



Obec Dymokury

Revoluční 97, 289 01 Dymokury, IČ 00239089, obec@dymokury.cz, ID schránky q2fbghi, tel: 325 635 112, www.dymokury.cz

Zápis č. 9/2014 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 6. října 2014

1) Zasedání zahájil v zasedací místnosti OÚ v 18.30 hodin starosta obce Mgr. Pavel Ambrož.

Konstatoval, že zasedání bylo platně svoláno a vyhlášeno. Přítomno 6 zastupitelů ze 6.

Pan L. K. doručil v poledne 6.10.2014 na obecní úřad dopis, v němž upozorňuje, že starosta obce porušil ustanovení § 93 odst. 1 zákona 128/2000 Sb. Konkrétní porušení zákona - text pozvánky na dnešní zasedání nebyl zveřejněn po dobu 168 hodin.

Starosta objasnil, že pozvánku na dnešní zasedání umístil na elektronickou úřední desku dne 29.09.2014. Bylo na ní jedinou vadou chybné datum konání. Po upozornění jedním ze zastupitelů datum konání opravil následující den dopoledne. Požadavek veřejnosti starosta dostatečně zabezpečil jiným způsobem: zasedání vyhlásil 3. září 2014 obecním rozhlasem a zároveň pozvánky odeslal občanům e-mailem, ve zveřejněném anonymizovaném zápisu č. 8/2014 na úřední desce bylo toto zasedání oznámeno více než 7 dní předem. Důkazem nevyločení veřejnosti ze zasedání je přítomnost cca 15 občanů. Proto usnesení přijatá na tomto zasedání budou platná a zákonná. Toto tvrzení potvrzuje právní věta a odůvodnění rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 26. května 2010, č.j. 8 Ao 1/2007-94: „V případě zveřejnění informace o konání zasedání zastupitelstva je účelu zveřejnění informace dosaženo i tehdy, kdy se do doby zveřejnění informace započítá den, kdy byla informace o konání zasedání zveřejněna. Na základě zveřejnění informace o místě, době a programu totiž nezačíná běžet žádná lhůta ke splnění povinnosti, a není proto důvodu aplikovat § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu z roku 2004.“ Zastupitelé berou na vědomí.

2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel Mgr. Pavel Ambrož a ověřovatelé zápisu z jednání zastupitelstva obce byli navrženi Mgr. František Kuneš a Jaroslav Faltus. Náhradní ověřovatel Michal Novák.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3) Schválení programu jednání

Starosta navrhuje doplnění programu k původně ohlášenému:

bod 6) Rozpočtové opatření č. 8/2014

bod 10) Záměr pronájmu pozemků

bod 11) Vícepráce na zateplení MŠ Dymokury

Pro navržený program jednání podle pozvánky:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4) Námitky proti obsahu zápisu č. 8/2014

Námitky nebyly podány.

5) Kontrola plnění usnesení

2/2014/19 úkol trvá, neboť Jaroslav Řeháček ještě nemá zhotoven geometrický plán

8/2014/7 Nemohlo být splněno, neboť nebyla slíbena dotace.

8/2014/9 Splněno.

8/2014/10 Splněno.

8/2014/13 Splněno – viz bod 9.

8/2014/14 Splněno.

8/2014/15 Splněno.

8/2014/16b Splněno. Schůzka uskutečněna, žádný z lídrů volebních stran se však nedostavil.

6) Rozpočtové opatření č. 8/2014

Předseda finančního výboru Michal Novák seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 8/2014. Pro schválení rozpočtového opatření č. 8/2014.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7) Výběrové řízení na opravu veřejného osvětlení – Poděbradská, Osvobození, V Hájku

Výběrová komise se sešla dne 22.09.2014 v 18 h k otvírání obálek na doplňující výzvu: č. 10/2014 – Oprava veřejného osvětlení v Dymokurech. Hodnotící komisi tvořili zastupitelé Mgr. Pavel Ambrož – předseda, Jaroslav Faltus, Ing. Bohuslav Holý, Bc. Marie Kunešová, Michal Novák – členové. Nabídky dodalo do 19.09.2014 do 14 hodin z 5 firem zúčastněných v 1. kole pouze 4 firmy. Nabídkové ceny:

Název firmy	Cena bez DPH	Fakturace, záruka, sankce	Pořadí
ELEKTRO OKŘÍNEK s.r.o.	463.101 Kč	50 % po 21 světlech, 36 měs., 1 %	4.
RAISA spol s r.o.	371.837,20 Kč	Měsíčně, 60 měs., 0,1 %, 100 Kč/den	2.
MEDIOS MK s.r.o	363.629 Kč	Po skončení, 60 měs., 0,2 %, 500 Kč/den	1.
ELEKTROINSTAL v.o.s.	400.710,50 Kč	Měsíčně do 90 %, 36 měs., 0,25%	3.

Výběrová komise doporučuje schválit na Opravu veřejného osvětlení v Dymokurech vzhledem k nejnižší nabídkové ceně (váha 95 %) a výhodnějším dalším podmínkám (váha 5 %) firmu MEDIOS MK s.r.o. za cenu 363.629 Kč bez DPH. Výběrová komise bere na vědomí, že se z důvodů delších dodacích lhůt svítidel může termín zhotovení díla protáhnout.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Starosta uzavře s firmou MEDIOS MK s.r.o., [REDAKCE], smlouvu o dílo.

8) Zřizovací listina Masarykovy základní školy Dymokury

Starosta seznámil zastupitele s nově upravenou zřizovací listinou, která odpovídá ustanovení § 27 – 37a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. V předkládané zřizovací listině je zakotvena povinnost příspěvkové organizace vyžádat si předchozí souhlas zřizovatele s přesunutím finančních prostředků mezi položkami v neinvestičním příspěvku poskytnutého škole obcí a také povinnost odepisování nemovitého majetku, který je škole předán k hospodaření. Tím bude zabezpečena větší transparentnost v hospodaření školy s veřejnými rozpočty. Účinnost zřizovací listiny je od 1. ledna 2015. Pro schválení zřizovací listiny Masarykovy základní školy Dymokury.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Starosta zašle do 15 dnů aktualizovanou zřizovací listinu Ústřednímu věstníku České republiky.

9) Pronájem pozemků ve Svídnici

Starosta zorganizoval schůzku občanů Svídnice se zastupiteli a s panem J [REDAKCE] P [REDAKCE]. Na

schůzku přišla také početná skupina členů Mysliveckého sdružení Dymokury. Za MS Dymokury vyjádřil svůj nesouhlas s pronájmem pozemků za účelem pastvy Ing. V [REDACTED]. Pan J [REDACTED] P [REDACTED] objasnil občanům Svídnice své záměry se zdůvodněním, že hodlá zajistit neudržované plochy v okolí svého statku a bezprostředního okolí obce. Přítomní občané Svídnice neměli proti pastvě skotu žádné námitky. Proto se členové MS Dymokury hodljají s panem P [REDACTED] domluvit na určitém kompromisu. Později se k záměru vyjádřily 2 oslovené odbory:

Odbor výstavby a územního plánování MěÚ Poděbrady nemá proti realizaci záměru pana P [REDACTED] námitky.

Oddělení životního prostředí v Poděbradech se vyjádřilo: z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany zemědělského půdního fondu, státní správy lesů, ochrany přírody a krajiny a z hlediska myslivosti – bez výhrad. Z hlediska vodního hospodářství upozorňují, že část pozemků se nachází v blízkosti vodního toku a je tedy nutné s těmito pozemky zacházet v souladu s vodním zákonem. V případě odvodnění pozemku se jedná o vodní dílo meliorace, které je nutné vodoprávně projednat s vodoprávním úřadem. Záměr musí být posouzen správcem vodního toku.

Starosta předá tyto informace MS Dymokury, ČRS MO Dymokury a panu J [REDACTED] P [REDACTED], aby se vzájemně dohodli na pronajímaných obecních pozemcích. Dále upozorňuje, že pozemky parc. č. st. 172/6 (12 m², zast. pl. a nádvoří), 76/62 (305 m², manipulační plocha) a alespoň část pozemku 73/4 (2270 m², trvalý travní porost) bude muset pan P [REDACTED] od obce odkoupit a zbytek pronajmout.

Zastupitelé berou na vědomí.

10) Záměr pronájmu pozemků

Starosta zjistil, že někteří hospodařící na obecních pozemcích nemají dosud s obcí uzavřenou platnou nájemní (pachtovní) smlouvu. Agronom firmy Czernin Dymokury s.r.o. potvrdil, že společnost obhospodařuje celkem 32 celých nebo částí pozemků o celkové výměře 3,8999 ha, hypotetický roční nájem 11.591 Kč. Obec vyhlásí záměr pronájmu pozemků na 15 dní a teprve poté zastupitelstvo obce může odsouhlasit, s kým uzavře pachtovní smlouvu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

11) Vícepráce na zateplení MŠ Dymokury

Starosta zajistil po projednání s ředitelkou mateřské školy a stavebním dozorem tyto vícepráce na zateplení západní části MŠ, v níž je umístěno sociální zařízení (toalety a umývárna) v hodnotě 23.329 Kč a také na opravu střechy, kterou do budovy zatékalo, v hodnotě 13.357 Kč. Celkové vícepráce činí 36.686 Kč bez DHP.

Vícepráce budou rozpočtovány rozpočtovým opatřením spočívající ve snížení výdajů § 3612 pol. 5171 o částku 36.686 Kč bez DPH, při současném zvýšení výdajů na § 6171 org. 3113. o částku 36.686 Kč bez DPH.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

12) Diskuze

a) Poděkování zastupitelům za vykonávání funkce v zastupitelstvu obce

Dnem voleb 10.10.2014 končí mandát všem zastupitelům, kromě starosty a místostarosty. Starosta poděkoval všem zastupitelům za práci a čas, který věnovali vykonávání funkce veřejného funkcionáře. Poděkoval jim také za to, že se rozhodovali na základě řádné argumentace, racionálního uvažování a svého svědomí, a nikoliv na základě emocí.

Poděkování místostarosty Mgr. Františka Kuneše: Na začátku volebního období mělo zastupitelstvo 11 členů, díky lživým informacím 5 zastupitelů a další náhradníci na svůj post rezignovali. Přesto stejní lidé kandidují do obecního zastupitelstva i v letošním roce. Současní zastupitelé v minimálním počtu 6 zastupitelů hájili oprávněné zájmy vždy ve prospěch obce a

občanů, nikdy neporušili zákon a jednali podle svého nejlepšího vědomí a svědomí bez vlastního prospěchu či náznaků klientelismu. Lídři kandidujících stran bez závažného důvodu odmítli společné setkání a osvětlení budoucnosti obce při veřejném setkání s občany. Místostarosta poděkoval starostovi obce za řádné vedení obce a za vzorný přístup ke svým povinnostem. Poděkoval i všem dosluhujícím zastupitelům za účast na jednáních zastupitelstva, plnění úkolů v termínu a poděkoval i občanům a spolkům, kteří se na chodu obce podíleli.

Předseda kontrolního výboru Ing. Bohuslav Holý poděkoval starostovi Mgr. Pavlu Ambrožovi za práci věnovanou vedení obce, za svědomité zpracování administrativy, mj. v oblasti agendy výběrových řízení a dotačních fondů, u které bývá i sebemenší pochybení zjištěné kontrolními orgány penalizováno. Podotkl, že výsledky dosavadních kontrol byly vždy hodnoceny kladně. Zároveň poděkoval všem zastupitelům za spolupráci a přátelské prostředí. Popřál zastupitelstvu, které vzejde z nových voleb 2014, šťastnou volbu na funkci nového starosty, aby i on obětavě pracoval ve prospěch obce a občanů bez ohledu na svůj volný čas.

b) Požadavek odstranění velké tvrdosti vody

Ing. Ioannou Panagiota sdělila, že voda z obecního vodovodu pro velkou tvrdost neodpovídá doporučeným požadavkům na pitnou vodu a požadovala, aby obec zajistila u nádrží zařízení na změkčení vody. Starosta sdělil, že občané vědí, že voda v dymokurském vodovodu je velmi tvrdá a její běžné užívání neškodí lidskému zdraví. Rozbory vody se provádějí 6 x ročně a pitná voda splňuje všechny požadavky na pitnou vodu podle příslušné vyhlášky. Kdo chce mít měkčí vodu, tak si pro domácnost řeší individuálně. Starosta zjistí výši investičních a provozních nákladů obce na pořízení technologie úpravy vody vedoucí ke snížení tvrdosti vody na doporučených 2 – 3,5 mmol/l.

Starosta poděkoval přítomným občanům za jejich názory a ukončil zasedání ve 20.00 hodin. Ustavující zasedání nového zastupitelstva bude svoláno v zákonném termínu.

Usnesení ZO Dymokury č. 9/2014 ze dne 6. října 2014

Zastupitelstvo obce schvaluje

- 9/2014/2** zapisovatele Mgr. Pavla Ambrože, ověřovatele zápisu Mgr. Františka Kuneše a Jaroslava Faltuse
- 9/2014/3** program jednání podle pozvánky a navržených změn
- 9/2014/6** rozpočtové opatření č. 8/2014
- 9/2014/7** opravu veřejného osvětlení v Dymokurech provede firma MEDIOS MK s.r.o., [redacted], za cenu 363.629 Kč bez DPH.
- 9/2014/8** Zřizovací listinu Masarykovy základní školy Dymokury, č.j. 61631981/2014
- 9/2014/10** záměr pronájmu – pachtu zemědělských pozemků o výměře 38.999 m² za minimální roční nájem 11.591 Kč
- 9/2014/11** Vícepráce na zateplení západní části budovy čp. 177 v Dymokurech a opravu její střechy, které budou rozpočtovány rozpočtovým opatřením spočívající ve snížení výdajů § 3612 pol. 5171 o částku 36.686 Kč bez DPH, při současném zvýšení výdajů na § 6171 org. 3113. o částku 36.686 Kč bez DPH

Ostatní výsledky projednání zastupitelstva obce na zasedání konaném dne 6. října 2014

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- 9/2014/1** informace starosty o platnosti stávajícího zasedání zastupitelstva obce

9/2014/9 informace o nutnosti dohody o pronajímaných obecních pozemcích mezi Mysliveckým sdružením Dymokury, ČRS MO Dymokury a panem J [redacted] P [redacted]

Zastupitelstvo obce ukládá

9/2014/7 starostovi podepsat smlouvu o dílo na opravu veřejného osvětlení s firmou MEDIOS MK s.r.o.

9/2014/8 starostovi zaslat do 15 dnů aktualizovanou zřizovací listinu Ústřednímu věstníku České republiky.

9/2014/9 starostovi předat vyjádření Odboru výstavby a územního plánování MěÚ Poděbrady a Oddělení životního prostředí MěÚ Poděbrady Mysliveckému sdružení Dymokury, ČRS MO Dymokury a panu J [redacted] P [redacted].

9/2014/10 zveřejnit záměr pronájmu obecních pozemků, které obhospodařuje společnost Czernin Dymokury s.r.o., na 15 dní na úřední desce

Zapsal 9. října 2014

Mgr. Pavel Ambrož

Zápis ověřili:

Mgr. František Kuneš

Jaroslav Faltus