

# Obec Dymokury

Revoluční 97  
289 01 Dymokury

[www.dymokury.cz](http://www.dymokury.cz)

e-mail: [obec.dymokury.cz](mailto:obec.dymokury.cz)

tel: 325 635 112

---

## Zápis č.11/ 2009 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 9. listopadu 2009

V 19.00 hodin bylo přítomno 7 členů zastupitelstva obce ( p. Řeháček a M. Malát přijdou později)

Omluveni: Mgr. Michal Dušánek, p. Pavel Kadlec

Jednání v 19.05 hodin zahájil a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

### **Program: 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

- 2) **Schválení programu jednání**
- 3) **Zápis č. 10/2009 a kontrola plnění usnesení**
- 4) **Stavba školy – plán prací**
- 5) **Prodej bytových jednotek 280/3, 281/1 a čp. 156 vše k. ú. Dymokury**
- 6) **Návrh rozpočtového výhledu na roky 2011 -2013**
- 7) **Návrh rozpočtu pro rok 2010**
- 8) **Výzva na prodej nemovitosti čp. 321 k. ú. Dymokury**
- 9) **Různé diskuse**

### **1) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Ambrož a Mgr. František Kuneš

Zapisovatel: Jaroslav Červinka

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### **2) Schválení programu jednání**

Starosta navrhl, aby byl program byl doplněn o samostatný bod - rozpočtové opatření č.9/2009.

8) **Výzva na prodej nemovitosti čp. 321 k. ú. Dymokury**

9) **Rozpočtové opatření č. 9/2009**

10) **Různé diskuze**

**PRO: 7**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### **3) Zápis č. 10/2009 a kontrola plnění usnesení**

K zápisu č. 10/2009 nebyla podána žádná připomínka a zastupitelé jej berou na vědomí.

Plnění usnesení 10/2009/5 splněno

10/2009/7 splněno

10/2009/9 nesplněno, splní se k termínu 1.12.2009

10/2009/10a splněno

10/2009/10c splněno, ale znalec ještě nedodal posudek

10/2009/10f splněno

### **4) Stavba školy – plán a postup prací**

Členové FK Dymokury demontovali a srovnali na palety 340 m<sup>2</sup> zámkové dlažby za sjednanou cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, to je celkem 17.000,- Kč. Část bude použita na stavbu chodníku v ul.

Černohorská, zbytek bude uložen do skladu OÚ.

Stavební povolení pro odstranění stavby nabylo právní moci 22. září 2009.

Stavební povolení pro zařízení staveniště a přípravné práce nabylo právní moci 2. října 2009.

Stavební povolení pro stavbu nového pavilonu ZŠ nabude právní moci 21. listopadu 2009.

F. Prostav provedla oplocení staveniště a začala stavební práce - odstranění zbylých částí původní stavby a výkopové práce na základech stavby.

Doklady o stavbě na Ministerstvo financí předá starosta 10.11.2009, aby mohla být uvolněna k čerpání dotace pro rok 2009 ve výši 3 000.000,- Kč.

Dále starosta informoval o dotačních možnostech pro rok 2010. Z programu ROP je šance velmi malá, téměř nulová. Navíc by se musel změnit termín dokončení stavby nejméně na prosinec 2010 a obec by musela vrátit dotaci 3 mil. Kč ze státního rozpočtu z roku 2009.

V 19.22 hod. přišel p. Řeháček

Druhá možnost je žádat o dotace z programu FROM Středočeského kraje.

Pro podání žádosti z programu FROM.

**PRO: 8                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

Za podání žádosti ve vyhlášeném termínu odpovídá starosta.

## **5) Prodej bytových jednotek 280/3, 281/1 a čp. 156 vše k. ú. Dymokury**

Pro prodej nemovitostí čp. 156 a bytové jednotky č.281/1 ještě běží termín (do 16. 11. 2009).

O bytovou jednotku č. 280/3 se přihlásili dosavadní uživatelé. Byla projednána jejich žádost ze dne 2.11.2009 - možnost splácení na 65 měsíců bez akontace.

Závěr: Pokud obec dosavadnímu uživateli poskytne možnost splácení, musí být dodrženy stejné podmínky pro všechny uživatele, tj. akontace a maximálně 48 splátek. Pro prodej za podmínky úhrady 150.000,-Kč při podpisu smlouvy a dále 48 splátek po 8.670, Kč/měsíčně.

**PRO: 8                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

V případě neakceptace této nabídky obce bude nájemce dále platit nájem podle smlouvy.

Dále starosta předložil návrh posunutí termínu pro podání nabídek na nákup nemovitosti čp. 156 a bytové jednotky č. 281/1 do 14. prosince 2009 s tím, že záměr bude také inzerován v Deníku Bohemia a Mladé Frontě. Pro posunutí termínu a podání inzerátu.

**PRO: 7                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1**

Zodpovídá starosta. Termín do 13.11.2009

Ve 20.15 hod přišel p. M. Malát

## **6) Návrh rozpočtového výhledu na roky 2011 -2013**

Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového výhledu pro roky 2011-2013. Návrh byl projednán a lze k němu podávat doplňující návrhy do 25.11.2009. Kdy bude zveřejněn na úředních deskách. Od 26.11.2009 do 14.12.2009 bude možné podávat návrhy změny ke zveřejněnému rozpočtovému výhledu. Zodpovídá starosta a předseda FV. Termín do 26.11.2009

## **7) Návrh rozpočtu pro rok 2010**

Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtu pro rok 2010. Návrh byl projednán a lze k němu podávat doplňující návrhy do 25.11.2009, kdy bude zveřejněn na úředních deskách. Od 26.11.2009 do 14.12.2009 bude možné podávat návrhy změny ke zveřejněnému rozpočtovému výhledu. Návrh počítá s čerpáním úvěru ve výši 12 000.000,-Kč. FRB bude vrácena částka 700.000,- Kč. FRB

nebude rušen, ale podle potřeby bude do rozpočtu obce převedeno 1 500.000,-Kč  
Zodpovídá starosta a předseda FV. Termín do 26. 11. 2009

### 8) Výzva na prodej nemovitosti čp. 321 k. ú. Dymokury

Lesy ČR vyhláší výběrové řízení k uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitosti v k.ú. Dymokury čp. 321. Vyhlášený záměr byl projednán, byla odsouhlasena cena, kterou obec do výběrového řízení nabídne (PRO: 8, PROTI: 1). Pro přihlášení se do výběrového řízení.

**PRO: 8                      PROTI: 1                      ZDRŽEL SE: 0**

### 9) Rozpočtové opatření č.9/2009

Jedná se o úpravy podle skutečnosti čerpání příspěvků na VPP od Úřadu práce Nymburk a převod ½ kupní ceny bytu do FRB.

**PRO: 9                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

### 10) Různé, diskuse

**10a)** Výměna hl. vchodových dveří u čp. 287 a okna na schodišti. Předloženy další nabídky. Po posouzení byla vybrána f. Konyvka. Pro výměnu okna a hlavních dveří f. Konyvka u čp. 287.

**PRO: 9                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0**

**10b)** Informace o dotaci. K ocenění obce diplomem obec obdržela v soutěži Vesnice roku 2009 dotaci ve výši 60.000,- Kč. Vyúčtování dotace do 31. 5. 2010.

**10c)** Žádost o příspěvek místní organizace MS Dymokury ve výši 10.900,- Kč na modernizaci technického zařízení – sportovní střelnice. Celkové náklady činí 33.000,-Kč. Pro poskytnutí příspěvku ve výši 10.900,- Kč.

**PRO: 8                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1**

**10d)** Krajský úřad Středočeského kraje schválil v PRVAKu (Plán rozvoje vodovodů a kanalizací) rozšíření vodovodu z Dymokur do Svídnice. K žádosti o finanční podporu doporučuje akci realizovat po roce 2015. Z tohoto důvodu příspěvek v roce 2009 a 2010 neposkytne.

**10e)** Ve sbírce zákonů č. 371/2009 z 3.11.2009 bylo vyhlášeno „Dymokursko“ CZ0210101 evropsky významnou lokalitou. Kategorie tohoto chráněného území je **přírodní památka** (velmi podobná přírodní rezervaci). Jedná se o biotopovou ochranu zejména vodních nádrží, bezkolejových a ovsíkových luk, vápnitých slatinišť, dubohabřin a jasanoolšových lužních lesů o celkové rozloze 4 309 ha.

### 10f) Společná akce OÚ a MZŠ - 18. prosince 2009

Program:                      - žehnání symbolům obce  
   - koncert v kostele  
   - zpívání u vánočního stromu s vánočním jarmarkem před OÚ  
   - výstava v zasedací místnosti OÚ

Časy budou upřesněny.

### 10g) Informace o činnosti v areálu cukrovaru f. Havelka.

Obecní úřad řeší možnost uložení pokuty podle § 58 odst.2. „...neudrží čistotu a pořádek na pozemku, který užívá nebo vlastní, tak, že naruší vzhled obce“. Starosta zahájí správní řízení o

udělení pokuty, pokud se prokáže, že svým konáním narušil vzhled obce.  
Obec se na soud obracet nebude. Pokud tak chce učinit občanské sdružení nebo fyzická osoba,  
která byla poškozena, nechť tak učiní.

Starosta ukončil jednání v 21.30 hod.

U s n e s e n í č. 11/2009 ze dne 8. listopadu 2009

### **Zastupitelstvo obce schvaluje**

- 11/2009/ 1** ověřovatele zápisu Mgr. Pavla Ambrože a Mgr. Františka Kuneše  
zapisovatele Jaroslava Červinku
- 11/2009/ 2** program zasedání zastupitelstva
- 11/2009/ 4** podání žádosti o dotaci z programu FROM
- 11/2009/ 5** prodej bytové jednotky č. 280/3 s akontací a splátkami na 48 měsíců  
prodloužení termínů výzvy k podání nabídek do 14. 12. 2009
- 11/2009/ 8** účast ve výběrovém řízení na prodej nemovitosti čp. 321 v k. ú. Dymokury
- 11/2009/ 9** rozpočtové opatření č. 9/2009
- 11/2009/10 a)** provedení výměny hl. dveří a okna na schodišti v čp. 287 f. Konyvka
- 11/2009/10 c)** žádost o příspěvek MO MS Dymokury ve výši 10.900,- Kč

### **Zastupitelstvo obce ukládá**

- 11/2009/ 4** starostovi podat žádost o dotaci z programu FROM ve vyhlášeném termínu.
- 11/2009/ 5** starostovi zveřejnit prodloužený termín k podání nabídek a podat inzerát do 13.11.2009
  
- 11/2009/ 6** starostovi a předsedovi FV zveřejnit návrh rozpočtového výhledu na roky 2011-2013 .  
Termín: do 26.11.2009
- 11/2009/7** starostovi a předsedovi FV zveřejnit návrh rozpočtu pro rok 2010

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

- 11/2009/ 3** zápisy č. 10/2009 a kontrolu plnění usnesení
- 11/2009/4** postup prací na stavbě
- 11/2009/6** návrh rozpočtového výhledu na roky 2011 -2013
- 11/2009/7** návrh rozpočtu pro rok 2010
- 11/2009/10 f)** informaci o výsledku soutěže Vesnice roku 2009 a přidělené dotaci
- 11/2009/10d)** rozhodnutí Krajské úřadu Středočeského kraje o PRVAKu
- 11/2009/10e)** vyhlášení „Dymokursko“ CZ 0210101 – evropsky významná lokalita
- 11/2009/10g)** informaci p. Nováka o situaci v „cukrovaru“

16. listopadu 2009

Jaroslav Červinka

Zápis ověřili:

Mgr. František Kuneš

Mgr. Pavel Ambrož