

OBEC DYMOKURY

Revoluční 97
289 01 Dymokury

www.dymokury.cz

tel.: 325635112
e-mail: cervinka@dymokury.cz

Zápis č.10/ 2008 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 3. listopadu 2008

Přítomno v 19. 00 hodin 11 členů zastupitelstva obce
Jednání zahájil a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

Program: 1) Zahájení

- 2) **Rozpočtový výhled 2009 - 2010**
- 3) **Návrh rozpočtu pro rok 2009**
- 4) **Nemovitost čp. 255**
- 5) **Vodovod – stavba, provoz, údržba**
- 6) **Kontrolní výbor – plán kontrol do konce roku 2008
- inventarizace majetku**
- 7) **Různé – diskuse**

- 1) **Zahájení**
 - a) **Určení ověřovatelů a zapisovatele**
 - b) **Schválení programu jednání**
 - c) **Zápis č.9/ 2008 a kontrola plnění usnesení**

od příštího jednání a v dalších zápisech budou tyto body samostatně v souladu se zákonem o obcích 128/ 2000 Sb., v platném znění.

a) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu Mgr. Pavel Ambrož a Mgr. František Kuneš
zapisovatel Jaroslav Červinka

PRO: 11

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

b) Schválení programu jednání

K předloženému návrhu programu je doplňující návrh. Program jednání se upravuje takto:

- 1) až 6) **beze změny**
- 7) **Výroční zpráva PO Masarykova základní škola Dymokury
Záměr investiční akce rozšíření prostor budovy školy**
- 8) **PO Mateřská škola Dymokury – výměna oken**
- 9) **Různé diskuse**

Schválení programu jednání zastupitelstva:

PRO: 11

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

c) zápis č.9/ 2008 a kontrola plnění usnesení

usnesení č. 9/ 2008/ 5a – splněno

č. 9/ 2008/ 5b – splněno

č. 9/ 2008/ 5d – splněno

č. 9/ 2008/ 7b – splněno

č. 9/ 2008/ 4 – nesplněno, termín posunut na příští jednání 11.12.2008

Zastupitelé berou na vědomí plnění usnesení změnu termínu u úkolu z usnesení 9/ 2008/ 4 (předání odměn vybraných návrhů znaků obce).

2) Rozpočtový výhled 2009 - 2010

Rozpočtový výhled byl připraven ve spolupráci s obecním úřadem a projednán ve finančním výboru 24.9.2008. Projednán a připomínkován na jednání zastupitelstva obce 25.9.2008.

Vyvěšen na úředních deskách obce 29.9. 2008

Nebyly podány žádné další návrhy, připomínky ani námítky.

Pro schválení rozpočtového výhledu pro roky 2009 -2010:

PRO: 11

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

3) Návrh rozpočtu pro rok 2009

Nejprve starosta seznámil s finanční situací obce k 31.10.2008 a stavy hotovosti na účtech. Hlavní účet: 5 020.000,- Kč FRB: 1 996.000,- Kč a účet sbírka hřbitovní zeď 15.300,- Kč Celkem tedy 7 031.300,- Kč. Je předpoklad, že zůstatek (převod) finančních prostředků do roku 2009 bude ještě o 1,5 mil vyšší než plánovaných 3,1 mil. Bude upřesněno podle skutečnosti na dalším jednání.

31.10.2008 finanční výbor projednal a připravil návrh rozpočtu pro rok 2009 k projednání na zastupitelstvu obce. Návrh vychází z rozpočtového výhledu a rozpočet je navržen jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 14 284.000,- Kč.

Doplňující návrhy, připomínky a námítky lze podat kvůli zpracování nejlépe do 30.11.2008, nejpozději do 11.12.2008, kdy bude předložen zveřejněný návrh ke schválení zastupitelstvu.

4) Nemovitost čp.255

Po projednání byl předložen návrh k uzavření kupní smlouvy na nemovitost čp.255 včetně pozemku st. 452 o výměře 316 m² a 271/64 o výměře 1738 m² vše v k.ú. Dymokury.

Cena sjednána dohodou na 300.000,- Kč. Pro uzavření kupní smlouvy:

PRO: 11

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Podpisem smlouvy pověřen starosta.

5) Vodovod – stavba, provoz, údržba

Vodovod Svídnice: Celková délka hlavního řádu je 4000 m. Přípravné práce na přivaděči jsou hotovy v délce 1500 m a zbývá letos dokončit 200 m (k okraji obce Svídnice).

Provoz – údržba: oprava hlavního řádu v ul. Netřebská (120 m) cca 120.000,-Kč a ul. Černožorská (150 m) cca 150.000,-Kč. Vyúčtování bude podle skutečných výměr stavby. Harmonogram stavby vodovodu Svídnice naplánovat tak, aby byla stavba uvedena do zkušebního provozu do 30.června 2009.

Příspěvek na přípojku zůstává nezměněn (12.000,-Kč) a musí být uhrazen před stavbou přípojky.

Provoz - kalkulace ceny pro rok 2009 (skutečné náklady roku 2008)

Existuje možnost pronájmu vodoměrů. Jejich provozní náklad vychází z termínu povinných výměn vodoměrů na cenu 10,-Kč/měsíc. Občané by měli možnost jednorázové platby za vodoměr ve výši 120,-Kč/rok a tato platba by byla přičtena k vyúčtování za 1. čtvrtletí. Podrobnosti zjistí a návrh připraví starosta na příští jednání.

V říjnu byla provedena kontrola obecního vodovodu Hygienickou stanicí Nymburk, která byla zaměřena na provozování vodovodu, rozbory vody, stavebně technický stav budov a zařízení a pracovní podmínky zaměstnance OÚ. Zápis je k dispozici na OÚ. Mimo jiné je třeba u podzemních nádrží zajistit odběrné místo (kohoutek) a v prostoru umístit umyvadlo pro zaměstnance. Ještě letos se zajistí úprava vodárenského domku. Termín vypracování a předložení opatření je stanoven do 31.12.2008. Zodpovídá: starosta

6) Kontrolní výbor – plán kontrol do konce roku 2008

Kontroly v listopadu a prosinci 2008.

Dne 13.11. - Obecní knihovna Dymokury, 21. nebo 28.11. - příspěvková organizace Masarykova základní škola Dymokury a 12.12. - Obecní úřad Dymokury. Za provedení kontrol zodpovídá předseda kontrolního výboru.

Inventarizace majetku obce Dymokury k 31.12.2008

Starosta obce pověřuje předsedu kontrolního výboru Mgr. Michal Dušánka provedením inventarizace majetku obce k 31.12.2008.

7) Příspěvková organizace Masarykova základní škola Dymokury.

Ředitel školy předložil svému zřizovateli výroční zprávu za školní rok 2007/2008.

Zastupitelé berou na vědomí a nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

Dále starosta obce a ředitel školy představili záměr rozšíření a využití prostor zejména přístavby školy. Záměr by měl především vyřešit umístění všech dětí do jedné budovy školy. Návrh bude upřesněn a předložen na dalším jednání zastupitelstva obce (11.12.), včetně odhadu nákladů a možností financování. Obec bude žádat o dotaci z rozpočtu ČR. Pro záměr rekonstrukce přístavby školy:

PRO: 11

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

8) Příspěvková organizace Mateřská škola Dymokury

Po dohodě s ředitelkou školy bude uvedena do provozu přístavba šatny ve čtvrtek 6.11.2008 v 17.00 hodin společnou akcí dětí, rodičů a veřejnosti.

Starosta předkládá ke zvážení návrh výměny 4 kusů oken u učebny mateřské školy. Náklady na demontáž, nová okna, montáž a likvidaci starých včetně DPH 58.000,- Kč.

Návrh zamítnut s odůvodněním, že již jednou byla v letošním roce investice do nových oken odložena.

9) Různé – diskuse

a) 2 kusy nových oken v bytě č. 2/ 280 (manželé Chlubnovi)

Obecní úřad vydal souhlas s vybudováním samostatného topení pro tento byt a s výměnou dvou kusů oken. Elektrické topení ve své režii ve výši 100 % nákladů si hradí nájemníci. U výměny oken uhradili všechny nadstandardní věci, tj. vnitřní, vnější parapety, žaluzie, sítě a obracejí se s žádostí na obec, zda by neuhradila okna v bytu, který je majetkem obce.

Cena stanovená dodavatelem je včetně DPH 2 ks oken 27.567,- Kč + 5.726,-Kč práce.

Po diskusi starosta předložil návrh. Obec uhradí okna a nájemníci práci v cenách, jak jsou výše uvedeny.

PRO: 6

PROTI: 4

ZDRŽEL SE: 1

b) obecní knihovna – záměr

V současné době nespĺňuje Obecní knihovna Dymokury (jako organizační složka obce) podmínky zařazení do evidence knihoven pod Ministerstvem kultury ČR (MK ČR) a nelze čerpat z žádných grantů a dotací, kterými MK ČR knihovny podporuje.

Existují dvě možnosti řešení.

1. Knihovnu z evidence vyřadit a provozovat ji dále v plné režii obce bez možnosti čerpání podpor.
2. Splnit podmínky stanovené MK ČR (připojení na internet, zajištění meziknihovnických výpůjček,...).

Starosta předložil návrh řešení ve vazbě na využívání dalších prostor v majetku obce. Přesun ordinace dětské lékařky do zdravotního střediska. Do uvolněných prostor umístit knihovnu s částečným využitím i zasedací místnosti, kde je také bezproblémové připojení na internet. Vše bylo oznámeno a projednáno se stávajícím knihovníkem. Ten by svoji činnost ukončil k 31.3.2009 ve stávající knihovně v budově Malé školy a od 1.4. 2009 by knihovna byla

v budově obecního úřadu. Pro výběr nového knihovníka připraví starosta ve spolupráci s p. Ambrožem požadavky. Záměr hledání nového knihovníka starosta zveřejní do konce roku 2008.

c) dotace z Programu obnovy venkova (POV) pro rok 2009

Po projednání předložil starosta návrh, aby žádost v rozsahu vypsání kritérií POV byla podána na akci „Požární zbrojnice, sociální zařízení, fasáda“. Možnost čerpání 200.000,- Kč. Žádost musí být podána do 25.11.2008.

Pro podání žádosti jak výše uvedeno (požární zbrojnice čp.99 k.ú. Dymokury)

PRO: 11 PROTI: - ZDRŽEL SE: -

Zodpovídá starosta v uvedeném termínu do 25.11.2008.

Starosta při této příležitosti vyzývá všechny členy zastupitelstva, aby aktivně sledovali možnosti čerpání dotací z různých fondů a grantů a různých operačních programů (rybník Svídnice, dětské hřiště....)

d) kontrolní výbor

ve svém plánu má 12.12. kontrolu způsobu a úspěšnosti vymáhání dluhů a pohledávek
Na příštím jednání seznámí starosta zastupitele se stavem dluhů.

e) zastávky veřejné dopravy autobusové a vlakové

Nejhorší situace autobusové zastávky Dymokury je u cukrovaru - není zde žádný nástupní a výstupní prostor, ani žádný přístřešek pro čekající cestující.

U kostela „Na lávkách“ je katastrofální technický stav. Při projednávání se objevil návrh odstranění stávající stavby 4 x 5 m a postavení nové čekárny o půdorysu maximálně 2 x 3 m (po dohodě s majitelem pozemku). Odstranily by se vylepovací plochy a reklamní tabule a umístily by se informační tabule. Návrh starosta předloží v podobě technických výkresů k projednání v zastupitelstvu obce a k projednání s majitelem pozemku do 31.1.2009.

Vlaková zastávka – zajistit objekt proti vniknutí: ihned, zodpovídá starosta a připraví návrh využití budovy nádraží. Zodpovídá starosta . Termín do 31.1.2009

f) PO Mateřská škola Dymokury

Zastupitelé upozornili na některé nedostatky přístavby školky (křivá zeď), včetně výměny hlavních vchodových dveří. Nedostatky dodavatelská firma odstranila. Vchodové dveře PO MŠ Dymokury vyměnila a uhradila ze svých finančních zdrojů. Navíc je nutné obnovit nátěr střešní krytiny. Obecní úřad zajistí v nejbližším možném termínu podle počasí. Nejpozději do 30.11.2008 zodpovídá: starosta

g) využívání veřejných prostranství

V poslední době se zvyšuje počet nepovoleného dlouhodobého využívání veřejných prostranství ke skladování stavebního materiálu, dřeva, odstavených aut. V souladu s platnou vyhláškou starosta bude informovat občany, kteří takto veřejná prostranství využívají.

Vyhláška bude připomenuta i v nejbližším dymokurském občasníku.

Starosta zakončil jednání v 22.35 hodin.

U s n e s e n í č. 10/ 2008 ze dne 3. listopadu 2008

Zastupitelstvo obce schvaluje

- 10/ 2008/ 1a ověřovatele zápisu Mgr. Františka Kuneše a Mgr. Pavla Ambrože zapisovatele Jaroslava Červinku
- 10/ 2008/ 1b doplnění program jednání zastupitelstva
- 10/ 2008/ 2 rozpočtový výhled pro roky 2009-2010
- 10/ 2008/ 4 uzavření kupní smlouvy na nákup nemovitosti čp.255 v k.ú. Dymokury
- 10/ 2008/ 7 záměr rekonstrukce přístavby školy
- 10/ 2008/ 9a úhradu 2 ks oken u bytu č. 2/ 280
- 10/ 2008/ 9c podání žádosti o dotaci z POV pro rok 2009

Zastupitelstvo obce ukládá

- 10/ 2008/ 5 starostovi předložit návrh pronájmu vodoměrů na příštím jednání ZO
- 10/ 2008/ 5 starostovi připravit návrh opatření k odstranění závad zjištěných při kontrole obecního vodovodu. Termín: do 31.12.2008.
- 10/ 2008/ 6 předsedovi kontrolního výboru zajistit provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2008
- 10/ 2008/ 7 starostovi a řediteli MZŠ zažádat o dotaci z rozpočtu ČR na rekonstrukci přístavby školy. Termín: do konce roku 2008
- 10/ 2008/ 9b starostovi a předsedovi finančního výboru připravit požadavky pro výběr knihovníka a zveřejnění záměru hledání knihovníka. Termín: do 31.12.2008
- 10/ 2008/ 9c starostovi podat žádost na dotaci z POV do 25.11.2008
- 10/ 2008/ 9d starostovi seznámit zastupitele se stavem dluhů na příštím jednání
- 10/ 2008/ 9e starostovi připravit návrh využití budovy nádraží a připravit návrh v podobě technických výkresů na autobusovou zastávku „Na lávkách“. Termín do 31.1.2009
- 10/2008/9e starostovi zajistit obnovení nátěru střešní krytiny mateřské školy. Termín do 30.11.2008

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- 10/ 2008/ 1b plnění usnesení ze zápisu č.9/2008
- 10/ 2008/ 1c změnu termínu úkolu usnesení 9/ 2008/ 4
- 10/ 2008/ 3 návrh rozpočtu obce pro rok
- 10/ 2008/ 5 postup příp. prací vodovod Svídnice a oprava řádů v Netřebské a Černoohorské ulici
- 10/ 2008/ 6 informace kontrolního výboru o své činnosti a plán kontrol do konce roku 2008
- 10/ 2008/ 7 výroční zprávu PO MSŽ Dymokury a návrh záměru investiční akce
- 10/ 2008/ 8 informaci o zahájení provozu přístavby šatny MŠ Dymokury
- 10/ 2008/ 9b záměr dalšího provozování Obecní knihovny Dymokury
- 10/ 2008/ 9e informaci o stavu a návrh řešení zastávek veřejné dopravy

Zapsal: 12.listopadu 2008

Jaroslav Červinka

Zápis ověřili:

Mgr. František Kuneš

Mgr. Pavel Ambrož

Vyvěšeno:

Sejmuto: