

Zápis č.5/ 2009
ze zasedání zastupitelstva obce
ze dne 19. května 2009

Přítomno v 18.30 hod. 7 členů zastupitelstva obce,

Omluveni: Kuneš František, Sobota Pavel, Kadlec Pavel

Omluven pro pozdější příchod: Kučera Vladimír

Jednání, které se konalo v jídelně MZŠ Dymokury zahájil v 18.40 hod. a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

Přítomni i zástupci o.s. Zdravé Dymokury

Program: 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

2) Schválení programu jednání

3) Zápis č. 4/ 2009 a kontrola plnění usnesení

4) Přístavba školy – stavební povolení, výběrové řízení

5) Dětské hřiště – realizace a termín otevření

Víceúčelové hřiště – cenové nabídky, žádost o dotaci

**6) Sklad uhlí v cukrovaru Dymokury - zdroj znečištění ovzduší,
- vyjádření a stanoviska**

7) Různé - diskuse

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Ambrož a Mgr. Jirí Lazar

Zapisovatel: Jaroslav Červinka

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Starosta předložil návrh doplnění tří bodů programu:

7) Věcná břemena k pozemkům v k.ú. Dymokury a k.ú. Svídnice

8) Vyhlášení záměru prodeje pozemků v k.ú. Dymokury, Svídnice a Černá Hora

9) Znak obce

10) Různé – diskuze

2) Schválení programu jednání

K doplnění programu podal starosta vysvětlení. Hlasování o programu jednání. Pro navržený doplněný program jednání.

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

3) Zápis č. 4/ 2009 a kontrola plnění usnesení

K zápisu č. 4/ 2009 nebyl podán žádný doplňující návrh, připomínka ani námitka. Usnesení č.4/ 2009/7 a č.4/ 2009/ 9 splněno, č.4/2009/ 11 splněno částečně, druhá část bude v programu tohoto jednání bod 6).

Kontrola plnění usnesení bude také předmětem kontroly KV, která se bude konat 22.5.2009 na OÚ Dymokury. O výsledku budou zastupitelé informováni.

Zastupitelé berou na vědomí plnění usnesení.

4) Přístavba školy – stavební povolení, výběrové řízení

Na jednání se dostavil p. Ing. Dr. Jiří Uhlík za f. KEPLER spol. s.r.o. s projektem stavby včetně výměr a rozpočtu. Projekt zadaný podle požadavku obce jako investora z původní varianty 2.NP (přístavba pro 1. stupeň ZŠ rozšířená o 3.NP – prostory pro mateřskou školu) přinesl navýšení původně odhadovaných nákladů 8 - 10 miliónů Kč o 5 - 7 miliónů Kč. Celkové náklady stavby nyní projektant odhadl na 15 mil. Kč.

Při poskytnuté dotaci 3 mil. Kč je navýšení pro obec tak zásadní, že není zajištěno financování stavby v takovém rozsahu. Další žádost o dotaci ve výši 6 mil. korun bude projednávána na zastupitelstvu Středočeského kraje dne 25.5.2009 a tohoto jednání se zúčastní i starosta obce. Byla projednána varianta snížení zamýšlené přístavby o 3. podlaží. Nyní by se stavělo pouze 1.NP a 2.NP a mateřská škola by se později umístila v 1.NP vedle přístavby. Ing.Dr. Uhlík předloží návrh tohoto řešení nejpozději do 29.5.2009.

19.05 hod. přítomno 8 členů zastupitelstva obce

5) Dětské hřiště – realizace a termín otevření

Víceúčelové hřiště – cenové nabídky, žádost o dotaci

Dětské hřiště bude podle smlouvy vybudováno do 24. června 2009. Otevření a zahájení provozu dětského hřiště bude s ukončením školního roku v pátek 26. června nebo v sobotu 27. června. Termín bude ještě upřesněn.

Víceúčelové hřiště – podání žádosti o dotaci z ROP KÚ Středočeského kraje. Z předložených nabídek vychází cena díla podle různých druhů povrchů hřiště v rozmezí 2 -3 miliony Kč. V diskuzi se hovořilo o možných dalších variantách např. udělat nový povrch na stávajícím tenisovém kurtu. Ke schválení byl předložen návrh vybudovat nové víceúčelové hřiště a podat žádost o dotaci ve výši 2,5 mil. Kč.

PRO: 8

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Termín podání žádosti: do 15. června 2009. Zodpovídá: starosta a místostarostou

6) Sklad uhlí v cukrovaru Dymokury - zdroj znečištění ovzduší, - vyjádření a stanoviska

Starosta podal krátkou přehlednou informaci o objektu bývalého cukrovaru, který je ve vlastnictví společnosti Praga Mineral s.r.o. a o skutečnostech, které se v tomto objektu v současné době provádějí.

Pak předal slovo zástupci občanského sdružení Zdravé Dymokury. Toto sdružení v písemné podobě doručilo na OÚ oznámení o svém vzniku, registraci na MV a žádost o poskytování informací o zahajovaných správních řízeních.

Zástupce sdružení p. Sedmík informoval o alarmujícím stavu a o činnostech v objektu, které výrazně zhoršují životní podmínky v nejbližších nemovitostech - zejména prach a hluk. Upozornil, že tato činnost může mít vliv i na další nemovitosti v celé obci. Hlavní problém vidí v tom, že se s uhlím pouze nemanipuluje, ale uhlí se třídí a drtí a s touto činností je zvýšená prašnost a hluk často i v nočních hodinách. Dále sdružení upozornilo na skutečnost, že obecní úřad doposud nesplnil úkol z březnového zasedání - neprovedl nezávislé měření hluku, prašnosti a výluhu skladovaného uhlí. Obec v nejbližší době zajistí měření prašnosti a hluku. Výluhový vzorek byl již proveden akreditovanou laboratoří a je k dispozici v kanceláři OÚ.

Starosta dále informoval, že Stavebním úřadem Městec Králové byla zaslána výzva k zjednání nápravy p. Jiřímu Havelkovi jako provozovateli a společnosti Praga Mineral s.r.o. jako majiteli nemovitosti. Lhůta splnění výzvy je 30 dnů od doručení.

7) Věcná břemena k pozemkům v k.ú. Dymokury a k.ú. Svídnice

Starosta předložil návrh k uzavření věcných břemen k pozemkům 632/1, 246/13, 246/12 a 632/16 v k.ú.

Dymokury. Věcné břemeno s ČEZ se týká umístění el. kabelů v zemi (kabelizace části středu obce)

a nových přívodů k nemovitostem čp. 49, čp.50 a čp. 201 podle projektové dokumentace. Věcné břemeno je bez poplatku.

PRO: 8

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Věcným břemenem k pozemku 558/1 v k.ú. Svídnice je umístění vodovodního potrubí (7 x) pod komunikací. Toto věcné břemeno je zpoplatněno a obec Dymokury uhradí 7 x 500,- Kč = 3.500,- Kč Středočeskému kraji, Správě a údržbě silnic Kutná Hora jako poplatek za umístění vodovodního potrubí pod komunikací.

PRO: 8

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

8) Vyhlášení záměru prodeje pozemků v k.ú. Dymokury, Svídnice a Černá Hora

Obec Dymokury zveřejní záměr prodeje pozemků v k.ú. Dymokury, Černá Hora a Svídnice. Ceny pozemků, které jsou ve vlastnictví obce a územním plánem jsou určeny k zástavbě, k datu zveřejnění záměru prodeje jsou stanoveny takto:

pro k.ú. Dymokury 500,- Kč/m²,

pro k.ú. Svídnice a Černá Hora 300,- Kč/m².

Záměr bude zveřejněn od 1. června 2009 do 31. srpna 2009.

PRO: 8

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

9) Znak obce

Po úvodním slovu starosty k významu znaku obce bylo předloženo 15 návrhů různých znaků obce. Hlasovalo se o jednotlivých variantách takto: Návrh 4 - 1 hlas, návrh 9 - 2 hlasy + většina přítomných občanů, návrh 12 - 5 hlasů, do návrhu ale bylo doporučeno umístění symbolu dubových lesů. Poté se hlasovalo o variantách 9 a upravené variantě 12. Pro variantu 9 hlasovalo 5 tj. nadpoloviční většina přítomných (s 6 hlasem nepřítomného Mgr. Františka Kuneše). Vybrán a do poslanecké sněmovny k odsouhlasení bude zaslán návrh znaku č. 9 heraldické kanceláře Mgr. Jana Tejkala.

10) Různé – diskuze

10 a) Žádost MO ČRS o příspěvek na dokončení stavebních úprav nemovitosti čp. 102 (klubovna). Celkové náklady jsou 58.600,- Kč příspěvek obce by měl činit 31.000,- Kč na nákup materiálu.

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

10b) rybník Svídnice – Křiňák

Hospodář MO ČRS Dymokury p. Dobiáš vznesl dotaz, proč se ještě od roku 2005, kdy bylo vydáno stavební povolení, nezačalo se stavbou rybníka, zvláště když v okolních obcích Činěves a Chotěšice se rybníky staví. Žádosti obce v letech 2005, 2006 a 2007 byly Ministerstvem životního prostředí ČR zamítnuty. V roce 2008 a v letošním roce žádná další žádost podána nebyla a před výstavbu rybníka byla v prioritách zařazena výstavba vodovodu ve Svídnici a přístavba školy. Na výstavbu rybníka ve Svídnici je třeba zajistit 4 mil. Kč, které v současné době nejsou k dispozici. I přes 90% dotační spoluúčast z fondu EU je nejprve nutné mít zajištěno vlastní financování. Tyto dotace se v žádném případě neposkytují předem. Starosta bude kontaktovat projektanta (Chotěšice) za účelem prodloužení stavebního povolení a bude sledovat možnost čerpání (respektive vypsání) grantu k tomuto záměru. Pan Dobiáš žádá, zda by tímto úkolem nemohl být pověřen místostarosta Mgr. Kuneš.

10c) Hospodář MO MS Dymokury p. Vondráček podal informaci o možnostech čerpání dotací na vysazování alejí a tvorbě dalších krajinotvorných prvků. Požaduje po zastupitelích obce souhlas s tím, že žadatelem o tyto dotace by byla obec a MO MS by tyto žádosti připravovalo. Starosta v odpovědi souhlasil vyzval i zástupce dalších společenských organizací, aby na základě možnosti čerpání dotací připravovali a předkládali návrhy zastupitelstvu obce.

10d) Nebezpečné propustně u komunikace III. třídy ke koupališti Dymokury

Silnice ke koupališti – poškozené a nebezpečné propustně u komunikace. Starosta bude informovat a vyzve k nápravě správu a údržbu silnic - středisko Městec Králové.

Starosta ukončil jednání v 21.30 hod.

U s n e s e n í č. 5/2009 ze dne 19. května 2009

Zastupitelstvo obce schvaluje

- 5/2009/ 1 ověřovatele zápisu Mgr. Jiřího Lazara a Mgr. Pavla Ambrože
zapisovatele Jaroslava Červinku
- 5/2009/ 2 program zasedání zastupitelstva
- 5/2009/ 5 podání žádosti o dotaci z ROPu na výstavbu víceúčelového hřiště v Dymokurech
- 5/2009/ 7 věcná břemena k pozemkům 632/1, 246/13, 246/12 a 632/16 v k.ú. Dymokury
a 558/ 1 v k.ú. Svídnice u Dymokur
- 5/2009/ 8 vyhlášení záměru prodeje pozemků v k.ú. Dymokury, Svídnice a Černá Hora
příloha tohoto zápisu
- 5/2009/ 9 znak obce Dymokury návrh č.9 Mgr. Jana Tejkala
- 5/2009/ 10 a) Příspěvek MO ČRS Dymokury 31.000,- Kč

Zastupitelstvo obce ukládá

- 5/2009/ 5 starostovi a místostarostovi podat žádost o dotaci z ROPu do 15. června 2009 na víceúčelové
hřiště Dymokury
- 5/2009/ 6 starostovi zajistit měření hluku a prašnosti v okolí bývalého cukrovaru. Termín: ihned
- 5/2009/ 10d) starostovi informovat správu silnic a zajistit opravu nebezpečných propustní silnice
u koupaliště

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- 5/2009/ 3 kontrolu plnění usnesení a zápis č. 4/2009 bez připomínek
- 5/2009/ 5 termín uvedení do provozu dětského hřiště v Dymokurech
- 5/2009/ 6 oznámení o vzniku občanského sdružení Zdravé Dymokury, žádosti a podněty tohoto
sdružení
- 5/ 2009/ 10 b) situaci kolem stavby rybníka „Křiňák“ ve Svídnici u Dymokur.

Zapsal: 25. května 2009

Jaroslav Červinka

Zápis ověřili:

Mgr. Jiří Lazar

Mgr. Pavel Ambrož