

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ
stavební úřad

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/01237/11
Č.j.: 02001/11/Výst/VITA
Vyřizuje: Švomová
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 11.4.2011

Jiří Sedlák
1. máje č.p. 108
289 01 Dymokury

Miloslava Sedláková
1. máje č.p. 108
289 01 Dymokury

ROZHODNUTÍ č. 76
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 3.3.2011 podal

Jiří Sedlák, nar. 1.12.1946, 1. máje č.p. 108, 289 01 Dymokury,
Miloslava Sedláková, nar. 27.2.1949, 1. máje č.p. 108, 289 01 Dymokury

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o z m ě n ě v y u ž i t í ú z e m í

pro účel

pozemek parc.č. 540/3 orná na zahradu

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. **540/3** v katastrálním území **Dymokury**.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- **Pozemek parc.č. 540/3 bude využíván jako zahrada – výměra 1632 m².**

Účastníci řízení, dle § 27 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jiří Sedlák, nar. 1.12.1946, 1. máje č.p. 108, 289 01 Dymokury
Miloslava Sedláková, nar. 27.2.1949, 1. máje č.p. 108, 289 01 Dymokury
Obec Dymokury, Revoluční 97, 289 01 Dymokury

Odůvodnění:

Dne 3.3.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 11.4.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stanoviska sdělili:

- Měú Poděbrady, odbor ŽP č.j. 0009528/OŽP/2011/Hku ze dne 24.3.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, dle § 27 odst. 2 zák.č. 500/2004 Sb., - další dotčené osoby:

Šárka Mádlová, Radomír Římal, Jiří Pešava, Hana Polová, Miloslav Pol

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka
Bohumila Švomová
odborný referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 2.3.2011.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Jiří Sedlák, 1. máje č.p. 108, 289 01 Dymokury

Miloslava Sedláková, 1. máje č.p. 108, 289 01 Dymokury

Obec Dymokury, IDDS: q2fbeh

spisovna

spis SÚ