

Obecní úřad Dymokury

Revoluční 97
289 01 Dymokury

tel.: ISDN 325635112
e-mail: ou.dymokury@iol.cz
www.dymokury.cz

Zápis č.1/2004 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 26.ledna 2004

Přítomni členové zastupitelstva obce podle prezenční listiny
Omluveni: Řeháček Jaroslav, Olle Jindřich
Zasedání zahájil v 19.00 hod. a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

Program: 1/ Zápis 15/ 2003

- 2/ Výsledek hospodaření za rok 2003
- 3/ Rozpočet 2004
- 4/ Fond rozvoje bydlení
- 5/ Prodej, nákup a směna pozemků
- 6/ Různé - diskuse

1/ Zápis 15/2003 – bez připomínek

2/ Výsledek hospodaření za rok 2003

V průběžném hodnocení a sledování hospodaření obce byl předpoklad, že rok 2003 skončí obec s finančním zůstatkem 2 454.000,- Kč. Z hlediska čerpání rozpočtu by to znamenalo vyšší výdaje cca o 727.000,- Kč, které by byly uvolněny z rezerv minulých let. Skutečnost k 31.12.2003 – finanční zůstatek **2 804.000,- Kč** tedy o 350.000,-Kč lepší než odhad (doplatky z nájmu polí, + platby občanů za vjezdy). Pro porovnání počáteční stav roku 2003 1 981.000,-Kč na konečný stav 2 804.000,-Kč. Navýšení o 823.000,- Kč finančního zůstatku, který se převádí do dalšího roku je ve skutečnosti uvolnění 377.000,- Kč z finančních rezerv (823.000 + 377.000 = 1 200.000,- Kč – prodej akcií STE, protože prodej akcií STE byl mimořádný příjem roku 2003).

Navýšení rozpočtu roku 2003 došlo především mimořádně zařazenou akcií „ fasáda školy“ (200.000,- dotace + 270.000,- z vlastních zdrojů, a akcií vodovod „Revoluční“ 100.000,- Kč)

Audit hospodaření obce za rok 2003, který provádí Krajský úřad středočeského kraje bude proveden dne 8.března 2004.

3) Rozpočet 2004

Zastupitelstvo obce po předchozích projednání schvaluje navržený rozpočet obce Dymokury pro rok 2004, tak jak byl finanční komisí předložen.

Vyrovnaný rozpočet na straně příjmů i výdajů **14 440.000,- Kč.**

Rozpočet roku 2004 byl sestaven s důrazem na výstavbu a opravu vodovodu (2 000.000,- Kč)

Školní a předškolní zařízení 8 290.000,- Kč a 4 150.000,- ostatní výdaje obce, tak jak jsou rozpočtovány v jednotlivých kapitolách.

Schválení rozpočtu pro rok 2004.

PRO: 8 PROTI: - ZDRŽEL SE: -

4) Vodovod

Byla provedena jedna oprava havárie vodovodu v ul. Velký Průhon 1.ledna 2004. Další havárie byla 11.ledna 2004 v ul.Černohorská, zde se již závada nehledala a označený úsek 40m (tři vodovodní přípojky), staré potrubí bylo odstraněno a položeno nové potrubí. Tímto

způsobem by se měly havárie odstraňovat i při dalších poruchách, tedy žádné „cípanty“, ale vždy nový úsek vodovodu.

Plak vody je stále zvýšen o 0,5 atm. Došlo ke zvýšení spotřeby, ale také ke zvýšení úniků.

Vodoměry byly odečteny v prosinci, další odpočet bude v březnu a po tomto odpočtu bude možné vyhodnotit jaký podíl na zvýšené dodávce vody do vodovodního řádu má větší fakturované spotřeba a větší úniky. Dlouhodobě sledovaná spotřeba se pohybuje cca 1 000m³ za týden, současná aktuální spotřeba je cca 1 700 m³.

Úniky se dohledávají a závady odstraňují. Další havárie před Černou Horou.

Spotřeba vody dle vodoměru na veřejném odběrném místě v Dymokurech u hřbitova za rok 2003 250 m³.

K vyhlášení ochranného pásma vodních zdrojů bude ještě doloženo vyjádření povodí Labe a pásmo bude vyhlášeno v průběhu března 2004.

4) Fond rozvoje bydlení.

OÚ předkládá návrh vyhlášení termínu pro podávání žádosti majitelů nemovitostí k poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení obce Dymokury.

Termín pro podání žádosti je **od 2. února do 15.března 2004.**

5) Prodej, nákup, směna, pronájem pozemků.

- žádost p. Beneše (Svídnice) o směnu pozemku ve Svídnici cca 4.000m²

není zatím upřesněno, nutné provést geometrické zaměření

- žádost p. Drbohlava (Černá Hora) o cca 3 ha pod Černou Horou prodej, případně pronájem bude dále projednáváno podle konkrétních parcel, nutné také geometrické zaměření pro prodej pro pronájem je možné uzavření dohody.

6) Různé – diskuse

- dva občané naší obce odsouzení Ok.soudem v Nymburce k odpracování 300 a 150 hodin ve prospěch obce na veřejně prospěšných pracích. Pokud se dostaví a projeví zájem odpracovat, bude jim práce přidělena. Pokud se nedostaví, nastupují výkon trestu odnětí svobody.

- VPP (veřejně prospěšné práce) – změna podmínek, obec musí hradit sociální a zdravotní pojištění za každého pracovníka, kterého z Úřadu práce bude zaměstnávat. To představuje 35% vyplacené mzdy. Při 300.000,- Kč (přibližně mzdy na 5 pracovníků), by obec na tato pracovní místa obec musela ze svého rozpočtu uvolnit 105.000,- Kč. Bude ještě zváženo, zda bude smlouva za těchto podmínek uzavřena, případně na kolik pracovních míst. (1 či 2).

- zastávka ČD ve Svídnici – obec souhlasí s odstranění poškozené zastávky a s výstavbou přístřešku pro cestující – vše v režii ČD.

- nájemní smlouva s Lesy ČR s.p. – obec obdržela výpověď s dvouletou lhůtou, z důvodu, že majitel chce objekt prodat, dle platných koeficientů pro regulované nájemné se zvyšuje nájem z budovy a současně byla zahájena jednání o prodeji této nemovitosti do vlastnictví obce.

- je navrženo a starosta je pověřen připravit nákup multikáry pro potřeby obce možnosti a cenové nabídky.

Zapsal 2.února 2004 Jaroslav Červinka

Ověřili: Mgr. Jiří Lazar

Benešová Jitka

Vyvěšeno: 2.února 2004

Sejmuto:

Příští jednání zastupitelstva obce 23.února od 19.00 hod. OÚ Dymokury.