

Obec Dymokury

Revoluční 97

www.dymokury.cz

tel.: 325635112

289 01 Dymokury

e-mail: ou.dymokury@iol.cz

Zápis č.6 /2006 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 26.července 2006

Přítomno: 7 členů zastupitelstva obce

Omluven: Ing. Javořík Petr, p. Malát Martin

Nepřítomni: Mgr. Lazar Jiří, p. Řeháček Jaroslav

Zahájil v 19.00 hodin a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

Program: 1) Zápis č.5/2006

2) **Vodovod** – stavba Svídnice- situace

3) **Dům čp.287** – výměna oken

4) **Dům čp.201** – projektová dokumentace

5) **Prodej pozemků** (podle záměru)

6) **Zpráva finanční komise- návrh rozpočtového opatření č.2**

7) **Přístavba školky**

8) **Rekonstrukce čp.99** – zdravotní středisko

9) **Diskuse – závěr**

1) **Zápis č.5/2006** – k bodu 4 – pozemek p.č. 271/2 okolo domu čp.287 – starosta odeslal další dopis na Pozemkový fond ČR – k dnešnímu dni bez odpovědi.
- zápis bez připomínek

2) Vodovod – stavba Svídnice

„Vodovod Svídnice „ – dokumentace pro územní řízení a stavební povolení je hotova, územní řízení zahájeno, cca se 14 denním odstupem bude zahájeno i stavební řízení (územní řízení MÚ Městec Králové, stavební MÚ Město Poděbrady) – vzhledem k rozsahu stavby investor vyhlásí výběrové řízení . Bude vyzváno 5 (nebo více) firem, 1 paré projektové dokumentace pro zájemce o zakázku za 1.000,- Kč.

f. Zempra- Dymokury, Novák-Tyma – Poděbrady f. Lehký – Městec Králové

f. Vodos – Kolín, f.Hradecký – Žehuň f. Tuma – Semčice

Hodnotící kritéria: cena díla, platební podmínky, záruka, termín realizace, reference

Termín pro podání nabídek: do 25.září 2006.

Aktuální situace – vzhledem k dlouhotrvajícímu suchu a rekordním teplotám podal starosta zprávu o aktuálním stavu zdrojů pitné vody a průtoků v přepočtu na m³/hod.

Na hlavním řádu vodovodu byla odstraněna další porucha a to v ul.Lesní. Po této opravě v době od 23.6 do 2.7. do obce dodáváno 6,02 m³/hod

od 3.- 9.7.	10,16 m ³ /hod
od 10.- 16.7.	10,12 m ³ /hod
od 17.- 23.7.	10,77 m ³ /hod
od 24.- 26.7.	10,71 m ³ /hod

Situace je stabilizovaná a není znám žádný větší problém. Pro informaci v kritickém období letošního roku tj. únor-březen byly průtoky 25-35 m³/hod z důvodu rozsáhlých havárií.

Regulace v dodávce a odběru pitné vody zatím nebudou vyhlášeny. Reagovat se bude podle dalšího vývoje počasí a aktuálního stavu vodních zdrojů.

Dále bylo podáno oznámení o úbytku vody ve studních v ul. Osvobození, které by mohlo být způsobeno intenzivním zaléváním fotbalového hřiště. Projednání návrhu na přerušení zalévání trávníku hřiště v době současného suchého období. Návrh zamítnut – zákaz se zatím vydávat nebude, vzhledem ke vzdálenostem je nepravděpodobné, že by byl úbytek právě z tohoto důvodu.

3) Dům čp.287 – výměna oken

Dodávka 20-ti kusů oken pro dům čp.287. Do výběrového řízení bylo předloženo 5 nabídek.

Po posouzení byla navržena ke schválení nabídka f. Konyvka – Velký Osek. Příznivá cena, odběr a likvidace starých oken.

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

4) Dům čp.201 – projektová dokumentace

Současný stav projednám s Ing. Křížovou, ze strany stavebního úřadu nejsou žádné zvláštní požadavky, předložit dokumentaci pro stavební povolení. V termínu předloženy na vypracování dokumentace dvě nabídky(třetí dorazila po termínu a byla i nejvyšší, byla tedy vyřazena). Po projednání navrhuto aby projektovou dokumentaci vypracovala Ing. Marie Kašová – Městec Králové.

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE:

5) **Prodej pozemků** – obce Dymokury zveřejnila záměr prodeje pozemků. Ve vyhlášeném termínu se přihlásili k prodeji oddělené části pozemku č. 632/1 nově označeno **díl a o výměře 108 m²** – p. Jitka Pašková . Pro prodej za cenu podle znaleckého posudku.

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Dále pozemek 549/3, který se skládá z dílů 549/1 a 549/2 a tyto díly jsou věcí nabídky prodeje – přihlásili se dva zájemci p. Tábořský Rostislav a p. Kapras Miroslav, kdy každý má zájem o část pozemku.(p. Kapras 155m² (*již schváleno*) + 100m² dorovnání vzniklého klínu a p. Tábořský o zbytek pozemku tj. 7139 m².) Pro prodej zájemcům jak výše uvedeno za cenu podle znaleckého posudku.

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

6) Zpráva finanční komise- návrh rozpočtového opatření č.2

Předsedkyně finanční komise předložila písemný zápis z kontroly dodržování rozpočtu obce Dymokury v roce 2006 k. 30.6..2006. Kontrolováno 11 náhodně vybraných položek – bez závad a návrhu opatření.

Dále finanční výbor předkládá návrh rozpočtového opatření č.2/2006. Zastupitelstvo obce schválilo v roce 2006 poskytnutí půjčky občanům z FRB v celkové výši 180.000,- Kč.

6310 -6460 plán 0 schváleno 180.000,- Kč

K zachování vyrovnaného rozpočtu bude tato částka snížena u položky předškolní zařízení plán 500.000,- (přístavba školky) – upraveno na 320.000,- Kč.

Pro rozpočtové opatření č.2/2006 (rozpočtové výdaje)

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

7) Přístavba školky – v letošním roce již nebude realizována, na další jednání zastupitelstva obce předloží starosta návrh rozsahu přístavby (šatna,) s návrhem podmínek výzvy na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení aby mohlo být zažádáno o vydání stavebního povolení a přístavba se realizovala v červenci a srpnu 2007.

8) Rekonstrukce čp.99 – zdravotní středisko

práce na rekonstrukci čp.99 – zdravotní středisko, pokračují a postup prací a kvalita je kontrolována stavebním dozorem, zjištěné vady byly zapsány do stavebního deníku a dodavatel vyzván k odstranění vad. (kontrolní den (KD) 26.7. – další KD – 7.8.) Nyní se zadělávají okna a od příštího týdně se budou provádět obklady, dlažby a kompletace.

Oznámení stavebního úřadu Městec Králové ve věci vydání stavebního povolení pro Kabel 1kV pro čp.99 (nové odběrné místo), bude vydáno 4.8. respektive 7.8.2006 s nabytím právní moci 23.srpna 2006.

f. Prostav s podáním vysvětlení písemně požádala o prodloužení termínu dokončení díla (složitost rekonstrukce a zvětšení rozsahu prací – odstranění poškozených kleneb a nové stropy) o tři týdny, tedy do 21.srpna 2006. Souhlas s prodloužením termínu dokončení do 21.8.2006. (konečný termín, který se již nebude prodlužovat).

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

- zpevněná plocha před hlavním vchodem do č.99 – zdravotní středisko

do kolaudace rekonstrukce čp.99 je třeba upravit venkovní plochu před hlavním vchodem, z které bude zajištěn bezbariérový přístup do ordinací lékařů. Obec zajistí provedení terénních úprav včetně odebrání zeminy na zdech budovy, odvod dešťové a povrchové vody do kanalizace a úpravu plochy cca 50m² zámkové dlažby.

- dále bude předložen návrh cenové kalkulace na omítku čelní strany, kde se již nebudou provádět další zednické práce (rozvodné skříně pro elektřinu zabudovány a 4 ks oken vyměněny) – návrh nad rozsah současné rekonstrukce a není součástí kolaudace. Bude předloženo na příští jednání.

9) Diskuse - závěr

- **informace** starosty o zamítnutí dotace v roce 2006 na revitalizaci rybníka „Křiňák“ z Fondu životního prostředí, z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu Fondu, s posunem žádosti do roku 2007.

- **poskytnutí dotace z programu obnovy venkova**

schváleno 125.000,- + 70.000,- Kč. Celkem 195.000,- Kč. Byly doloženy všechny potřebné tabulky, hlášení, smlouva o dílo aby mohly být finanční prostředky převedeny na účet obce.

- **návrh převodu rybářské klubovny** do majetku obce – nebyl projednáván, odloženo na další jednání zastupitelstva obce

- **15.srpna 2006** -pozvánka a oznámení o sloučeném jednání na Městském úřadu v Poděbradech

- zajištění dopravní obslužnosti, příspěvek na autobusy (doposud 170,- Kč/občan/rok)
- zajištění sociální zdravotní péče, příspěvek centru sociálních a zdravot. služeb Poděbrady (v roce 2006 50,-Kč/občan/rok)
- ustavující schůze dobrovolného svazku obcí „ Poděbradské Polabí „, zúčastní se starosta a podá informace na dalším jednání zastupitelstva

- **mytí aut na veřejném prostranství** – není povoleno z veřejného vodovodu, tedy pitnou vodou, není povoleno ani z vlastních zdrojů (vlastní studně), starosta prověří jednotlivé případy a při prokázání budou uplatněny sankce podle platných právních předpisů tj., obecně závazná vyhláška obce Dymokury, zákon o ochraně životního prostředí, přestupkový zákon.

- **parkování nákladních aut** na veřejných pozemcích – pro krátkodobé parkování nákladních aut jsou vyhrazené pozemky, kde lze parkovat krátkodobě bez poplatku, dlouhodobě nebo opakované parkování podléhá místnímu poplatku, bližší informace v kanceláři OÚ. Jedná se o oddělené části pozemku 632/1 v k.ú. Dymokury na zpevněných plochách u „sladovny“ a „hotelu“. V ul. Na Ohrádkách není k dispozici žádný vyhrazený pozemek, nelze zde tedy parkovat a do této ulice je navíc nákladním automobilům vjezd zakázán (mimo zásobování).

Starosta zakončil jednání v 20.30 hodin.

Zapsal 1. srpna 2006

Jaroslav Červinka

Ověřili: p. Malát Jaroslav

Benešová Jitka

Příští jednání zastupitelstva obce se bude konat

v pondělí 28. srpna 2006 od 19.00 hod v Dymokurech.

Vyvěšeno: 2.srpna 2006

Sejmuto: