

Obec Dymokury

Revoluční 97
289 01 Dymokury

www.dymokury.cz

tel.: 325635112
e-mail: ou.dymokury@iol.cz

Zápis č. 11/2006 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 11.prosince 2006

Zahájil v 18.10 hodin a řídil starosta obce Jaroslav Červinka
Přítomno: 8 členů zastupitelstva obce
Omluveni: Ing.Petr Javořík, p. Pavel Kadlec a p. Jaroslav Malát

Program: 1) Zahájení, kontrola zápisu č. 10/2006

- 2) Rozpočtové opatření č. 4/2006
- 3) Rozpočtový výhled 2007 -2008
- 4) Rozpočtové provizorium pro rok 2007
- 5) Vnitřní kontrolní systém (kontrolní řád)
- 6) Projednání zjištěných neodstraněných nedostatků podle protokolu o přezkoumání hospodaření Středočeským krajem
- 7) Návrh rozpočtu pro rok 2007
- 8) Bytový fond – nájemné, údržba
- 9) Odměňování zastupitelů - upřesnění
- 10) Mikroregion Poděbradské Polabí
- 11) Inventura 2006
- 12) Různé – diskuse

1) Zahájení, kontrola zápisu č. 10/2006

bod 8) Centrum sociálních služeb – pozvaní zástupci CSZS se z dnešního jednání omluvili a předběžně potvrdili účast na jednání 8.ledna 2007.

bod 10) - zvýšení počtu členu kontrolního výboru ze 3 na 5 členů

Kontrolní výbor: předseda Ing. Petr Javořík

členové: Mgr. Michal Dušánek, p. Eva Malá, p. Marie Hamplová p. Miloslava Baláčková

- zastupitelé berou na vědomí a souhlasí s plánem zasedání zastupitelstva obce na rok 2007

- připomínka k zápisu, zápis nebude zveřejňován do doby, než ho podepíše ověřovatelé.

/zákon 128/2000 Sb., v platném znění § 95 odst.1 a 2., upravuje kdo podepisuje a termín porřízení do 10 dnů – doručení zastupitelům a zveřejnění = naše zavedená nadstandardní služba /

2) Rozpočtové opatření č.4/2006

Starosta předložil k projednání návrh rozpočtového opatření č.4/2006, které neovlivňuje celkový rozpočet obce na straně příjmů ani na straně výdajů, ale upravuje některé paragrafy a položky mezi sebou. Po projednání a vysvětlení jednotlivých (větších) odchylek od plánovaného rozpočtu návrh na schválení rozpočtového opatření č.4/2006.

PRO: 8

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

(rozpočtové opatření č.4/2006 příloha č.1 k originálu tohoto zápisu)

3) Rozpočtový výhled 2007 -2008

Schválený rozpočtový výhled pro roky 2005 – 2008 se v některých položkách odchyluje od následně schváleného rozpočtu pro konkrétní rok a tudíž je nutné projednat změny rozpočtového výhledu. Předseda finančního výboru předkládá návrh rozpočtového výhledu pro roky 2007 a 2008. Po projednání předloženého návrhu hlasováno o schválení

rozpočtového výhledu pro roky 2007 vyrovnaný rozpočet příjmy, výdaje 9 152.000,- Kč,
pro rok 2008 vyrovnaný rozpočet 9 046.000,- Kč (příloha.č.2 k originálu tohoto zápisu)

PRO: 8 PROTI: - ZDRŽEL SE: -

4) Rozpočtové provizorium roku 2006

Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 20.12.2005 schválilo rozpočtové provizorium pro rok 2006 s tím, že výdaje do doby schválení rozpočtu pro rok 2006 nepřekročí měsíčně 1/12 skutečných výdajů roku 2005. Rozpočet pro rok 2006 byl schválen 6.3.2006.

Výdaje za leden a únor 2006 byly 1 038.654,- Kč. Porušení rozpočtového provizoria by nenastalo, kdyby výdaje byly vyšší než 1 289.611,-Kč. Čerpáno tedy bylo 80% „ možných“ výdajů. Schválení dodržení rozpočtového provizoria roku 2006:

PRO: 8 PROTI: - ZDRŽEL SE: -

19.10 hodin přítomno 9 členů zastupitelstva obce

Rozpočtové provizorium pro rok 2007

Předložen návrh k projednání ke schválení rozpočtového provizoria pro rok 2007.

Obec Dymokury bude do doby schválení svého rozpočtu pro rok 2007 hospodařit podle rozpočtového provizoria za podmínky, že výdaje měsíčně nepřekročí 1/12 skutečných výdajů roku 2006 s případným dodatečným projednáním mimořádných výdajů v důsledku odstranění havárie nebo mimořádné události.

PRO: 9 PROTI: - ZDRŽEL SE: -

5) Vnitřní kontrolní systém (kontrolní řád)

Starosta předložil směrnici vnitřního kontrolního systému, která upravuje povinnosti při zavedení finanční kontroly a zajištění fungování vnitřního kontrolního systému podle zákona č.320/2001 Sb. zákona č.482/2004 Sb a vyhlášky 416/2004 Sb.. V předloženém návrhu se v kapitole **Řídící kontrola** doplňuje – příkazce operace – tím je starosta obce, rozhoduje o uskutečnění operace, uplatňuje zejména schvalovací postupy. Správnost operace stvrzuje vždy svým podpisem. U všech investičních výdajů a u plateb nad 20.000,- bude příkazce operace také místostarosta. Smlouvy o díla budou podepisovat starosta a místostarosta, nerozhodne-li zastupitelstvo obce jinak.

Schválení předložené směrnice vnitřního kontrolního systému.

PRO: 9 PROTI: - ZDRŽEL SE: -

(případné další doplňující návrhy a změny budou průběžně projednány zastupitelstvem obce)

6) Projednání zjištěných neodstraněných nedostatků podle protokolu z dílčího přezkoumání hospodaření č.j.: 115726/2006/KUSK ze dne 23.11.2006.

Porušení podle písmena B (B1-B15) byly již odstraněny nebo se odstraňují.

Porušení podle písmena C (C1-C7) po projednání zastupitelstvo obce navrhuje přijetí tohoto opatření:

C1 – inventurní soupisy majetku neobsahovaly náležitosti stanovené §30 odst.2 písm.b),c), e) zákona č. 563/1991 Sb., - **zodpovídá starosta obce : termín do 30.12.2006**

C2 – o pořízení některých pozemků, které obec koupila nebylo účtováno v jejich pořizovací ceně - porušení ust.§ 25 odst.4 písm.a) zák. č. 563/1991 Sb., zodpovídá p. Peřinová – bylo napraveno k 30.11.2006

C3 - napraveno

C4 - napraveno

C5 - porušení §6 odst.2 zák.č.563/1991 Sb., obec nezaznamenává všechny účetní případy.. Bylo částečně napraveno – za celkovou nápravu zodpovídá p. Peřinová – bylo

napraveno k 30.11.2006

C6 – zastupitelstvo obce nepověřilo kontrolní ani finanční výbor plněním úkolů vyplývajících zejména z náplně jejich činnosti dle § 118 a 119 zákona č.128/2000 Sb., nebyly tudíž vyhotovovány (kromě 2 kontrol PO) zápisy
opatření: kontrolní výbor vypracuje plán a náplň kontrolní činnosti, **zodpovídá předseda kontrolního výboru : termín do 31.12.2006**

C7 – porušení ust. §9 odst3 zák.320/2001 Sb v platném znění, neboť: obec nevytvořila systém finanční kontroly podle tohoto zákona, kterým by zajistila finanční kontrolu svého hospodaření a hospodaření zřízených příspěvkových organizací.
Projednáno 20.11.2006 napraveno 11.12.2006.

Pro navržené opatření.

PRO: 9

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Dále zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce o přijatých opatřeních ve smyslu §13 odst.1 písm.a) zák.č.420/2004 Sb., informovat odbor kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.
Termín: do 18. prosince 2006.

7) Návrh rozpočtu pro rok 2007

Předseda finančního výboru přednesl návrh rozpočtu pro rok 2007 v souladu s rozpočtovým výhledem. Byly projednány některé změny v návrhu rozpočtu. Rozpočet je předložen s předpokládaným příjmem 9 152.000,- Kč a plánované výdeje 9 152.000,- Kč. Další návrhy na úpravu rozpočtu mohou být podávány do 8.ledna 2007.

8) Bytový fond – údržba, nájemné

Starosta předložil analýzu skutečných příjmů a výdajů v kapitole „bytový fond“ za roky 2003, 2004, 2005, ze které vyplývá, že obec do bytového fondu v průměru ročně investuje cca o 150.000,- Kč více než je příjem. V souvislosti s tím se otevřela diskuse k vypracování koncepce, jak dále postupovat a nakládat s bytovým fondem. Rekonstrukce stávajících bytů, dokončení nových bytů, privatizace části bytového fondu. Ten dnes má 25 bytů a prostory na rekonstrukci dalších 4 bytů. 29 bytů se již jeví jako příliš velké finanční zatížení rozpočtu obce.

V návrhu rozpočtu pro rok 2007 je plánováno s údržbou v rozsahu 200.000,- Kč.

Náklady na rekonstrukci 2 bytů v čp.281, dokončení 2 bytů v čp. 201 a 2 bytů v čp.99 v odhadu cca 2,6 – 2,8 mil.

Příprava kroků k prvnímu privatizačnímu projektu – prodej bytů v čp.281.

Nájemné – předseda finančního výboru předložil podle jednotlivých bytů přehled stávající skutečnosti. Nájemné, cena za 1 m², plocha bytu a maximální možné zvýšení podle zákona o jednostranném zvyšování nájemného. S poznámkou, že zvýšení nájemného mohla obec stanovit již k 30.září 2006 a nájemné by bylo zvýšené od 1.1.2007. Takto došlo k minimálně tříměsíčnímu posunu. Po projednání se došlo k závěru, že podklady pro rozhodnutí o zvýšení nájemného ještě nejsou úplně v pořádku a kompletní a rozhodnutí o zvýšení nájemného se odložilo. Bude provedeno kontrolní přeměření obytných ploch v souladu s novým zákonem, upřesnění výpočtu maximálního zvýšení podle koeficientu obce. Termín: do příštího jednání zastupitelstva obce.

Zodpovídá: starosta a místostarosta

9) Odměňování zastupitelů – upřesnění

Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 20.listopadu 2006 rozhodlo o výši odměn členům zastupitelstva obce, předsedům výborů a komise a místostarostovi včetně způsobu vyplácení

schválených odměn (1x ročně, pololetně a měsíčně). Všechny odměny v souladu s nařízením vlády musí být vypláceny měsíčně. Nepřijetí odměny může být pouze na základě písemného se vzdání odměny. Odměny budou vypláceny měsíčně.

10) Mikroregion Poděbradské Polabí

Starosta předložil návrh, po zániku mikroregionu Královéměstecsko, kde myšlenka zániku byla v přímé vazbě se splynutím do nového mikroregionu Poděbradské Polabí, projednání a potvrzení vstupu obce Dymokury a její členství v mikroregionu Poděbradské Polabí.

V diskusi mimo jiné bylo konstatováno a použito srovnání, že pro rozvoj obce je to stejně důležité jako územní plán obce. Tyto dvě „věci“ budou již velmi brzy podmínkou k žádosti o dotaci či jinou finanční podporu z rozpočtů krajů, ČR nebo fondů EU.

Pro členství v mikroregionu Poděbradské Polabí.

PRO: 9

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

11) Inventura 2006

Předseda kontrolního výboru pověřený starostou obce k provedení inventarizace hmotného a nehmotného majetku obce vypracoval a předložil harmonogram provedení inventarizace a složení dílčích inventurních komisí s rozdělením pro jednotlivé oblasti. Na tomto základě vydal starosta obce příkaz k provedení inventury č. 10/06-01. Inventura včetně zápisu bude dokončena do 31.12.2006.

(příkaz 10/06 -01 příloha č.3 k originálu tohoto zápisu)

12) Různé – diskuse

- budova nádraží v Dymokurech- zahájeno jednání o možnostech prodeje nebo pronájmu této budovy – diskuze odkloněna na připomínky k jízdnímu řádu – k jízdnímu řádu se vynesou připomínky a o budově se bude dále jednat.

- p.Peřinová – žádá pozvání na schůzku kontrolního výboru, při tvorbě plánu kontrol, aby kontrola podle možnosti byla časově směřována do období od 10. do 20. dne v měsíci.

- okna Svídnice čp. 32 výměna 8 kusů oken byla odsouhlasena na jednání zastupitelstva 18.září podle cenové nabídky, v návrhu smlouvy o dílo jsou po úpravě levnější okna ale vyšší cena za zednické práce, Zjistit cenový rozdíl oken v původních rozměrech a menších oken se zednickými vícepracemi, případně pouze odebrat okna a práce si zajistit sami. Starosta zjistí a podá informaci.

Zapsal: 18.prosince 2006

Jaroslav Červinka

Zápis ověřili:

Mgr. Kuneš František

Mgr. Ambrož Pavel

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Příští jednání zastupitelstva obce 8. ledna od 18.00 hodin zasedací místnost OÚ Dymokury.

