

Obec Dymokury

Revoluční 97
289 01 Dymokury

www.dymokury.cz

tel.: 325635112
e-mail: ou.dymokury@iol.cz

Zápis č.10/2006 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 20.listopadu 2006

Přítomno: 18.00 9 členů zastupitelstva obce

Zahájil v 18.00 hodin a řídil starosta obce Jaroslav Červinka

Program: 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisů

- 2) Projednání kontrolního řádu obce Dymokury
- 3) Rozpočet obce pro rok 2007
- 4) Bytový fond - nájemné, pronájem bytů
- 5) Mikroregion Královéměstecko , mikroregion Poděbradské Polabí
- 6) Odpady 2007
- 7) Příspěvek FK Dymokury
- 8) Centrum sociálních služeb Poděbrady
- 9) Odměňování zastupitelů
- 10) Různé - diskuse

1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisů

Jako ověřovatelé zápisů z jednání zastupitelstva obce navrženi:

Mgr. Ambrož Pavel, Mgr. Lazar Jiří, Mgr. Kuneš František

Ověření zápisů z jednání zastupitelstva provádějí vždy dva zastupitelé, v případě, že by nebyli přítomni bude pro konkrétní jednání zastupitelstva provedeno zvolení ověřovatelů z přítomných zastupitelů.

PRO: 8

ZDRŽEL SE: 1

PROTI: -

V 18.10 hodin přítomno 10 členů zastupitelstva obce

2) Projednání kontrolního řádu (dále KŘ) obce Dymokury – předseda kontrolního výboru předložil starostovi obce vypracovaný návrh KŘ (18.10.2006) . Starosta KŘ na tomto jednání předkládá k projednání, v bodě 5.8 předloženého KŘ s přihlédnutím k možným rizikům rozhodl o sloučení funkcí správce rozpočtu a hlavní účetní. A navrhuje aby touto funkcí byla pověřena p. Jana Peřinová. Všichni zastupitelé obdrželi návrh KŘ. Při projednávání byly vzneseny některé dotazy, které předkladatel v dané chvíli nebyl schopen objasnit. (Např. nezávislost kontrolního výboru a jeho přímá podřízenost vedoucímu organizace tedy starostovi). Dále bylo požadováno, aby takovéto a podobné materiály zastupitelé obdrželi dle možností alespoň 7 dní před projednáváním k seznámení. Rozhodnutí o přijetí KŘ bylo posunuto na další jednání tj.11.12.2006.

3) Rozpočet obce pro rok 2007

Starosta obce ukládá finančnímu výboru, aby ve spolupráci s obecním úřadem a správcem rozpočtu připravili rozpočtový výhled na roky 2007 a 2008 a dále 1. návrh rozpočtu pro rok 2007 a návrh rozpočtového provizoria na období od 1.1.2007 do doby schválení rozpočtu pro rok 2007. Termín do 11.12.2006

v 19.00 hodin přítomno 11.členů zastupitelstva obce

4) Bytový fond - nájemné, pronájem bytů

Nájemné: starosta ve spolupráci s finančním výborem a s účetní připraví přehled příjmů a výdajů na úseku bytového hospodaření za roky 2004, 2005 a k 30.9.2006. A dále v souladu se zákonem o deregulaci nájemného návrh na jednostranné zvýšení nájemného. Termín do 11.12.2006.

Pronájem bytů: Byly ukončeny nájemní smlouvy u bytu č. 4 v čp.280 (doposud manželé Šmídovi) a bytu č.2 v čp.281 (p. Fejfarová) K projednání o pronájmu bytů byl předložen seznam žadatelů o byty. Byt č.4 v čp.280. Návrh byt pronajmou p. Malíkové Aleně .

PRO: 10

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Nemovitost čp.281: volný byt č.2 a od 1.července 2006 neobývaný byt č.4 (Mlčková)

Byt č.2 je vyklizený a předaný (špatný stav koupelny a wc odpovídající stáří bytu) byt č.4 byl dne 18.listopadu 2006 v 08.00 hodin otevřen za přítomnosti starosty, místostarosty, zámečníka p. Čihuly a nájemníka bytu č.3 p. Steklého. U bytu byl vyměněn zámek a byt opět uzavřen,klíče uloženy na OÚ v Dymokurech. Místostarosta zjistil místo současného pobytu p. Mlčkové (léčebna Šternberk) obec se pokusí doručit oznámení o ukončení nájemní smlouvy a vyřešit způsob vyklizení movitých věcí v bytě. Po projednání : byt se nebude pronajímat Zastupitelé se sejdou k prohlídce bytů dle svých časových možností v pondělí 27.listopadu 2006 ráno v 07.30 hod. nebo v 16.00 hodin k posouzení stavu bytů a domu. Pak bude projednán způsob a rozsah rekonstrukce bytů v domě čp.281.

5) Mikroregion Královéměstecko , mikroregion Poděbradské Polabí

Na shromáždění starostů 15.8.2006 bylo navrženo zrušení DSO (dobrovolného svazku obcí Královéměstecko a Mezihájí Kněžice s tím, že obce budou sdružené v mikroregionu Poděbradské Polabí. Starosta informoval a projednáno v zastupitelstvu obce dne 18.zář 2006 v bodě 4 programu. Následný krok projednání návrhu zrušení DSO Královéměstecko. Pro zrušení DSO Královéměstecko:

PRO: 11

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Setkání starostů obcí „poděbradska“ bude 28.11.2006. Po setkání bude starosta informovat zastupitelstvo obce o sdružení a podmínkách členství – do té doby zastupitelstvo s rozhodnutím počká.

6) Odpady 2007 – Na základě mandátní smlouvy obec Dymokury zajišťuje svoz a likvidaci komunálního odpadu f. TS Nymburk. TS Nymburk oznamuje , že tuto službu bude vykonávat v roce 2007 za stejné ceny jako v roce 2006. Zastupitelstvo obce bere na vědomí a případnou změnu ceny pro rok 2007 projednají po analýze výsledku hospodaření v této kapitole za rok 2006 – připraví starosta do 11.12.2006.

7) Příspěvek FK Dymokury

FK Dymokury zažádal o poskytnutí příspěvku na opravu střechy (1/3) nad kabinami FK. Odhadované náklady opravy 55.000,-Kč. Dotace OSTJ Nymburk 30.000,- Kč. Žádost o příspěvek od obce 20.000,- Kč. Na poskytnutí příspěvku bude uzavřena smlouva o poskytnutí účelového příspěvku. Pro poskytnutí příspěvku 20.000,- Kč FK Dymokury na opravu části střechy:

PRO: 11

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

8) Centrum sociálních služeb Poděbrady

Návrh změny článků VI. a VII. Smlouvy o poskytování sociálních a zdravotních služeb. Tímto návrhem se článek VI. mění tak, že se částka 50 Kč v odst.2 nahrazuje částkou 150 Kč pro rok 2007. Úkol: na příští jednání tj. 11.prosince 2006 pozve starosta obce Mgr. Jaromíra Nováka – předsedu správní rady a p. Třískovou – ředitelku CSZS o.p.s .

9) Odměňování zastupitelů, předsedů výborů a komisí a místostarosty.

Podle nařízení vlády č.37/2003 Sb., může činit pro neuvolněného člena zastupitelstva obce odměna až 380,- Kč/měsíc, pro neuvolněného předsedu výboru nebo komise až 910,-Kč/měsíc

a neuvolněného místostarostu až 15.636 Kč. Starosta podal návrh na odměny takto: neuvolnění zastupitelé 380,-Kč, neuvolnění předsedové výborů a komise a místostarosta stávající odměnu navýšenou o 25% tj. předsedové 750,-Kč/měsíc a místostarosta 2.250,-Kč.

Podán protinávrh: zastupitelé 380,-, předsedové výboru a komisí 750,- a místostarosta 3.000,- měsíčně s výplatou místostarosta měsíčně, předsedové výborů 1x ½ roku a členové zastupitelstva 1x ročně.

Hlasování o protinávruhu.

PRO: 10 PROTI: - ZDRŽEL SE: -

10) Různé - diskuse

Předsedové výborů a komisí oznámili složení svých výborů.

Finanční výbor: zvolený předseda Mgr. Ambrož Pavel

členové: p. Sobotka Pavel, p. Kučera Vladimír

Kontrolní výbor: zvolený předseda Ing. Javořík Petr

členové: Mgr. Dušánek Michal, p. Malá Eva

Sociální komise: zvolený předseda Mgr. Lazar Jiří

členky: p. Krivdová Hana, p. Lehká Petr

- **velitel hasičů** oznámil, že před požární zbrojnicí byl odcizen dekl kanalizační šachty dále podali hasiči zprávu o průběhu akce čištění komínů a kontrola jejich stavů – byly shledány pouze drobné závady, na které majitele nemovitostí upozornili – obec Dymokury jako majitel nechala vyčistit všechny používané komíny na svých nemovitostech v roce 2005. Při této akci se čistily pouze ty komíny. Kde o to nájemníci požádali – kominík na zbylé „obecní“ komíny bude ještě objednan.

Předseda kontrolního výboru upozorňuje a požaduje dodržování zákona o obcích tj.oznámení navrženého programu připravovaného zasedání (§ 93) alespoň 7 dní před zasedáním. Bude zveřejněno na úředních deskách obce. A členové zastupitelstva obdrží písemnou pozvánku s programem a materiály nejpozději tři dny před jednáním. Platí i pro případná mimořádná jednání. Plán jednání zastupitelstva obce: **11.prosince 2006 18.00 OÚ** Dymokury. Dále termíny pravidelných jednání zastupitelstva obce v zasedací místnosti OÚ v Dymokurech,nebude-li odsouhlasená změna:

8.ledna 2007	18.00 hod	7.května 2007	19.00 hod	3.září 2007	19.00 hod
5.února 2007	18.00 hod	4.června 2007	19.00 hod	1.října 2007	18.00 hod
5 března 2007	18.00 hod	2.července 2007	19.00 hod	5.listopadu 2007	18.00 hod
2.dubna 2007	19.00 hod	6.srpna 2007	19.00 hod	3.prosince 2007	18.00 hod

p. Kunc – upozornil na špatné značení silnice II.třídy, kde chybějí ukazatele na obec Křívec a řidiči se často a zbytečně otáčejí u školy. To zřejmě souvisí i s případem poškozené kanalizační vpuste před čp.287. – Obecní úřad zjistí možnost nápravy a vyzve k opravě.

p.Ambrož – oprava komunikace v místě přechodu ul.Osvobození ke škole, kde po deštích přesně v chodníku zůstává stát voda - opravu zajistí obecní úřad do 20.12.2006

Starosta zakončil jednání zastupitelstva obce v 20.45 hodin a svolává příští jednání. Zasedání zastupitelstva obce se bude konat **11. prosince od 18.00 hodin** v zasedací místnosti OÚ Dymokury.

Zapsal: 24.listopadu 2006

Jaroslav Červinka

Zápis ověřili:

Mgr. Kuneš František

Mgr. Ambrož Pavel

Vyvěšeno: 24.listopadu 2006

Sejmuto: