

# Obec Dymokury

Revoluční 97  
289 01 Dymokury

[www.dymokury.cz](http://www.dymokury.cz)

tel.: 325635112  
e-mail: [ou.dymokury@iol.cz](mailto:ou.dymokury@iol.cz)

## Zápis č.4/2006 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 22. května 2006

Přítomno: 9 členů zastupitelstva obce

Omluven: Mgr. Lazar Jiří

Zahájil v 19.00 hodin a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

### Program: 1) Zápis č.3/2006

- 2) Rozpočtové opatření č.1/2006
- 3) Závěrečný účet za rok 2005 DSO Královeměstecsko
- 4) Závěrečný účet za rok 2005 obce Dymokury
- 5) Vodovod – Dymokury  
Svídnice
- 6) Svídnice - lávka
- 7) Delegát na valnou hromadu VaK Nymburk
- 8) Záměr prodeje pozemku v Černé Hoře
- 9) Pronájem bytů č.2 a č.3 v čp.201
- 10) Rekonstrukce – zdravotní středisko
- 11) Diskuse – různé – závěr.

1) Zápis č.3/2006 – bez připomínek, úkoly v termínech plněny

### 2) Rozpočtové opatření č.1/2006

Změna částek v přijatých dotacích: Dotace 4112 od Krajského úřadu Středočeského kraje

plán 290.000,- skutečnost 311.633,- **Příjmy + 21.633,- Výdaje – 21.633,-**

: Dotace 4116 od Úřadu práce Nymburk

plán 170.000,- skutečnost 180.000,- **Příjmy + 10.000 Výdaje – 10.000,-**

**PRO: 9**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: -**

Dále starosta seznámil s rozhodnutím Kú. St. kraje o schválení datace v roce 2006.

**Č.j. 2006/0721 – rekonstrukce zdravotního střediska 125.000,- Kč**

**Č.j. 2006/0820 – úroky z úvěru 70.000,- Kč**

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím těchto dotací.

**PRO: 9**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: -**

### 3) Závěrečný účet za rok 2005 DSO Královéměstecko

Starosta seznámil s výsledkem hospodaření za rok 2005 a zápisem o provedené kontrole hospodaření DSO Královéměstecko, kterou provedl K.ú. St.kraje. Nebyly zjištěny nedostatky. Svazek obcí je neaktivní, nebyly realizovány žádné společné akce. Příjmy jsou pouze úroky a výdaje poplatky za vedení účtu. Zůstatek na účtu k 31.12.2005 **1.065,- Kč**. Zastupitelé schvalují závěrečný účet DSO Královéměstecko.

**PRO : 9                      PROTI: -                      ZDRŽEL SE: -**

### 4) Závěrečný účet za rok 2005 obce Dymokury

Závěrečný účet obce Dymokury za rok 2005 byl ve svých bodech 1 – 6 projednán ( 7.2. a 6.3.2006 ) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dymokury za rok 2005 ze dne 13.2.2006 ( K.ú. St. kraje – odbor kontroly ) byla projednána 6.3.2006. Předseda kontrolní komise p. Malát Martin předložil návrh 7 bodu závěrečného účtu obce závěr – usnesení.

I. Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet s výhradou – porušení

ustanovení § 9 odst3 zákona č.320/2001 Sb., - není vytvořen systém finanční kontroly...

II. Opatření. Kontrolní výbor ve spolupráci s OÚ vypracuje a zastupitelstvu předloží Kontrolní řád obce Dymokury.

III.Termín plnění a zodpovědnost. Opatření bude provedeno nejpozději do 31.10.2006  
Zodpovědný: předseda kontrolního výboru p. Martin Malát.

Schválení závěrečného účtu obce Dymokury za rok 2005 s výhradou.

**PRO: 9                      PROTI: -                      ZDRŽEL SE: -**

### 5) Vodovod – Dymokury – ve dnech 11.5. a 18.5. byla provedena další kontrolní měření možných úniků na vodovodním řádu f. Aquadetection. Byl zjištěn další únik vody v ul. Osvobození a upřesněn před domem čp. 270.

16.května byla zjištěna havárie vodovodu na přivaděči ( ve výběhu koní u benzinové pumpy ) – po dohodě s majitelem pozemku p. Czernínem umožněn přístup a oprava provedena . Zemní práce: f. Novák-Tyma, potrubí, opravné pásy, spoje: f. Janek.  
Předpokládané náklady cca 15.000,- Kč.

Oprava úniku vody v ul. Osvobození u čp.270 – zajištěna na 22.5.2006. Závada zjištěna, únik vody 1'' přípojkou cca 0,5 - 1 l/s . Závada opravena: nová přípojka + opravný pás. Předpokládané náklady cca 12.000,- Kč. Zbývá opravit beton ve vjezdu. V současné době není známo žádné další místo úniku vody.

**Vodovod – Svídnice** – uchazeči o vypracování projektové dokumentace pro územní a stavební rozhodnutí stavby vodovodu Svídnice doložili doklady o oprávněnosti k projekční činnosti vodohospodářských staveb. Projednáno a navrženo aby projekt vypracovala projekční kancelář Ing. Jiří Kuba – Poděbrady ( 142.100,- + DPH tj. celkem 169.099,- Kč )

**PRO: 9                      PROTI: -                      ZDRŽEL SE: -**

### 6) Svídnice – lávka přes Štítarský potok za bývalou školou

Stávající stav – havarijní. Lávka je v majetku obce. Náklady na opravu – udržovací práce, které nebudou zasahovat do nosných konstrukcí – oprava zábradlí - cca 30.000,- Kč.  
( cenová nabídka f. Zicha Fr. Dymokury ) Zastupitelstvo souhlasí s provedení udržovacích prací tak, aby byly provedeny do 10.června 2006. Současně bude připraven návrh na rozpočtové opatření, protože tato akce nebyla v rozpočtu zařazena.  
( přítomno 10 členů zastupitelstva )

**PRO: 10**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: -**

#### **7) Delegát na valnou hromadu VaK Nymburk**

Navrženo aby obec Dymokury zastupoval na valné hromadě VaK Nymburk, která se bude konat 29. června 2006 starosta obce Jaroslav Červinka.

**PRO: 9**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: 1**

#### **8) Záměr prodeje pozemku v Černé Hoře**

Žádost p. Radky Froňkové, majitelky domu čp.31 v Černé Hoře o odkoupení oddělené části pozemku z pozemku č.460/1 v k.ú. Černá Hora o výměře 54m<sup>2</sup> vpravo od nemovitosti čp.31 na st. pozemku 322 v k.ú. Černá Hora za účelem umístění domácí čistírny odpadních vod. Náklady s realizací prodeje tj. geometrický plán a znalecký posudek budou účtovány žadatelce. Po projednání navrženo vyhlášení záměru prodeje oddělené částí pozemku podle GP v Černé Hoře.

**PRO: 8**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: 2**

#### **9) Pronájem bytů č.2 a č.3 v čp.201**

V nemovitosti čp.201 byly zahájeny práce na rekonstrukci bytů č.2 a č.3 a č.4 na základě cenové nabídky f. Prostav, která byla na minulém jednání navržena ,aby práce provedla, byly zahájeny práce na nových přívodech el.proudu, aby se mohlo zažádat o 3 ks nových elektroměrů. Na stavební práce v této době f. Prostav nemá volné kapacity. Stavební část podle ocenění v ceně za dílo 28.000,-Kč byla zadána f.Beran František ( IČO: 61910848 ) Tato práce byla provedena ( od 10. do 19.května 2006 ) Další práce byly 19.5.2006 všechny zastaveny.Zastupitelé upozornili na špatný postup starosty obce. Starosta povolil zahájení prací bez povolení udržovacích prací respektive stavebního povolení. Z tohoto důvodu jak výše uvedeno byly všechny práce zastaveny. A bude zajištěn postup v souladu se stavebním zákonem. Tj. vypracování projektové dokumentace, vyřízení stavebního povolení na rekonstrukci bytů č.2,3,4.

Ve věci pronájmu bytů č.2 a č.3 pak bylo projednáno s přihlédnutím na zdravotní stav a sociální potřeby žadatelky p. Ivany Havlínové, že ji jeden z bytů bude pronajat.

Pro budoucí přidělení bytu p. Ivaně Havlínové.

**PRO: 10**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: -**

#### **10) Rekonstrukce – zdravotní středisko**

V souladu se smlouvou o dílo bylo k 28.4.2006 provedeno vyúčtování doposud

provedených prací a obec Dymokury obdržela fakturu č. 26158 na 347.420,- Kč s DPH celkem 413.430,-Kč. Při kontrole byly p. účetní zjištěny závažné nedostatky a faktura nebyla zaplacená a byla dodavateli vrácena. Chybělo vyúčtování poskytnuté zálohy. Starosta upozornil na skutečnost, že je nutné, aby obec zajistila odborný stavební dozor. Starosta se obrátí na stavební úřad Městec Králové k získání kontaktů na osoby oprávněné vykonávat stavební dozor a předloží bezodkladně řešení zajištění stavebního dozoru na stavbě rekonstrukce zdravotního střediska za investora. Možnost zajištění stavebního dozoru projedná i p. Tábořík VI.

#### **11) Diskuse – různé – závěr.**

- **dlužníci (zejména za dodávku vody)** – bez dalších upomínek bude přistoupeno k přerušení dodávky vody pouze s předběžným oznámením, o způsobu zajištění veřejného odběrného místa a s upozorněním, že náklady za obnovení připojení bude v plné výši hradit odběratel.

- **Černá Hora** – zajistit posekání trávy na veřejných prostranstvích

- **hřbitovní zeď v Dymokurech** – do konce června proinvestovat cca 35.000,- Kč, aktuální zůstatek sbírky na opravu hřbitovní zdi - výzvu pro dodavatele umístnit na [www.dymokury.cz](http://www.dymokury.cz) a na úřední desce obecního úřadu v Dymokurech.

Starosta zakončil jednání v 21.30 hodin.

Zapsal 23.května 2006

Jaroslav Červinka

Ověřili: p. Malát Jaroslav

Benešová Jitka

**Příští jednání zastupitelstva obce se bude konat  
ve středu 28.června 2006 od 19.00 hod v Dymokurech.**

Vyvěšeno: 29.května 2006

Sejmuto: