

# Obec Dymokury

Revoluční 97  
289 01 Dymokury

[www.dymokury.cz](http://www.dymokury.cz)

tel.: 325635112

[e-mail: ou.dymokury@iol.cz](mailto:ou.dymokury@iol.cz)

## Zápis č.3/2006 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 24. dubna 2006

Přítomno: 10 členů zastupitelstva obce

Omluven: Malát Martin

Zahájil v 19.00 hodin a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

### **Program: 1) Zápis č.2/2006**

- 2) Vodovod : aktuální stav, kalkulace ceny vody, Svídnice**
- 3) Veřejné osvětlení Svídnice**
- 4) Žádosti o půjčky z FRB**
- 5) Pozemek č.271/2 u čp.287 v k.ú. Dymokury**
- 6) Rekonstrukce „ Zdravotní středisko „**
- 7) Různé, diskuse, závěr**

1) **Zápis č.2/2006** – bez připomínek, úkoly průběžně plněny, z důvodu nepřítomnosti předsedy kontrolní komise bude vnitřní kontrolní řád a návrh opatření předložen k projednání 15.5.2006

### **2) Vodovod : aktuální stav, kalkulace ceny vody, Svídnice**

Starosta informoval o situaci na hlavních vodovodních řádech, rozsahu poškození a způsobu provedených oprav ( únor, březen) – písemná zpráva v dymokurské občasníkú březen 2006 a v kanceláři OÚ. V občasníku je také zveřejněna kalkulace ceny vody pro rok 2006 ( podle zákona o cenách, který se vztahuje i na pitnou vodu, kdy tvorba ceny pitné vody je zařazena mezi regulované ceny ).

Vodovod Svídnice – předloženy cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení akce „Vodovod Svídnice“ ( přivaděč do Svídnice + 70 přípojek )

Agroprojekce Litomyšl

ISES s.r.o. Praha

Ing.Jiří Kuba,Poděbrady

Firma ISES s.r.o. Praha a Ing.Jiří Kuba doplní nabídku : oprávnění k činnosti a doklad o autorizaci v oboru vodohospodářské stavby – do dalšího jednání 15.5.2006

### **3) Veřejné osvětlení Svídnice**

K plánované rekonstrukci VO Svídnice byly předloženy cenové nabídky f. Prostav s.r.o. Poděbrady a Medios-MK, s.r.o., Městec Králové. Po projednání je navržena ke schválení nabídka f. Medios-MK ( 118.000,- Kč včetně DPH )

**PRO: 10**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: -**

S f. Medios-MK, s.r.o. bude uzavřena smlouva o dílo se změnou v návrhu smlouvy v čl.VII. smluvní pokuty z 0,2% ... na 0,05% a v čl.V. termín plnění bude projednáno podle možností firmy zkrácení termínu dokončení do 10.června 2006. Projednání a uzavření smlouvy o dílo zajistí starosta.

#### 4) Žádosti o půjčky z FRB – doručeny 2 žádosti

- Jirsák Vladimír a Helena – Velký Průhon 197 : 60.000,- Kč

- Mazánek Vladimír a Lenka – Malý Průhon 143 ( dům čp.207 ): 120.000,- Kč

Pro poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení obce Dymokury

**PRO: 10**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: -**

#### 5) Pozemek č.271/2 u čp.287 v k.ú. Dymokury

**Pozemkový fond České republiky** – výzva na uzavření kupní nebo nájemní smlouvy.

Jedná se o pozemek u domu čp.287. U tohoto pozemku se řeší havarijní stav oplocení.

Starosta zajistí odeslání výzvy k zabezpečení stavu oplocení, které v současné době

ohrožuje bezpečnost a zdraví občanů, kteří kolem oplocení procházejí. A zjistí možnosti bezplatného převodu do majetku obce Dymokury.

#### 6) Rekonstrukce „, Zdravotní středisko „

Starosta přednesl zprávu o průběhu prací na rekonstrukci zdravotního střediska v Dymokurech. Statikem ( Ing. Brajtr Luboš – Poděbrady ) byl vypracován statický posudek na konstrukce kleneb v místnostech 104 ( chodba ) a 108 ( hygienické zařízení ) který popisuje stávající stav a návrh zajištění při snesení narušených kleneb = nové podlahové konstrukce v bytové část – ve zdravotním středisku stropy ze sádrokartonu.

K 24.dubnu jsou hotovy rozvody odpadů, podlahové betony včetně izolací, všechny příčky, většina omítek, strop a podlahová konstrukce v místnosti ordinace dětské lékařky ( strop bude sádrokarton )

.Zahájeny práce na rozvodech vody a elektroinstalaci, vyrobené okna a dveře. Ke smlouvě o dílo na rekonstrukci zd. střediska není uzavřen žádný dodatek a nebyly odsouhlaseny žádné více práce. Vzhledem ke značným nerovnostem zdí dodavatel navrhuje projednání ceny omítek ( kalkulovány ve vrstvě 1-3 cm – skutečnost 5-10 cm + „rabice“ ) – bude předloženo k projednání na příští ZO.

Dotaz: mřížky na okna v přízemí – nebyly řešeny a nejsou součástí smlouvy o dílo.

Aktuální problém: přestože žádost na zřízení nového odběrného místa el. proudu k zdravotnímu středisku byla podána již v listopadu roku 2005 není doposud vyřešena a situace na ČEZu nezaručuje, že bude v termínu do kolaudace hotova. Starosta odešle další urgenční dopis. O průběhu a postupu prací rekonstrukce zdravotního střediska bude opět informovat na dalším jednání zastupitelstva obce.

#### 7) Různé, diskuse, závěr

- předseda kontrolní komise předloží návrh kontrolního řádu a opatření do 15.5.2006

#### - žádost p. Rybky o prodej pozemku 57/9 v k.ú. Svídnice

záměr byl zveřejněn, prodej bude realizován jako již u prodaných pozemků v této lokalitě, elektrická a vodovodní přípojka bude řešena v průběhu výstavby těchto sítí.

Pro prodej:

**PRO: 10**

**PROTI: -**

**ZDRŽEL SE: -**

- Požární jednotka SDH – čerpání 30.000,- Kč za prodanou Avii, velitel předložil návrh nákupu pracovních stejnokrojů PS II pro požární jednotku a zásahovou výstroj v celkové cca částce 30.000,- Kč. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

- žádost o vydání předběžného stanoviska

firma Petr – Lamich – **LAMA s.r.o.** žádá o vydání stanoviska obce Dymokury ke svému záměru využívat objekt bývalého cukrovaru v Dymokurech a zřídit zde shromaždiště kovového odpadu s provozovnou úpravny kovového odpadu.

Po projednání byl předložen návrh aby obec Dymokury k předloženému návrhu

**vydala zamítavé stanovisko**

**PRO: 10**

**PROTI:-**

**ZDRŽEL SE: -**

**Informace:**

- volby do PS parlamentu ČR se budou konat ve dnech 2. a 3. června 2006

Oslava 80.let od zahájení vyučování v nové budově školy se bude konat 20.května 2006

Oslava 670 let obce Svídnice se sjezdem rodáku se bude konat 10.června 2006.

**Další příspěvky do diskuze:**

-Termín dokončení odstranění stavby bývalé požární zbrojnice v Dymokurech : po dohodě nejpozději do 20.května 2006.

- Oprava chodníků v ul. Osvobození po výstavbě vodovodního řádů. Sjednán živnostník p. Beran Fr. Za odpracované hodiny 120,- Kč/hod - . Nesouhlas a výhrady k tomuto postupu ( kdo bude sledovat odpracované hodiny ). Uzavřít smlouvu o dílo ve které bude rozsah prací včetně ocenění. Zajistí starosta bezodkladně tj. 25.dubna 2006.

- v noci z 22. na 23. dubna bylo v parku v ul. 1.máje odstaveno na travnaté ploše auto Š 105 a stále zůstává na tomto místě- starosta zjistí majitele a vyzve ho k odstranění automobilu.

- do ulice Na Ohrádkách, jak již bylo schváleno, bude umístěn zpomalovací pruh – již zajištěno, slíbena montáž do 10.května.

- stavební materiál a ostatní ( zejména dřevo ) lze na obecních veřejných pozemcích v souladu s obecně závaznou vyhláškou umístit, při krátkodobém umístění tj. do 14 dnů je zdarma, při delším umístění, je-li to nutno ,se pak účtuje pronájem z místa 5,-Kč/m2/den. O tento pronájem musí být zažádáno na OÚ. Starosta zjistí dlouhodobé umístění st.materiálu v ul. Na Ohrádkách ( žádost nebyla podána ) a současně bezodkladně vyřeší nevhodné umístění kontejneru na stavební rum, který brání průjezdu ul. Na Ohrádkách.

- bude předložena cenová nabídka a zahájeny práce na rekonstrukci dvou bytů v čp. 201 v k.ú. Dymokury.

Starosta zakončil jednání v 21.00 hodin.

Zapsal 26.dubna 2006

Jaroslav Červinka

Ověřili: p. Malát Jaroslav

Benešová Jitka

**Příští jednání zastupitelstva obce se bude konat v pondělí**

**15.května 2006 od 19.00 hod v Dymokurech.**

Vyvěšeno: 28.dubna 2006

Sejmuto: