



Revoluční 97  
289 01 Dymokury

Obec Dymokury  
Obec Dymokury

[www.dymokury.cz](http://www.dymokury.cz)

e-mail: [obec.dymokury.cz](mailto:obec.dymokury.cz)  
tel: 325 635 112

—

Zápis č.6/ 2009  
ze zasedání zastupitelstva obce  
ze dne 22. června 2009

V 19.00 hodin bylo přítomno 6 členů zastupitelstva obce  
Omluveni: Mgr. Michal Dušánek, Pavel Kadlec  
Jednání v 19.00 hodin zahájil a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

- Program:**
- 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele
  - 2) Schválení programu jednání
  - 3) Zápis č. 5/ 2009 a kontrola plnění usnesení
  - 4) Přístavba školy – veřejná zakázka, jmenování komise pro posouzení nabídek
  - 5) Rozpočtové opatření č. 3/2009
  - 6) Návrh na darovací smlouvu pro BABYBOX Nymburk
  - 7) Různé - diskuse

**1) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Ambrož a Mgr. František Kuneš

Zapisovatel: Jaroslav Červinka

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**2) Schválení programu jednání**

K návrhu nebyl předložen žádný doplňující návrh. Pro schválení programu jednání.

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

19.05 hodin přítomno 7 členů zastupitelstva

**3) Zápis č. 5/ 2009 a kontrola plnění usnesení**

K zápisu č.5/2009 nebyla podána žádná námitka ani doplňující návrh. Kontrola plnění usnesení.

Usnesení č. 5/2009/5 splněno 12.6.2009

č.5/2009/6 nesplněno, pouze odebrány dva vzorky na stanovení složení prachu

č. 5/2009/10 d) splněno

Zastupitelé berou na vědomí.

19.30 hodin přítomno 8 členů zastupitelstva

**4) Přístavba školy – veřejná zakázka, jmenování komise pro posouzení nabídek**

Kompletní dokumentace přístavby Masarykovy základní školy bude předložena 24. června 2009 do 12.00 hodin. Starosta předložil návrh mandátní smlouvy společnosti PFI s.r.o. na výkon činností zadavatele pro veřejnou zakázku „Přístavba školy“. Po projednání zastupitelé hlasovali pro uzavření mandátní smlouvy:

**PRO: 0**

**PROTI: 7**

**ZDRŽEL SE: 1**

Mandátní smlouva nebyla schválena.

Jmenování komise pro veřejnou zakázku „Přístavba školy“ Navržena komise ve složení:

Jaroslav Červinka – starosta obce

Mgr. František Kuneš – místostarosta obce

Mgr. Pavel Ambrož – předseda finančního výboru

Mgr. Michal Dušánek – předseda kontrolního výboru

Mgr. Jiří Lazar – ředitel MZŠ Dymokury

Pro komisi v tomto složení.

**PRO: 8**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

Komise se sejde ve středu 24.6.2009 v 16.00 v MZŠ Dymokury k přípravě vyhlášení veřejné zakázky.

Na jednání může přijít i kdokoliv z dalších členů zastupitelstva obce.

### **5) Rozpočtové opatření č. 3/2009**

Navržené rozpočtové opatření zastupitelé obdrželi při jednání. Předseda finančního výboru přednesl zdůvodnění, které pak doplnil starosta. Hlasováno pro schválení rozpočtového opatření č. 3/2009.

**PRO: 8**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

#### **19.55 hodin přítomno 9 členů zastupitelstva**

Starosta upozornil zastupitele, že je třeba se na jednání zastupitelstva dostavovat včas.

### **6) Návrh na darovací smlouvu pro BABYBOX Nymburk**

Příspěvek na vybudování dalšího BABYBOXu. 1. června 2009 byl otevřen další v nemocnici v Nymburku. Navržen příspěvek ve výši 2.000,- Kč.

**PRO: 9**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### **7) Různé – diskuse**

#### **7 a) Prodej bytu /280 – zájemci Marie a Ladislav Lazarovi, současní nájemníci bytu**

Pan Ladislav Lazar předložil návrh splátkového kalendáře na koupi bytu 5/280 v k.ú. Dymokury.

Cena podle znaleckého posudku č. 4765/65/09 činí 447 660,- Kč. Kupní cena bude uhrazena podle splátkového kalendáře, který bude nedílnou součástí kupní smlouvy. Po dobu splácení bude smlouva uložena v kanceláři OÚ a vklad do katastru nemovitosti proveden po uhrazení celé kupní ceny. Počet splátek lze bez sankcí snížit a období zkrátit, aby návrh zápisu do katastru nemovitostí mohl být podán dříve. Udržovací práce a investice do bytové jednotky č. 5/280 v době trvání smlouvy již bude hradit nabyvatel - tedy manželé Lazarovi.

Pro prodej bytu č. 5/280 manželům Marii a Ladislavovi Lazarovým.

**PRO: 9**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

#### **7 b) fasáda čp.99 – zdravotní středisko**

Přišla nabídka na provedení fasády na čp. 99 zdravotní středisko, strana s hlavním vchodem od f. STYLSTAV, Jiří Školník, Městec Králové. Cena s DPH 206.000,- Kč včetně okna (1 ks) a dveří (1 ks).

Rozhodlo se tuto nabídku odložit, protože je třeba nejprve posoudit stav střechy a případně přednostně opravit střechu. Starosta zajistí prohlídku střechy, posouzení a návrh bude předložen do dalšího jednání zastupitelstva 25.7.2009.

### **7 c) Bytový fond – byt č. 3/287 (Surmovi)**

Starosta bude urgovat vyjádření ČEZu k zamýšlené rekonstrukci el. rozvodů (změna jističe a zajištění elektrického topení akumulacími kamny). Bez rekonstrukce el. proudu nebude byt pronajímán.

**byt č. 2/281** (sl. Stožická) – buď se přestěhuje do 30. června 2009 s pomocí rodiny, nebo po 1.7. 2009 zajistí přestěhování obecní úřad a nabídne byt k prodeji na úřední desce obce Dymokury

### **nádraží čp.156**

Rozhodlo se nechat zpracovat znalecký posudek na čp.156 a nabídnout k prodeji, ale tak, aby ve smlouvě byl zajištěn přednostní zpětný odkup a aby si obec zajistila vliv na využití nemovitosti (zastávka ČSD).

### **nemovitost čp. 98 (Hostinec Podzámčí)**

Byl dán podnět, zda by obec nezávažila případný nákup této nemovitosti.  
V diskuzi byl návrh zamítnut.

### **7 d) Rybník „Křiňák“ k.ú. Svídnice**

Byl vznesen dotaz, zda bylo nějaké další jednání o možnosti výstavby rybníku. Žádné další jednání zatím neproběhlo.

### **7 e) Zdravé Dymokury o.s. žádá o umístění odkazu na stránky Obce Dymokury. Obec souhlasí.**

Dále žádá urgovat měření prašnosti a hluku u f. Praga Mineral nebo Jiří Havelka, dát podnět správě silnic a dopravní policii k omezení nákladní dopravy směrem od bývalého cukrovaru do obce – zajistí starosta.

### **7 f) Opatření obecné povahy č. 1/2009 – oznámení o vydání územního plánu obce Dymokury**

### **7 g) Zastávky ČSAD**

Projednat jiné umístění zastávek ČSAD s dopravcem Janebou – zajistí starosta a místostarosta do 30.6. 2009.

Konec zasedání ve 21.30 hodin.

U s n e s e n í č. 6/2009 ze dne 22. června 2009

### **Zastupitelstvo obce schvaluje**

- 6/2009/ 1** ověřovatele zápisu Mgr. Jiřího Lazara a Mgr. Pavla Ambrože  
zapisovatele Jaroslava Červinku
- 6/2009/ 2** program zasedání zastupitelstva
- 6/2009/ 4** složení komise pro veřejnou zakázku „přístavba MZŠ Dymokury 2009“
- 6/2009/ 5** rozpočtové opatření č. 3/2009
- 6/2009/ 6** příspěvek formou daru na Baby box Nymburk
- 6/2009/ 7 a)** prodej bytu 5/280 manželům Lazarovým, Dymokury 280
- 6/2009/ 7 f)** opatření obecné povahy č.1/2009 – oznámení o vydání ÚPD Dymokury

### **Zastupitelstvo obce neschvaluje**

**6/2009/ 4** mandátní smlouvu se spol. PFI s.r.o. na zajištění vyhlášení veřejné zakázky

**Zastupitelstvo obce ukládá**

**6/2009/ 7 b)** vypracování posudku stavu střechy na čp.99, zodpovídá starosta, termín do 25.7.2009

**6/2009/ 7 c)** zajistit přestěhování sl. Stožické a vyhlásit záměr prodeje a pronájmu bytů 281/1, 281/2  
287/3, zajistit vypracování znaleckého posudku na budovu čp.156 (nádraží)

**6/2009/7 g** projednat jiné umístění zastávek ČSAD, zodpovídá starosta a místostarosta do 30.6. 2009

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

**6/2009/ 3** kontrolu plnění usnesení a zápis č. 5/2009

Zapsal: 30. června 2009

Jaroslav Červinka

Zápis ověřili:

Mgr. František Kuneš

Mgr. Pavel Ambrož