

Zápis č. 44/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Dymokury,
konaného dne 22. 11. 2021 v zasedací místnosti OÚ Dymokury

1) Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce Dymokury (dále ZO) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou Ing. Ludmilou Kubálkovou. (dále jako „předsedající“)

Přítomno:	9	Mgr. Lazar J., Ing. Beneš L, Ing. L. Kubálková, p. M. Římal, p. Knespl P., Ing. Petr Vondráček, pan, Malát. M., pan Martinec S. a Ing. Czernin T.
Nepřítomno		
Omluveni:		
Neomluveni:		

Zasedání zastupitelstva je usnášení schopné. **Vstupy s připomínkami k jednání na základě přihlášení zvednutím ruky.**

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelem a ověřovateli zápisu tyto zastupitele:

Zapisovatel:	Ing. Ludmila Kubálková	
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Luděk Beneš	Mgr. Lazar J.

3) Schválení programu jednání

- 1) Starostka seznámila přítomné s návrhem úpravy programu jednání oproti pozvánce zveřejněné na úřední desce. Změnit bod 6. na Záměr výpůjčky nemovitého majetku a bod 7. na Příspěvek na dopravní obslužnost – 2022. Jako bod č. 19. – Revokace části usnesení č. 12/42/2021, bod c) , jako bod č. 20. Znění usnesení č. 12/42/2021, bod c) nově - Dodatek č. 2, jako bod č. 21. – Vyjádření souhlasu s plánem investic MZŠ a jako bod 22. Dodatek č. 1 – „Obnova hřbitovní zdi v obci Dymokury“. Ostatní body se posouvají

Jiný návrh na doplnění či úpravu programu podán nebyl. S úpravami programu souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	0
Usnesení č. 3/44/2021:					
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s úpravami programu na 44. zastupitelstvu obce					

Program po úpravě:

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 43
- 5) Rozpočtové opatření č. 9
- 6) Výpůjčka nemovitého majetku

- 7) Příspěvek na dopravní obslužnost
- 8) Informace k auditu
- 9) Dodatek č. 1 – „ZŠ Dymokury - stavební úpravy objektu – realizace energetických úspor a instalace nuceného větrání s rekuperací“ – třetí část
- 10) Pronájem pozemků – dle záměru ze dne 29. 10. 2021
- 11) Žádost o příspěvek – nemocnice Nymburk
- 12) Žádosti o finanční podporu – spolky
- 13) Záměr pronájmu – Křiňák
- 14) Žádost o prověření správnosti úředního postupu
- 15) Odměna vedoucí klubu důchodců
- 16) Výběr dodavatele – automobil – SDH
- 17) Žádost o prodej pozemku – Svídnice
- 18) Projekt „Obce a místní aktéři přispívají ke zmírňování změny klimatu“
- 19) Revokace usnesení č. 12/42/2021, bod c
- 20) Znění usnesení č. 12/42/2021, bod c) nově - Dodatek č. 2
- 21) Vyjádření souhlasu s plánem investic - MZŠ
- 22) Dodatek č. 1 – „Obnova hřbitovní zdi v obci Dymokury“
- 23) Diskuze
- 24) Závěr

4) **Kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva č. 43**

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
Usnesení č.5/43/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s provedením RO č. 7 a 8							

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
Usnesení č.6/43/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury schvaluje přijetí dotace z MV Č ve výši 450 000,-- Kč a pověřuje starostku podepsáním smlouvy k této dotaci							

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
Usnesení č.7/43/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s vyvěšením záměru pachtu zemědělské půdy (dle přílohy)							

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
Usnesení č.8/42/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby na pomoc na mobilitu bylo v rozpočtu obce na rok 2022 vyčleněno 80 000,-- Kč – možnost zapůjčení občanům ve svízelné situaci							

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	Oznámeno žadateli
-----	---	-------	---	--	-----------	---	--------------------------

Usnesení č.8/43/2021:						
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s připojením pana Kvíze na obecní vodovod, pokud budou splněny podmínky obce						

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
-----	---	-------	---	--	-----------	---	---------

Usnesení č.10/43/2021:						
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s vyvěšením záměru a následným odprodejem částí pozemků 632/24 při splnění uvedených podmínek						

Výsledek hlasování:

Usnesení č. 11/43/2021:						Ředitelka byla informována
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s odvoláním paní Romany Sedláčkové z funkce ředitelky MŠ Dymokury						

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
-----	---	-------	---	--	-----------	---	---------

Usnesení č.12/43/2021:						
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se zveřejněním záměru výpůjčky budovy MŠ a pozemku zahrady u MŠ –příspěvkové organizaci Masarykova základní škola Dymokury, okres Nymburk. Ve vypůjčených nemovitostech zajistí příspěvková organizace Masarykova základní škola, okres Nymburk, po sloučení (změněno na na Masarykova základní škola a mateřská škola Dymokury), IČ:61631981, činnost mateřské školy						

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
-----	---	-------	---	--	-----------	---	-----------

Usnesení č.13/43/2021:						
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby v pokynech ke zvládnutí krizových situací byla uveřejněna telefonní čísla zastupitelů						

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	Řeší se
-----	---	-------	---	--	-----------	---	---------

Usnesení č.14/43/2021:						
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s podáním žádosti o dotaci na místní komunikaci Na Drážce - na MMR ČR						

Výsledek hlasování:

Pro		Proti			Zdržel se		Řeší se
-----	--	-------	--	--	-----------	--	---------

Usnesení č.15/43/2021:						
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí podáním žádosti o dotaci na MMR ČR – nové el. rozvody MZŠ						

Výsledek hlasování:

Pro	5	Proti	0		Zdržel se	0	provedeno
-----	---	-------	---	--	-----------	---	-----------

Usnesení č.16/43/2021:						
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s ukončením smluvního vztahu na administraci „B.J.10 PB Dymokury“ výpovědí ze strany Sella s.r.o. k 31. 5. 2021						

Výsledek hlasování:

Pro		Proti			Zdržel se		provedeno
-----	--	-------	--	--	-----------	--	-----------

Výsledek hlasování:

Usnesení č.18/43/2021:

Výsledek hlasování:

Usnesení č.19/43/2021:

Výsledek hlasování:

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s platbou na dopravní obslužnost na rok 2022 ve výši 150,-- Kč/občan

8) **Informace k auditu** - dne 1. 11. 2021 proběhla první část auditu za rok 2021 – zpráva v příloze. Nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky

Výsledek hlasování:

Usnesení č.8/44/2021:

zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí informaci k první části auditu za rok 2021

9) **Dodatek č. 1 – „ZŠ Dymokury - stavební úpravy objektu – realizace energetických úspor a instalace nuceného větrání s rekuperací“ – třetí část** - jedná se o změnu ve smlouvě o dílo ze dne 22. 7. 2021 takto:

II. Předmět smlouvy

„ZŠ Dymokury - stavební úpravy objektu - realizace energetických úspor a instalace nuceného větrání s rekuperací -dodávka VZT a realizace souvisejících stavebních prací“

III. Cena díla

Z důvodu nutného zajištění správné funkčnosti dodávané technologie vyplynuly nové práce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci. Tyto práce jsou naceněny na 66.550,-Kč bez DPH. DPH 21 % činí 13.975,5 Kč. Celková cena nových prací včetně DPH je 80.525,5 Kč.

Cena díla nově vč. DPH je 2 663 648,02Kč. Dodatek v příloze zápisu. S tímto Dodatkem souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	0
Usnesení č. 9/44/2021:					
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s Dodatkem č. 1 smlouvy ze dne 22. 7. 2021 – Chlazení Nečas, Bílovice nad Svitavou – navýšení o rozdíl více a méně prací – vč. DPH 80 525,50 Kč. Nová cena díla vč. DPH 2 663 648,02Kč.					

10) **Pronájem pozemků – dle záměru ze dne 29. 10. 2021** – jedná se o pacht zemědělských pozemků, jediný zájemce – firma Czernin s.r.o. Dymokury – nabízí pachtovné ve výši 6 100,-- Kč/ ha/rok. S touto nabídkou a s tím, aby starostka podepsala pachtovní smlouvu s uvedenou firmou souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	8	Proti	0	Zdržel se	1	T. Czernin
Usnesení č.10/44/2021:						
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s propachtováním pozemků o celkové výměře 3,899 ha (jak uvedeno v Záměru pachtu) firmě Czernin s.r.o. Dymokury za cenu 6 100,-- Kč/ ha/rok a aby v této věci starostka podepsala pachtovní smlouvu						

11) **Žádost o příspěvek – nemocnice Nymburk** – starostka navrhuje jak pro nemocnici v Nymburce, tak i v Městci Králové příspěvek každé 2 000 Kč. DPH 421 Kč. Celkem 2 421 Kč.

Usnesení č.11/44/2021:

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby do rozpočtu na rok 2022 byly zapracovány tyto dary: 3 000,-- Kč pro nemocnici Městec Králové, 3 000,-- Kč pro nemocnici Nymburk a 3 000,-- Kč a pro Handicap centrum srdce o.p.s. Poděbrady také 3 000,-- Kč

12) Žádosti o finanční podporu – spolky – starostka si je vyžádala a zpracovala do tabulky – tu obdrželi všichni zastupitelé – navrhuje tyto změny: vypustit příspěvek Rybářský svaz Rožďalovice – 20 000,-- Kč – s ostatními příspěvky v uvedené výši souhlasí:
Takto upravená tabulka bude zapracována do Rozpočtu obce 2022.

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.12/44/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s tím, aby dotace spolkům a příspěvky na provoz v této výši byly zapracovány do Rozpočtu na rok 2022 v této výši:							
Český svaz včelařů, o.s.				7 000			
Český rybářský svaz Dymokury				75 000			
T. J. Sokol				75 000			
Fotbalový klub Dymokury				70 000			
Myslivecké sdružení				40 000			
Dymokurský okruh				50 000			
SDH Dymokury				10 000			
Spolek Budil				10 000			
JSDH Dymokury				70 000			
MZŠ a MŠ				PO		2 700 000	
1.		Osadní výbor Svídnice		20 000			
2.		Osadní výbor Černá Hora		10 000			
3.		Klub důchodců Dymokury		40 000			
Podrobně v příloze.							

13) Záměr pronájmu – Křiňák – vypršela smlouva – starostka vyvěsí záměr pronájmu. S tím souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0	Zdržel se	0
Usnesení č.13/44/2021:					

zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu rybníka Křiňák - pozemek č. 70/1 v k.ú. Svídnice u Dymokury – vodní nádrž, vodní nádrž umělá – Křiňák (viz zakres v příloze), velikost pozemku 4440 m²

14)) Žádost o prověření správnosti úředního postupu – panu Lenzovi byla změněna adresa - v RÚIANu zadány chybně 2 adresy pro 1 místo – materiál viz příloha. Starostka zastupitele seznámila vyřízením. Zastupitelstvo nemůže rozhodovat o změně adresy. V případě nespokojenosti s odpovědí musí pan Lenz kontaktovat Stavební úřad Městec Králové.

Usnesení č.14/44/2021:

zastupitelstvo obce Dymokury bere na vědomí žádost pana Lenze a její vyřízení starostkou

15) Odměna vedoucí klubu důchodců – starostka navrhuje odměnu 3 500,-- Kč vedoucí klubu důchodců, paní Krivdové, která by byla vyplacena s listopadovou výplatou.

S tím souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.15/44/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s odměnou 3 500 ,-- Kč paní Krivdové, která bude vyplacena v s listopadovou výplatou 2021							

16) Výběr dodavatele – automobil – JSDH - bude vyhlášeno výběrové řízení na základě požadavků JSDH, kteří požadavky projednají s nadřízenými orgány. S vyhlášením výběrového řízení souhlasí

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.16/44/2021:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na dodavatele automobilu pro JSDH							

17) Žádost o prodej pozemku – Svídnice – ve Svídnici je nově zastavitelná plocha – dvě parcely – dvě žádosti – paní Uherková a paní Machátová. Obec musí parcely nejprve zaměřit, oddělit – má nabídku na rozdělení od firmy, která toto provádí u parcel na Černoohorské ulici (pan Pšenička) – parcely Svídnice nabízí za cenu 85 903,-- Kč plus cestovní náhrady. Se zaevidováním žadatelů do žádostí o stavební pozemky a s tím, aby rozdělení pozemku a vše s ním související provedl Ing. Pšenička za výše uvedenou cenu souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.17/44/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí se zaevidováním žádostí o parcely Svídnice (p. Machátová, p. Uherková) a s tím, aby rozdělení těchto parcel a vše, co s tím souvisí (dle nabídky v příloze) provedl Ing. Pšenička za cenu 85 903,-- Kč + cestovní náhrady							

18) Projekt „Obce a místní aktéři přispívají ke zmírňování změny klimatu“ – zastupitelstvo obce souhlasí s případným zapojením do tohoto projektu – projekt je bez finanční spoluúčasti obce. S tím souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.18/44/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s případným zapojením obce do projektu „Obce a místní aktéři přispívají ke zmírňování změny klimatu“ – projekt je bez finanční účasti obce							

19) Revokace usnesení č. 12/42/2021, bod c – s. Jedná se o toto znění c) s dodatkem zřizovací listiny Masarykovy základní školy Dymokury, okres Nymburk. **S revokací tohoto bodu souhlasí:**

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.19/44/2021:							
Zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s revokací usnesení č. 12/42/2021, bod c							

20) Znění usnesení č. 12/42/2021, bod c) - nově - Dodatek č. 2 :
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s

c) Dodatkem č. 2 zřizovací listiny Masarykovy základní školy Dymokury, okres Nymburk – viz. příloha

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.20/44/2021:							
zastupitelstvo obce Dymokury souhlasí s Dodatkem č. 2 Zřizovací listiny Masarykovy základní školy Dymokury, okres Nymburk (znění v příloze)							

21) Vyjádření souhlasu s plánem investic – MZŠ – jako zřizovatel . Zastupitelé byli s plánem investic seznámeni (v příloze). S tímto plánem souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.21/44/2021:							
zastupitelstvo Obce Dymokury souhlasí se seznamem investičních priorit Masarykovy základní školy pro období 2021-2027 v rámci Strategického rámce MAP Poděbrady.							

22) Dodatek č. 1 – „Obnova hřbitovní zdi v obci Dymokury“ - více a méně práce dle Dodatku č. 1 smlouvy o dílo ze dne 25. 8. 2021 akce „Obnova hřbitovní zdi v obci Dymokury“ – z důvodu nepředvídatelných méně a více prací (viz změnový list ze dne 22. 11. 2021 v příloze). Celková cena se navyšuje o rozdíl více a méně prací – to je o 102 182,08 Kč vč. DPH, to je na celkovou částku 739 740,40 Kč vč. DPH. S tímto dodatkem a s tím, aby ho starostka podepsala souhlasí:

Výsledek hlasování:

Pro	9	Proti	0		Zdržel se	0	
Usnesení č.22/44/2021:							

zastupitelstvo Obce Dymokury souhlasí s Dodatkem č. 1 smlouvy o dílo ze dne 25. 8. 2021, akce „Obnova hřbitovní zdi v obci Dymokury“ – z důvodu nepředvídatelných méně a více prací (viz změnový list ze dne 22. 11. 2021)

Celková cena se navyšuje o rozdíl více a méně prací – to je o 102 182,08 Kč vč. DPH, to je na celkovou částku 739 740,40 Kč vč. DPH. navýšení ceny díla o 110 804,05 Kč plus DPH (to je 134 072, 90 Kč)

23) Diskuze:

- p. Římal – dotaz na předvánoční akce – starostka informovala, že zrušila koncert a dle situace budou odvolány i ostatní akce
- p. Bajer – dotaz na kanál u zastávky u rybníčka – starostka upozorní zhotovitelskou firmu
- p. Bajer – dotaz k přemístění altánu – p. Lazar domluví kontroly policie

24) Závěr - starostka zasedání ukončila v 19.10 hod.

uzneseno : 30. 11. 2021

schváleno : 16. 12. 2021

OBEC DYMOKURY
Revoluční 27, 289 01 Dymokury
tel.: 325 635 112
IČO: 00239089