

Obec Dymokury

Revoluční 97
289 01 Dymokury

www.dymokury.cz

tel.: 325635112
e-mail: ou.dymokury@iol.cz

Zápis č.6/2005 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 6. června 2005

Přítomno: 10 členů zastupitelstva obce

Omluveni: p. Kubálek Josef

Zasedání zahájil v 19.00 hodin a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

Program: 1) Zápis č. 5/2005

- 2) **Vodovod Černá Hora** – postup prací
- 3) **Prodej pozemků** : 557 a 533/7 k.ú. Svídnice
541/2, 612/68 a 399 se stavbou vše k.ú. Dymokury
- 4) **Záměr prodeje pozemků**: 557/8 a soubor pozemků Na Ohrádkách vše v k.ú.
Dymokury
- 5) **Hasičárna – stará budova**
- 6) **Chodníky** / části ul. Černoohorská a Osvobození /
Veřejné osvětlení / ul. Osvobození, V Třešňovce /
- 7) **Dotace** (100.000,- a 190.000,-Kč z programu obnovy venkova)
- 8) **Různé - diskuse**

1) **Zápis č. 5/2005** – bez připomínek

2) **Vodovod Černá Hora** – postup prací – starosta přednesl zprávu o stavu výstavby vodovodu v Černé Hoře ke dni 20.5.2005. Stavba bez problémů, hotovy hlavní řády včetně provedení tlakových zkoušek, kontrolních tlakových měření (3,7 MPa), po dohodě obce s dodavatelem díla bude na hlavním přívodu (v domku v zatáčce „ U Břízek“) instalován hlavní vodoměr – měření pro celou Černou Horu a redukční ventil k snížení tlaku na hodnotu 2,2 -2,5 MPa. Dále je provedeno 14 přípojek (zbývá 21). Provedené odsouhlasené práce v hodnotě 783 tisíc, zbývá podle smlouvy 403 tisíc (bude účtováno podle skutečně provedených prací – možná úspora např. na chodník, přechod přes komunikaci II.třídy a autobusovou zastávku nebo VO).

3) **Prodej pozemků** : 557 o výměře 111 m² a 533/7 o výměře 40 m² k.ú. Svídnice

K zveřejněnému záměru prodeje se v termínu jako zájemci přihlásili:

manželé Oldřich a Iva Otčenáškoví, Pplk. Sochora 1123/10, Praha 7.

Prodej podle znaleckého posudku č. 3709/109/05c znalce z oboru Ladislava Němečka za cenu 1750,- Kč tj. 11,59 za 1m² (ostatní plocha).

Pro prodej za cenu podle znaleckého posudku:

PRO: 8

ZDRŽEL SE: 1

PROTI: -

: 541/2 o výměře 432 m² v k.ú. Dymokury

K zveřejněnému záměru prodeje se v termínu jako zájemci přihlásili:

manželé Jan a Hana Musilovi, Osvobození 280, Dymokury.

Prodejní cena podle znaleckého posudku č.3709/109/05b znalce z oboru Ladislava Němečka za celý pozemek 14.210,- Kč tj. 32,89 za 1m² (zahrada)

Pro prodej za cenu podle znaleckého posudku:

PRO: 8

ZDRŽEL SE: 1

PROTI: -

**: 612/68 o výměře 310 m² zahrada a 399 o výměře 92 m² se stavbou
garáže vše k.ú. Dymokury**

K zveřejněnému záměru prodeje se v termínu jako zájemci přihlásili:
manželé Jaroslav a Romana Dobiášovi, Netřebská 317, Dymokury.

Prodejní cena podle znaleckého posudku č. 3709/109/05a znalce z oboru Ladislava Němečka
je za soubor uvedených nemovitostí stanovena ve výši 164.060,- Kč.

Pro prodej za cenu podle znaleckého posudku:

PRO: 8

ZDRŽEL SE: 1

PROTI: -

4) Záměr prodeje pozemků: 557/8 a soubor pozemků Na Ohrádkách vše v k.ú. Dymokury
Obec Dymokury zveřejňuje záměr prodeje pozemku **557/8 o výměře 155 m²** a dále souboru pozemků
v ul. Na Ohrádkách: **66/1 o výměře 520m² a 66/2 o výměře 550m²** oba stavební pozemky a pozemky
65/11, 65/12, 65/13, 65/14, 65/15, 65/16, 66/1 vše zahrada, výměra jednotlivých dílů bude upřesněna
podle GP (jedná se o zaplacené pozemky **o celkové výměře 565 m²**). Termín ukončení příjmu nabídek
bude stanoven podle registrace geometrického plánu (GP) katastrem nemovitostí v Nymburku. Do 30-ti
dnů po registraci.

5) Hasičárna – stará budova na pozemku č. 229 v k.ú. Dymokury.

O koupi této stavby jsou dva zájemci. Sbor dobrovolných hasičů k 31.5.2005 ještě celý objekt
nevyklidil - bude vyklizeno nejpozději do 10.července 2005, tedy před dalším jednáním zastupitelstva
obce. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vyřízením rozhodnutí o odstranění stavby (demolice) u
Stavebního úřadu Městec Králové.

6) Chodníky / části ul. Černohorská a Osvobození /

Starosta předložil návrh úpravy další části veřejného prostranství a sice části chodníku v ul.
Černohorská a části chodníku v ul. Osvobození. Náklady na provedení opravy 40.000,-Kč. Dlaždice
50/50 z Černohorské ulice budou použity na chodník v ul. Osvobození. Jedná se o úseky cca 2 x 100m².

PRO : 9

ZDRŽEL SE: 1

PROTI: -

Veřejné osvětlení / ul. Osvobození a ul. V Třešňovce /

V ul. V Třešňovce se jedná o výměnu 1 ks dřevěného sloupu (havarijní stav) za kovový a
v ul.Osvobození o instalaci 1 ks nového světelného bodu k odbočce chodníku k tělocvičně.
Celkové náklady cca 22.000,- Kč za obě nové lampy.

PRO : 9

ZDRŽEL SE: 1

PROTI: -

7) Dotace (100.000,- a 190.000,-Kč z programu obnovy venkova)

Obec Dymokury obdržela informaci o přidělení dotace z programu obnovy venkova na základě podaných
žádostí a to: Dotační titul 8 (úroky z úvěru) ve výši- **100.000,- Kč**

Dotační titul 1 (obnova venkovské zástavby – zdravotní středisko) - **190.000,- Kč**

Zastupitelstvo obce dotaci neodmítá a neuvažuje o dalším snížení. Pověřuje starostu podpisem smlouvy o
poskytnutí dotace 100.000,- Kč (úroky z úvěru) o variantách využití dotace 190.000,- bude jednáno na
dalším jednání zastupitelstva obce. Dále starostovi obce ukládá svolat jednání zastupitelstva na 11.
července 2005 s pozvánkou pro občany k prohlídce „sladovny“ od 18.00 hod a předložením návrhu
využití nemovitostí (s možností čerpání prostředků z fondu EU z grantu SROP – Společný regionální
operační program).

PRO: 9

ZDRŽEL SE: 1

PROTI: -

Jednání zastupitelstva obce bude od 19.00 hod , místo bude upřesněno (sladovna nebo zasedací místnost OÚ).

8) Různé – diskuse

: vítání občánků se bude konat 18. června 2005 . Návrh sociální komise, při vítání předat drobný dárek, květinu a nově poukázku k odběru zboží pro novorozeně v hodnotě 1.000,- Kč, zboží bude odebráno v prodejně p. Šimůnka v Dymokurech (pléno, prášek na praní, hračky apod.)

PRO: 9

ZDRŽEL SE: 1

PROTI: -

- : Svídnice** - hřbitovní odpad – starosta projedná s TS Nymburk podmínky a možnost umístění kontejneru.
- setkání starosty (a dalších členů zastupitelstva) s občany ve Svídnicí se uskuteční 29.července nebo v sobotu 30.července 2005 – termín, čas a místo bude upřesněno.

: Obecní knihovna Dymokury – bude projednáno za přítomnosti knihovníka

: 3 ks keřů zlatých dešťů před domem p. Teplického v ul. Osvobození byly odstraněny bez vědomí a povolení obce – starosta prošetří

: autobusová zastávka Dymokury – návrh řešení současného špatného stavu
- zůstane zachován půdorys stavby a obvodové zdivo do výše 0,8 m, dále na pilířích bude vynesena valbová střecha s krytinou šindel (jako kostel) nebo pálená taška (jako hřbitovní zeď) – udržovací práce stávající stavby. Při variantě (pálená taška – jsou na skladě) náklady cca 15.000,- Kč. Při variantě (šindel) náklady cca 45.000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje předsedu stavební komise a starostu vyřízením potřebných náležitostí s upřednostněním varianty s pálenou taškou a jednáním s majitelem pozemku na kterém se autobusová zastávka nachází.

Starosta zakončil jednání v 21.00 hodin.

Příští jednání zastupitelstva obce : 11.července 2005 od 19.00 hod v Dymokurech.

Od 18.00 hodin prohlídka sladovny – otevření prostor pro občany.

Zapsal 13. června 2005

Jaroslav Červinka

Ověřili: Mgr. Lazar Jiří

Benešová Jitka

Vyvěšeno: 14. června 2005

Sejmuto: