracovního poměru na 5 hod /den – úklid a pomocné práce – od 1. 5. 2022							

14) Pobyt uprchlíků z Ukrajiny – uprchlíci jsou ubytováni v sušárně a prádelně v č. p. 85. Obec jim tyto prostory přenechává na potřebnou dobu zcela zdarma – včetně služeb (el. energie, televizor, internet, voda, odpady). Zajistí finanční příspěvek na jejich ubytování z Kraje. S tím souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č. 14/50/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby v sušárně a prádelně v č. p. 85 byli ubytováni uprchlíci z Ukrajiny po nutnou dobu zcela zdarma (vč. služeb)							

15) Smlouva o poskytování služeb – Polabské komunální družstvo – příspěvek na právní a administrativní práci – výše 23,--Kč/ občan / rok 2022

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0		Zdržel se	1	Malát M.
Usnesení č. 15/50/2022:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se smlouvou o poskytování služeb – Polabské komunální družstvo – příspěvek na administrativní práci ve výši 23,--Kč/ občan / rok 2022 a s tím, aby jí starostka podepsala							

16) Diskuze

- Knespl P – stížnosti na pracovníka obce – starostka vysvětlila
- Malát M. – dotaz na zahradu Bittman – místostarosta podal informaci
- Římal M. – přidat odpadkové koše v obci – park u křížku
- Vondráček P. – jak pokračuje PD sál – znovu oslovit projektanta – aby udělal harmonogram
- Martinec – altán – nutno zabezpečit pořádek – návrh – kamera nebo osvětlení

17) Závěr – starostka zasedání ukončila v 19.20 hod.